

108857-2026 - Mededinging

Duitsland – Sloopwerkzaamheden – Kreishaus Darmstadt -Trakt 3 + 7 - Brückenabriss und Fassadenanschluss-

OJ S 32/2026 16/02/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Werken

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: Kreisausschuss des Landkreises Darmstadt-Dieburg

E-mail: zavs@ladadi.de

Rechtsvorm van de koper: Publiekrechtelijke instelling onder zeggenschap van een lokale overheid

Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Kreishaus Darmstadt -Trakt 3 + 7 - Brückenabriss und Fassadenanschluss-

Beschrijving: Schadstoffsanierung

Identificatiecode van de procedure: 00b3f417-a73b-4e71-9993-b3a0ff73a34c

Interne identificatiecode: 040-005/2026

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45111100 Sloopwerkzaamheden

Aanvullende classificatie (cpv): 90740000 Diensten in verband met opsporing, toezicht en verwijdering van vervuilende stoffen, 45262660 Verwijderen van asbest

2.1.2. Plaats van uitvoering

Stad: Darmstadt

Postcode: 64289

Onderverdeling land (NUTS): Darmstadt-Dieburg (DE716)

Land: Duitsland

2.1.3. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 560 300,00 EUR

2.1.4. Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

vob-a-eu -

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aankondiging

Ernstige beroepsfout: Eine Erklärung des Bieters, dass nachweislich keine schwere

Verfehlung begangen wurde ist erforderlich. - wenn präqualifiziert, im PQ-Register - wenn

nicht präqualifiziert mit Abgabe des Formblatts 124 Eigenerklärung zur Eignung oder Einheitliche Europäische Eigenerklärung (EEE) Erläuterung: - Schwere Verfehlungen, durch die die Integrität des Unternehmens infrage gestellt wird, gemäß § 124 (1) Nr. 3 GWB und § 17 (1) HVTG)

Niet-nakoming van verplichtingen op grond van louter nationale uitsluitingsgronden:

Erläuterung: - Bildung krimineller Vereinigungen gemäß § 123 (1) Nr. 1 GWB - Bildung terroristischer Vereinigungen gemäß § 123 (1) Nr. 1 GWB - Geldwäsche oder Terrorismusfinanzierung gemäß § 123 (1) Nr. 2 und Nr. 3 GWB - Betrug oder Subventionsbetrug gemäß § 123 (1) Nr. 4 und Nr. 5 GWB - Bestechlichkeit, Vorteilsgewährung und Bestechung gemäß § 123 (1) Nr. 6 bis Nr. 9 GWB - Menschenhandel, Zwangsprostitution, Zwangsarbeit oder Ausbeutung gemäß § 123 (1) Nr. 10 GWB - Verstöße gegen Verpflichtungen zur Zahlung von Sozialversicherungsbeiträgen gemäß § 123 (4) GWB - Verstöße gegen umweltrechtliche Verpflichtungen gemäß § 124 (1) Nr. 1 GWB - Verstöße gegen arbeitsrechtliche Verpflichtungen gemäß § 124 (1) Nr. 1 GWB - Verstöße gegen sozialrechtliche Verpflichtungen gemäß § 124 (1) Nr. 1 GWB - Einstellung der beruflichen Tätigkeit gemäß § 124 (1) Nr. 2 GWB - Zahlungsunfähigkeit gemäß § 124 (1) Nr. 2 GWB - Insolvenz gemäß § 124 (1) Nr. 2 GWB - Mit Insolvenz vergleichbares Verfahren gemäß § 124 (1) Nr. 2 GWB - Wettbewerbsbeschränkende Vereinbarungen gemäß § 124 (1) Nr. 4 GWB - Interessenkonflikt gemäß § 124 (1) Nr. 5 GWB - Wettbewerbsverzerrung wegen Vorbefassung gemäß § 124 (1) Nr. 6 GWB - Mangelhafte Erfüllung eines früheren öffentlichen Auftrags gemäß § 124 (1) Nr. 7 GWB - Täuschung oder unzulässige Beeinflussung des Vergabeverfahrens gemäß § 124 (1) Nr. 8 und Nr. 9 GWB - Verstöße gegen Verpflichtungen zur Zahlung von Steuern oder Abgaben gemäß § 124 (4) GWB

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0001

Titel: Schadstoffsanierung

Beschrijving: Rückbau von schadstoffhaltigen Baumaterialien in einem Verbindungsbauwerk zwischen zwei Bürogebäuden.

Interne identificatiecode: LOT-0001 040-005/2026

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45111100 Sloopwerkzaamheden

Aanvullende classificatie (cpv): 90740000 Diensten in verband met opsporing, toezicht en verwijdering van vervuilende stoffen, 45262660 Verwijderen van asbest

5.1.2. Plaats van uitvoering

Stad: Darmstadt

Postcode: 64289

Onderverdeling land (NUTS): Darmstadt-Dieburg (DE716)

Land: Duitsland

5.1.3. Geraamde duur

Begindatum: 27/04/2026

Einddatum van de duur: 19/06/2026

5.1.5. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 29 045,00 EUR

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

Deze aanbesteding is ook geschikt voor kleine en middelgrote ondernemingen (kmo's): ja

Aanvullende informatie: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für:startup#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#, #Besonders auch geeignet für:selbst#

5.1.7. Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aankondiging

Criterium: Referenties voor gespecificeerde werken

Beschrijving van het selectie criterium: mit dem Angebot: • Erklärung, dass das Unternehmen in den letzten bis zu drei abgeschlossenen Kalenderjahren vergleichbare Leistungen erbracht hat (PQ, FB 124 oder EEE)

Criterium: Gemiddeld jaarlijks personeelsbestand

Beschrijving van het selectie criterium: Mit dem Angebot • dass dem Unternehmen die für die Ausführung der Leistungen erforderlichen Arbeitskräfte zur Verfügung stehen (PQ, FB 124 oder EEE) auf gesondertes Verlangen: • der Zahl, der in den letzten drei abgeschlossenen Kalenderjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte gegliedert nach Lohngrup

Criterium: Andere economische of financiële eisen

Beschrijving van het selectie criterium: mit dem Angebot: Erklärung • zu Insolvenzverfahren und Liquidation • zur Zahlung von Steuern, Abgaben und Beiträgen zur gesetzlichen • zur Sozialversicherung • zur Mitgliedschaft bei der Berufsgenossenschaft • zu Berufsverböten oder Gewerbeuntersagu

Criterium: Specifieke jaarlijkse omzet

Beschrijving van het selectie criterium: mit dem Angebot: • Erklärung zum Umsatz in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren (Umsatz des Unternehmens in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren, soweit es Bauleistungen und andere Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Leistungen.) (Eintragung in PQ, FB 124 oder EEE) auf gesondertes Verlangen: • Eine Bestätigung eines vereidigten Wirtschaftsprüfers /Steuerberaters oder entsprechend testierte Jahresabschlüsse oder entsprechend testierte Gewinn- und Verlustrechnungen

Criterium: Inschrijving in een relevant beroepsregister

Beschrijving van het selectie criterium: mit dem Angebot: • Eintragung in einem Berufsregister (Eintragung in PQ, FB 124 oder EEE)

Criterium: Inschrijving in een handelsregister

Beschrijving van het selectie criterium: mit dem Angebot: • Eintragung in einem Handelsregister und Handwerksrolle (Eintragung in PQ, FB 124 oder EEE) auf gesondertes Verlangen: • Gewerbeanmeldung, Handelsre

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Talen waarin de aanbestedingsstukken officieel beschikbaar zijn: Duits

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie: 05/03/2026 23:59:00 (UTC+01:00) Midden-Europese tijd, West-Europese zomertijd

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.subreport.de/E44345416>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.subreport.de/E44345416>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Duits

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Inschrijvers mogen meer dan één inschrijving indienen: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 16/03/2026 09:20:00 (UTC+01:00)

Midden-Europese tijd, West-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbieding geldig moet blijven: 39 Dagen

Informatie die na het verstrijken van de indieningstermijn kan worden aangevuld:

Voor zover de afnemer dit toestaat, kunnen alle ontbrekende documenten in verband met de inschrijver later worden ingediend.

Aanvullende informatie: 1. Onderlagen, die mit dem Angebot vorzulegen sind Erforderlich: • 213 EU Angebotsschreiben ZAVS • Leistungsverzeichnis • Verpflichtungserklärung zu Tariftreue und Mindestentgelt (sofern nicht bereits in einem Präqualifikationsregister hinterlegt) • Eigenerklärung RU-Sanktionen bei der Vergabe • Nachweis über entsprechende Fachkenntnisse für die Durchführung der Sanierungs-arbeiten (TRGS 519, TRGS 521, TRGS 524) Optional, in Abhängigkeit des Angebots: • 124 LD Eigenerklärungen zur Eignung ZAVS (sofern nicht präqualifiziert) oder EEE • 234 Erklärung Bieter-/Arbeitsgemeinschaft (sofern gebildet) • 235 Verzeichnis der Leistungen/Kapazitäten anderer Unternehmen (sofern eingesetzt) 2. Onderlagen, die auf gesondertes Verlangen vorzulegen sind • Urkalkulation • Angaben zur Preisermittlung entsprechend Formblatt 221 oder 222 • Aufgliederung der Einheitspreise entsprechend Formblatt 223 • 236 Verpflichtungserklärung anderer Unternehmen ZAVS • Bescheinigung über die ordnungsgemäße Teilnahme am Sozialkassenverfahren oder alternativ Krankenkassenbescheinigung über die Abführung der Sozialversicherungsbeiträge (falls kein Tarifvertrag gilt, für im Inland ansässige Unternehmen) oder Eigenerklärung über die Entrichtung der Beiträge zur sozialen Sicherheit (für nicht in den vergangenen sechs Monaten im Inland ansässige Unternehmen) • Sollten Arbeitskräfte aus einem Verleihunternehmen zur Ausführung des Auftrags eingesetzt werden und deren Auftragsvolumen übersteigt 10.000, - € (netto), ist auch von diesen Unternehmen die Verpflichtungserklärung zu Tariftreue und Mindestentgelt einzureichen. • Sollten Nachunternehmer und vom Nachunternehmer eingesetzte Arbeitskräfte aus einem Verleihunternehmen zur Ausführung des Auftrags eingesetzt werden und deren Auftragsvolumen übersteigt 10.000, - € (netto), ist auch von diesen Unternehmen die Verpflichtungserklärung zu Tariftreue und Mindestentgelt einzureichen. • Qualifikation der Arbeitskräfte, welche verbindlich auf der Baustelle tätig sind.

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 16/03/2026 09:20:00 (UTC+01:00) Midden-Europese tijd, West-Europese zomertijd

Plaats: Submissionsstelle des Landkreises Darmstadt-Dieburg

Aanvullende informatie: Bindefrist: 24.04.2026

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: ja

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: Submissionsstelle beim Revisionsamt des Landkreises Darmstadt-Dieburg

Organisatie die inschrijvingen verwerkt: Kreisausschuss des Landkreises Darmstadt-Dieburg

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: Zentrale Auftragsvergabestelle-Kreisausschuss des Landkreises Darmstadt-Dieburg

Registratienummer: Berichtseinheit-ID 00002636

Postadres: Jägertorstr. 207

Stad: Darmstadt

Postcode: 64289

Onderverdeling land (NUTS): Darmstadt, Kreisfreie Stadt (DE711)

Land: Duitsland

E-mail: zavs@ladadi.de

Telefoon: +4961518811600

Internetadres: <http://www.ladadi.de>

Rollen van deze organisatie:

Aanbieder van aanbestedingsdiensten

8.1. ORG-0002

Officiële naam: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt

Registratienummer: 061511126603

Stad: Darmstadt

Postcode: 64283

Onderverdeling land (NUTS): Darmstadt, Kreisfreie Stadt (DE711)

Land: Duitsland

E-mail: vergabekammer@rpda.hessen.de

Telefoon: +49 6151126603

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

8.1. ORG-0003

Officiële naam: Submissionsstelle beim Revisionsamt des Landkreises Darmstadt-Dieburg
Registratienummer: 00002636
Stad: Darmstadt
Postcode: 64289
Onderverdeling land (NUTS): Darmstadt, Kreisfreie Stadt (DE711)
Land: Duitsland
E-mail: submissionsstelle@ladadi.de
Telefoon: +4961518812011
Rollen van deze organisatie:
Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

8.1. ORG-0004

Officiële naam: Kreisausschuss des Landkreises Darmstadt-Dieburg
Registratienummer: t:061518811600
Afdeling: FG 221.2 Technisches und strategisches Gebäudemanagement
Postadres: Jägertorstraße 207
Stad: Darmstadt
Postcode: 64289
Onderverdeling land (NUTS): Darmstadt-Dieburg (DE716)
Land: Duitsland
E-mail: zavs@ladadi.de
Telefoon: +49 61518811600
Rollen van deze organisatie:
Koper
Organisatie die inschrijvingen verwerkt

8.1. ORG-0005

Officiële naam: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registratienummer: 0204:994-DOEVD-83
Stad: Bonn
Postcode: 53119
Onderverdeling land (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Land: Duitsland
E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefoon: +49228996100
Rollen van deze organisatie:
TED eSender

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: f5c49e6d-a68b-4fcf-8b42-ab80fdb2d014 - 01
Type formulier: Mededinging
Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
Subtype aankondiging: 16
Verzenddatum van de aankondiging: 13/02/2026 11:46:47 (UTC+01:00) Midden-Europese tijd, West-Europese zomertijd
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Duits

Publicatienummer aankondiging: 108857-2026

Nummer uitgave PB S: 32/2026

Datum van bekendmaking: 16/02/2026