

97591-2026 - Kompetizzjoni

Id-Danimarka – Servizzi ta' perizja, kostruzzjoni, inġinerija u spezzjoni – Rammeaftale for teknisk rådgivning og bygherrerådgivning

OJ S 29/2026 11/02/2026

Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard - Avviż tal-bidla

Servizzi

1. Xerrej

1.1. Xerrej

Isem uffiċjali: Egedal Kommune

Email: Stella.Nyborg@egekom.dk

Tip legali tax-xerrej: Awtorità lokali

Attività tal-awtorità kontraenti: Servizzi publiċi ġenerali

2. Proċedura

2.1. Proċedura

Titlu: Rammeaftale for teknisk rådgivning og bygherrerådgivning

Deskrizzjoni: Dette udbud angår Egedal Kommunes udbud af Rammeaftale for teknisk rådgivning og bygherrerådgivning. Rammeaftalen anvendes primært i forbindelse med teknisk rådgivning til renoverings-, ombygnings- og tilbygningsopgaver i de kommunale ejendomme.

Den kan også anvendes til bygherrerådgivning i bred forstand. Der henvises til opgavebeskrivelsen. Rammeaftalen har en varighed på tre år samt option på et år yderligere.

Rammeaftalen har en anslået værdi på 10 mio. kr., men kan forøges op til 15 mio. kr. der således udgør rammeaftalens maksimale værdi. Rammeaftalen indgås med ét

rådgivningsfirma, og således at opgaver løbende "bestilles" via en bestillingsseddel hvor opgavens indhold og vilkår aftales. Rådgiver skal levere ydelser i henhold til Danske

Arkitektvirksomheder og Foreningen af Rådgivende Ingeniørers ydelsesbeskrivelser, Byggeri og Landskab 2018 ("YBL 18") samt Bygherrerådgivning 2019 ("YBB19"). Desuden er ABR 18 grundlag for samarbejdet mellem Rådgiver og Egedal Kommune.

Identifikatur tal-proċedura: 06b40a97-0a8c-4658-866b-5ad27968d4f3

Tip ta' proċedura: Ristretta

Il-proċedura hija aċċellerata: le

2.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizzi

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 71000000 Servizzi ta' perizja, kostruzzjoni, inġinerija u spezzjoni

Klassifikazzjoni addizzjonali (cpv): 71500000 Servizzi relatati mal-kostruzzjoni, 71600000 Servizzi ta' ttestjar, analiżi u konsulenza teknika

2.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Nordsjælland (DK013)

Pajjiż: Id-Danimarka

2.1.3. Valur

Valur stmat mingħajr VAT: 10 000 000,00 DKK

Valur massimu tal-ftehim qafas: 15 000 000,00 DKK

2.1.4. Informazzjoni ġenerali

Baži legali:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Raġunijiet għall-eskluzjoni

Sors tal-motivi għall-eżklussjoni: Avviż

Assijiet amministrati minn likwidatur: Jf. udbudsloven § 137, stk. 1, nr. 2.

Thaddim tat-tfal u forom oħra ta' traffikar tal-bnedmin: Jf. udbudslovens § 135, stk. 1, nr. 6. Der skal afleveres dokumentation i overensstemmelse med udbudslovens § 153.

Parteċipazzjoni f'organizzazzjoni kriminali: Jf. udbudslovens § 135, stk. 1, nr. 1. Der skal afleveres dokumentation i overensstemmelse med udbudslovens § 153.

Involvement dirett jew indirett fit-tnejn ta' din il-proċedura ta' akkwist: Jf. udbudslovens § 136, nr. 2.

Sitwazzjoni analoga bħal falliment skont il-liġi nazzjonali: Jf. udbudsloven § 137, stk. 1, nr. 2.

L-attivitajiet kummerċjali huma sospizi: Jf. udbudsloven § 137, stk. 1, nr. 2.

Dikjarazzjoni falza, informazzjoni moħbija, ma setgħux jiġu pprovduti d-dokumenti meħtieġa jew inkisbet informazzjoni kunfidenzjali ta' din il-proċedura: Jf. udbudslovens § 136, nr. 3

Hasil tal-flus jew finanzjament tat-terroriżmu: Jf. udbudslovens § 135, stk. 1, nr. 5. Der skal afleveres dokumentation i overensstemmelse med udbudslovens § 153.

Insolvenza: Jf. udbudsloven § 137, stk. 1, nr. 2.

Kunflitt ta' interess minhabba l-parteċipazzjoni tiegħu fil-proċedura ta' akkwist: Jf. udbudslovens § 136, nr. 1.

Falliment: Jf. udbudsloven § 137, stk. 1, nr. 2.

Il-korruzzjoni: Jf. udbudslovens § 135, stk. 1, nr. 2. Der skal afleveres dokumentation i overensstemmelse med udbudslovens § 153.

Ksur tal-obbligu relatat mal-ħlas tat-taxxi: Jf. udbudslovens § 135, stk. 3

Ksur tal-obbligu relatat mal-ħlas tal-kontribuzzjonijiet tas-sigurtà soċjali: Jf. udbudslovens § 135, stk. 3

Ksur tal-obbligi stabbiliti skont raġunijiet ta' esklużjoni purament nazzjonali: Jf. udbudslovens § 134a.

Frodi: Jf. udbudslovens § 134a.

Reati terroristiċi jew reati marbuta ma' attivitajiet terroristiċi: Jf. udbudslovens § 135, stk. 1, nr. 4. Der skal afleveres dokumentation i overensstemmelse med udbudslovens § 153.

Ksur tal-obbligi fl-oqsma tal-liġi tax-xogħol: Jf. udbudsloven § 137, stk. 1, nr. 1

Ksur tal-obbligi fl-oqsma tal-liġi ambjentali: Jf. udbudsloven § 137, stk. 1, nr. 1

Ksur tal-obbligi fl-oqsma tal-liġi soċjali: Jf. udbudsloven § 137, stk. 1, nr. 1

Arrangament mal-kredituri: Jf. udbudsloven § 137, stk. 1, nr. 2.

Imġiba professjonali serjament ħażina: Jf. udbudslovens § 136, nr. 4

5. Lott

5.1. Lott: LOT-0001

Titlu: Rammeaftale for teknisk rådgivning og bygherrerådgivning

Deskrizzjoni: Udbuddet gennemføres som begrænset udbud. Opgaven består af en rammeaftale angående teknisk rådgivning til renoverings-, ombygnings- og tilbygningsopgaver i de kommunale ejendomme. Den kan også anvendes til bygherrerådgivning i bred forstand.

Der henvises til opgavebeskrivelsen. Rammeaftalen har en varighed på tre år samt option på et år yderligere. Rammeaftalen har en anslået værdi på 10 mio. kr., men kan forøges op til 15 mio. kr. der således udgør rammeaftalens maksimale værdi. Rammeaftalen indgås med ét

rådgivningsfirma, og således at opgaver løbende "bestilles" via en bestillingsseddel hvor opgavens indhold og vilkår aftales. Rådgiver skal levere ydelser i henhold til Danske Arkitektvirksomheder og Foreningen af Rådgivende Ingeniørers ydelsesbeskrivelser, Byggeri og Landskab 2018 ("YBL 18") samt Bygherrerådgivning 2019 ("YBB19"). Desuden er ABR 18 grundlag for samarbejdet mellem Rådgiver og Egedal Kommune.

5.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizi

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 71000000 Servizi ta' perizja, kostruzzjoni, inġinerija u spezzjoni

Klassifikazzjoni addizzjonali (cpv): 71500000 Servizi relatati mal-kostruzzjoni, 71600000 Servizi ta' ttestjar, analiżi u konsulenza teknika

Għażliet:

Deskrizzjoni tal-għażliet: Rammeaftalen kan forlænges en gang med ét år.

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Nordsjælland (DK013)

Pajjiż: Id-Danimarka

5.1.3. Tul ta' żmien stmat

Data tal-bidu: 15/04/2026

Data tat-tmiem tad-durata: 14/04/2029

5.1.4. Tiġdid

Numru massimu ta' tiġdid: 1

5.1.5. Valur

Valur stmat mingħajr VAT: 10 000 000,00 DKK

Valur massimu tal-ftehim qafas: 15 000 000,00 DKK

5.1.6. Informazzjoni ġenerali

Parteċipazzjoni riżervata:

Il-parteċipazzjoni mhijiex riżervata.

Proġett ta' akkwist mhux iffinanzjat mill-Fondi tal-UE

L-akkwist huwa kopert mill-Ftehim dwar l-Akkwisti Pubbliċi (GPA): iva

5.1.9. Kriterji tal-għażla

Sors tal-kriterji ta' għażla: Avviż

Kriterju: Volum ta' negozju annwali ġenerali

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: I ESPD skal der angives oplysninger om Nettoomsætning i det seneste offentliggjorte årsregnskab. Det er et mindstekrav at Nettoomsætning er på mindst DKK 5 mio. i det seneste offentliggjorte årsregnskab

Kriterju: Rekviziti ekonomiċi jew finanzjarji oħra

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: I ESPD skal der angives oplysninger om Egenkapital og Soliditetsgrad i det seneste offentliggjorte årsregnskab. Det er et mindstekrav Egenkapital er på mindst DKK 2 mio. i det senest offentliggjorte årsregnskab ELLER soliditetsgrad er på mindst 20 % i det senest offentliggjorte årsregnskab.

Kriterju: Referenzi fuq servizzi speċifiċi

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Ansøger skal angive følgende referencekategorier i ESPD, del IV, litra C eller i referencelisten (se nedenfor) hvor de efterspurgte oplysninger er

specificeret for hver referencekategori: 1. Op til tre referencer på teknisk rådgivning til renoverings-, ombygnings- og tilbygningsopgaver i eksisterende bygning. 2. Op til to referencer på bygherrerådgivning vedrørende offentligt byggeprojekt ang. nybyggeri/udvidelse/tilbygning og/eller renovering. 3. Op til to referencer på bygherrerådgivning angående standardisering for hhv. Commissioning, IKT og Dalux, og byggetekniske standardiseringer. Referencerne skal være udført inden for de sidste tre år. Ét projekt kan godt indgå i flere referencekategorier, hvor ansøger enten kan beskrive dette i selve referencen eller vedlægge flere referencebeskrivelser (med fokus på referencekategorien) af det samme projekt – i så fald tæller projektet med som reference i hver af de referencekategorier projektet indgår. Ved udført inden for de sidste tre år forstås, at aflevering ikke må være gennemført senere end tre år før ansøgningstidspunktet. Referencer, der stadig er under projektering og/eller udførelse, kan også anvendes, hvor ansøger så skal beskrive, hvilket stade projektet er i på ansøgningstidspunktet. Se også udbudsbetingelsernes pkt. 3.3.2, herunder ift. de efterspurgte oplysninger til hver referencekategori.

Il-kriterji se jintużaw biex jintgħażlu l-kandidati li għandhom jiġu mistiedna għat-tieni stadju tal-proċedura

Kriterju: Referenzi fuq servizzi speċifiċi

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Udvælgelsen sker på baggrund af de afgivne referencer i referencekategori 1-3, jf. ovenfor og efter følgende kriterier: Udvælgelsen sker på baggrund af, hvilke ansøgere, der kan påvise de bedste og mest relevante referencer. I denne vurdering lægges der vægt på, at der kan påvises relevante og aktuelle referencer i hver af de tre referencekategorier, samt at referencerne angår sammenlignelige opgaver. I referencekategori 1 lægges særligt vægt på følgende: • At referencen vedrører teknisk rådgivning til renoverings-, ombygnings- og tilbygningsopgaver i eksisterende bygninger. • At referencen vurderes bl.a. relevant ift. omfanget af tekniske fag, konstruktioner, omfanget af teknisk rådgivning der blev leveret samt at referenceprojektet har en økonomisk ramme mellem 2-10 mio. I referencekategori 2 lægges særligt vægt på følgende: • At referencen viser erfaring med bygherrerådgivning til nybyggeri/udvidelse/tilbygning og/eller renovering (kan også være indledende analysearbejde). • At referencen vurderes bl.a. relevant ift. omfanget af bygherrerådgivning der blev leveret samt at referenceprojektet har en økonomisk ramme på op til 50 mio. kr. I referencekategori 3 lægges særligt vægt på følgende: • At referencen viser erfaring med bygherrerådgivning angående standardisering for hhv. Commissioning, IKT, Dalux eller tilsvarende projektstyringssystem, og byggetekniske standardiseringer. • At referencen vurderes bl.a. relevant ift. omfanget af den rådgivning, der blev leveret.

Informazzjoni dwar it-tieni stadju ta' proċedura b'żewġ stadji:

Numru minimu ta' kandidati li għandhom jiġu mistiedna għat-tieni stadju tal-proċedura: 5

Numru massimu ta' kandidati li għandhom jiġu mistiedna għat-tieni stadju tal-proċedura: 5

Il-proċedura se ssir fi stadji suċċessivi. F'kull stadju, xi parteċipanti jistgħu jiġu eliminati

5.1.10. Kriterji tal-għoti

Kriterju:

Tip: Prezz

Isem: Rådgiverhonorar

Deskrizzjoni: Rådgiverhonorar

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (persentaġġ, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 45

Kriterju:

Tip: Kwalità

Isem: Basisorganisation

Deskrizzjoni: Basisorganisation

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (persentaġġ, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 55

5.1.11. Dokumenti tal-akkwist

Skadenza biex tintalab informazzjoni addizzjonali: 28/01/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Hin tal-Ewropa Ċentrali, Hin tas-sajf tal-Ewropa tal-Punent

Indirizz tad-dokumenti tal-akkwist: <https://node1.field.dalux.com/service/redirect/client/ten/TID-391484947178727185/da-dk/public/tender/TID-391484947178727185>

5.1.12. Termini tal-akkwist

Termini tas-sottomissjoni:

Sottomissjoni elettronika: Meħtieġa

Indirizz għas-sottomissjoni: <https://node1.field.dalux.com/service/redirect/client/ten/TID-391484947178727185/da-dk/public/tender/TID-391484947178727185>

Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-partecipazzjoni: Daniż

Katalogu elettroniku: Mhux permessa

Varjanti: Mhux permessa

L-offerenti jistgħu jifgħu aktar minn offerta waħda: Mhux permessa

Skadenza biex jintlaqgħu t-talbiet għall-partecipazzjoni: 16/02/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Hin tal-Ewropa Ċentrali, Hin tas-sajf tal-Ewropa tal-Punent

Termini tal-kuntratt:

L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettaq fil-qafas ta' programmi ta' impjegi protetti: Le

Fatturazzjoni elettronika: Meħtieġa

Se tintuża l-ordni elettronika: Ie

Se jintuża l-pagament elettroniku: Iva

5.1.15. Tekniki

Ftehim qafas:

Ftehim qafas, mingħajr ma terġa' tinfetaħ il-kompetizzjoni

Numru massimu ta' partecipanti: 1

Informazzjoni dwar is-sistema dinamika tax-xiri:

Ebda sistema dinamika ta' xiri

5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u riežami

Organizzazzjoni tar-riežami: Klagenævnet for Udbud

Informazzjoni dwar l-iskadenzi tar-riežami: Følgende klagefrister gælder ved klage til Klagenævnet for Udbud Ved et udbud med prækvalifikation efter udbudsloven, ved forsyningsvirksomhedsdirektivet eller tilbudsloven skal en klage over ikke at være blevet prækvalificeret indgives inden for 20 kalenderdage. Dette er regnet fra dagen efter ordregivers afsendelse af underretning om prækvalifikation. Andre klager over udbud eller beslutninger, f. eks. tildeling af kontrakter, omfattet af udbudslovens afsnit II eller III eller forsyningsvirksomhedsdirektivet skal indgives 45 kalenderdage regnet fra dagen efterordregiverens offentliggørelse af en bekendtgørelse i EU-Tidende om indgåelse af kontrakt. Hvis klagen handler om overtrædelser af tilbudsloven eller udbudslovens §§ 191 og 192, er klagefristen på 45 kalenderdage regnet fra dagen efter ordregiverens underretning om tildelingsbeslutningen. Klager over indgåelse af rammeaftale efter udbudsloven (afsnit II, III og §§ 191 og 192), forsyningsvirksomhedsdirektivet eller tilbudsloven skal være indgivet til klagenævnet inden 6 måneder regnet fra dagen efter ordregiverens underretning om tildelingsbeslutningen. Klager over indgåelse af en kontrakt baseret på en rammeaftale med genåbning af konkurrence eller et dynamisk indkøbssystem omfattet af udbudslovens afsnit II

eller III eller forsyningsvirksomhedsdirektivet skal være indgivet til klagenævnet inden 30 kalenderdage regnet fra dagen efter ordregiverens underretning om tildelingsbeslutningen. Klager over en ordregivers beslutning om at videreføre en kontrakt (udbudslovens § 185, stk. 2) skal indgives til klagenævnet inden 20 kalenderdage regnet fra dagen efter, at ordregiveren har offentliggjort sin beslutning (udbudslovens § 185, stk. 2, 3. pkt.). Har ordregiveren fulgt proceduren i lov om Klagenævnet for Udbud § 4, skal en klage over, at ordregiveren i strid med udbudsdirektivet eller forsyningsvirksomhedsdirektivet har indgået en kontrakt uden forudgående offentliggørelse af en udbudsbekendtgørelse indgives til klagenævnet inden 30 kalenderdage regnet fra dagen efter ordregiverens offentliggørelse af en bekendtgørelse i EU-Tidende om indgåelse af kontrakt. Samtidig med klagens fremsendelse til Klagenævnet for Udbud skal klageren sende en kopi af klagen med bilag til Ordregiveren, gerne pr. e-mail. Reglerne om klagefrister findes i § 7 i lov om Klagenævnet for Udbud. Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen

Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni addizzjonali dwar il-proċedura tal-akkwist: Egedal Kommune

Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-rieżami: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen

Organizzazzjoni li tirċievi t-talbiet għall-parteeċipazzjoni: Egedal Kommune

8. Organizzazzjonijiet

8.1. ORG-0001

Isem uffiċjali: Egedal Kommune

Numru tar-reġistrazzjoni: 29188386

Belt: Ølstykke

Kodiċi postali: 3650

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Nordsjælland (DK013)

Pajjiż: Id-Danimarka

Email: Stella.Nyborg@egekom.dk

Telefown: 12345

Iindirizz tal-internet: www.egedalkommune.dk

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Xerrej

Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni addizzjonali dwar il-proċedura tal-akkwist

Organizzazzjoni li tirċievi t-talbiet għall-parteeċipazzjoni

8.1. ORG-0002

Isem uffiċjali: Klagenævnet for Udbud

Numru tar-reġistrazzjoni: 37795526

Belt: Viborg

Kodiċi postali: 8800

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Vestjylland (DK041)

Pajjiż: Id-Danimarka

Email: kflu@naevneneshus.dk

Telefown: +45 7240 5600

Iindirizz tal-internet: <http://www.kflu.dk>

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Organizzazzjoni tar-rieżami

8.1. ORG-0003

Isem uffiċjali: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen
Numru tar-registrazzjoni: 10294819
Indirizz postali: Carl Jacobsens Vej 35
Belt: Valby
Kodiċi postali: 2500
Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Københavns omegn (DK012)
Pajjiż: Id-Danimarka
Email: kfst@kfst.dk
Telefown: +45 4171 5000
Indirizz tal-internet: <https://www.kfst.dk/>
Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:
Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-rieżami

8.1. **ORG-0004**

Isem uffiċjali: Publications Office of the European Union
Numru tar-registrazzjoni: 123456
Belt: Luxembourg
Kodiċi postali: 2417
Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Luxembourg (LU000)
Pajjiż: Il-Lussemburgu
Telefown: +352 29291
Indirizz tal-internet: <https://op.europa.eu>
Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:
TED eSender

8.1. **ORG-0000**

Isem uffiċjali: Publications Office of the European Union
Numru tar-registrazzjoni: PUBL
Belt: Luxembourg
Kodiċi postali: 2417
Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Luxembourg (LU000)
Pajjiż: Il-Lussemburgu
Email: ted@publications.europa.eu
Telefown: +352 29291
Indirizz tal-internet: <https://op.europa.eu>
Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:
TED eSender

10. Bidla

Verżjoni tal-avviż preċedenti li għandu jinbidel

:

837492-2025

Raġuni ewlenija għall-bidla

:

Korrezzjoni tax-xerrej

Deskrizzjoni

:

Ansøgningsfristen er udsat til mandag den 16. februar 2026 kl. 12.00. Udbudsbetingelsernes pkt. 3.4 vedr. udvælgelse for referencekategori 2 er ændret, således: I referencekategori 2

læggess særligt vægt på følgende: • At referencen viser erfaring med bygherrerådgivning til nybyggeri/udvidelse/tilbygning og/eller renovering (kan også være indledende analysearbejde). • At referencen vurderes bl.a. relevant ift. omfanget bygherrerådgivning der blev leveret samt at referenceprojektet har en økonomisk ramme på op til 50 mio. kr. Ændringen i udbudsbetingelserne ovenfor fremgår også af udsendt rettelsesblad af 30. januar 2026.

Informazzjoni dwar l-avviż

Identifikatur/verżjoni tal-avviż: de9ce8e6-694e-4bb4-a8a3-da5476ef995d - 01

Tip ta' formola: Kompetizzjoni

Tip ta' avviż: Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard

Sottotip tal-avviż: 16

Data ta' meta ntbagħat l-avviż: 10/02/2026 10:30:44 (UTC+00:00) Hin tal-Ewropa tal-Punent, GMT

Lingwi li bihom dan l-avviż huwa disponibbli ufficjalment: Daniż

Numru tal-pubblikazzjoni tal-avviż: 97591-2026

Numru tal-ħarġa tal-ĠU S: 29/2026

Data tal-pubblikazzjoni: 11/02/2026