

103850-2026 - Mededinging

België – Reinigen van textiel – Accord-cadre pour la location, le nettoyage de linge et vêtements
OJ S 31/2026 13/02/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling - Bericht van wijziging van een
aankondiging

Diensten

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: A.S.B.L Cité de l'espoir

E-mail: henry.renaud@cite-de-lespoir.be

Rechtsvorm van de koper: Publiekrechtelijke instelling

Activiteit van de aanbestedende dienst: Gezondheid

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Accord-cadre pour la location, le nettoyage de linge et vêtements

Beschrijving: Accord-cadre pour la location, le nettoyage de linge et vêtements

Identificatiecode van de procedure: 62c19b71-922d-4a60-bd51-fa267f04963c

Interne identificatiecode: PPP1Z4-153/6003/MPLinge2025154

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 98312000 Reinigen van textiel

2.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Arr. Verviers — communes francophones (BE335)

Land: België

2.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Arr. Verviers — communes francophones (BE335)

Land: België

2.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Arr. Verviers — communes francophones (BE335)

Land: België

2.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Arr. Verviers — communes francophones (BE335)

Land: België

2.1.3. Waarde

Maximumwaarde van de raamovereenkomst: 1 239 669,42 EUR

2.1.4. Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.5. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Maximumaantal percelen waarop één inschrijver kan inschrijven: 3

Voorwaarden van het contract:

Maximumaantal percelen dat aan één inschrijver kan worden gegund: 3

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aanbestedingsstuk

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0001

Titel: Location et nettoyage du linge plat(draps de lit, draps de bain, alèses, couvertures, coussins, ...)

Beschrijving: Location et nettoyage du linge plat(draps de lit, draps de bain, alèses, couvertures, coussins, ...)

Interne identificatiecode: MPLinge2025154_1

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 98312000 Reinigen van textiel

5.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: Domaine des Croisiers 2

Stad: Andrimont

Postcode: 4821

Onderverdeling land (NUTS): Arr. Verviers — communes francophones (BE335)

Land: België

Aanvullende informatie: A.S.B.L Cité de l'espoir

5.1.3. Geraamde duur

Begindatum: 01/04/2026

Einddatum van de duur: 31/03/2027

5.1.5. Waarde

Maximumwaarde van de raamovereenkomst: 578 512,40 EUR

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld: Niet vereist

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aankondiging

Criterium: Andere economische of financiële eisen

Beschrijving van het selectie criterium: * Le DUME, par lequel l'opérateur économique déclare qu'il ne se trouve pas dans une des situations d'exclusion visées aux articles 67 à 69 de la loi du 17 juin 2016. L'article 70 de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics s'applique.

Pour les motifs d'exclusion visés à l'article 67 de la loi, le candidat ou soumissionnaire signale

d'initiative s'il a pris les mesures correctrices visées au paragraphe 1er de l'article 70 au début de la procédure.

Criterium: Algemene jaarlijkse omzet

Beschrijving van het selectiecriterium: Déclaration sur le chiffre d'affaire global HTVA Niveau (x) minimal(aux): le montant de l'offre hors TVA ne peut pas être supérieur à 50% du chiffre d'affaires annuel moyen hors TVA de l'opérateur économique

Criterium: Referenties voor gespecificeerde leveringen

Beschrijving van het selectiecriterium: Le soumissionnaire doit présenter une liste de ses principales prestations dans le secteur du handicap, des maisons de repos, dans le secteur hospitalier ou dans le secteur institutionnel au cours des trois dernières années avec mention de l'adresse complète de l'institution-client, sa taille (nombre de lits/places), le nom du fonctionnaire dirigeant ou du gestionnaire du marché avec son numéro de téléphone, la date d'attribution du marché, le montant hors TVA du marché et l'étendue du service rendu (entretien, location, ...) Niveau(x) minimal(aux): Pour être sélectionné, un soumissionnaire doit, au minimum, fournir deux attestations de bonne exécution établies par deux institutions différentes de la liste ayant une taille d'au moins 200 lits/places chacune pour des services similaires.

Criterium: Financiële ratio

Beschrijving van het selectiecriterium: Résultat comptable Niveau(x) minimal(aux): Le résultat net final comptable des trois derniers exercices comptables clôturés est en moyenne positif et deux exercices parmi ces trois ont un résultat net final comptable supérieur ou égal à zéro

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Analyse du système d'organisation

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 15

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Système de gestion et traçabilité

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 5

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Qualité des fiches techniques

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 5

Criterium:

Type: Kosten

Beschrijving: Prix

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 45

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Qualité du linge et analyse des échantillons

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/153/1Z4/2025>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.publicprocurement.be>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Frans

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 23/02/2026 11:00:00 (UTC+01:00)

Midden-Europese tijd, West-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbieding geldig moet blijven: 120 Dagen

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 23/02/2026 11:00:00 (UTC+01:00) Midden-Europese tijd, West-Europese zomertijd

Plaats: Domaine des Croisiers, 2 bureau des achats

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Raamovereenkomst, zonder hernieuwde oproep tot mededinging

Maximumaantal deelnemers: 1

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: CONSEIL D'ETAT

Informatie over de termijnen voor beroep: Organisation fournissant les informations sur les recours et les délais : Conseil d'Etat

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: A.S.B.L Cité de l'espoir

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: CONSEIL D'ETAT

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: A.S.B.L Cité de l'espoir

5.1. Perceel: LOT-0002

Titel: Nettoyage/entretien des vêtements de travail

Beschrijving: Nettoyage/entretien des vêtements de travail

Interne identificatiecode: MPLinge2025154_2

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 98312000 Reinigen van textiel

5.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: Domaine des Croisiers 2
Stad: Andrimont
Postcode: 4821
Onderverdeling land (NUTS): Arr. Verviers — communes francophones (BE335)
Land: België
Aanvullende informatie: A.S.B.L Cité de l'espoir

5.1.3. Geraamde duur

Begindatum: 01/04/2026
Einddatum van de duur: 31/03/2027

5.1.5. Waarde

Maximumwaarde van de raamovereenkomst: 82 644,62 EUR

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld: Niet vereist

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aankondiging

Criterium: Andere economische of financiële eisen

Beschrijving van het selectie criterium: * Le DUME, par lequel l'opérateur économique déclare qu'il ne se trouve pas dans une des situations d'exclusion visées aux articles 67 à 69 de la loi du 17 juin 2016. L'article 70 de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics s'applique. Pour les motifs d'exclusion visés à l'article 67 de la loi, le candidat ou soumissionnaire signale d'initiative s'il a pris les mesures correctrices visées au paragraphe 1er de l'article 70 au début de la procédure.

Criterium: Algemene jaarlijkse omzet

Beschrijving van het selectie criterium: Déclaration sur le chiffre d'affaire global HTVA Niveau (x) minimal(aux): le montant de l'offre hors TVA ne peut pas être supérieur à 50% du chiffre d'affaires annuel moyen hors TVA de l'opérateur économique

Criterium: Financiële ratio

Beschrijving van het selectie criterium: Résultat comptable Niveau(x) minimal(aux): Le résultat net final comptable des trois derniers exercices comptables clôturés est en moyenne positif et deux exercices parmi ces trois ont un résultat net final comptable supérieur ou égal à zéro

Criterium: Referenties voor gespecificeerde diensten

Beschrijving van het selectie criterium: Le soumissionnaire doit présenter une liste de ses principales prestations dans le secteur du handicap, des maisons de repos, dans le secteur hospitalier ou dans le secteur institutionnel au cours des trois dernières années avec mention de l'adresse complète de l'institution-client, sa taille (nombre de lits/places), le nom du fonctionnaire dirigeant ou du gestionnaire du marché avec son numéro de téléphone, la date d'attribution du marché, le montant hors TVA du marché et l'étendue du service rendu

(entretien, location, ...) Niveau(x) minimal(aux): Pour être sélectionné, un soumissionnaire doit fournir des attestations de bonne exécution pour un nombre cumulé de 200 lits/places pour des services similaires.

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Analyse des échantillons

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 25

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Système de gestion et traçabilité

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 15

Criterium:

Type: Kosten

Beschrijving: Prix

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 45

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Système de détection des objets

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 5

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Analyse du système d'organisation

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 10

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/153/1Z4/2025>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.publicprocurement.be>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Frans

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 23/02/2026 11:00:00 (UTC+01:00)

Midden-Europese tijd, West-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbidding geldig moet blijven: 120 Dagen

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 23/02/2026 11:00:00 (UTC+01:00) Midden-Europese tijd, West-Europese zomertijd

Plaats: Domaine des Croisiers, 2 bureau des achats

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Raamovereenkomst, zonder hernieuwde oproep tot mededinging

Maximumaantal deelnemers: 1

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: CONSEIL D'ETAT

Informatie over de termijnen voor beroep: Organisation fournissant les informations sur les recours et les délais : Conseil d'Etat

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: A.S.B.L Cité de l'espoir

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: CONSEIL D'ETAT

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: A.S.B.L Cité de l'espoir

5.1. Perceel: LOT-0003

Titel: Nettoyage/entretien des vêtements personnels des résidents

Beschrijving: Nettoyage/entretien des vêtements personnels des résidents

Interne identificatiecode: MPLInge2025154_3

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 98312000 Reinigen van textiel

5.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: Domaine des Croisiers 2

Stad: Andrimont

Postcode: 4821

Onderverdeling land (NUTS): Arr. Verviers — communes francophones (BE335)

Land: België

Aanvullende informatie: A.S.B.L Cité de l'espoir

5.1.3. Geraamde duur

Begindatum: 01/04/2026

Einddatum van de duur: 31/03/2027

5.1.5. Waarde

Maximumwaarde van de raamovereenkomst: 578 512,40 EUR

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld: Niet vereist

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aankondiging

Criterium: Andere economische of financiële eisen

Beschrijving van het selectie criterium: * Le DUME, par lequel l'opérateur économique déclare qu'il ne se trouve pas dans une des situations d'exclusion visées aux articles 67 à 69 de la loi du 17 juin 2016. L'article 70 de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics s'applique. Pour les motifs d'exclusion visés à l'article 67 de la loi, le candidat ou soumissionnaire signale d'initiative s'il a pris les mesures correctrices visées au paragraphe 1er de l'article 70 au début de la procédure.

Criterium: Algemene jaarlijkse omzet

Beschrijving van het selectie criterium: Déclaration sur le chiffre d'affaire global HTVA Niveau (x) minimal(aux): le montant de l'offre hors TVA ne peut pas être supérieur à 50% du chiffre d'affaires annuel moyen hors TVA de l'opérateur économique

Criterium: Financiële ratio

Beschrijving van het selectie criterium: Résultat comptable Niveau(x) minimal(aux): Le résultat net final comptable des trois derniers exercices comptables clôturés est en moyenne positif et deux exercices parmi ces trois ont un résultat net final comptable supérieur ou égal à zéro

Criterium: Referenties voor gespecificeerde diensten

Beschrijving van het selectie criterium: Le soumissionnaire doit présenter une liste de ses principales prestations dans le secteur du handicap, des maisons de repos, dans le secteur hospitalier ou dans le secteur institutionnel au cours des trois dernières années avec mention de l'adresse complète de l'institution-client, sa taille (nombre de lits/places), le nom du fonctionnaire dirigeant ou du gestionnaire du marché avec son numéro de téléphone, la date d'attribution du marché, le montant hors TVA du marché et l'étendue du service rendu (entretien, location, ...) Niveau(x) minimal(aux): Pour être sélectionné, un soumissionnaire doit fournir des attestations de bonne exécution pour un nombre cumulé de 200 lits/places pour des services similaires.

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Analyse des échantillons

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 25

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Système de gestion et traçabilité

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 15

Criterium:

Type: Kosten

Beschrijving: Prix

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 45

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Analyse du système d'organisation

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/153/1Z4/2025>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.publicprocurement.be>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Frans

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 23/02/2026 11:00:00 (UTC+01:00)

Midden-Europese tijd, West-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbieding geldig moet blijven: 120 Dagen

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 23/02/2026 11:00:00 (UTC+01:00) Midden-Europese tijd, West-Europese zomertijd

Plaats: Domaine des Croisiers, 2 bureau des achats

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Raamovereenkomst, zonder hernieuwde oproep tot mededinging

Maximumaantal deelnemers: 1

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: CONSEIL D'ETAT

Informatie over de termijnen voor beroep: Organisation fournissant les informations sur les recours et les délais : Conseil d'Etat

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: A.S.B.L Cité de l'espoir

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: CONSEIL D'ETAT

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: A.S.B.L Cité de l'espoir

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: A.S.B.L Cité de l'espoir

Registratienummer: 0408147789

Postadres: Domaine des Croisiers 2

Stad: Andrimont

Postcode: 4821

Onderverdeling land (NUTS): Arr. Verviers — communes francophones (BE335)

Land: België
Contactpunt: Renaud Henry
E-mail: henry.renaud@cite-de-lespoir.be
Telefoon: +32 87840157
Internetadres: <http://www.cite-de-lespoir.be/>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

8.1. ORG-0002

Officiële naam: CONSEIL D'ETAT

Registratienummer: BE 0931.814.266

Postadres: Rue de la Science 33

Stad: BRUXELLES

Postcode: 1040

Onderverdeling land (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Land: België

E-mail: info@conseildetat.be

Telefoon: +32 22349611

Internetadres: <http://www.raadvst-consetat.be/>

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

8.1. ORG-0003

Officiële naam: 3P - Aanbieder van diensten / Prestataire de services

Registratienummer: BE 0475.480.736

Stad: Antwerpen / Anvers

Postcode: 2000

Onderverdeling land (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

Land: België

E-mail: info@3p.eu

Telefoon: +32 3 294 30 51

Rollen van deze organisatie:

Aanbieder van aanbestedingsdiensten

8.1. ORG-0004

Officiële naam: FPS Policy and Support

Registratienummer: BE 0671.516.647

Stad: Brussels

Postcode: 1000

Onderverdeling land (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Land: België

E-mail: e.proc@publicprocurement.be

Telefoon: +32 2 740 80 00

Rollen van deze organisatie:

TED eSender

10. Wijziging van een aankondiging

Versie van de eerdere aankondiging die moet worden gewijzigd

:

41f5d511-4724-452a-898b-cf77b1cfaf5e-01

Voornaamste reden voor de wijziging

:

Informatie bijgewerkt

10.1. Wijziging van een aankondiging

Identificatiecode afdeling: PROCEDURE

De aanbestedingsstukken zijn gewijzigd op: 12/02/2026

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 78650a7a-7b6e-4817-8cc5-4da85c96ae18 - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Subtype aankondiging: 16

Verzenddatum van de aankondiging: 12/02/2026 00:00:00 (UTC+01:00) Midden-Europese tijd, West-Europese zomertijd

Aankondiging datum verzending (eSender): 12/02/2026 00:00:00 (UTC+01:00) Midden-Europese tijd, West-Europese zomertijd

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Frans

Publicatienummer aankondiging: 103850-2026

Nummer uitgave PB S: 31/2026

Datum van bekendmaking: 13/02/2026