

106827-2026 - Mededinging

Frankrijk – Dienstverlening op het gebied van architectuur en dergelijke – Marché public de maîtrise d'œuvre relatif à des travaux de restructuration de l'EHPAD Richelieu – CH HESDIN LA FORET

OJ S 31/2026 13/02/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Diensten

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: CHU AMIENS PICARDIE, établissement support du GHT Somme Littoral Sud

E-mail: Direction.achats-ght@chu-amiens.fr

Rechtsvorm van de koper: Publiekrechtelijke instelling

Activiteit van de aanbestedende dienst: Gezondheid

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Marché public de maîtrise d'œuvre relatif à des travaux de restructuration de l'EHPAD Richelieu – CH HESDIN LA FORET

Beschrijving: Marché public de maîtrise d'œuvre relatif à des travaux de restructuration de l'EHPAD Richelieu – CH HESDIN LA FORET. Il s'agit de la phase 1 "candidature". La phase 2 "Offres" aura lieu avec les seuls 3 candidats admis à participer à l'issue de la phase 1 "candidature" (Le pouvoir adjudicateur se laisse la possibilité de poursuivre la procédure si le nombre de candidats admis est inférieur à 3).

Identificatiecode van de procedure: ebd28489-aafb-4f3d-ad11-80bd0962f585

Interne identificatiecode: 24TE0234

Type procedure: Onderhandelingsprocedure met voorafgaande oproep tot mededinging / mededingingsprocedure met onderhandeling

De procedure wordt versneld: neen

Belangrijkste kenmerken van de procedure: Il est fait usage d'un marché de maîtrise d'œuvre par le pouvoir adjudicateur, en tant qu'établissement public de santé, suivant les articles R. 2171-1 et R.2172-2 ; R.2431-1 à R.2431-8 ; et R.2431-19 à R.2431-23 du Code de la Commande Publique (C.C.P.). La procédure de passation retenue est la procédure avec négociation en application des articles L.2124-3, R.2124-3 ; R.2142-17 et R.2142-18 ; R.2161-12 à R.2161-20, du Code de la commande publique. La procédure avec négociation se déroulera en deux principales phases comme suit : Phase 1 « Candidatures » : Sélection des candidats admis à remettre une offre. Phase 2 « Offres » : Remise des offres initiales par les candidats invités à présenter une offre et négociations éventuelles. La procédure pourra comprendre plusieurs réunions avec les équipes. Ce marché ne fait pas l'objet d'une décomposition en tranches au sens des articles R.2113-4 et R.2113-5 du C.C.P. La présente consultation ne comporte pas de prestations supplémentaires éventuelles (P.S.E.) obligatoires ni facultatives. Les variantes libres ne sont pas autorisées dans le cadre de cette consultation. Il n'y a aucune variante obligatoire.

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 71200000 Dienstverlening op het gebied van architectuur en dergelijke

Aanvullende classificatie (cpv): 71300000 Dienstverlening door ingenieurs, 71240000 Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde en planning

2.1.2. Plaats van uitvoering

Stad: HESDIN LA FORET

Postcode: 62140

Onderverdeling land (NUTS): Pas-de-Calais (FRE12)

Land: Frankrijk

2.1.4. Algemene informatie

Aanvullende informatie: Les candidats devront justifier, pour chacune des compétences listées ci-dessous, d'un chiffre d'affaires annuel moyen minimum, apprécié sur les trois derniers exercices disponibles (2022, 2023 et 2024), selon les modalités suivantes : – Compétence « Architecture » : 0,4 million d'euros HT de chiffre d'affaires annuel moyen réalisé exclusivement dans le domaine médico-social, incluant notamment les sites d'hospitalisation et les locaux d'hébergement temporaire. – Compétence « CVCD – Plomberie » : 0,4 million d'euros HT de chiffre d'affaires annuel moyen réalisé dans les domaines médico-social, sanitaire et tertiaire. – Compétence « CFO – CFA – SSI » : 0,4 million d'euros HT de chiffre d'affaires annuel moyen réalisé dans les domaines médico-social, sanitaire et tertiaire. – Compétence « OPC » : 0,2 million d'euros HT de chiffre d'affaires annuel moyen réalisé dans les domaines médico-social, sanitaire et tertiaire. Pour la seule compétence « Architecture », le chiffre d'affaires pris en compte devra être exclusivement en lien avec le domaine médico-social (y compris les sites d'hospitalisation et les locaux d'hébergement temporaire). Pour les autres compétences mentionnées ci-avant, le chiffre d'affaires pourra être justifié dans le domaine d'activité médico-social, sanitaire ou tertiaire. Le chiffre d'affaires réalisé dans le domaine industriel n'est pas pris en compte. Pour les compétences listées ci-après, les candidats devront indiquer, à l'annexe 3 au RC, le chiffre d'affaires annuel moyen en euros HT réalisé dans les domaines médico-social, sanitaire et tertiaire ; aucun niveau minimal de chiffre d'affaires n'est toutefois exigé : • CSSI • BET Structure • Économie de la construction • BET acoustique • Signalétique • Diagnostics • Désamiantage • BIM Pour la capacité technique et/ou professionnelle : Sont admises à présenter un dossier de candidature toute équipe pluridisciplinaire de maîtrise d'œuvre incluant obligatoirement toutes les compétences nécessaires à la bonne réalisation du projet et couvrant obligatoirement les spécialités suivantes : - Architecture, - Compétence BIM, - Etudes fluides (CVC / Plomberie / Froid / Thermique / CFO / CFA / SSI), - Coordination SSI (CSSI) - BET Structure, - Economie de la construction - BET acoustique - Signalétique - Diagnostics (en CVCD, CFO-Cfa, SSI, Structure) - Désamiantage : Pilotage du retrait d'amiante - OPC Ne peuvent participer à cette procédure, directement ou indirectement, les personnes ayant pris part à l'organisation et au déroulement de la procédure, les membres de leur famille (descendants, ascendants et leurs collatéraux), leurs préposés, leurs associés groupés ou ayant des intérêts professionnels communs.

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aanbestedingsstuk

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0001

Titel: Marché public de maîtrise d'œuvre relatif à des travaux de restructuration de l'EHPAD Richelieu – CH HESDIN LA FORET

Beschrijving: Marché public de maîtrise d'œuvre relatif à des travaux de restructuration de l'EHPAD Richelieu – CH HESDIN LA FORET. Le présent avis concerne la phase 1 "candidatures".

Interne identificatiecode: 24TE0234

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 71200000 Dienstverlening op het gebied van architectuur en dergelijke

Aanvullende classificatie (cpv): 71300000 Dienstverlening door ingenieurs, 71240000 Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde en planning

5.1.2. Plaats van uitvoering

Stad: HESDIN LA FORET

Postcode: 62140

Onderverdeling land (NUTS): Pas-de-Calais (FRE12)

Land: Frankrijk

5.1.3. Geraamde duur

Looptijd: 42 Maanden

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

Aanvullende informatie: En cas de groupement, la forme du groupement est libre au stade de la présentation de la candidature. Néanmoins, la forme souhaitée par le pouvoir adjudicateur pour l'attribution est un groupement conjoint avec mandataire solidaire. Si le groupement attributaire est d'une forme différente, il pourra se voir contraint d'assurer sa transformation pour se conformer au souhait du pouvoir adjudicateur. Le mandataire du groupement candidat sera obligatoirement l'agence d'architecture. Le mandataire du groupement sera solidaire, pour l'exécution du marché, de chacun des membres du groupement pour ses obligations contractuelles à l'égard de l'acheteur, en application de l'article R.2142-24 du Code de la commande publique. Conformément à l'article R.2142-21 du Code de la commande publique, le pouvoir adjudicateur interdit aux opérateurs de présenter plusieurs candidatures en agissant à la fois : - En qualité de membres de plusieurs groupements. - En qualité de candidats individuels et de membres d'un ou plusieurs groupements. Cette obligation d'exclusivité s'applique à tous les cotraitants, à l'exception de la compétence « acoustique ». Par dérogation, l'opérateur économique chargé de la compétence « acoustique » est autorisé à participer à plusieurs candidatures, en qualité de candidat individuel et/ou de membre d'un ou plusieurs groupements, sous réserve que cette compétence soit clairement identifiée comme telle dans l'ensemble des documents de candidature. En cas de non-respect de la présente règle, l'ensemble des candidatures concernées sera déclaré irrecevable.

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

Informatie over de tweede fase van een procedure in twee fasen:

Minimumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure moet worden uitgenodigd: 3

Maximumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure kan worden uitgenodigd: 3

De procedure verloopt in opeenvolgende fasen. In elke fase kunnen deelnemers afvallen
De koper behoudt zich het recht voor de opdracht zonder verdere onderhandelingen te gunnen op basis van de oorspronkelijke inschrijvingen

5.1.10. Gunningscriteria

Beschrijving van de methode die moet worden gebruikt als de weging niet aan de hand van criteria kan worden uitgedrukt: Les critères de sélection des candidatures figurent à l'article X du règlement de la consultation et sont : - 10 points sur les capacités économiques et financières ; - 20 points sur les compétences du groupement candidat et ses capacités techniques, - 70 points appréciés au regard de la qualité et de l'adéquation au projet des références sélectionnées et argumentées. Les critères d'attribution sont indicatifs à ce stade de la procédure car ils concernent la phase 2 "offres". Ils figurent à l'article XII du règlement de la consultation et sont : - Coût global de la mission / Pondération : 40 points - Méthodologie et moyens mis en œuvre / Pondération : 30 points - Compréhension du programme, de ses contraintes et analyse critique / Pondération : 20 points - Planning des études / Pondération : 10 points

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Talen waarin de aanbestedingsstukken officieel beschikbaar zijn: Frans
Adres van de aanbestedingsstukken: www.marches-publics.gouv.fr

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: www.marches-publics.gouv.fr

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Frans

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van verzoeken tot deelname: 27/03/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Midden-Europese tijd, West-Europese zomertijd

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: ja

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: ja

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Tribunal Administratif d'Amiens

Informatie over de termijnen voor beroep: - Référé précontractuel (article L. 551-1 et suivants du Code de justice administrative) du début de la procédure jusqu'à la signature du contrat. - Référé contractuel (article L 511-13 et suivants du Code de justice administrative) à compter de la signature du contrat et au plus tard le 31ème jour suivant la publication de l'avis d'attribution. - La signature du contrat intervient dans un délai de 11 jours après notification

électronique ou 16 jours après notification papier de la décision du Pouvoir Adjudicateur. - Recours pour excès de pouvoir avec ou sans référé dans un délai de deux mois à compter de la notification ou de la publication de la décision attaquée (article R. 421-1 et L. 521-1 du Code de justice administrative). - Recours de pleine juridiction dans un délai de deux mois à compter de la publication de l'avis d'attribution du marché. Le tribunal administratif d'Amiens peut être saisi au moyen de l'application informatique télé recours citoyen accessible par le biais du site www.telerecours.fr

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: CHU AMIENS PICARDIE, établissement support du GHT Somme Littoral Sud
Registratienummer: 26800014800125
Postadres: 1 Rond-Point du Professeur Christian Cabrol
Stad: Amiens cedex 1
Postcode: 80054
Onderverdeling land (NUTS): Somme (FRE23)
Land: Frankrijk
E-mail: Direction.achats-ght@chu-amiens.fr
Telefoon: 0322088630
Internetadres: www.chu-amiens.fr
Kopersprofiel: www.marches-publics.gouv.fr
Rollen van deze organisatie:
Koper

8.1. ORG-0002

Officiële naam: Tribunal Administratif d'Amiens
Registratienummer: 17800005500016
Postadres: 14 rue Lemerchier BP 14 CS81114
Stad: Amiens cedex 1
Postcode: 80011
Onderverdeling land (NUTS): Somme (FRE23)
Land: Frankrijk
E-mail: greffe.ta-amiens@juradm.fr
Telefoon: 0322336171
Internetadres: <https://amiens.tribunal-administratif.fr>
Rollen van deze organisatie:
Organisatie voor beroepsprocedures

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 8cee01c4-da2e-483f-b46e-c924bdb83806 - 01
Type formulier: Mededinging
Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
Subtype aankondiging: 16
Verzenddatum van de aankondiging: 11/02/2026 17:01:30 (UTC+01:00) Midden-Europese tijd, West-Europese zomertijd
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Frans
Publicatienummer aankondiging: 106827-2026
Nummer uitgave PB S: 31/2026

Datum van bekendmaking: 13/02/2026