

115147-2026 - Mededinging

België – Reparatie en onderhoud van brandblusinstallaties – Raamcontract - onderhoud, keuring en herstel van brandblussers, -haspels en -hydranten

OJ S 34/2026 18/02/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Diensten

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: Woonmaatschappij Rivierenland Bv

E-mail: info@wmwoonland.be

Rechtsvorm van de koper: Overheidsonderneming

Activiteit van de aanbestedende dienst: Huisvesting en gemeenschappelijke voorzieningen

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Raamcontract - onderhoud, keuring en herstel van brandblussers, -haspels en -hydranten
Beschrijving: Dit raamcontract omvat het onderhoud, keuring en herstel van brandblussers, -haspels, -hydranten in diverse gebouwen zowel in Mechelen als Willebroek en omstreken. De opdracht heeft tot doel het nazicht en wettelijk keuren van brandblusapparaten, brandhaspels en -hydranten.

Identificatiecode van de procedure: 2d2d9201-76fe-4b70-bf80-0c6a47075f0a

Interne identificatiecode: PPP0P1-5419/6041/5419

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 50413200 Reparatie en onderhoud van brandblusinstallaties

2.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Arr. Mechelen (BE212)

Land: België

2.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Arr. Mechelen (BE212)

Land: België

2.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Arr. Mechelen (BE212)

Land: België

2.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Arr. Mechelen (BE212)

Land: België

2.1.3. Waarde

Maximumwaarde van de raamovereenkomst: 200 000,00 EUR

2.1.4. Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aanbestedingsstuk

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0001

Titel: Raamcontract - onderhoud, keuring en herstel van brandblussers, -haspels en -hydranten
Beschrijving: Dit raamcontract omvat het onderhoud, keuring en herstel van brandblussers, -haspels, -hydranten in diverse gebouwen zowel in Mechelen als Willebroek en omstreken. De opdracht heeft tot doel het nazicht en wettelijk keuren van brandblusapparaten, brandhaspels en -hydranten.

Interne identificatiecode: 5419_1

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 50413200 Reparatie en onderhoud van brandblusinstallaties

5.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: Lijsterstraat 6

Stad: Mechelen

Postcode: 2800

Onderverdeling land (NUTS): Arr. Mechelen (BE212)

Land: België

Aanvullende informatie: Woonmaatschappij Rivierenland Bv

5.1.2. Plaats van uitvoering

Stad: Mechelen

Postcode: 2800

Onderverdeling land (NUTS): Arr. Mechelen (BE212)

Land: België

Aanvullende informatie: diverse locaties te Mechelen-Willebroek

5.1.3. Geraamde duur

Begindatum: 01/04/2026

Einddatum van de duur: 31/03/2030

5.1.5. Waarde

Maximumwaarde van de raamovereenkomst: 200 000,00 EUR

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld: Niet vereist

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aankondiging

Criterium: Algemene jaarlijkse omzet

Beschrijving van het selectie criterium: Een verklaring betreffende de totale omzet en de omzet van de bedrijfsactiviteit die het voorwerp van de opdracht is, over de laatste drie beschikbare boekjaren, afhankelijk van de oprichtingsdatum of van de datum waarop de ondernemer met zijn bedrijvigheid is begonnen, voor zover de betrokken omzetcijfers beschikbaar zijn.

Minimumeisen: /

Criterium: Andere economische of financiële eisen

Beschrijving van het selectie criterium: Een passende bankverklaring opgesteld overeenkomstig het model vervat in bijlage 11 van het KB van 18 april 2017. Minimumeisen: /

Criterium: Andere economische of financiële eisen

Beschrijving van het selectie criterium: Door in te schrijven op deze opdracht verklaart de inschrijver zich niet in een toestand van uitsluiting te bevinden, zoals bedoeld in artikels 67 tot en met 69 van de wet van 17 juni 2016 betreffende Minimumeisen: /

Criterium: Certificaten van onafhankelijke instanties over kwaliteitsborgingsnormen

Beschrijving van het selectie criterium: Apragaz certificaat - schaal 1 Minimumeisen: Een geldig Apragaz certificaat voor het onderhoud van brandblusapparaten volgens NBN S 21-050 schaal I (bedrijf met minstens beschikken over één bevoegd persoon voor het onderhoud van draagbare brandblusapparaten, een onderhoudsinstelling en een inrichting voor het uitvoeren van herbeproevingen).

Criterium: Technici of technische instanties voor kwaliteitscontrole

Beschrijving van het selectie criterium: VCA-certificaat Minimumeisen: De inschrijver dient VCA te zijn gecertificeerd. Ter staving hiervan voegt hij bij zijn offerte een geldig VCA-certificaat (minstens van certificatie niveau VCA*) of bewijzen inzake gelijkaardige maatregelen en engagementen gericht op de directe beheersing van Veiligheid, Gezondheid en Milieu tijdens het uitvoeren van werkzaamheden op de werkvloer op het gebied van kwaliteitsbescherming.

Criterium: Referenties voor gespecificeerde werken

Beschrijving van het selectie criterium: Referenties inclusief ondertekende tevredenheidsattesten Minimumeisen: De inschrijver beschikt over minimaal 3 referenties inzake vergelijkbare, uitgevoerde opdrachten/projecten, gerealiseerd gedurende de laatste 3 jaar, met een minimale opdrachtwaarde van 20.000 EUR, excl. BTW, per referentie. Dit samen met een attest van goede uitvoering verstrekt door de opdrachtgever met betrekking tot de hierboven bedoelde mee te delen referenties, ondertekend door en met vermelding van de contactgegevens van de desbetreffende de opdrachtgever

Criterium: Certificaten van kwaliteitscontrole-instituten

Beschrijving van het selectie criterium: ISO 9001 certificaat Minimumeisen: Een geldig ISO 9001 (versie 2015) certificaat, of een verklaring of bewijzen inzake gelijkaardige maatregelen op het gebied van kwaliteitsbewaking.

Criterium: Andere economische of financiële eisen

Beschrijving van het selectie criterium: * Artikel 70 van de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten is van toepassing. Voor de in artikel 67 van de wet bedoelde uitsluitingsgronden deelt de gegadigde of inschrijver op eigen initiatief mee of hij bij het begin van de procedure de in artikel 70, lid 1, bedoelde corrigerende maatregelen heeft genomen. In

toepassing van artikel 62 van het Koninklijk Besluit van 18 april 2017 dient de Belgische inschrijver geen RSZ-atteest bij zijn kandidatuur stelling te voegen. De aanbestedende overheid zal deze informatie zelf opvragen. Het attest van niet-faillissement, attest BTW-hoedanigheid en het attest dat er voldaan is aan de fiscale verplichtingen vermeld in artikel 63 van het KB van 18 april 2017 worden - indien niet bijgevoegd - via Telemarc opgevraagd via het opgegeven KBO-nummer. De inschrijver verschaft een uittreksel uit het strafregister of evenwaardig document waaruit blijkt dat de inschrijver: • niet veroordeeld is geweest voor deelname aan criminele organisaties, omkoping, fraude, terrorisme of witwassen; • niet in staat van faillissement of vereffening verkeert; • geen aangifte van faillissement heeft gedaan of geen procedure van vereffening of gerechtelijke reorganisatie aanhangig is tegen hem; • niet veroordeeld is geweest voor een misdrijf dat de professionele integriteit aantast. Het uittreksel uit het strafregister wordt afgeleverd op naam van de vennootschap, indien ingeschreven wordt door een rechtspersoon en mag maximaal 6 maand oud zijn op datum van indiening van de offerte. Hierna vindt u de link waarin u de nodige informatie vindt voor het aanvragen van het uittreksel uit het strafregister: https://justitie.belgium.be/nl/themas_en_dossiers/documenten/documenten_aanvragen/uittreksel_strafregister

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Kosten

Beschrijving: Prijs

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 50

Criterium:

Type: Kosten

Beschrijving: Plan van Aanpak

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 15

Criterium:

Type: Kosten

Beschrijving: Plan van Aanpak digitalisering

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 35

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/5419/P1/2025>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.publicprocurement.be>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Nederlands

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Beschrijving van de financiële garantie: Borgtocht (5 % van het geraamde bedrag van de opdracht (excl. btw), afgerond naar het hogere tiental)

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 19/03/2026 10:00:00 (UTC+01:00)

Midden-Europese tijd, West-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbieding geldig moet blijven: 180 Dagen

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 19/03/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Midden-Europese tijd, West-Europese zomertijd

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Raamovereenkomst, zonder hernieuwde oproep tot mededinging

Maximumaantal deelnemers: 1

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Ondernemingsrechtbank Antwerpen

Informatie over de termijnen voor beroep: Organisatie die informatie verstrekt over

beroepsprocedures en bijhorende termijnen: Ondernemingsrechtbank Antwerpen

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt:

Woonmaatschappij Rivierenland Bv

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Ondernemingsrechtbank Antwerpen

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: Woonmaatschappij Rivierenland Bv

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: Woonmaatschappij Rivierenland Bv

Registratienummer: BE 0403698162

Postadres: Lijsterstraat 6

Stad: Mechelen

Postcode: 2800

Onderverdeling land (NUTS): Arr. Mechelen (BE212)

Land: België

Contactpunt: Yvette Dierckx

E-mail: info@wmwoonland.be

Telefoon: +32 15280930

Internetadres: <http://www.wmwoonland.be/>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

8.1. ORG-0002

Officiële naam: Ondernemingsrechtbank Antwerpen

Registratienummer: BE 0308357753

Postadres: Bolivarplaats 20 bus 7

Stad: Antwerpen

Postcode: 2000

Onderverdeling land (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)
Land: België
E-mail: orb.antwerpen.secr.hoofdgr@just.fgov.be
Telefoon: +32 32578450
Internetadres: <https://www.rechtbanken-tribunaux.be/nl/arbeidsrechtbank-antwerpen>

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures
Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

8.1. ORG-0003

Officiële naam: 3P - Aanbieder van diensten / Prestataire de services
Registratienummer: BE 0475.480.736
Stad: Antwerpen / Anvers
Postcode: 2000
Onderverdeling land (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)
Land: België
E-mail: info@3p.eu
Telefoon: +32 3 294 30 51

Rollen van deze organisatie:

Aanbieder van aanbestedingsdiensten

8.1. ORG-0004

Officiële naam: FPS Policy and Support
Registratienummer: BE 0671.516.647
Stad: Brussels
Postcode: 1000
Onderverdeling land (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Land: België
E-mail: e.proc@publicprocurement.be
Telefoon: +32 2 740 80 00

Rollen van deze organisatie:

TED eSender

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 26a865f6-c883-412d-8a84-3d56dda6c101 - 01
Type formulier: Mededinging
Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
Subtype aankondiging: 16
Verzenddatum van de aankondiging: 16/02/2026 00:00:00 (UTC+01:00) Midden-Europese tijd, West-Europese zomertijd
Aankondiging datum verzending (eSender): 16/02/2026 00:00:00 (UTC+01:00) Midden-Europese tijd, West-Europese zomertijd
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Nederlands
Publicatienummer aankondiging: 115147-2026
Nummer uitgave PB S: 34/2026
Datum van bekendmaking: 18/02/2026