

109745-2026 - Mededinging

Duitsland – Reiniging van gebouwen – 0041 - Klinikum Heidenheim, BA3a - Baureinigung
OJ S 32/2026 16/02/2026
Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
Diensten

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: Kliniken Landkreis Heidenheim gGmbH

E-mail: j.schmalhofer@psb-wasner.de

Rechtsvorm van de koper: Publiekrechtelijke instelling onder zeggenschap van een lokale overheid

Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: 0041 - Klinikum Heidenheim, BA3a - Baureinigung

Beschrijving: 0041 - Klinikum Heidenheim, BA3a - Baureinigung

Identificatiecode van de procedure: e84a09bc-db19-4730-92f9-76b490901a10

Interne identificatiecode: 0041.1271

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 90911200 Reiniging van gebouwen

Aanvullende classificatie (cpv): 90911100 Reinigen van accommodatie, 90911300 Wassen van ramen

2.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Heidenheim (DE11C)

Land: Duitsland

2.1.4. Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

vgv -

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aankondiging

Niet-nakoming van verplichtingen op grond van louter nationale uitsluitingsgronden:

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0001

Titel: 0041 - Klinikum Heidenheim, BA3a - Baureinigung

Beschrijving: Bauzwischenreinigung von E -1 bis E +4 360 Std. Personal 25 Stck. Anfahrten Bauendreinigung von E -1 bis E +4 5 Stck. Treppenhäuser über sieben Geschosse, insges. ca. 610 m² 2 Stck. Personenaufzüge mit Aufzugsportalen über sechs Geschosse 222 Stck. Sanitärräume und Umkleidebereiche mit Einbauten, insges. ca.960 m² 48 Stck. Aufenthaltsräume und Teeküchen mit Einbauten, insges. ca.800 m² 87 Stck. Patientenzimmer mit Einbauten, insges. ca.1940 m² 190 Stck. Flure, insges. ca.6424 m² 4645 lfm Randfrieze Flurdecken von oben reinigen, insges. ca.4645lfm 135 Stck. Stützpunkte, Leitstellen und Büros mit Einbauten, insges. ca.2651 m² 159 Stck. OP-Räume, Labore, Therapie- und Untersuchungsräume, sowie Holding-Aerea mit Einbauten, insges. ca.3089 m² 110 Stck. Nebenräume, insges. ca.1736 m² 117 Stck. Technikräume , insges. ca.2587 m² 7 Stck. Schächte, unterste Ebene, insges. ca.86 m² 424 Stck. Fassaden: Fensterelemente mit Raffstores 31 Stck. Fassaden: Türelemente 1320 m² Fassaden: Feinsteinzeug-Fassade 1048 Stck. ein- oder zweiflüglige Innentüren, Stahl-Glas, Holz, Stahlblech 35 Stck. OP-Schiebetüranlagen 16 Stck. fest verglaste Innenfenster 3830 m² Wandschutzflächen aus Acryl-Vinyl- oder HPL-Kompaktplatten 320 m² Wandschutzflächen aus HPL-Kompaktplatten, raumhoch 90 m² Wandschutzflächen aus lackiertem Glas 245 lfm Handlauf in Fluren Medizintechnische Einbauten Nachreinigung von E -1 bis E +4 1720 m² Fliesenbelag Treppenhaus 265 m² Epoxidharz, ableitfähig und nicht ableitfähig 1429 m² Bodenanstrich 616 m² Bodenanstrich ableitfähig 1995 m² Kautschuk 2680 m² Kautschuk ableitfähig 1370 m² PVC-Planke 489 Stck. Sanitärobjekte: WC / Urinal, Wasch- und Ausgussbecken 111 Stck. Duschbereiche mit und ohne Duschtrennwand 4 Stck. Sanitärobjekt Bade- und Gebärwannen Bauendreinigung Außenanlagen und Dachflächen 9107 m² Außenanlagen und Innenhöfe 10 Stck. Dachflächen / Dachterrasse, insg. ca. 5640 m² 12 Stck. Reinigung von Lichtkuppeln / RWA, von innen und außen
Interne identificatiecode: 0001

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 90911200 Reiniging van gebouwen

5.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Heidenheim (DE11C)

Land: Duitsland

5.1.3. Geraamde duur

Looptijd: 8 Maanden

5.1.4. Verlenging

Maximumaantal verlengingen: 1

Overige informatie over verlengingen: Angagen zu den Ausführungsfristen: innerhalb von 12 Werktagen nach Zugang der Aufforderung durch den Auftraggeber . Aufforderung wird Ihnen voraussichtlich bis zum KW 16/2026 Voraussichtliche Ende der Ausführung: in der 48 KW 2026, spätestens am letzten Werktag dieser KW.

5.1.6. Algemene informatie

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld: Niet vereist

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): neen

Deze aanbesteding is ook geschikt voor kleine en middelgrote ondernemingen (kmo's): neen

5.1.7. Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aankondiging

Criterium: Relevante onderwijs- en beroepskwalificaties

Beschrijving van het selectie criterium: Der Betrieb muss von einem Gebäudereinigermeister geführt werden oder es muss mindestens ein Gebäudereinigermeister Vollzeit angestellt sein - Qualifikationsnachweis (Meisterbrief/Zeugnis)

Criterium: Referenties voor gespecificeerde diensten

Beschrijving van het selectie criterium: Angaben über die Ausführungen vergleichbarer Leistungen in den letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahren. Anzugeben sind mindestens drei Referenzen.

Criterium: Algemene jaarlijkse omzet

Beschrijving van het selectie criterium: Eigenerklärung über den Umsatz des Unternehmens, jeweils bezogen auf die letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahre, soweit er Bauleistungen und andere Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind.

Criterium: Gemiddeld jaarlijks personeelsbestand

Beschrijving van het selectie criterium: Angaben über die Zahl der in den letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte gegliedert nach Lohngruppen mit extra ausgewiesenem Leitungspersonal.

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Preiskriterium

Beschrijving: Der Preis hat eine Gewichtung von

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 100

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Talen waarin de aanbestedingsstukken officieel beschikbaar zijn: Duits

Adres van de aanbestedingsstukken: http://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/e84a09bc-db19-4730-92f9-76b490901a10

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: http://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/e84a09bc-db19-4730-92f9-76b490901a10

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Duits

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Inschrijvers mogen meer dan één inschrijving indienen: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 16/03/2026 10:00:00 (UTC+01:00)

Midden-Europese tijd, West-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbidding geldig moet blijven: 60 Dagen

Informatie die na het verstrijken van de indieningstermijn kan worden aangevuld:

Voor zover de afnemer dit toestaat, kunnen alle ontbrekende documenten in verband met de inschrijver later worden ingediend.

Aanvullende informatie: Bitte beachten: Um einen eventuellen Ausschluss des Angebotes zu vermeiden, legen Sie bitte die geforderten Nachweise und Erklärungen dem Angebot unbedingt vollständig bei.

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 16/03/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Midden-Europese tijd, West-Europese zomertijd

Aanvullende informatie: Bieter und Ihre Vertreter sind nicht zugelassen

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Vergabekammer Baden-Württemberg

Informatie over de termijnen voor beroep: (1) Etwaige Vergabeverstöße muss der Bewerber /Bieter gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB innerhalb von 10 Tagen nach Kenntnisnahme rügen.

(2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 2 GWB spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Abgabe der Bewerbung oder der Angebote gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen

erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 3 GWB spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbungs- oder Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (4) Ein Vergabenachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB innerhalb von 15 Kalendertagen

nach der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der Vergabekammer einzureichen. (5) Auskünfte über die Vergabeunterlagen sind bis spätestens 6 Kalendertage vor Ablauf der Angebotsfrist zu beantworten und Anfragen daher rechtzeitig an die Vergabestelle zu richten.

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Kliniken Landkreis Heidenheim gGmbH

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: Kliniken Landkreis Heidenheim gGmbH

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: Kliniken Landkreis Heidenheim gGmbH

Registratienummer: 8903

Postadres: Schloßhaustraße 100

Stad: Heidenheim an der Brenz

Postcode: 89522

Onderverdeling land (NUTS): Heidenheim (DE11C)

Land: Duitsland
E-mail: j.schmalhofer@psb-wasner.de
Telefoon: +49 85326210023
Internetadres: <https://www.deutsche-evergabe.de>
Kopersprofiel: <https://www.deutsche-evergabe.de>

Rollen van deze organisatie:

Koper
Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt
Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

8.1. ORG-0002

Officiële naam: Vergabekammer Baden-Württemberg
Registratienummer: d78b264f-8b51-4f95-923d-3494ad5e5623
Postadres: Durlacher Allee 100
Stad: Karlsruhe
Postcode: 76137
Onderverdeling land (NUTS): Heidenheim (DE11C)
Land: Duitsland
E-mail: vergabekammer@rpk.bwl.de
Telefoon: +49 7219263985

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

8.1. ORG-0003

Officiële naam: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registratienummer: 0204:994-DOEVD-83
Stad: Bonn
Postcode: 53119
Onderverdeling land (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Land: Duitsland
E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefoon: +49228996100

Rollen van deze organisatie:

TED eSender

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: e84a09bc-db19-4730-92f9-76b490901a10 - 01
Type formulier: Mededinging
Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
Subtype aankondiging: 16
Verzenddatum van de aankondiging: 13/02/2026 08:37:00 (UTC+01:00) Midden-Europese tijd, West-Europese zomertijd
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Duits
Publicatienummer aankondiging: 109745-2026
Nummer uitgave PB S: 32/2026
Datum van bekendmaking: 16/02/2026