

110898-2026 - Mededinging

Finland – Gezondheidszorg en maatschappelijk werk – Ikääntyneiden yhteisöllisen asumisen hankinta

OJ S 33/2026 17/02/2026

Aankondiging van een opdracht – lichte regeling

Diensten

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: Länsi-Uudenmaan hyvinvointialue

E-mail: hankinta@luvn.fi

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Ikääntyneiden yhteisöllisen asumisen hankinta

Beschrijving: Länsi-Uudenmaan hyvinvointialue (myöhemmin myös Tilaaaja) pyytää osallistumishakemuksia ikääntyneiden yhteisöllisen asumisen hankintaan. Länsi-Uudenmaan hyvinvointialue hankkii ikääntyneiden yhteisöllistä asumista yksityisiltä palveluntuottajilta hankinnan kohteen kuvauksessa ja osallistumispyynnössä tarkemmin kuvatuin ehdoin. Palvelua hankitaan sekä suomen- että ruotsinkielisille Asiakkaille. Yhteisöllinen asuminen tarkoittaa sosiaalihuoltolain (1301/2014) 21b §:n mukaisesti hyvinvointialueen järjestämää asumista esteettömässä ja turvallisessa asumisyksikössä, jossa henkilön hallinnassa on hänen tarpeitaan vastaava asunto ja jossa asukkaille on tarjolla sosiaalista kanssakäymistä edistävää toimintaa. Hankinnan ennakoitu arvo on 23 000 000 euroa (alv 0%). Tarkempi kuvaus hankinnan sisällöstä on tarjouspyynnön liitteellä 1. "Hankinnan kohteen kuvaus" ja liitteellä 2. "Palvelukonsepti".

Identificatiecode van de procedure: dda3f217-21f1-477c-aeb1-450cf2976fd5

Interne identificatiecode: 2613/2024

Type procedure: Niet-openbaar

Belangrijkste kenmerken van de procedure: Dynaamisella toimittajarekisterillä tarkoitetaan hankintayksikön itsensä suunnittelemaa, hankintalain periaatteiden mukaista menettelyä hankinnan kohteena olevien palveluiden hankkimiseen. Hankintamenettely on kuvattu liitteessä 4 "Hankintamenettelyn kuvaus". Länsi-Uudenmaan hyvinvointialue valitsee dynaamiseen toimittajarekisteriin osallistumishakemusten perusteella kaikki Palveluntuottajat, jotka täyttävät osallistumispyynnöllä ja sen liitteillä asetetut vaatimukset.

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 85000000 Gezondheidszorg en maatschappelijk werk

2.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Land: Finland

2.1.4. Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aanbestedingsstuk

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0001

Titel: Ikääntyneiden yhteisöllisen asumisen hankinta

Beschrijving: Ikääntyneiden yhteisöllisen asumisen hankinta

Interne identificatiecode: 1-0

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 85000000 Gezondheidszorg en maatschappelijk werk

5.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Land: Finland

5.1.3. Geraamde duur

Begindatum: 20/04/2026

Andere looptijd: Onbeperkt

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld: Vereist in verzoek tot deelname

Deze aanbesteding is ook geschikt voor kleine en middelgrote ondernemingen (kmo's): ja

5.1.7. Strategische aanbestedingen

Bevorderde sociale doelstelling: Billijke arbeidsvoorwaarden

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Valintaperuste

Beschrijving: Dynaamiseen toimittajarekisteriin valitaan kaikki hyväksyttävän osallistumispyynnön jättäneet Palveluntuottajat, jotka täyttävät osallistumispyynnössä ja sen liitteissä esitetyt ehdot.

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Volgorde van belang

Gunningscriterium numerieke waarde: 1

Rechtvaardiging voor het niet vermelden van de weging van de gunningscriteria:

Dynaamiseen toimittajarekisteriin valitaan kaikki hyväksyttävän osallistumispyynnön jättäneet Palveluntuottajat, jotka täyttävät osallistumispyynnössä ja sen liitteissä esitetyt ehdot.

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie: 31/12/2030 10:00:00 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://tarjouspalvelu.fi/luhva?id=584323&tpk=bedb481d-2294-4408-9796-29697beb12b6>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://tarjouspalvelu.fi/luhva?id=584323&tpk=bedb481d-2294-4408-9796-29697beb12b6>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Fins

Inschrijvers mogen meer dan één inschrijving indienen: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van blijken van belangstelling: 31/12/2030 10:00:00 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT

Uiterste datum voor de ontvangst van verzoeken tot deelname: 31/12/2030 12:00:00 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Een geheimhoudingsovereenkomst is vereist: neen

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Dynamisch aankoopstelsel, alleen te gebruiken door de in deze aankondiging vermelde kopers

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Markkinaoikeus

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: Länsi-Uudenmaan hyvinvointialue

Organisatie die inschrijvingen verwerkt: Länsi-Uudenmaan hyvinvointialue

5.1. Perceel: LOT-0002

Titel: Osa-alue 2

Beschrijving: Tämä osa-alue ei ole osallistumispyynnön julkaisuvaiheessa käytössä. Kyseessä on järjestelmätekninen lisäys.

Interne identificatiecode: 2-1

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 85000000 Gezondheidszorg en maatschappelijk werk

5.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Land: Finland

5.1.3. Geraamde duur

Begindatum: 20/04/2026

Andere looptijd: Onbeperkt

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Deze aanbesteding is ook geschikt voor kleine en middelgrote ondernemingen (kmo's): ja

5.1.7. Strategische aanbestedingen

Bevorderde sociale doelstelling: Billijke arbeidsvoorwaarden

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Osa-aluetta 2 ei oteta käyttöön perustamisvaiheessa. Kyseessä on järjestelmätekninen lisäys. Vertailuperusteet asetetaan, mikäli osa-alue otetaan myöhemmässä vaiheessa käyttöön.

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie: 31/12/2030 10:00:00 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://tarjouspalvelu.fi/luhva?id=584323&tpk=bedb481d-2294-4408-9796-29697beb12b6>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://tarjouspalvelu.fi/luhva?id=584323&tpk=bedb481d-2294-4408-9796-29697beb12b6>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Fins

Inschrijvers mogen meer dan één inschrijving indienen: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van blijken van belangstelling: 31/12/2030 10:00:00 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT

Uiterste datum voor de ontvangst van verzoeken tot deelname: 31/12/2030 12:00:00 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Dynamisch aankoopstelsel, alleen te gebruiken door de in deze aankondiging vermelde kopers

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Markkinaoikeus

5.1. Perceel: LOT-0003

Titel: Osa-alue 3

Beschrijving: Tämä osa-alue ei ole osallistumispyynnön julkaisuvaiheessa käytössä. Kyseessä on järjestelmätekninen lisäys.

Interne identificatiecode: 3-2

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

5.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Land: Finland

5.1.3. Geraamde duur

Begindatum: 20/04/2026
Andere looptijd: Onbeperkt

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Deze aanbesteding is ook geschikt voor kleine en middelgrote ondernemingen (kmo's): ja

5.1.7. Strategische aanbestedingen

Bevorderde sociale doelstelling: Billijke arbeidsvoorwaarden

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Osa-aluetta 3 ei oteta käyttöön perustamisvaiheessa. Kyseessä on järjestelmätekninen lisäys. Vertailuperusteet asetetaan, mikäli osa-alue otetaan myöhemmässä vaiheessa käyttöön.

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie: 31/12/2030 10:00:00 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://tarjouspalvelu.fi/luhva?id=584323&tpk=bedb481d-2294-4408-9796-29697beb12b6>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://tarjouspalvelu.fi/luhva?id=584323&tpk=bedb481d-2294-4408-9796-29697beb12b6>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Fins

Inschrijvers mogen meer dan één inschrijving indienen: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van blijken van belangstelling: 31/12/2030 10:00:00 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT

Uiterste datum voor de ontvangst van verzoeken tot deelname: 31/12/2030 12:00:00 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Dynamisch aankoopstelsel, alleen te gebruiken door de in deze aankondiging vermelde kopers

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Markkinaoikeus

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: Markkinaoikeus
Registratienummer: 3006157-6
Postadres: Radanrakentajantie 5
Stad: Helsinki
Postcode: 00520
Onderverdeling land (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Land: Finland
E-mail: markkinaoikeus@oikeus.fi
Telefoon: +358 295643300
Internetadres: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

8.1. ORG-0002

Officiële naam: Länsi-Uudenmaan hyvinvointialue
Registratienummer: 3221347-3
Postadres: Tekniikantie 15
Stad: PL 33 Länsi-Uudenmaan hyvinvointialue
Postcode: 02033
Onderverdeling land (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Land: Finland
Contactpunt: Länsi-Uudenmaan hyvinvointialue
E-mail: hankinta@luvn.fi
Telefoon: +358 291512000
Internetadres: <https://www.luvn.fi/fi>

Rollen van deze organisatie:

Koper
Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt
Organisatie die inschrijvingen verwerkt

8.1. ORG-0003

Officiële naam: Hansel Oy (Hilma)
Registratienummer: FI09880841
Postadres: Mannerheiminaukio 1a
Stad: Helsinki
Postcode: 00100
Onderverdeling land (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Land: Finland
Contactpunt: eSender
E-mail: tekninen@hankintailmoitukset.fi
Telefoon: 029 55 636 30
Internetadres: <http://hankintailmoitukset.fi>

Rollen van deze organisatie:

TED eSender

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 1d05d150-7fad-4fdd-8f61-bfaa8e422f91 - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht – lichte regeling

Subtype aankondiging: 20

Verzenddatum van de aankondiging: 13/02/2026 16:39:05 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT

Aankondiging datum verzending (eSender): 13/02/2026 16:39:17 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Fins

Publicatienummer aankondiging: 110898-2026

Nummer uitgave PB S: 33/2026

Datum van bekendmaking: 17/02/2026