

# 105388-2026 - Mededinging

Tsjechië – Bouwwerkzaamheden – Odstranění staré ekologické zátěže v lokalitě bývalé rafinerie OSTRAMO v Ostravě - 3. etapa

OJ S 31/2026 13/02/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling - Bericht van wijziging van een aankondiging

Werken

## 1. Koper

---

### 1.1. Koper

Officiële naam: GLOBAL NETWORKS s.r.o.

E-mail: [info@iora.cz](mailto:info@iora.cz)

Rechtsvorm van de koper: Organisatie die een door een aanbestedende dienst gesubsidieerde opdracht gunt

Activiteit van de aanbestedende dienst: Economische zaken

## 2. Procedure

---

### 2.1. Procedure

Titel: Odstranění staré ekologické zátěže v lokalitě bývalé rafinerie OSTRAMO v Ostravě - 3. etapa

Beschrijving: Předmětem plnění veřejné zakázky je realizace 2. etapy sanačního zásahu v areálu bývalé rafinerie OSTRAMO v Ostravě. Areál bývalé rafinerie OSTRAMO se nachází na území statutárního města Ostrava. Podstatná část lokality je umístěna na území městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, katastrální území Přívoz (713767). Pouze malá část (necelých 5% plochy) je umístěna na území městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky, katastrální území Mariánské Hory (713830). Blíže viz ZD.

Identificatiecode van de procedure: 4e9db746-1703-4f8e-ac4e-50ae5b19625b

Type procedure: Niet-openbaar

De procedure wordt versneld: neen

#### 2.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45000000 Bouwwerkzaamheden

Aanvullende classificatie (cpv): 45111200 Bouwrijp maken en ruimen van bouwterreinen, 45111100 Sloopwerkzaamheden, 45112000 Graafwerkzaamheden en grondverzet, 45112320 Landwinning, 45112340 Bodemsanering, 71242000 Project- en ontwerpvoorbereiding, kostenraming, 90500000 Diensten op het gebied van vuilnis en afval, 90730000 Opsporing van vervuiling, toezicht en verwijdering, 90733900 Diensten voor behandelen of zuiveren van vervuild grondwater

#### 2.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Moravskoslezský kraj (CZ080)

Land: Tsjechië

Aanvullende informatie: Místem plnění veřejné zakázky je areál bývalé rafinerie OSTRAMO na území statutárního města Ostravy. Podstatná část lokality je umístěna na území městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, k.ú. Přívoz. Pouze malá část je umístěna na území městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky, k.ú. Mariánské Hory

#### 2.1.4. Algemene informatie

Aanvullende informatie: Upřesnění k době trvání smlouvy: Zadavatel stanoví, že s plněním předmětu veřejné zakázky bude započato bezprostředně po podpisu smlouvy o dílo uzavřené na základě tohoto zadávacího řízení (předpoklad duben/květen 2026). Realizační projektová dokumentace bude zpracována nejpozději do 7 měsíců od podpisu smlouvy o dílo. Zadavatel požaduje, aby k dokončení požadovaných stavebních prací došlo nejpozději do 42 měsíců od data podpisu příslušné smlouvy o dílo. Doplnění k informacím o druhé fázi vícefázového zadávacího postupu: K omezení v souladu s ustanovením § 111 odst. 5 ZZVZ nedochází - dotčená hodnota doplněna výhradně z důvodu zajištění funkcionality příslušného formuláře.

##### **Rechtsgrondslag:**

Richtlijn 2014/24/EU

Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

Toepasselijk grensoverschrijdend recht: Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

#### 2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aanbestedingsstuk

## 5. Perceel

---

### 5.1. Perceel: LOT-0001

Titel: Odstranění staré ekologické zátěže v lokalitě bývalé rafinerie OSTRAMO v Ostravě - 3. etapa

Beschrijving: Předmětem plnění veřejné zakázky je realizace 2. etapy sanačního zásahu v areálu bývalé rafinerie OSTRAMO v Ostravě. Areál bývalé rafinerie OSTRAMO se nachází na území statutárního města Ostrava. Podstatná část lokality je umístěna na území městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, katastrální území Přívoz (713767). Pouze malá část (necelých 5% plochy) je umístěna na území městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky, katastrální území Mariánské Hory (713830). Blíže viz ZD.

Interne identificatiecode: GNW\_3

#### 5.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45000000 Bouwwerkzaamheden

Aanvullende classificatie (cpv): 45112340 Bodemsanering, 45111100 Sloopwerkzaamheden, 45111200 Bouwrijp maken en ruimen van bouwterreinen, 45112000 Graafwerkzaamheden en grondverzet, 45112320 Landwinning, 71242000 Project- en ontwerpvoorbereiding, kostenraming, 90500000 Diensten op het gebied van vuilnis en afval, 90730000 Opsporing van vervuiling, toezicht en verwijdering, 90733900 Diensten voor behandelen of zuiveren van vervuild grondwater

#### 5.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Moravskoslezský kraj (CZ080)

Land: Tsjechië

Aanvullende informatie: Místem plnění veřejné zakázky je areál bývalé rafinerie OSTRAMO na území statutárního města Ostravy. Podstatná část lokality je umístěna na území městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, k.ú. Přívoz. Pouze malá část je umístěna na území městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky, k.ú. Mariánské Hory

#### 5.1.3. Geraamde duur

Begindatum: 30/04/2026

Looptijd: 42 Maanden

#### 5.1.6. Algemene informatie

##### Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat geheel of gedeeltelijk uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

#### 5.1.7. Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Vermindering van milieueffecten

Beschrijving: Aspekty environmentálně odpovědného zadávání veřejných zakázek byly zohledněny v návrhu smlouvy.

Doel van strategische aanbestedingen: Verwezenlijking van sociale doelstellingen

Beschrijving: Aspekty sociálně odpovědného zadávání veřejných zakázek byly zohledněny v návrhu smlouvy.

Aanpak voor het beperken van milieueffecten: De preventie en bestrijding van verontreiniging

Bevorderde sociale doelstelling: Billijke arbeidsvoorwaarden

#### 5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

##### Informatie over de tweede fase van een procedure in twee fasen:

Minimumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure moet worden uitgenodigd: 5

#### 5.1.10. Gunningscriteria

##### Criterium:

Type: Prijs

Naam: nabídková cena

Beschrijving: Viz čl. 4 zadávací dokumentace.

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 95

##### Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: zkušenosti vedoucího realizačního týmu, stavbyvedoucího

Beschrijving: Viz čl. 4 zadávací dokumentace.

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 5

#### 5.1.11. Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: [https://www.tenderarena.cz/profil/global\\_networks](https://www.tenderarena.cz/profil/global_networks)

#### 5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

##### Voorwaarden van de procedure:

Vermoedelijke datum van verzending van de uitnodigingen tot inschrijving: 02/03/2026

##### Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: [https://www.tenderarena.cz/profil/global\\_networks](https://www.tenderarena.cz/profil/global_networks)

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Tsjechisch

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Beschrijving van de financiële garantie: Viz čl. 6.7 zadávací dokumentace.

Uiterste datum voor de ontvangst van verzoeken tot deelname: 20/02/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Midden-Europese tijd, West-Europese zomertijd

##### Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: ja

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: ja

#### **5.1.15. Technieken**

##### **Raamovereenkomst:**

Geen raamovereenkomst

##### **Informatie over het dynamische aankoopstelsel:**

Geen dynamisch aankoopstelsel

#### **5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie**

Organisatie voor beroepsprocedures: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Informatie over de termijnen voor beroep: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítl nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit

celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč.  
Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

## 8. Organisaties

---

### 8.1. ORG-0001

Officiële naam: iora legal, advokátní kancelář s.r.o.  
Registratienummer: 03901475  
Postadres: Sámova 410  
Stad: Praha  
Postcode: 10100  
Onderverdeling land (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)  
Land: Tsjechië  
E-mail: [info@iora.cz](mailto:info@iora.cz)  
Telefoon: +420 608377035  
**Rollen van deze organisatie:**  
Aanbieder van aanbestedingsdiensten

### 8.1. ORG-0002

Officiële naam: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže  
Registratienummer: 65349423  
Postadres: třída Kpt. Jaroše 1926/7  
Stad: Brno  
Postcode: 60200  
Onderverdeling land (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)  
Land: Tsjechië  
E-mail: [posta@uohs.cz](mailto:posta@uohs.cz)  
Telefoon: +420 542167111  
Internetadres: <https://uohs.gov.cz>  
**Rollen van deze organisatie:**  
Organisatie voor beroepsprocedures  
Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

### 8.1. ORG-0003

Officiële naam: GLOBAL NETWORKS s.r.o.  
Registratienummer: 26856999  
Postadres: Musorgského 876/2  
Stad: Ostrava - Moravská Ostrava  
Postcode: 70200  
Onderverdeling land (NUTS): Moravskoslezský kraj (CZ080)  
Land: Tsjechië

E-mail: [info@iora.cz](mailto:info@iora.cz)

Telefoon: +420 608377035

Kopersprofiel: [https://www.tenderarena.cz/profily/global\\_networks](https://www.tenderarena.cz/profily/global_networks)

**Rollen van deze organisatie:**

Koper

## 10. Wijziging van een aankondiging

---

Versie van de eerdere aankondiging die moet worden gewijzigd

:

92765-2026

Voornaamste reden voor de wijziging

:

Informatie bijgewerkt

Beschrijving

:

V návaznosti na Rozhodnutí o změně zadávacích podmínek č. 2 byla upravena lhůta pro podání žádostí o účast.

### 10.1. Wijziging van een aankondiging

Identificatiecode afdeling: LOT-0001

Beschrijving van de wijzigingen: V návaznosti na Rozhodnutí o změně zadávacích podmínek č. 2 byla upravena lhůta pro podání žádostí o účast - nově 20. 2. 2026, 12:00 hodin.

De aanbestedingsstukken zijn gewijzigd op: 11/02/2026

## Informatie over een aankondiging

---

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 25a91fff-e113-4873-9cbc-646659493e4b - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Subtype aankondiging: 16

Verzenddatum van de aankondiging: 11/02/2026 20:36:22 (UTC+01:00) Midden-Europese tijd, West-Europese zomertijd

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Tsjechisch

Publicatienummer aankondiging: 105388-2026

Nummer uitgave PB S: 31/2026

Datum van bekendmaking: 13/02/2026