

111946-2026 - Mededinging

België – Beplanten en onderhouden van groengebieden – Tonte et fauchage des parcelles communales de la Ville d'Ottignies-Louvain-la-Neuve - Année 2026

OJ S 33/2026 17/02/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Diensten

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: Ville d'Ottignies - Louvain-la-Neuve

E-mail: travaux@olln.be

Rechtsvorm van de koper: Lokale overheid

Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Tonte et fauchage des parcelles communales de la Ville d'Ottignies-Louvain-la-Neuve - Année 2026

Beschrijving: La présente entreprise a pour objet la réalisation de la • tonte de parcelles communales (estimée à +/- 8 passages/an) • fauchage de parcelles communales (estimée à +/- 3 passages/an sauf indication contraire dans l'inventaire (indice a et b) La présente entreprise a également pour objet de promouvoir l'emploi de personnes handicapées ou de public en difficulté - voir conditions particulières (clauses sociales voir point I.14).

Identificatiecode van de procedure: 94f9c91e-c6dc-4efc-ab28-ae51cfd0a86

Interne identificatiecode: PPP04R-4598/6068/2026/ID4598

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 77310000 Beplanten en onderhouden van groengebieden

2.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Arr. Nivelles (BE310)

Land: België

2.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Arr. Nivelles (BE310)

Land: België

2.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Arr. Nivelles (BE310)

Land: België

2.1.4. Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.5. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Maximumaantal percelen waarop één inschrijver kan inschrijven: 2

Voorwaarden van het contract:

Maximumaantal percelen dat aan één inschrijver kan worden gegund: 2

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aanbestedingsstuk

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0001

Titel: LOT 1 - Tonte de parcelles communales sur le territoire d'Ottignies et Louvain-la-Neuve

Beschrijving: LOT 1 - Tonte de parcelles communales sur le territoire d'Ottignies et Louvain-la-Neuve

Interne identificatiecode: 2026/ID4598 1_1

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 77310000 Beplanten en onderhouden van groengebieden

5.1.2. Plaats van uitvoering

Stad: Ottignies-Louvain-la-Neuve

Postcode: 1340-1341-1342-1348

Onderverdeling land (NUTS): Arr. Nivelles (BE310)

Land: België

Aanvullende informatie: Territoire d'Ottignies-Louvain-la-Neuve

5.1.3. Geraamde duur

Looptijd: 12 Maanden

5.1.6. Algemene informatie

Vorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld: Niet vereist

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aankondiging

Criterium: Andere economische of financiële eisen

Beschrijving van het selectie criterium: * Le DUME, par lequel l'opérateur économique déclare qu'il ne se trouve pas dans une des situations d'exclusion visées aux articles 67 à 69 de la loi du 17 juin 2016. L'article 70 de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics s'applique. Pour les motifs d'exclusion visés à l'article 67 de la loi, le candidat ou soumissionnaire signale d'initiative s'il a pris les mesures correctrices visées au paragraphe 1er de l'article 70 au début de la procédure.

Criterium: Algemene jaarlijkse omzet

Beschrijving van het selectie criterium: Une déclaration reprenant, d'une part, le chiffre d'affaires global de l'entreprise et, d'autre part, le chiffre d'affaires du domaine d'activités

faisant l'objet du marché, portant sur les trois derniers exercices disponibles en fonction de la date de création de l'entreprise ou du début d'activités de l'opérateur économique, dans la mesure où les informations sur ces chiffres d'affaires sont disponibles. Niveau(x) minimal(aux): Le chiffre d'affaires annuel minimal est de pour: -Le lot 1: 200.000,00 euros HTVA - Le lot 2: 150.000,00 euros HTVA

Criterium: Referenties voor gespecificeerde diensten

Beschrijving van het selectiecriterium: Une liste des principaux services relatifs à la tonte prestés au cours des trois dernières années, indiquant le montant, la date et le destinataire public ou privé. Niveau(x) minimal(aux): Pour la liste des principaux services relatifs aux tontes, celle-ci sera accompagnée de minimum cinq attestations de bonne exécution avec un montant minimal de 200.000,00 euros HTVA/an

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Kosten

Beschrijving: Prix

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 40

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Nombre total d'effectifs par prestation et nombre d'effectifs par prestation répondant aux critères de clauses sociales.

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 30

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Outillage, matériel et équipement technique

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 30

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/4598/4R/2026>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.publicprocurement.be>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Frans

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Beschrijving van de financiële garantie: Cautionnement (5 % du montant initial du lot (hors TVA), arrondi à la dizaine supérieure)

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 17/03/2026 11:00:00 (UTC+01:00)

Midden-Europese tijd, West-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbidding geldig moet blijven: 180 Dagen

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 17/03/2026 11:00:00 (UTC+01:00) Midden-Europese tijd, West-Europese zomertijd

Plaats: Hôtel de ville, Salle du Conseil (rez-de-chaussée)

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen
Elektronische facturering: Vereist
Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen
Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Conseil d'Etat

Informatie over de termijnen voor beroep: Organisation fournissant les informations sur les recours et les délais : CONSEIL D'ETAT

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Département des services techniques

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Conseil d'Etat

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: Ville d'Ottignies - Louvain-la-Neuve

5.1. Perceel: LOT-0002

Titel: LOT 2 - Fauchage de parcelles communales sur le territoire d'Ottignies et Louvain-la-Neuve

Beschrijving: LOT 2 - Fauchage de parcelles communales sur le territoire d'Ottignies et Louvain-la-Neuve

Interne identificatiecode: 2026/ID4598 2_2

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 77310000 Beplanten en onderhouden van groengebieden

5.1.2. Plaats van uitvoering

Stad: Ottignies-Louvain-la-Neuve

Postcode: 1340-1341-1342-1348

Onderverdeling land (NUTS): Arr. Nivelles (BE310)

Land: België

Aanvullende informatie: Territoire d'Ottignies-Louvain-la-Neuve

5.1.3. Geraamde duur

Looptijd: 12 Maanden

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld: Niet vereist

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aankondiging

Criterium: Andere economische of financiële eisen

Beschrijving van het selectiecriteria: * Le DUME, par lequel l'opérateur économique déclare qu'il ne se trouve pas dans une des situations d'exclusion visées aux articles 67 à 69 de la loi du 17 juin 2016. L'article 70 de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics s'applique. Pour les motifs d'exclusion visés à l'article 67 de la loi, le candidat ou soumissionnaire signale d'initiative s'il a pris les mesures correctrices visées au paragraphe 1er de l'article 70 au début de la procédure.

Criterium: Algemene jaarlijkse omzet

Beschrijving van het selectiecriteria: Une déclaration reprenant, d'une part, le chiffre d'affaires global de l'entreprise et, d'autre part, le chiffre d'affaires du domaine d'activités faisant l'objet du marché, portant sur les trois derniers exercices disponibles en fonction de la date de création de l'entreprise ou du début d'activités de l'opérateur économique, dans la mesure où les informations sur ces chiffres d'affaires sont disponibles. Niveau(x) minimal(aux): Le chiffre d'affaires annuel minimal est de pour: -Le lot 1: 200.000,00 euros HTVA - Le lot 2: 150.000,00 euros HTVA

Criterium: Referenties voor gespecificeerde diensten

Beschrijving van het selectiecriteria: Une liste des principaux services relatifs au fauchage prestés au cours des trois dernières années, indiquant le montant, la date et le destinataire public ou privé. Niveau(x) minimal(aux): Pour la liste des principaux services relatifs aux fauchages, celle-ci sera accompagnée de minimum cinq attestations de bonne exécution avec un montant minimal de 150.000,00 euros HTVA/an

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Kosten

Beschrijving: Prix

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 40

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Nombre total d'effectifs par prestation et nombre d'effectifs par prestation répondant aux critères de clauses sociales

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 30

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Outillage, matériel et équipement technique

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 30

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/4598/4R/2026>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.publicprocurement.be>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Frans

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Beschrijving van de financiële garantie: Cautionnement (5 % du montant initial du lot (hors TVA), arrondi à la dizaine supérieure)

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 17/03/2026 11:00:00 (UTC+01:00)

Midden-Europese tijd, West-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbidding geldig moet blijven: 180 Dagen

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 17/03/2026 11:00:00 (UTC+01:00) Midden-Europese tijd, West-Europese zomertijd

Plaats: Hôtel de ville, Salle du Conseil (rez-de-chaussée)

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Conseil d'Etat

Informatie over de termijnen voor beroep: Organisation fournissant les informations sur les recours et les délais : CONSEIL D'ETAT

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Département des services techniques

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Conseil d'Etat

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: Ville d'Ottignies - Louvain-la-Neuve

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: Ville d'Ottignies - Louvain-la-Neuve

Registratienummer: AC

Postadres: Avenue des Combattants, 35

Stad: Ottignies-Louvain-la-Neuve

Postcode: 1340

Onderverdeling land (NUTS): Arr. Nivelles (BE310)

Land: België

Contactpunt: Collège communal

E-mail: travaux@olln.be

Telefoon: +32 10436111

Fax: +32 10436109

Internetadres: <http://www.olln.be/>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

8.1. ORG-0002

Officiële naam: Département des services techniques

Registratienummer: 0216.689.981

Postadres: avenue de Veszprém 5

Stad: Ottignies-Louvain-la-Neuve

Postcode: 1340

Onderverdeling land (NUTS): Arr. Nivelles (BE310)

Land: België

Contactpunt: Service Exploitation

E-mail: travaux@olln.be

Telefoon: +32 10436200

Internetadres: <http://www.olln.be/>

Rollen van deze organisatie:

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

8.1. ORG-0003

Officiële naam: Conseil d'Etat

Registratienummer: BE 0931.814.266

Postadres: rue de la Science 33

Stad: Bruxelles (Etterbeek)

Postcode: 1040

Onderverdeling land (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Land: België

E-mail: info@conseildetat.be

Telefoon: +32 22349611

Internetadres: <http://conseildetat.be/?page=e-procedure&lang=fr>

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

8.1. ORG-0004

Officiële naam: 3P - Aanbieder van diensten / Prestataire de services

Registratienummer: BE 0475.480.736

Stad: Antwerpen / Anvers

Postcode: 2000

Onderverdeling land (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

Land: België

E-mail: info@3p.eu

Telefoon: +32 3 294 30 51

Rollen van deze organisatie:

Aanbieder van aanbestedingsdiensten

8.1. ORG-0005

Officiële naam: FPS Policy and Support

Registratienummer: BE 0671.516.647

Stad: Brussels

Postcode: 1000

Onderverdeling land (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Land: België

E-mail: e.proc@publicprocurement.be

Telefoon: +32 2 740 80 00

Rollen van deze organisatie:

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: caa347f4-e7dd-4676-aa09-05a05f8aafd3 - 01
Type formulier: Mededinging
Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
Subtype aankondiging: 16
Verzenddatum van de aankondiging: 13/02/2026 00:00:00 (UTC+01:00) Midden-Europese tijd, West-Europese zomertijd
Aankondiging datum verzending (eSender): 13/02/2026 00:00:00 (UTC+01:00) Midden-Europese tijd, West-Europese zomertijd
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Frans
Publicatienummer aankondiging: 111946-2026
Nummer uitgave PB S: 33/2026
Datum van bekendmaking: 17/02/2026