

114123-2026 - Mededinging

Frankrijk – Dienstverlening door ingenieurs – Concours restreint de maîtrise d'œuvre pour l'extension de l'éclosoir d'entreprises EUREKA (ancien site ALTRAD) de Wormhout

OJ S 34/2026 18/02/2026

Aankondiging van een prijsvraag voor ontwerpen

Diensten

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: Communauté de Communes des Hauts de Flandre

E-mail: contact@cchf.fr

Rechtsvorm van de koper: Lokale overheid

Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Concours restreint de maîtrise d'œuvre pour l'extension de l'éclosoir d'entreprises EUREKA (ancien site ALTRAD) de Wormhout

Beschrijving: A la demande d'entreprises du territoire et dans le cadre de sa compétence développement économique, la Communauté de Communes des Hauts de Flandre (CCHF) souhaite l'extension de l'éclosoir d'entreprises sur le site EUREKA à Wormhout (59470) en lieu et place de l'ancien bâtiment du "site ALTRAD". L'opération comprend la construction de nouveaux bureaux, de salles de réunion, d'espaces partagés tout en réalisant un lien physique avec l'Eclosoir d'entreprises existants. Le projet est localisé dans la zone industrielle de la Kruystraete à Wormhout (59470). La consultation porte sur un concours restreint de maîtrise d'oeuvre, lancé conformément à l'article L. 2172-1 du CCP et organisé selon les dispositions des articles R. 2162-15 à R. 2162-26 du CCP. Ainsi, le concours est organisé en deux phases (candidatures puis offres). Enfin, en application de l'article R2122-6 du Code de la commande publique, le concours sera suivi d'une procédure négociée sans publicité ni mise en concurrence préalables en vue d'attribuer le marché public au lauréat ou à l'un des lauréats du concours.

Identificatiecode van de procedure: ca84977b-bd1f-49e6-b1f1-85a1faa795f7

Interne identificatiecode: PPP1JJ-137/6043/2025-13

Type procedure: Niet-openbaar

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 71300000 Dienstverlening door ingenieurs

2.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Nord (FRE11)

Land: Frankrijk

2.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Nord (FRE11)

Land: Frankrijk

2.1.4. Algemene informatie

Aanvullende informatie: Planning prévisionnel : la mission de maîtrise d'œuvre devrait démarrer à l'été 2026. La durée globale prévisionnelle d'exécution du marché de maîtrise d'œuvre, incluant les éléments de mission réalisés pendant l'année de parfait achèvement et d'éventuelles missions complémentaires postérieures, est estimée à 40 mois. Missions : cf. article 1.2.2 du Règlement de Concours (RC) : - Mission de base MOE (ESQ : niveau de rendu du concours, APS, APD, PRO, AMT, VISA, DET et AOR) + missions complémentaires (OPC, urbanisme : permis de construire). - Compétences : Architecte, structure, économiste de la construction, thermique, génie climatique, CFO/CFA, SSI, VRD, acousticien. Enveloppe prévisionnelle des travaux : 2 800 000€ HT. Condition de participation : se référer au RC. Groupement : Dans le cas où les soumissionnaires se présenteraient sous la forme d'un groupement conjoint, l'acheteur exigera, après attribution du marché, que la forme du groupement soit conjointe avec mandataire solidaire. Le mandataire du groupement sera impérativement architecte. Nombre de candidats : 3 candidats admis à remettre une offre après sélection des candidatures. Critères de sélection des candidatures : - Qualification et qualité du candidat ou de l'équipe candidate - Qualité des références fournies. Critères de sélection des projets : - Insertion dans le site, qualité architecturale et qualité de l'approche technique et environnementale du projet - Compatibilité du projet avec la part de l'enveloppe financière prévisionnelle affectée aux travaux - Adéquation du projet au Programme Fonctionnel Technique Détaillé - Délais et gestion des travaux. Prestations attendues : Esquisse (indemnisation : 10 000 € HT par candidat admis ayant remis une offre conforme. Le jury se réserve la possibilité de réduire ou de supprimer la prime des candidats dont les prestations remises, avant audition éventuelle, seraient jugées incomplètes ou non conformes au programme). Pièces écrites : - Lettre synthétique de présentation du projet - Note technique et synthèse - Tableau de surface comparatif. - Tableau reprenant le coût prévisionnel du projet - Calendrier prévisionnel détaillé - Note sur les éventuelles études complémentaires à faire réaliser. Pièces graphiques (cf. article 10.1 du RC).

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aanbestedingsstuk

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0001

Titel: Concours restreint de maîtrise d'œuvre pour l'extension de l'éclosoir d'entreprises EUREKA (ancien site ALTRAD) de Wormhout

Beschrijving: A la demande d'entreprises du territoire et dans le cadre de sa compétence développement économique, la Communauté de Communes des Hauts de Flandre (CCHF) souhaite l'extension de l'éclosoir d'entreprises sur le site EUREKA à Wormhout (59470) en lieu et place de l'ancien bâtiment du "site ALTRAD". L'opération comprend la construction de nouveaux bureaux, de salles de réunion, d'espaces partagés tout en réalisant un lien physique avec l'Eclosoir d'entreprises existants. Le projet est localisé dans la zone industrielle de la Kruystraete à Wormhout (59470). La consultation porte sur un concours restreint de maîtrise d'oeuvre, lancé conformément à l'article L. 2172-1 du CCP et organisé selon les dispositions des articles R. 2162-15 à R. 2162-26 du CCP. Ainsi, le concours est organisé en deux phases (candidatures puis offres). Enfin, en application de l'article R2122-6 du Code de la commande

publique, le concours sera suivi d'une procédure négociée sans publicité ni mise en concurrence préalables en vue d'attribuer le marché public au lauréat ou à l'un des lauréats du concours.

Interne identificatiecode: 2025-13_1

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 71200000 Dienstverlening op het gebied van architectuur en dergelijke

5.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: Ruelle de l'Eglise

Stad: WORMHOUT

Postcode: 59470

Onderverdeling land (NUTS): Nord (FRE11)

Land: Frankrijk

Aanvullende informatie: Wormhout

5.1.6. Algemene informatie

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

Informatie over de tweede fase van een procedure in twee fasen:

Minimumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure moet worden uitgenodigd: 3

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://marchespublics596280.fr/>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden van de regeling inzake de prijsvraag voor ontwerpen:

De beslissing van de jury is bindend voor de koper: neen

Alle eventuele opdrachten voor diensten na de prijsvraag worden aan een van de winnaars gegund

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://marchespublics596280.fr/>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Frans

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van verzoeken tot deelname: 30/03/2026 11:30:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Bemiddelingsorganisatie: Tribunal administratif de LILLE

Organisatie voor beroepsprocedures: Tribunal administratif de LILLE

Informatie over de termijnen voor beroep: Organisation fournissant les informations sur les recours et les délais : Tribunal administratif de LILLE

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Communauté de Communes des Hauts de Flandre

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Tribunal administratif de LILLE

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: Communauté de Communes des Hauts de Flandre

Registratienummer: 20004095400014

Postadres: 468 route de la Couronne de Bierne

Stad: BERGUES

Postcode: 59380

Onderverdeling land (NUTS): Nord (FRE11)

Land: Frankrijk

Contactpunt: Andre FIGOUREUX

E-mail: contact@cchf.fr

Telefoon: +33 328290999

Internetadres: <http://www.marchespublics596280.fr/>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

8.1. ORG-0002

Officiële naam: Tribunal administratif de LILLE

Registratienummer: 17590003400026

Postadres: 5 rue Geoffroy Saint-Hilaire

Stad: LILLE

Postcode: 59000

Onderverdeling land (NUTS): Nord (FRE11)

Land: Frankrijk

E-mail: greffe.ta-lille@juradm.fr

Telefoon: +33 359542342

Fax: +33 359542445

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Bemiddelingsorganisatie

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 9d531049-f18d-437a-8975-08c59c8e3cb2 - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een prijsvraag voor ontwerpen

Subtype aankondiging: 23

Verzenddatum van de aankondiging: 17/02/2026 11:53:47 (UTC+01:00) Midden-Europese tijd, West-Europese zomertijd

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Frans

Publicatienummer aankondiging: 114123-2026

Nummer uitgave PB S: 34/2026

Datum van bekendmaking: 18/02/2026

