

## 102169-2026 - Mededinging

**Frankrijk – Bouwen van gebouwen – Relance des lots déclarés sans suite dans le cadre de l'opération de travaux relative à la réalisation d'un ensemble immobilier et aménagements sis avenue Anatole France sur la commune de La Valette du Var.**

**OJ S 30/2026 12/02/2026**

**Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling - Bericht van wijziging van een aankondiging**

**Werken**

### 1. Koper

---

#### 1.1. Koper

Officiële naam: SPLM

E-mail: [m.gendry@splm-semexval.com](mailto:m.gendry@splm-semexval.com)

Rechtsvorm van de koper: Overheidsonderneming

Activiteit van de aanbestedende dienst: Huisvesting en gemeenschappelijke voorzieningen

### 2. Procedure

---

#### 2.1. Procedure

Titel: Relance des lots déclarés sans suite dans le cadre de l'opération de travaux relative à la réalisation d'un ensemble immobilier et aménagements sis avenue Anatole France sur la commune de La Valette du Var.

Beschrijving: L'opération de travaux relative à la réalisation d'un ensemble immobilier et aménagements sis avenue Anatole France sur la Commune de la Valette du Var a été initialement lancée sous forme allotie, afin de permettre une mise en concurrence adaptée aux différents travaux nécessaires à sa réalisation. Dans le cadre de la précédente consultation, passée selon une procédure d'appel d'offres ouvert conformément aux articles R.2161-2 à R. 2161-5 du code de la commande publique (avis JOUE n° 584389-2025 en date du 05/09 /2025), les lots n° 2, n° 6 et n°7 ont été déclarés sans suite. Ces déclarations sans suite, prises dans le respect des règles applicables à la commande publique, ont notamment pour objet de permettre à l'acheteur de relancer ces lots dans des conditions de mise en concurrence plus adaptées, compte tenu : - de la nécessité de revoir l'organisation des prestations, - de la nécessité de faire évoluer certaines dispositions techniques afin de permettre la réalisation de l'opération dans des conditions plus satisfaisantes. Concernant plus spécifiquement le lot n°2, les prestations initialement prévues au sein de ce lot ont été redéfinies et scindées, afin : - d'aboutir à une décomposition plus fine des prestations, - de favoriser une concurrence plus large, - et de permettre aux entreprises de répondre sur des périmètres mieux ciblés. Ainsi, les travaux initialement regroupés dans le lot n°2 font désormais l'objet de treize (13) lots distincts, donnant lieu à autant de marchés séparés intitulés LOT 02 A à LOT 02 M. S'agissant des lots n°6 (Espaces verts) et n°7 (Cuisines seniors), la relance intervient sur la base de nouvelles dispositions techniques. Ces évolutions ont vocation à : - adapter le contenu des prestations, - et permettre une remise en concurrence dans des conditions plus adaptées. La présente procédure d'appel d'offres ouvert a donc pour objet de relancer l'ensemble de ces lots. Elle s'inscrit dans la continuité et la globalité de l'opération de travaux, mais constitue juridiquement une consultation autonome. La présente consultation est allotie en quinze (15) lots distincts.

Identificatiecode van de procedure: f6e5b3a0-cdb2-4191-994b-fe0c6a31d063

Interne identificatiecode: 2026-002

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

Belangrijkste kenmerken van de procedure: L'opération de travaux relative à la réalisation d'un ensemble immobilier et aménagements sis avenue Anatole France sur la Commune de la Valette du Var a été initialement lancée sous forme allotie, afin de permettre une mise en concurrence adaptée aux différents travaux nécessaires à sa réalisation. Dans le cadre de la précédente consultation, passée selon une procédure d'appel d'offres ouvert conformément aux articles R.2161-2 à R.2161-5 du code de la commande publique (avis JOUE n° 584389-2025 en date du 05/09/2025), les lots n° 2, n° 6 et n°7 ont été déclarés sans suite. Ces déclarations sans suite, prises dans le respect des règles applicables à la commande publique, ont notamment pour objet de permettre à l'acheteur de relancer ces lots dans des conditions de mise en concurrence plus adaptées. Concernant spécifiquement le lot n° 2, les prestations initialement prévues au sein de ce lot ont été redéfinies et scindées, afin d'aboutir à une décomposition plus fine des prestations, de favoriser une concurrence plus large, et de permettre aux entreprises de répondre sur des périmètres mieux ciblés. Ainsi, les travaux initialement regroupés dans le lot n° 2 font désormais l'objet de treize (13) lots distincts, donnant lieu à autant de marchés séparés intitulés LOT 02 A à LOT 02 M. S'agissant des lots n° 6 (Espaces verts) et n° 7 (Cuisines seniors), la relance intervient sur la base de nouvelles dispositions techniques. La présente procédure d'appel d'offres ouvert a donc pour objet de relancer l'ensemble de ces lots qui font l'objet d'un nouvel allotissement. Elle s'inscrit dans la continuité et la globalité de l'opération de travaux, mais constitue juridiquement une consultation autonome. La présente consultation est allotie en quinze (15) lots séparés.

#### **2.1.1. Doel**

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45210000 Bouwen van gebouwen

#### **2.1.2. Plaats van uitvoering**

Postadres: Avenue Anatole France

Stad: LA VALETTE DU VAR

Postcode: 83160

Onderverdeling land (NUTS): Var (FRL05)

Land: Frankrijk

#### **2.1.3. Waarde**

Geraamde waarde exclusief btw: 23 066 000,00 EUR

#### **2.1.4. Algemene informatie**

**Rechtsgrondslag:**

Richtlijn 2014/24/EU

#### **2.1.5. Voorwaarden van de aanbesteding**

**Voorwaarden voor indiening:**

Maximumaantal percelen waarop één inschrijver kan inschrijven: 15

**Voorwaarden van het contract:**

Maximumaantal percelen dat aan één inschrijver kan worden gegund: 15

#### **2.1.6. Gronden voor uitsluiting**

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aanbestedingsstuk

## **5. Perceel**

### 5.1. Perceel: LOT-0001

Titel: DEMOLITION - CURAGE

Beschrijving: Relance du lot Démolition - Curage dans le cadre de la réalisation d'un ensemble immobilier et des aménagements dénommé Fleurs de Genets- Avenue Anatole France sur la commune de La Valette du Var. L'ensemble des prestations sont décrites dans les pièces constitutives du Dossier de consultation des entreprises (DCE) disponible sur le profil d'acheteur de la SPLM à l'adresse: <http://splm.e-marchespublics.com>

Interne identificatiecode: 2026-02 - LOT n°2 A

#### 5.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45111100 Sloopwerkzaamheden

##### **Opties:**

Beschrijving van de opties: Le pouvoir adjudicateur se réserve la possibilité de confier à l'attributaire du marché, en application de l'article R.2122-7 du code de la commande publique, des marchés de travaux ayant pour objet la réalisation de prestations similaires à celles qui lui seront confiées au titre du marché dans le cadre d'un marché négocié sans publicité ni mise en concurrence. Dans la mesure où la mise en concurrence du premier marché doit avoir pris en compte le montant total envisagé, le montant des marchés de prestations similaires ne pourra en aucun cas faire excéder un éventuel seuil de procédure, cela entraînerait de fait irrégularité du marché. La durée pendant laquelle ces nouveaux marchés pourront être conclus ne peut dépasser trois ans à compter de la notification du présent marché.

#### 5.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: avenue Anatole France

Stad: La Valette du Var

Postcode: 83160

Onderverdeling land (NUTS): Var (FRL05)

Land: Frankrijk

#### 5.1.3. Geraamde duur

Looptijd: 61 Maanden

#### 5.1.5. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 345 000,00 EUR

#### 5.1.6. Algemene informatie

##### **Voorbehouden deelname:**

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

Aanvullende informatie: La présente consultation est passée, dans le respect des dispositions du code de la commande publique, selon la procédure d'appel d'offres ouvert (art R.2161-2 à R.2161-5). Le pouvoir adjudicateur se réserve la possibilité de procéder à l'analyse des candidatures après analyse et classement des offres. L'opération de travaux est divisée en lots, chaque lot faisant l'objet d'un marché séparé confié à une entreprise ou à un groupement d'entreprises. Chaque marché sera conclu avec une entreprise unique ou des entreprises groupées. En cas de constitution d'un groupement, et dans le cas où il ne revêtirait pas cette forme, lors du dépôt de sa candidature ou de son offre, le pouvoir adjudicateur se réserve le droit de contraindre le groupement attributaire à revêtir la forme d'un groupement conjoint avec solidarité du mandataire. Il n'est pas possible de présenter plusieurs offres en agissant à

la fois en qualité de candidats individuels et de membres d'un ou de plusieurs groupements ou en qualité de membres de plusieurs groupements. Une visite facultative est organisée.

#### **5.1.9. Selectiecriteria**

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

#### **5.1.10. Gunningscriteria**

##### **Criterium:**

Type: Kwaliteit

Naam: VALEUR TECHNIQUE

Beschrijving: La valeur technique de l'offre sera appréciée en fonction de plusieurs sous-critères définis dans le règlement de la consultation.

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 50

##### **Criterium:**

Type: Prijs

Naam: PRIX

Beschrijving: Critère Prix selon formule définie au Règlement de la consultation.

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 50

#### **5.1.11. Aanbestedingsstukken**

Adres van de aanbestedingsstukken: [https://splm.e-marchespublics.com/pack/annonce\\_marche\\_public\\_13737\\_1140783.html](https://splm.e-marchespublics.com/pack/annonce_marche_public_13737_1140783.html)

#### **5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding**

##### **Voorwaarden voor indiening:**

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <http://splm.e-marchespublics.com>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Frans

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 27/02/2026 12:00:00 (UTC+01:00)

Midden-Europese tijd, West-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbieding geldig moet blijven: 180 Dagen

##### **Voorwaarden van het contract:**

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

#### **5.1.15. Technieken**

##### **Raamovereenkomst:**

Geen raamovereenkomst

##### **Informatie over het dynamische aankoopstelsel:**

Geen dynamisch aankoopstelsel

#### **5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie**

Bemiddelingsorganisatie: Tribunal judiciaire de Marseille

Organisatie voor beroepsprocedures: Tribunal judiciaire de Marseille

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: SPLM

## **5.1. Perceel: LOT-0002**

Titel: TERRASSEMENT

Beschrijving: Relance du lot Terrassement dans le cadre de la réalisation d'un ensemble immobilier et des aménagements dénommé Fleurs de Genets- Avenue Anatole France sur la commune de La Valette du Var. L'ensemble des prestations sont décrites dans les pièces constitutives du Dossier de consultation des entreprises (DCE) disponible sur le profil d'acheteur de la SPLM à l'adresse: <http://splm.e-marchespublics.com>

Interne identificatiecode: 2026-02 - LOT n°2 B

### **5.1.1. Doel**

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45112500 Grondverzet

#### **Opties:**

Beschrijving van de opties: Le pouvoir adjudicateur se réserve la possibilité de confier à l'attributaire du marché, en application de l'article R.2122-7 du code de la commande publique, des marchés de travaux ayant pour objet la réalisation de prestations similaires à celles qui lui seront confiées au titre du marché dans le cadre d'un marché négocié sans publicité ni mise en concurrence. Dans la mesure où la mise en concurrence du premier marché doit avoir pris en compte le montant total envisagé, le montant des marchés de prestations similaires ne pourra en aucun cas faire excéder un éventuel seuil de procédure, cela entraînerait de fait irrégularité du marché. La durée pendant laquelle ces nouveaux marchés pourront être conclus ne peut dépasser trois ans à compter de la notification du présent marché.

### **5.1.2. Plaats van uitvoering**

Postadres: avenue Anatole France

Stad: La Valette du Var

Postcode: 83160

Onderverdeling land (NUTS): Var (FRL05)

Land: Frankrijk

### **5.1.3. Geraamde duur**

Looptijd: 61 Maanden

### **5.1.5. Waarde**

Geraamde waarde exclusief btw: 1 400 000,00 EUR

### **5.1.6. Algemene informatie**

#### **Voorbehouden deelname:**

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

Aanvullende informatie: La présente consultation est passée, dans le respect des dispositions du code de la commande publique, selon la procédure d'appel d'offres ouvert (art R.2161-2 à R.2161-5). Le pouvoir adjudicateur se réserve la possibilité de procéder à l'analyse des candidatures après analyse et classement des offres. L'opération de travaux est divisée en lots, chaque lot faisant l'objet d'un marché séparé confié à une entreprise ou à un groupement d'entreprises. Chaque marché sera conclu avec une entreprise unique ou des entreprises groupées. En cas de constitution d'un groupement, et dans le cas où il ne revêtirait pas cette forme, lors du dépôt de sa candidature ou de son offre, le pouvoir adjudicateur se réserve le droit de contraindre le groupement attributaire à revêtir la forme d'un groupement conjoint

avec solidarité du mandataire. Il n'est pas possible de présenter plusieurs offres en agissant à la fois en qualité de candidats individuels et de membres d'un ou de plusieurs groupements ou en qualité de membres de plusieurs groupements. Une visite facultative est organisée.

#### **5.1.9. Selectiecriteria**

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

#### **5.1.10. Gunningscriteria**

##### **Criterium:**

Type: Kwaliteit

Naam: VALEUR TECHNIQUE

Beschrijving: La valeur technique de l'offre sera appréciée en fonction de plusieurs sous-critères définis dans le règlement de la consultation.

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 50

##### **Criterium:**

Type: Prijs

Naam: PRIX

Beschrijving: Critère Prix selon formule définie au Règlement de la consultation.

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 50

#### **5.1.11. Aanbestedingsstukken**

Adres van de aanbestedingsstukken: [https://splm.e-marchespublics.com/pack/annonce\\_marche\\_public\\_13737\\_1140783.html](https://splm.e-marchespublics.com/pack/annonce_marche_public_13737_1140783.html)

#### **5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding**

##### **Voorwaarden voor indiening:**

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <http://splm.e-marchespublics.com>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Frans

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 27/02/2026 12:00:00 (UTC+01:00)

Midden-Europese tijd, West-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbidding geldig moet blijven: 180 Dagen

##### **Voorwaarden van het contract:**

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

#### **5.1.15. Technieken**

##### **Raamovereenkomst:**

Geen raamovereenkomst

##### **Informatie over het dynamische aankoopstelsel:**

Geen dynamisch aankoopstelsel

#### **5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie**

Bemiddelingsorganisatie: Tribunal judiciaire de Marseille

Organisatie voor beroepsprocedures: Tribunal judiciaire de Marseille

### **5.1. Perceel: LOT-0003**

Titel: FONDATIONS SPECIALES - GROS OEUVRE

Beschrijving: Relance du lot Fondations spéciales- Gros oeuvre dans le cadre de la réalisation d'un ensemble immobilier et des aménagements dénommé Fleurs de Genets- Avenue Anatole France sur la commune de La Valette du Var. L'ensemble des prestations sont décrites dans les pièces constitutives du Dossier de consultation des entreprises (DCE) disponible sur le profil d'acheteur de la SPLM à l'adresse: <http://splm.e-marchespublics.com>  
Interne identificatiecode: 2026-02 - LOT n°2 C

#### **5.1.1. Doel**

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45211000 Bouwwerkzaamheden voor meergezins- en eengezinswoningen

##### **Opties:**

Beschrijving van de opties: Le pouvoir adjudicateur se réserve la possibilité de confier à l'attributaire du marché, en application de l'article R.2122-7 du code de la commande publique, des marchés de travaux ayant pour objet la réalisation de prestations similaires à celles qui lui seront confiées au titre du marché dans le cadre d'un marché négocié sans publicité ni mise en concurrence. Dans la mesure où la mise en concurrence du premier marché doit avoir pris en compte le montant total envisagé, le montant des marchés de prestations similaires ne pourra en aucun cas faire excéder un éventuel seuil de procédure, cela entraînerait de fait irrégularité du marché. La durée pendant laquelle ces nouveaux marchés pourront être conclus ne peut dépasser trois ans à compter de la notification du présent marché

#### **5.1.2. Plaats van uitvoering**

Postadres: avenue Anatole France

Stad: La Valette du Var

Postcode: 83160

Onderverdeling land (NUTS): Var (FRL05)

Land: Frankrijk

#### **5.1.3. Geraamde duur**

Looptijd: 61 Maanden

#### **5.1.5. Waarde**

Geraamde waarde exclusief btw: 11 600 000,00 EUR

#### **5.1.6. Algemene informatie**

##### **Voorbehouden deelname:**

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

Aanvullende informatie: La présente consultation est passée, dans le respect des dispositions du code de la commande publique, selon la procédure d'appel d'offres ouvert (art R.2161-2 à R.2161-5). Le pouvoir adjudicateur se réserve la possibilité de procéder à l'analyse des candidatures après analyse et classement des offres. L'opération de travaux est divisée en lots, chaque lot faisant l'objet d'un marché séparé confié à une entreprise ou à un groupement d'entreprises. Chaque marché sera conclu avec une entreprise unique ou des entreprises groupées. En cas de constitution d'un groupement, et dans le cas où il ne revêtirait pas cette



forme, lors du dépôt de sa candidature ou de son offre, le pouvoir adjudicateur se réserve le droit de contraindre le groupement attributaire à revêtir la forme d'un groupement conjoint avec solidarité du mandataire. Il n'est pas possible de présenter plusieurs offres en agissant à la fois en qualité de candidats individuels et de membres d'un ou de plusieurs groupements ou en qualité de membres de plusieurs groupements. Une visite facultative est organisée.

#### **5.1.9. Selectiecriteria**

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

#### **5.1.10. Gunningscriteria**

##### **Criterium:**

Type: Kwaliteit

Naam: VALEUR TECHNIQUE

Beschrijving: La valeur technique de l'offre sera appréciée en fonction de plusieurs sous-critères définis dans le règlement de la consultation.

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 50

##### **Criterium:**

Type: Prijs

Naam: PRIX

Beschrijving: Critère Prix selon formule définie au Règlement de la consultation.

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 50

#### **5.1.11. Aanbestedingsstukken**

Adres van de aanbestedingsstukken: [https://splm.e-marchespublics.com/pack/annonce\\_marche\\_public\\_13737\\_1140783.html](https://splm.e-marchespublics.com/pack/annonce_marche_public_13737_1140783.html)

#### **5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding**

##### **Voorwaarden voor indiening:**

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <http://splm.e-marchespublics.com>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Frans

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 27/02/2026 12:00:00 (UTC+01:00)

Midden-Europese tijd, West-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbieding geldig moet blijven: 180 Dagen

##### **Voorwaarden van het contract:**

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

#### **5.1.15. Technieken**

##### **Raamovereenkomst:**

Geen raamovereenkomst

##### **Informatie over het dynamische aankoopstelsel:**

Geen dynamisch aankoopstelsel

#### **5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie**



Bemiddelingsorganisatie: Tribunal judiciaire de Marseille

Organisatie voor beroepsprocedures: Tribunal judiciaire de Marseille

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: SPLM

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Tribunal judiciaire de Marseille

## **5.1. Perceel: LOT-0004**

Titel: CHARPENTE - COUVERTURE

Beschrijving: Relance du lot Charpente - Couverture dans le cadre de la réalisation d'un ensemble immobilier et des aménagements dénommé Fleurs de Genets- Avenue Anatole France sur la commune de La Valette du Var. L'ensemble des prestations sont décrites dans les pièces constitutives du Dossier de consultation des entreprises (DCE) disponible sur le profil d'acheteur de la SPLM à l'adresse: <http://splm.e-marchespublics.com>

Interne identificatiecode: 2026-02 - LOT n°2 D

### **5.1.1. Doel**

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45261000 Installatie- en aanverwante werkzaamheden voor dakconstructies en -bedekking

#### **Opties:**

Beschrijving van de opties: Le pouvoir adjudicateur se réserve la possibilité de confier à l'attributaire du marché, en application de l'article R.2122-7 du code de la commande publique, des marchés de travaux ayant pour objet la réalisation de prestations similaires à celles qui lui seront confiées au titre du marché dans le cadre d'un marché négocié sans publicité ni mise en concurrence. Dans la mesure où la mise en concurrence du premier marché doit avoir pris en compte le montant total envisagé, le montant des marchés de prestations similaires ne pourra en aucun cas faire excéder un éventuel seuil de procédure, cela entraînerait de fait irrégularité du marché. La durée pendant laquelle ces nouveaux marchés pourront être conclus ne peut dépasser trois ans à compter de la notification du présent marché

### **5.1.2. Plaats van uitvoering**

Postadres: avenue Anatole France

Stad: La Valette du Var

Postcode: 83160

Onderverdeling land (NUTS): Var (FRL05)

Land: Frankrijk

### **5.1.3. Geraamde duur**

Looptijd: 61 Maanden

### **5.1.5. Waarde**

Geraamde waarde exclusief btw: 200 000,00 EUR

### **5.1.6. Algemene informatie**

#### **Voorbehouden deelname:**

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

Aanvullende informatie: La présente consultation est passée, dans le respect des dispositions du code de la commande publique, selon la procédure d'appel d'offres ouvert (art R.2161-2 à R.2161-5). Le pouvoir adjudicateur se réserve la possibilité de procéder à l'analyse des candidatures après analyse et classement des offres. L'opération de travaux est divisée en lots, chaque lot faisant l'objet d'un marché séparé confié à une entreprise ou à un groupement

d'entreprises. Chaque marché sera conclu avec une entreprise unique ou des entreprises groupées. En cas de constitution d'un groupement, et dans le cas où il ne revêtirait pas cette forme, lors du dépôt de sa candidature ou de son offre, le pouvoir adjudicateur se réserve le droit de contraindre le groupement attributaire à revêtir la forme d'un groupement conjoint avec solidarité du mandataire. Il n'est pas possible de présenter plusieurs offres en agissant à la fois en qualité de candidats individuels et de membres d'un ou de plusieurs groupements ou en qualité de membres de plusieurs groupements. Une visite facultative est organisée.

#### **5.1.9. Selectiecriteria**

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

#### **5.1.10. Gunningscriteria**

##### **Criterium:**

Type: Kwaliteit

Naam: VALEUR TECHNIQUE

Beschrijving: La valeur technique de l'offre sera appréciée en fonction de plusieurs sous-critères définis dans le règlement de la consultation.

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 50

##### **Criterium:**

Type: Prijs

Naam: PRIX

Beschrijving: Critère Prix selon formule définie au Règlement de la consultation.

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 50

#### **5.1.11. Aanbestedingsstukken**

Adres van de aanbestedingsstukken: [https://splm.e-marchespublics.com/pack/annonce\\_marche\\_public\\_13737\\_1140783.html](https://splm.e-marchespublics.com/pack/annonce_marche_public_13737_1140783.html)

#### **5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding**

##### **Voorwaarden voor indiening:**

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <http://splm.e-marchespublics.com>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Frans

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 27/02/2026 12:00:00 (UTC+01:00)

Midden-Europese tijd, West-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbidding geldig moet blijven: 180 Dagen

##### **Voorwaarden van het contract:**

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

#### **5.1.15. Technieken**

##### **Raamovereenkomst:**

Geen raamovereenkomst

##### **Informatie over het dynamische aankoopstelsel:**

Geen dynamisch aankoopstelsel

#### **5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie**

Bemiddelingsorganisatie: Tribunal judiciaire de Marseille

Organisatie voor beroepsprocedures: Tribunal judiciaire de Marseille

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: SPLM

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Tribunal judiciaire de Marseille

#### **5.1. Perceel: LOT-0005**

Titel: ETANCHEITE

Beschrijving: Relance du lot Etanchéité dans le cadre de la réalisation d'un ensemble immobilier et des aménagements dénommé Fleurs de Genets- Avenue Anatole France sur la commune de La Valette du Var. L'ensemble des prestations sont décrites dans les pièces constitutives du Dossier de consultation des entreprises (DCE) disponible sur le profil d'acheteur de la SPLM à l'adresse: <http://splm.e-marchespublics.com>

Interne identificatiecode: 2026-02 - LOT n°2 E

##### **5.1.1. Doel**

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45261420 Waterdicht maken

##### **Opties:**

Beschrijving van de opties: Le pouvoir adjudicateur se réserve la possibilité de confier à l'attributaire du marché, en application de l'article R.2122-7 du code de la commande publique, des marchés de travaux ayant pour objet la réalisation de prestations similaires à celles qui lui seront confiées au titre du marché dans le cadre d'un marché négocié sans publicité ni mise en concurrence. Dans la mesure où la mise en concurrence du premier marché doit avoir pris en compte le montant total envisagé, le montant des marchés de prestations similaires ne pourra en aucun cas faire excéder un éventuel seuil de procédure, cela entraînerait de fait irrégularité du marché. La durée pendant laquelle ces nouveaux marchés pourront être conclus ne peut dépasser trois ans à compter de la notification du présent marché

##### **5.1.2. Plaats van uitvoering**

Postadres: avenue Anatole France

Stad: La Valette du Var

Postcode: 83160

Onderverdeling land (NUTS): Var (FRL05)

Land: Frankrijk

##### **5.1.3. Geraamde duur**

Looptijd: 61 Maanden

##### **5.1.5. Waarde**

Geraamde waarde exclusief btw: 725 000,00 EUR

##### **5.1.6. Algemene informatie**

##### **Voorbehouden deelname:**

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

Aanvullende informatie: La présente consultation est passée, dans le respect des dispositions du code de la commande publique, selon la procédure d'appel d'offres ouvert (art R.2161-2 à R.2161-5). Le pouvoir adjudicateur se réserve la possibilité de procéder à l'analyse des candidatures après analyse et classement des offres. L'opération de travaux est divisée en

lots, chaque lot faisant l'objet d'un marché séparé confié à une entreprise ou à un groupement d'entreprises. Chaque marché sera conclu avec une entreprise unique ou des entreprises groupées. En cas de constitution d'un groupement, et dans le cas où il ne revêtirait pas cette forme, lors du dépôt de sa candidature ou de son offre, le pouvoir adjudicateur se réserve le droit de contraindre le groupement attributaire à revêtir la forme d'un groupement conjoint avec solidarité du mandataire. Il n'est pas possible de présenter plusieurs offres en agissant à la fois en qualité de candidats individuels et de membres d'un ou de plusieurs groupements ou en qualité de membres de plusieurs groupements. Une visite facultative est organisée.

#### **5.1.9. Selectiecriteria**

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

#### **5.1.10. Gunningscriteria**

##### **Criterium:**

Type: Kwaliteit

Naam: VALEUR TECHNIQUE

Beschrijving: La valeur technique de l'offre sera appréciée en fonction de plusieurs sous-critères définis dans le règlement de la consultation.

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 50

##### **Criterium:**

Type: Prijs

Naam: PRIX

Beschrijving: Critère Prix selon formule définie au Règlement de la consultation.

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 50

#### **5.1.11. Aanbestedingsstukken**

Adres van de aanbestedingsstukken: [https://splm.e-marchespublics.com/pack/annonce\\_marche\\_public\\_13737\\_1140783.html](https://splm.e-marchespublics.com/pack/annonce_marche_public_13737_1140783.html)

#### **5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding**

##### **Voorwaarden voor indiening:**

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <http://splm.e-marchespublics.com>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Frans

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 27/02/2026 12:00:00 (UTC+01:00)

Midden-Europese tijd, West-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbidding geldig moet blijven: 180 Dagen

##### **Voorwaarden van het contract:**

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

#### **5.1.15. Technieken**

##### **Raamovereenkomst:**

Geen raamovereenkomst

##### **Informatie over het dynamische aankoopstelsel:**

#### **5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie**

Bemiddelingsorganisatie: Tribunal judiciaire de Marseille

Organisatie voor beroepsprocedures: Tribunal judiciaire de Marseille

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: SPLM

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Tribunal judiciaire de Marseille

#### **5.1. Perceel: LOT-0006**

Titel: TRAITEMENT DES FACADES

Beschrijving: Relance du lot Traitement des façades dans le cadre de la réalisation d'un ensemble immobilier et des aménagements dénommé Fleurs de Genets- Avenue Anatole France sur la commune de La Valette du Var. L'ensemble des prestations sont décrites dans les pièces constitutives du Dossier de consultation des entreprises (DCE) disponible sur le profil d'acheteur de la SPLM à l'adresse: <http://splm.e-marchespublics.com>

Interne identificatiecode: 2026-02 - LOT n°2 F

##### **5.1.1. Doel**

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45443000 Gevelwerkzaamheden

##### **Opties:**

Beschrijving van de opties: Le pouvoir adjudicateur se réserve la possibilité de confier à l'attributaire du marché, en application de l'article R.2122-7 du code de la commande publique, des marchés de travaux ayant pour objet la réalisation de prestations similaires à celles qui lui seront confiées au titre du marché dans le cadre d'un marché négocié sans publicité ni mise en concurrence. Dans la mesure où la mise en concurrence du premier marché doit avoir pris en compte le montant total envisagé, le montant des marchés de prestations similaires ne pourra en aucun cas faire excéder un éventuel seuil de procédure, cela entraînerait de fait irrégularité du marché. La durée pendant laquelle ces nouveaux marchés pourront être conclus ne peut dépasser trois ans à compter de la notification du présent marché

##### **5.1.2. Plaats van uitvoering**

Postadres: avenue Anatole France

Stad: La Valette du Var

Postcode: 83160

Onderverdeling land (NUTS): Var (FRL05)

Land: Frankrijk

##### **5.1.3. Geraamde duur**

Looptijd: 61 Maanden

##### **5.1.5. Waarde**

Geraamde waarde exclusief btw: 580 000,00 EUR

##### **5.1.6. Algemene informatie**

##### **Voorbehouden deelname:**

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

Aanvullende informatie: La présente consultation est passée, dans le respect des dispositions du code de la commande publique, selon la procédure d'appel d'offres ouvert (art R.2161-2 à R.2161-5). Le pouvoir adjudicateur se réserve la possibilité de procéder à l'analyse des

candidatures après analyse et classement des offres. L'opération de travaux est divisée en lots, chaque lot faisant l'objet d'un marché séparé confié à une entreprise ou à un groupement d'entreprises. Chaque marché sera conclu avec une entreprise unique ou des entreprises groupées. En cas de constitution d'un groupement, et dans le cas où il ne revêtirait pas cette forme, lors du dépôt de sa candidature ou de son offre, le pouvoir adjudicateur se réserve le droit de contraindre le groupement attributaire à revêtir la forme d'un groupement conjoint avec solidarité du mandataire. Il n'est pas possible de présenter plusieurs offres en agissant à la fois en qualité de candidats individuels et de membres d'un ou de plusieurs groupements ou en qualité de membres de plusieurs groupements. Une visite facultative est organisée.

#### **5.1.9. Selectiecriteria**

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

#### **5.1.10. Gunningscriteria**

##### **Criterium:**

Type: Kwaliteit

Naam: VALEUR TECHNIQUE

Beschrijving: La valeur technique de l'offre sera appréciée en fonction de plusieurs sous-critères définis dans le règlement de la consultation.

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 50

##### **Criterium:**

Type: Prijs

Naam: PRIX

Beschrijving: Critère Prix selon formule définie au Règlement de la consultation.

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 50

#### **5.1.11. Aanbestedingsstukken**

Adres van de aanbestedingsstukken: [https://splm.e-marchespublics.com/pack/annonce\\_marche\\_public\\_13737\\_1140783.html](https://splm.e-marchespublics.com/pack/annonce_marche_public_13737_1140783.html)

#### **5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding**

##### **Voorwaarden voor indiening:**

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <http://splm.e-marchespublics.com>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Frans

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 27/02/2026 12:00:00 (UTC+01:00)

Midden-Europese tijd, West-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbieding geldig moet blijven: 180 Dagen

##### **Voorwaarden van het contract:**

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

#### **5.1.15. Technieken**

##### **Raamovereenkomst:**

Geen raamovereenkomst

## **Informatie over het dynamische aankoopstelsel:**

Geen dynamisch aankoopstelsel

### **5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie**

Bemiddelingsorganisatie: Tribunal judiciaire de Marseille

Organisatie voor beroepsprocedures: Tribunal judiciaire de Marseille

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: SPLM

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Tribunal judiciaire de Marseille

### **5.1. Perceel: LOT-0007**

Titel: MENUISERIES EXTERIEURES

Beschrijving: Relance du lot Menuiseries Extérieures dans le cadre de la réalisation d'un ensemble immobilier et des aménagements dénommé Fleurs de Genets- Avenue Anatole France sur la commune de La Valette du Var. L'ensemble des prestations sont décrites dans les pièces constitutives du Dossier de consultation des entreprises (DCE) disponible sur le profil d'acheteur de la SPLM à l'adresse: <http://splm.e-marchespublics.com>

Interne identificatiecode: 2026-02 - LOT n°2 G

#### **5.1.1. Doel**

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45420000 Bouwtimmerwerk en plaatsen van schrijnwerk

##### **Opties:**

Beschrijving van de opties: Le pouvoir adjudicateur se réserve la possibilité de confier à l'attributaire du marché, en application de l'article R.2122-7 du code de la commande publique, des marchés de travaux ayant pour objet la réalisation de prestations similaires à celles qui lui seront confiées au titre du marché dans le cadre d'un marché négocié sans publicité ni mise en concurrence. Dans la mesure où la mise en concurrence du premier marché doit avoir pris en compte le montant total envisagé, le montant des marchés de prestations similaires ne pourra en aucun cas faire excéder un éventuel seuil de procédure, cela entraînerait de fait irrégularité du marché. La durée pendant laquelle ces nouveaux marchés pourront être conclus ne peut dépasser trois ans à compter de la notification du présent marché

#### **5.1.2. Plaats van uitvoering**

Postadres: avenue Anatole France

Stad: La Valette du Var

Postcode: 83160

Onderverdeling land (NUTS): Var (FRL05)

Land: Frankrijk

#### **5.1.3. Geraamde duur**

Looptijd: 61 Maanden

#### **5.1.5. Waarde**

Geraamde waarde exclusief btw: 925 000,00 EUR

#### **5.1.6. Algemene informatie**

##### **Voorbehouden deelname:**

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

Aanvullende informatie: La présente consultation est passée, dans le respect des dispositions du code de la commande publique, selon la procédure d'appel d'offres ouvert (art R.2161-2 à



R.2161-5). Le pouvoir adjudicateur se réserve la possibilité de procéder à l'analyse des candidatures après analyse et classement des offres. L'opération de travaux est divisée en lots, chaque lot faisant l'objet d'un marché séparé confié à une entreprise ou à un groupement d'entreprises. Chaque marché sera conclu avec une entreprise unique ou des entreprises groupées. En cas de constitution d'un groupement, et dans le cas où il ne revêtirait pas cette forme, lors du dépôt de sa candidature ou de son offre, le pouvoir adjudicateur se réserve le droit de contraindre le groupement attributaire à revêtir la forme d'un groupement conjoint avec solidarité du mandataire. Il n'est pas possible de présenter plusieurs offres en agissant à la fois en qualité de candidats individuels et de membres d'un ou de plusieurs groupements ou en qualité de membres de plusieurs groupements. Une visite facultative est organisée.

#### **5.1.9. Selectiecriteria**

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

#### **5.1.10. Gunningscriteria**

##### **Criterium:**

Type: Kwaliteit

Naam: VALEUR TECHNIQUE

Beschrijving: La valeur technique de l'offre sera appréciée en fonction de plusieurs sous-critères définis dans le règlement de la consultation.

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 50

##### **Criterium:**

Type: Prijs

Naam: PRIX

Beschrijving: Critère Prix selon formule définie au Règlement de la consultation.

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 50

#### **5.1.11. Aanbestedingsstukken**

Adres van de aanbestedingsstukken: [https://splm.e-marchespublics.com/pack/annonce\\_marche\\_public\\_13737\\_1140783.html](https://splm.e-marchespublics.com/pack/annonce_marche_public_13737_1140783.html)

#### **5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding**

##### **Voorwaarden voor indiening:**

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <http://splm.e-marchespublics.com>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Frans

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 27/02/2026 12:00:00 (UTC+01:00)

Midden-Europese tijd, West-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbieding geldig moet blijven: 180 Dagen

##### **Voorwaarden van het contract:**

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

#### **5.1.15. Technieken**

##### **Raamovereenkomst:**

Geen raamovereenkomst

**Informatie over het dynamische aankoopstelsel:**

Geen dynamisch aankoopstelsel

**5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie**

Bemiddelingsorganisatie: Tribunal judiciaire de Marseille

Organisatie voor beroepsprocedures: Tribunal judiciaire de Marseille

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekkt: SPLM

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Tribunal judiciaire de Marseille

**5.1. Perceel: LOT-0008**

Titel: CLOISONS - DOUBLAGES - FAUX PLAFONDS

Beschrijving: Relance du lot Cloisons - doublages- Faux plafonds dans le cadre de la réalisation d'un ensemble immobilier et des aménagements dénommé Fleurs de Genets- Avenue Anatole France sur la commune de La Valette du Var. L'ensemble des prestations sont décrites dans les pièces constitutives du Dossier de consultation des entreprises (DCE) disponible sur le profil d'acheteur de la SPLM à l'adresse: <http://splm.e-marchespublics.com>  
Interne identificatiecode: 2026-02 - LOT n°2 H

**5.1.1. Doel**

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45421141 Plaatsen van scheidingswanden

**Opties:**

Beschrijving van de opties: Le pouvoir adjudicateur se réserve la possibilité de confier à l'attributaire du marché, en application de l'article R.2122-7 du code de la commande publique, des marchés de travaux ayant pour objet la réalisation de prestations similaires à celles qui lui seront confiées au titre du marché dans le cadre d'un marché négocié sans publicité ni mise en concurrence. Dans la mesure où la mise en concurrence du premier marché doit avoir pris en compte le montant total envisagé, le montant des marchés de prestations similaires ne pourra en aucun cas faire excéder un éventuel seuil de procédure, cela entraînerait de fait irrégularité du marché. La durée pendant laquelle ces nouveaux marchés pourront être conclus ne peut dépasser trois ans à compter de la notification du présent marché

**5.1.2. Plaats van uitvoering**

Postadres: avenue Anatole France

Stad: La Valette du Var

Postcode: 83160

Onderverdeling land (NUTS): Var (FRL05)

Land: Frankrijk

**5.1.3. Geraamde duur**

Looptijd: 61 Maanden

**5.1.5. Waarde**

Geraamde waarde exclusief btw: 1 100 000,00 EUR

**5.1.6. Algemene informatie**

**Voorbehouden deelname:**

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

Aanvullende informatie: La présente consultation est passée, dans le respect des dispositions du code de la commande publique, selon la procédure d'appel d'offres ouvert (art R.2161-2 à R.2161-5). Le pouvoir adjudicateur se réserve la possibilité de procéder à l'analyse des candidatures après analyse et classement des offres. L'opération de travaux est divisée en lots, chaque lot faisant l'objet d'un marché séparé confié à une entreprise ou à un groupement d'entreprises. Chaque marché sera conclu avec une entreprise unique ou des entreprises groupées. En cas de constitution d'un groupement, et dans le cas où il ne revêtirait pas cette forme, lors du dépôt de sa candidature ou de son offre, le pouvoir adjudicateur se réserve le droit de contraindre le groupement attributaire à revêtir la forme d'un groupement conjoint avec solidarité du mandataire. Il n'est pas possible de présenter plusieurs offres en agissant à la fois en qualité de candidats individuels et de membres d'un ou de plusieurs groupements ou en qualité de membres de plusieurs groupements. Une visite facultative est organisée.

#### **5.1.9. Selectiecriteria**

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

#### **5.1.10. Gunningscriteria**

##### **Criterium:**

Type: Kwaliteit

Naam: VALEUR TECHNIQUE

Beschrijving: La valeur technique de l'offre sera appréciée en fonction de plusieurs sous-critères définis dans le règlement de la consultation.

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 50

##### **Criterium:**

Type: Prijs

Naam: PRIX

Beschrijving: Critère Prix selon formule définie au Règlement de la consultation.

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 50

#### **5.1.11. Aanbestedingsstukken**

Adres van de aanbestedingsstukken: [https://splm.e-marchespublics.com/pack/annonce\\_marche\\_public\\_13737\\_1140783.html](https://splm.e-marchespublics.com/pack/annonce_marche_public_13737_1140783.html)

#### **5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding**

##### **Voorwaarden voor indiening:**

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <http://splm.e-marchespublics.com>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Frans

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 27/02/2026 12:00:00 (UTC+01:00)

Midden-Europese tijd, West-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbidding geldig moet blijven: 180 Dagen

##### **Voorwaarden van het contract:**

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

#### **5.1.15. Technieken**

##### **Raamovereenkomst:**

Geen raamovereenkomst

##### **Informatie over het dynamische aankoopstelsel:**

Geen dynamisch aankoopstelsel

#### **5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie**

Bemiddelingsorganisatie: Tribunal judiciaire de Marseille

Organisatie voor beroepsprocedures: Tribunal judiciaire de Marseille

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: SPLM

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Tribunal judiciaire de Marseille

#### **5.1. Perceel: LOT-0009**

Titel: MENUISERIES BOIS

Beschrijving: Relance du lot Menuiseries bois dans le cadre de la réalisation d'un ensemble immobilier et des aménagements dénommé Fleurs de Genets- Avenue Anatole France sur la commune de La Valette du Var. L'ensemble des prestations sont décrites dans les pièces constitutives du Dossier de consultation des entreprises (DCE) disponible sur le profil d'acheteur de la SPLM à l'adresse: <http://splm.e-marchespublics.com>

Interne identificatiecode: 2026-02 - LOT n°2 I

#### **5.1.1. Doel**

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45420000 Bouwtimmerwerk en plaatsen van schrijnwerk

##### **Opties:**

Beschrijving van de opties: Le pouvoir adjudicateur se réserve la possibilité de confier à l'attributaire du marché, en application de l'article R.2122-7 du code de la commande publique, des marchés de travaux ayant pour objet la réalisation de prestations similaires à celles qui lui seront confiées au titre du marché dans le cadre d'un marché négocié sans publicité ni mise en concurrence. Dans la mesure où la mise en concurrence du premier marché doit avoir pris en compte le montant total envisagé, le montant des marchés de prestations similaires ne pourra en aucun cas faire excéder un éventuel seuil de procédure, cela entraînerait de fait irrégularité du marché. La durée pendant laquelle ces nouveaux marchés pourront être conclus ne peut dépasser trois ans à compter de la notification du présent marché

#### **5.1.2. Plaats van uitvoering**

Postadres: avenue Anatole France

Stad: La Valette du Var

Postcode: 83160

Onderverdeling land (NUTS): Var (FRL05)

Land: Frankrijk

#### **5.1.3. Geraamde duur**

Looptijd: 61 Maanden

#### **5.1.5. Waarde**

Geraamde waarde exclusief btw: 1 150 000,00 EUR

#### **5.1.6. Algemene informatie**

##### **Voorbehouden deelname:**

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja  
Aanvullende informatie: La présente consultation est passée, dans le respect des dispositions du code de la commande publique, selon la procédure d'appel d'offres ouvert (art R.2161-2 à R.2161-5). Le pouvoir adjudicateur se réserve la possibilité de procéder à l'analyse des candidatures après analyse et classement des offres. L'opération de travaux est divisée en lots, chaque lot faisant l'objet d'un marché séparé confié à une entreprise ou à un groupement d'entreprises. Chaque marché sera conclu avec une entreprise unique ou des entreprises groupées. En cas de constitution d'un groupement, et dans le cas où il ne revêtirait pas cette forme, lors du dépôt de sa candidature ou de son offre, le pouvoir adjudicateur se réserve le droit de contraindre le groupement attributaire à revêtir la forme d'un groupement conjoint avec solidarité du mandataire. Il n'est pas possible de présenter plusieurs offres en agissant à la fois en qualité de candidats individuels et de membres d'un ou de plusieurs groupements ou en qualité de membres de plusieurs groupements. Une visite facultative est organisée.

#### **5.1.9. Selectiecriteria**

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

#### **5.1.10. Gunningscriteria**

##### **Criterium:**

Type: Kwaliteit

Naam: VALEUR TECHNIQUE

Beschrijving: La valeur technique de l'offre sera appréciée en fonction de plusieurs sous-critères définis dans le règlement de la consultation.

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 50

##### **Criterium:**

Type: Prijs

Naam: PRIX

Beschrijving: Critère Prix selon formule définie au Règlement de la consultation.

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 50

#### **5.1.11. Aanbestedingsstukken**

Adres van de aanbestedingsstukken: [https://splm.e-marchespublics.com/pack/annonce\\_marche\\_public\\_13737\\_1140783.html](https://splm.e-marchespublics.com/pack/annonce_marche_public_13737_1140783.html)

#### **5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding**

##### **Voorwaarden voor indiening:**

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <http://splm.e-marchespublics.com>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Frans

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 27/02/2026 12:00:00 (UTC+01:00)

Midden-Europese tijd, West-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbidding geldig moet blijven: 180 Dagen

##### **Voorwaarden van het contract:**

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

#### **5.1.15. Technieken**

##### **Raamovereenkomst:**

Geen raamovereenkomst

##### **Informatie over het dynamische aankoopstelsel:**

Geen dynamisch aankoopstelsel

#### **5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie**

Bemiddelingsorganisatie: Tribunal judiciaire de Marseille

Organisatie voor beroepsprocedures: Tribunal judiciaire de Marseille

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: SPLM

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Tribunal judiciaire de Marseille

#### **5.1. Perceel: LOT-0010**

Titel: SERRURERIE

Beschrijving: Relance du lot Serrurerie dans le cadre de la réalisation d'un ensemble immobilier et des aménagements dénommé Fleurs de Genets- Avenue Anatole France sur la commune de La Valette du Var. L'ensemble des prestations sont décrites dans les pièces constitutives du Dossier de consultation des entreprises (DCE) disponible sur le profil d'acheteur de la SPLM à l'adresse: <http://splm.e-marchespublics.com>

Interne identificatiecode: 2026-02 - LOT n°2 J

##### **5.1.1. Doel**

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45421000 Bouwtimmerwerk

Aanvullende classificatie (cpv): 44316500 Smidswaaren

##### **Opties:**

Beschrijving van de opties: Le pouvoir adjudicateur se réserve la possibilité de confier à l'attributaire du marché, en application de l'article R.2122-7 du code de la commande publique, des marchés de travaux ayant pour objet la réalisation de prestations similaires à celles qui lui seront confiées au titre du marché dans le cadre d'un marché négocié sans publicité ni mise en concurrence. Dans la mesure où la mise en concurrence du premier marché doit avoir pris en compte le montant total envisagé, le montant des marchés de prestations similaires ne pourra en aucun cas faire excéder un éventuel seuil de procédure, cela entraînerait de fait irrégularité du marché. La durée pendant laquelle ces nouveaux marchés pourront être conclus ne peut dépasser trois ans à compter de la notification du présent marché

##### **5.1.2. Plaats van uitvoering**

Postadres: avenue Anatole France

Stad: La Valette du Var

Postcode: 83160

Onderverdeling land (NUTS): Var (FRL05)

Land: Frankrijk

##### **5.1.3. Geraamde duur**

Looptijd: 61 Maanden

##### **5.1.5. Waarde**

Geraamde waarde exclusief btw: 1 141 000,00 EUR

##### **5.1.6. Algemene informatie**

Voorbehouden deelnaam:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

Aanvullende informatie: La présente consultation est passée, dans le respect des dispositions du code de la commande publique, selon la procédure d'appel d'offres ouvert (art R.2161-2 à R.2161-5). Le pouvoir adjudicateur se réserve la possibilité de procéder à l'analyse des candidatures après analyse et classement des offres. L'opération de travaux est divisée en lots, chaque lot faisant l'objet d'un marché séparé confié à une entreprise ou à un groupement d'entreprises. Chaque marché sera conclu avec une entreprise unique ou des entreprises groupées. En cas de constitution d'un groupement, et dans le cas où il ne revêtirait pas cette forme, lors du dépôt de sa candidature ou de son offre, le pouvoir adjudicateur se réserve le droit de contraindre le groupement attributaire à revêtir la forme d'un groupement conjoint avec solidarité du mandataire. Il n'est pas possible de présenter plusieurs offres en agissant à la fois en qualité de candidats individuels et de membres d'un ou de plusieurs groupements ou en qualité de membres de plusieurs groupements. Une visite facultative est organisée.

#### **5.1.9. Selectiecriteria**

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

#### **5.1.10. Gunningscriteria**

##### **Criterium:**

Type: Kwaliteit

Naam: VALEUR TECHNIQUE

Beschrijving: La valeur technique de l'offre sera appréciée en fonction de plusieurs sous-critères définis dans le règlement de la consultation.

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 50

##### **Criterium:**

Type: Prijs

Naam: PRIX

Beschrijving: Critère Prix selon formule définie au Règlement de la consultation.

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 50

#### **5.1.11. Aanbestedingsstukken**

Adres van de aanbestedingsstukken: [https://splm.e-marchespublics.com/pack/annonce\\_marche\\_public\\_13737\\_1140783.html](https://splm.e-marchespublics.com/pack/annonce_marche_public_13737_1140783.html)

#### **5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding**

##### **Voorwaarden voor indiening:**

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <http://splm.e-marchespublics.com>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Frans

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 27/02/2026 12:00:00 (UTC+01:00)

Midden-Europese tijd, West-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbieding geldig moet blijven: 180 Dagen

##### **Voorwaarden van het contract:**

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen



Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

#### **5.1.15. Technieken**

##### **Raamovereenkomst:**

Geen raamovereenkomst

##### **Informatie over het dynamische aankoopstelsel:**

Geen dynamisch aankoopstelsel

#### **5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie**

Bemiddelingsorganisatie: Tribunal judiciaire de Marseille

Organisatie voor beroepsprocedures: Tribunal judiciaire de Marseille

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekkt: SPLM

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Tribunal judiciaire de Marseille

#### **5.1. Perceel: LOT-0011**

Titel: REVETEMENTS DE SOLS ET MURS

Beschrijving: Relance du lot Revêtement de sols et murs dans le cadre de la réalisation d'un ensemble immobilier et des aménagements dénommé Fleurs de Genets- Avenue Anatole France sur la commune de La Valette du Var. L'ensemble des prestations sont décrites dans les pièces constitutives du Dossier de consultation des entreprises (DCE) disponible sur le profil d'acheteur de la SPLM à l'adresse: <http://splm.e-marchespublics.com>

Interne identificatiecode: 2026-02 - LOT n°2 K

##### **5.1.1. Doel**

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45430000 Aanbrengen van vloer- en wandbekleding

##### **Opties:**

Beschrijving van de opties: Le pouvoir adjudicateur se réserve la possibilité de confier à l'attributaire du marché, en application de l'article R.2122-7 du code de la commande publique, des marchés de travaux ayant pour objet la réalisation de prestations similaires à celles qui lui seront confiées au titre du marché dans le cadre d'un marché négocié sans publicité ni mise en concurrence. Dans la mesure où la mise en concurrence du premier marché doit avoir pris en compte le montant total envisagé, le montant des marchés de prestations similaires ne pourra en aucun cas faire excéder un éventuel seuil de procédure, cela entraînerait de fait irrégularité du marché. La durée pendant laquelle ces nouveaux marchés pourront être conclus ne peut dépasser trois ans à compter de la notification du présent marché

##### **5.1.2. Plaats van uitvoering**

Postadres: avenue Anatole France

Stad: La Valette du Var

Postcode: 83160

Onderverdeling land (NUTS): Var (FRL05)

Land: Frankrijk

##### **5.1.3. Geraamde duur**

Looptijd: 61 Maanden

##### **5.1.5. Waarde**

Geraamde waarde exclusief btw: 1 500 000,00 EUR

##### **5.1.6. Algemene informatie**

**Voorbehouden deelname:**

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

Aanvullende informatie: La présente consultation est passée, dans le respect des dispositions du code de la commande publique, selon la procédure d'appel d'offres ouvert (art R.2161-2 à R.2161-5). Le pouvoir adjudicateur se réserve la possibilité de procéder à l'analyse des candidatures après analyse et classement des offres. L'opération de travaux est divisée en lots, chaque lot faisant l'objet d'un marché séparé confié à une entreprise ou à un groupement d'entreprises. Chaque marché sera conclu avec une entreprise unique ou des entreprises groupées. En cas de constitution d'un groupement, et dans le cas où il ne revêtirait pas cette forme, lors du dépôt de sa candidature ou de son offre, le pouvoir adjudicateur se réserve le droit de contraindre le groupement attributaire à revêtir la forme d'un groupement conjoint avec solidarité du mandataire. Il n'est pas possible de présenter plusieurs offres en agissant à la fois en qualité de candidats individuels et de membres d'un ou de plusieurs groupements ou en qualité de membres de plusieurs groupements. Une visite facultative est organisée.

**5.1.9. Selectiecriteria**

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

**5.1.10. Gunningscriteria****Criterium:**

Type: Kwaliteit

Naam: VALEUR TECHNIQUE

Beschrijving: La valeur technique de l'offre sera appréciée en fonction de plusieurs sous-critères définis dans le règlement de la consultation.

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 50

**Criterium:**

Type: Prijs

Naam: PRIX

Beschrijving: Critère Prix selon formule définie au Règlement de la consultation.

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 50

**5.1.11. Aanbestedingsstukken**

Adres van de aanbestedingsstukken: [https://splm.e-marchespublics.com/pack/annonce\\_marche\\_public\\_13737\\_1140783.html](https://splm.e-marchespublics.com/pack/annonce_marche_public_13737_1140783.html)

**5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding****Voorwaarden voor indiening:**

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <http://splm.e-marchespublics.com>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Frans

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 27/02/2026 12:00:00 (UTC+01:00)

Midden-Europese tijd, West-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbidding geldig moet blijven: 180 Dagen

**Voorwaarden van het contract:**

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

#### **5.1.15. Technieken**

##### **Raamovereenkomst:**

Geen raamovereenkomst

##### **Informatie over het dynamische aankoopstelsel:**

Geen dynamisch aankoopstelsel

#### **5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie**

Bemiddelingsorganisatie: Tribunal judiciaire de Marseille

Organisatie voor beroepsprocedures: Tribunal judiciaire de Marseille

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: SPLM

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Tribunal judiciaire de Marseille

#### **5.1. Perceel: LOT-0012**

Titel: PEINTURE - NETTOYAGE

Beschrijving: Relance du lot Peinture Nettoyage dans le cadre de la réalisation d'un ensemble immobilier et des aménagements dénommé Fleurs de Genets- Avenue Anatole France sur la commune de La Valette du Var. L'ensemble des prestations sont décrites dans les pièces constitutives du Dossier de consultation des entreprises (DCE) disponible sur le profil d'acheteur de la SPLM à l'adresse: <http://splm.e-marchespublics.com>

Interne identificatiecode: 2026-02 - LOT n°2 L

##### **5.1.1. Doel**

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45442100 Schilderwerk

##### **Opties:**

Beschrijving van de opties: Le pouvoir adjudicateur se réserve la possibilité de confier à l'attributaire du marché, en application de l'article R.2122-7 du code de la commande publique, des marchés de travaux ayant pour objet la réalisation de prestations similaires à celles qui lui seront confiées au titre du marché dans le cadre d'un marché négocié sans publicité ni mise en concurrence. Dans la mesure où la mise en concurrence du premier marché doit avoir pris en compte le montant total envisagé, le montant des marchés de prestations similaires ne pourra en aucun cas faire excéder un éventuel seuil de procédure, cela entraînerait de fait irrégularité du marché. La durée pendant laquelle ces nouveaux marchés pourront être conclus ne peut dépasser trois ans à compter de la notification du présent marché

##### **5.1.2. Plaats van uitvoering**

Postadres: avenue Anatole France

Stad: La Valette du Var

Postcode: 83160

Onderverdeling land (NUTS): Var (FRL05)

Land: Frankrijk

##### **5.1.3. Geraamde duur**

Looptijd: 61 Maanden

##### **5.1.5. Waarde**

#### **5.1.6. Algemene informatie**

##### **Voorbehouden deelname:**

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

Aanvullende informatie: La présente consultation est passée, dans le respect des dispositions du code de la commande publique, selon la procédure d'appel d'offres ouvert (art R.2161-2 à R.2161-5). Le pouvoir adjudicateur se réserve la possibilité de procéder à l'analyse des candidatures après analyse et classement des offres. L'opération de travaux est divisée en lots, chaque lot faisant l'objet d'un marché séparé confié à une entreprise ou à un groupement d'entreprises. Chaque marché sera conclu avec une entreprise unique ou des entreprises groupées. En cas de constitution d'un groupement, et dans le cas où il ne revêtirait pas cette forme, lors du dépôt de sa candidature ou de son offre, le pouvoir adjudicateur se réserve le droit de contraindre le groupement attributaire à revêtir la forme d'un groupement conjoint avec solidarité du mandataire. Il n'est pas possible de présenter plusieurs offres en agissant à la fois en qualité de candidats individuels et de membres d'un ou de plusieurs groupements ou en qualité de membres de plusieurs groupements. Une visite facultative est organisée.

#### **5.1.9. Selectiecriteria**

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

#### **5.1.10. Gunningscriteria**

##### **Criterium:**

Type: Kwaliteit

Naam: VALEUR TECHNIQUE

Beschrijving: La valeur technique de l'offre sera appréciée en fonction de plusieurs sous-critères définis dans le règlement de la consultation.

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 50

##### **Criterium:**

Type: Prijs

Naam: PRIX

Beschrijving: Critère Prix selon formule définie au Règlement de la consultation.

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 50

#### **5.1.11. Aanbestedingsstukken**

Adres van de aanbestedingsstukken: [https://splm.e-marchespublics.com/pack/annonce\\_marche\\_public\\_13737\\_1140783.html](https://splm.e-marchespublics.com/pack/annonce_marche_public_13737_1140783.html)

#### **5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding**

##### **Voorwaarden voor indiening:**

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <http://splm.e-marchespublics.com>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Frans

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 27/02/2026 12:00:00 (UTC+01:00)

Midden-Europese tijd, West-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbidding geldig moet blijven: 180 Dagen

**Voorwaarden van het contract:**

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

**5.1.15. Technieken****Raamovereenkomst:**

Geen raamovereenkomst

**Informatie over het dynamische aankoopstelsel:**

Geen dynamisch aankoopstelsel

**5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie**

Bemiddelingsorganisatie: Tribunal judiciaire de Marseille

Organisatie voor beroepsprocedures: Tribunal judiciaire de Marseille

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: SPLM

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Tribunal judiciaire de Marseille

**5.1. Perceel: LOT-0013**

Titel: VOIRIES RESEAUX DIVERS (VRD)

Beschrijving: Relance du lot Voiries Réseaux divers (VRD) dans le cadre de la réalisation d'un ensemble immobilier et des aménagements dénommé Fleurs de Genets- Avenue Anatole France sur la commune de La Valette du Var. L'ensemble des prestations sont décrites dans les pièces constitutives du Dossier de consultation des entreprises (DCE) disponible sur le profil d'acheteur de la SPLM à l'adresse: <http://splm.e-marchespublics.com>

Interne identificatiecode: 2026-02 - LOT n°2 M

**5.1.1. Doel**

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45231100 Algemene bouwwerkzaamheden voor pijpleidingen

**Opties:**

Beschrijving van de opties: Le pouvoir adjudicateur se réserve la possibilité de confier à l'attributaire du marché, en application de l'article R.2122-7 du code de la commande publique, des marchés de travaux ayant pour objet la réalisation de prestations similaires à celles qui lui seront confiées au titre du marché dans le cadre d'un marché négocié sans publicité ni mise en concurrence. Dans la mesure où la mise en concurrence du premier marché doit avoir pris en compte le montant total envisagé, le montant des marchés de prestations similaires ne pourra en aucun cas faire excéder un éventuel seuil de procédure, cela entraînerait de fait irrégularité du marché. La durée pendant laquelle ces nouveaux marchés pourront être conclus ne peut dépasser trois ans à compter de la notification du présent marché

**5.1.2. Plaats van uitvoering**

Postadres: avenue Anatole France

Stad: La Valette du Var

Postcode: 83160

Onderverdeling land (NUTS): Var (FRL05)

Land: Frankrijk

**5.1.3. Geraamde duur**

Looptijd: 61 Maanden

#### 5.1.5. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 980 000,00 EUR

#### 5.1.6. Algemene informatie

##### Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

Aanvullende informatie: La présente consultation est passée, dans le respect des dispositions du code de la commande publique, selon la procédure d'appel d'offres ouvert (art R.2161-2 à R.2161-5). Le pouvoir adjudicateur se réserve la possibilité de procéder à l'analyse des candidatures après analyse et classement des offres. L'opération de travaux est divisée en lots, chaque lot faisant l'objet d'un marché séparé confié à une entreprise ou à un groupement d'entreprises. Chaque marché sera conclu avec une entreprise unique ou des entreprises groupées. En cas de constitution d'un groupement, et dans le cas où il ne revêtirait pas cette forme, lors du dépôt de sa candidature ou de son offre, le pouvoir adjudicateur se réserve le droit de contraindre le groupement attributaire à revêtir la forme d'un groupement conjoint avec solidarité du mandataire. Il n'est pas possible de présenter plusieurs offres en agissant à la fois en qualité de candidats individuels et de membres d'un ou de plusieurs groupements ou en qualité de membres de plusieurs groupements. Une visite facultative est organisée.

#### 5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

#### 5.1.10. Gunningscriteria

##### Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: VALEUR TECHNIQUE

Beschrijving: La valeur technique de l'offre sera appréciée en fonction de plusieurs sous-critères définis dans le règlement de la consultation.

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 50

##### Criterium:

Type: Prijs

Naam: PRIX

Beschrijving: Critère Prix selon formule définie au Règlement de la consultation.

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 50

#### 5.1.11. Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: [https://splm.e-marchespublics.com/pack/annonce\\_marche\\_public\\_13737\\_1140783.html](https://splm.e-marchespublics.com/pack/annonce_marche_public_13737_1140783.html)

#### 5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

##### Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <http://splm.e-marchespublics.com>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Frans

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 27/02/2026 12:00:00 (UTC+01:00)

Midden-Europese tijd, West-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbidding geldig moet blijven: 180 Dagen

**Voorwaarden van het contract:**

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

**5.1.15. Technieken**

**Raamovereenkomst:**

Geen raamovereenkomst

**Informatie over het dynamische aankoopstelsel:**

Geen dynamisch aankoopstelsel

**5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie**

Bemiddelingsorganisatie: Tribunal judiciaire de Marseille

Organisatie voor beroepsprocedures: Tribunal judiciaire de Marseille

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekkt: SPLM

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Tribunal judiciaire de Marseille

**5.1. Perceel: LOT-0014**

Titel: ESPACES VERTS

Beschrijving: Relance du lot Espaces Verts dans le cadre de la réalisation d'un ensemble immobilier et des aménagements dénommé Fleurs de Genets- Avenue Anatole France sur la commune de La Valette du Var. L'ensemble des prestations sont décrites dans les pièces constitutives du Dossier de consultation des entreprises (DCE) disponible sur le profil d'acheteur de la SPLM à l'adresse: <http://splm.e-marchespublics.com>

Interne identificatiecode: 2026-02 - LOT n°6

**5.1.1. Doel**

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45112700 Werkzaamheden voor landschapsarchitectuur

**Opties:**

Beschrijving van de opties: Le pouvoir adjudicateur se réserve la possibilité de confier à l'attributaire du marché, en application de l'article R.2122-7 du code de la commande publique, des marchés de travaux ayant pour objet la réalisation de prestations similaires à celles qui lui seront confiées au titre du marché dans le cadre d'un marché négocié sans publicité ni mise en concurrence. Dans la mesure où la mise en concurrence du premier marché doit avoir pris en compte le montant total envisagé, le montant des marchés de prestations similaires ne pourra en aucun cas faire excéder un éventuel seuil de procédure, cela entraînerait de fait irrégularité du marché. La durée pendant laquelle ces nouveaux marchés pourront être conclus ne peut dépasser trois ans à compter de la notification du présent marché

**5.1.2. Plaats van uitvoering**

Postadres: avenue Anatole France

Stad: La Valette du Var

Postcode: 83160

Onderverdeling land (NUTS): Var (FRL05)

Land: Frankrijk

**5.1.3. Geraamde duur**

Looptijd: 61 Maanden



#### 5.1.5. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 450 000,00 EUR

#### 5.1.6. Algemene informatie

##### Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

Aanvullende informatie: La présente consultation est passée, dans le respect des dispositions du code de la commande publique, selon la procédure d'appel d'offres ouvert (art R.2161-2 à R.2161-5). Le pouvoir adjudicateur se réserve la possibilité de procéder à l'analyse des candidatures après analyse et classement des offres. L'opération de travaux est divisée en lots, chaque lot faisant l'objet d'un marché séparé confié à une entreprise ou à un groupement d'entreprises. Chaque marché sera conclu avec une entreprise unique ou des entreprises groupées. En cas de constitution d'un groupement, et dans le cas où il ne revêtirait pas cette forme, lors du dépôt de sa candidature ou de son offre, le pouvoir adjudicateur se réserve le droit de contraindre le groupement attributaire à revêtir la forme d'un groupement conjoint avec solidarité du mandataire. Il n'est pas possible de présenter plusieurs offres en agissant à la fois en qualité de candidats individuels et de membres d'un ou de plusieurs groupements ou en qualité de membres de plusieurs groupements. Une visite facultative est organisée.

#### 5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

#### 5.1.10. Gunningscriteria

##### Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: VALEUR TECHNIQUE

Beschrijving: La valeur technique de l'offre sera appréciée en fonction de plusieurs sous-critères définis dans le règlement de la consultation.

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 50

##### Criterium:

Type: Prijs

Naam: PRIX

Beschrijving: Critère Prix selon formule définie au Règlement de la consultation.

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 50

#### 5.1.11. Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: [https://splm.e-marchespublics.com/pack/annonce\\_marche\\_public\\_13737\\_1140783.html](https://splm.e-marchespublics.com/pack/annonce_marche_public_13737_1140783.html)

#### 5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

##### Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <http://splm.e-marchespublics.com>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Frans

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 27/02/2026 12:00:00 (UTC+01:00)

Midden-Europese tijd, West-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbieding geldig moet blijven: 180 Dagen

**Voorwaarden van het contract:**

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

**5.1.15. Technieken**

**Raamovereenkomst:**

Geen raamovereenkomst

**Informatie over het dynamische aankoopstelsel:**

Geen dynamisch aankoopstelsel

**5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie**

Bemiddelingsorganisatie: Tribunal judiciaire de Marseille

Organisatie voor beroepsprocedures: Tribunal judiciaire de Marseille

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: SPLM

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Tribunal judiciaire de Marseille

**5.1. Perceel: LOT-0015**

Titel: CUISINES SENIORS

Beschrijving: Relance du lot Cuisines Séniors dans le cadre de la réalisation d'un ensemble immobilier et des aménagements dénommé Fleurs de Genets- Avenue Anatole France sur la commune de La Valette du Var. L'ensemble des prestations sont décrites dans les pièces constitutives du Dossier de consultation des entreprises (DCE) disponible sur le profil d'acheteur de la SPLM à l'adresse: <http://splm.e-marchespublics.com>

Interne identificatiecode: 2026-02 - LOT n°7

**5.1.1. Doel**

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45421151 Plaatsen van inbouwkeukens

**Opties:**

Beschrijving van de opties: Le pouvoir adjudicateur se réserve la possibilité de confier à l'attributaire du marché, en application de l'article R.2122-7 du code de la commande publique, des marchés de travaux ayant pour objet la réalisation de prestations similaires à celles qui lui seront confiées au titre du marché dans le cadre d'un marché négocié sans publicité ni mise en concurrence. Dans la mesure où la mise en concurrence du premier marché doit avoir pris en compte le montant total envisagé, le montant des marchés de prestations similaires ne pourra en aucun cas faire excéder un éventuel seuil de procédure, cela entraînerait de fait irrégularité du marché. La durée pendant laquelle ces nouveaux marchés pourront être conclus ne peut dépasser trois ans à compter de la notification du présent marché

**5.1.2. Plaats van uitvoering**

Postadres: avenue Anatole France

Stad: La Valette du Var

Postcode: 83160

Onderverdeling land (NUTS): Var (FRL05)

Land: Frankrijk

### 5.1.3. Geraamde duur

Looptijd: 61 Maanden

### 5.1.5. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 100 000,00 EUR

### 5.1.6. Algemene informatie

#### Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

Aanvullende informatie: La présente consultation est passée, dans le respect des dispositions du code de la commande publique, selon la procédure d'appel d'offres ouvert (art R.2161-2 à R.2161-5). Le pouvoir adjudicateur se réserve la possibilité de procéder à l'analyse des candidatures après analyse et classement des offres. L'opération de travaux est divisée en lots, chaque lot faisant l'objet d'un marché séparé confié à une entreprise ou à un groupement d'entreprises. Chaque marché sera conclu avec une entreprise unique ou des entreprises groupées. En cas de constitution d'un groupement, et dans le cas où il ne revêtirait pas cette forme, lors du dépôt de sa candidature ou de son offre, le pouvoir adjudicateur se réserve le droit de contraindre le groupement attributaire à revêtir la forme d'un groupement conjoint avec solidarité du mandataire. Il n'est pas possible de présenter plusieurs offres en agissant à la fois en qualité de candidats individuels et de membres d'un ou de plusieurs groupements ou en qualité de membres de plusieurs groupements. Une visite facultative est organisée.

### 5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

### 5.1.10. Gunningscriteria

#### Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: VALEUR TECHNIQUE

Beschrijving: La valeur technique de l'offre sera appréciée en fonction de plusieurs sous-critères définis dans le règlement de la consultation.

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 50

#### Criterium:

Type: Prijs

Naam: PRIX

Beschrijving: Critère Prix selon formule définie au Règlement de la consultation.

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 50

### 5.1.11. Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: [https://splm.e-marchespublics.com/pack/annonce\\_marche\\_public\\_13737\\_1140783.html](https://splm.e-marchespublics.com/pack/annonce_marche_public_13737_1140783.html)

### 5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

#### Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <http://splm.e-marchespublics.com>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Frans

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 27/02/2026 12:00:00 (UTC+01:00)

Midden-Europese tijd, West-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbidding geldig moet blijven: 180 Dagen

**Voorwaarden van het contract:**

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

**5.1.15. Technieken**

**Raamovereenkomst:**

Geen raamovereenkomst

**Informatie over het dynamische aankoopstelsel:**

Geen dynamisch aankoopstelsel

**5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie**

Bemiddelingsorganisatie: Tribunal judiciaire de Marseille

Organisatie voor beroepsprocedures: Tribunal judiciaire de Marseille

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: SPLM

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Tribunal judiciaire de Marseille

## 8. Organisaties

---

**8.1. ORG-0001**

Officiële naam: SPLM

Registratienummer: 52323930900017

Postadres: Immeuble Médival- Entrée B, 185 place du Général de Gaulle

Stad: LA VALETTE DU VAR

Postcode: 83160

Onderverdeling land (NUTS): Var (FRL05)

Land: Frankrijk

Contactpunt: Service Marchés

E-mail: [m.gendry@splm-semexval.com](mailto:m.gendry@splm-semexval.com)

Telefoon: +33 494141003

Kopersprofiel: <https://splm.e-marchespublics.com>

**Rollen van deze organisatie:**

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

**8.1. ORG-0002**

Officiële naam: Tribunal judiciaire de Marseille

Registratienummer: 17130111200776

Postadres: 6 rue Joseph Autran

Stad: MARSEILLE

Postcode: 13006

Onderverdeling land (NUTS): Bouches-du-Rhône (FRL04)

Land: Frankrijk

E-mail: [tj-marseille@justice.fr](mailto:tj-marseille@justice.fr)

Telefoon: +33491155050

**Rollen van deze organisatie:**

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Bemiddelingsorganisatie

**8.1. ORG-0000**

Officiële naam: DEMATIS

Registratienummer: 45072478600030

Stad: Paris

Postcode: 75015

Onderverdeling land (NUTS): Paris (FR101)

Land: Frankrijk

E-mail: [contact@dematis.com](mailto:contact@dematis.com)

Telefoon: +33 172365548

Internetadres: [www.dematis.com](http://www.dematis.com)

**Rollen van deze organisatie:**

TED eSender

## 10. Wijziging van een aankondiging

---

Versie van de eerdere aankondiging die moet worden gewijzigd

:

1fa3b262-a2db-492e-bfea-6f47ca5e315a-01

**10.1. Wijziging van een aankondiging**

Identificatiecode afdeling: LOT-0001

Identificatiecode afdeling: LOT-0002

Identificatiecode afdeling: LOT-0003

Identificatiecode afdeling: LOT-0004

Identificatiecode afdeling: LOT-0005

Identificatiecode afdeling: LOT-0006

Identificatiecode afdeling: LOT-0007

Identificatiecode afdeling: LOT-0008

Identificatiecode afdeling: LOT-0009

Identificatiecode afdeling: LOT-0010

Identificatiecode afdeling: LOT-0011

Identificatiecode afdeling: LOT-0012

Identificatiecode afdeling: LOT-0013

Identificatiecode afdeling: LOT-0014

Identificatiecode afdeling: LOT-0015

Beschrijving van de wijzigingen: La date limite de réception des offres a été repoussée au 27 /02/2026 à 12h00.

## Informatie over een aankondiging

---

Identificatiecode/versie van de aankondiging: a3b15686-7f5f-4d58-90e6-9f9d9e710b6a - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Subtype aankondiging: 16

Verzenddatum van de aankondiging: 11/02/2026 11:30:07 (UTC+01:00) Midden-Europese tijd,  
West-Europese zomertijd  
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Frans  
Publicatienummer aankondiging: 102169-2026  
Nummer uitgave PB S: 30/2026  
Datum van bekendmaking: 12/02/2026