

128574-2026 - Mededinging

Frankrijk – Bouwwerkzaamheden – REHABILITATION THERMIQUE ET REINTERPRETATION ARTISTIQUE DES FAÇADES DES TOURS AILLAUD - NANTERRE

OJ S 38/2026 24/02/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling - Bericht van wijziging van een aankondiging

Werken

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: Hauts-de-Seine Habitat - OPH

E-mail: marches@hdshabitat.fr

Rechtsvorm van de koper: Publiekrechtelijke instelling onder zeggenschap van een lokale overheid

Activiteit van de aanbestedende dienst: Gezondheid

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: REHABILITATION THERMIQUE ET REINTERPRETATION ARTISTIQUE DES FAÇADES DES TOURS AILLAUD - NANTERRE

Beschrijving: Le projet consiste à la rénovation de l'enveloppe thermique des tours Nuages à Nanterre pour obtenir une performance thermique BBC Effinergie Rénovation. Les travaux concernent notamment : - L'isolation par l'extérieur sur les parois existantes en béton revêtues de mosaïques avec présence d'amiante. - Remplacement des menuiseries en simple vitrage par des menuiseries double vitrage sur pivots avec rupture thermique ; - Bardage métallique : la peau inox est réalisée à partir d'un appareillage livre d'éléments inox et de variations de couleurs qui, combinés, apportent la signature du projet architectural et au projet artistique. - Isolation et réfection d'étanchéité des toitures-terrasses La passation du futur marché de travaux sera réalisée avec avis technique expérimental (ATEX).

Identificatiecode van de procedure: f6945c84-c836-401b-9c68-c03e38c88cae

Interne identificatiecode: REHA-2026-04

Type procedure: Concurrentiegericht dialog

Belangrijkste kenmerken van de procedure: La présente consultation est lancée selon une procédure de dialogue compétitif en application des articles L. 2124-4, R. 2124-5, R. 2124-6 et R. 2161-24 à R. 2161-31 du Code de la Commande publique. Le dialogue compétitif est la procédure par laquelle l'Acheteur dialogue avec les candidats admis à y participer en vue de définir ou développer les solutions de nature à répondre à ses besoins et sur la base desquelles ces candidats soumissionnaires sont invités à remettre une offre finale. La procédure de dialogue compétitif se déroulera en trois phases et sera organisée selon une procédure restreinte : - Une phase de sélection des candidatures ; - Une phase de dialogue avec les candidats sélectionnés dont l'objet est l'identification et la définition de moyens propres à satisfaire au mieux les besoins de l'Acheteur ; - Une phase de remise des offres finales. L'organisation et le déroulement de la procédure de dialogue compétitif sont indiqués et développés au présent règlement de la consultation.

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken
Belangrijkste classificatie (cpv): 45000000 Bouwwerkzaamheden
Aanvullende classificatie (cpv): 45443000 Gevelwerkzaamheden

2.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: 2,11,30,35,37 Allée de l'Arlequin
Stad: Nanterre
Postcode: 92000
Onderverdeling land (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)
Land: Frankrijk

2.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: 119 Avenue Pablo Picasso
Stad: Nanterre
Postcode: 92000
Onderverdeling land (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)
Land: Frankrijk

2.1.3. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 33 500 000,00 EUR

2.1.4. Algemene informatie

Rechtsgrondslag:
Richtlijn 2014/24/EU

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aanbestedingsstuk

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0001

Titel: REHABILITATION THERMIQUE ET REINTERPRETATION ARTISTIQUE DES FAÇADES DES TOURS AILLAUD - NANTERRE

Beschrijving: Le projet consiste à la rénovation de l'enveloppe thermique des tours Nuages à Nanterre pour obtenir une performance thermique BBC Effinergie Rénovation. Les travaux concernent notamment : - L'isolation par l'extérieur sur les parois existantes en béton revêtues de mosaïques avec présence d'amiante. - Remplacement des menuiseries en simple vitrage par des menuiseries double vitrage sur pivots avec rupture thermique ; - Bardage métallique : la peau inox est réalisée à partir d'un appareillage livre d'éléments inox et de variations de couleurs qui, combinés, apportent la signature du projet architectural et au projet artistique. - Isolation et réfection d'étanchéité des toitures-terrasses La passation du futur marché de travaux sera réalisée avec avis technique expérimental (ATEX).
Interne identificatiecode: REHA-2026-04

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken
Belangrijkste classificatie (cpv): 45000000 Bouwwerkzaamheden
Aanvullende classificatie (cpv): 45443000 Gevelwerkzaamheden

5.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: 2,11,30,35,37 Allée d'Arlequin
Stad: Nanterre

Postcode: 92000

Onderverdeling land (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)

Land: Frankrijk

5.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: 119 Avenue Pablo Picasso

Stad: Nanterre

Postcode: 92000

Onderverdeling land (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)

Land: Frankrijk

5.1.3. Geraamde duur

Looptijd: 36 Maanden

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld: Vereist in verzoek tot deelname

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): neen

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

Informatie over de tweede fase van een procedure in twee fasen:

Minimumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure moet worden uitgenodigd: 3

Maximumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure kan worden uitgenodigd: 5

De procedure verloopt in opeenvolgende fasen. In elke fase kunnen deelnemers afvallen

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: https://hautsdeseine-habitat.e-marchespublics.com/pack/annonce_marche_public_6038_1141282.html

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden van de procedure:

Vermoedelijke datum van verzending van de uitnodigingen tot inschrijving: 23/03/2026

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://hautsdeseine-habitat.e-marchespublics.com>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Frans

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Inschrijvers mogen meer dan één inschrijving indienen: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van verzoeken tot deelname: 20/03/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Midden-Europese tijd, West-Europese zomertijd

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Bemiddelingsorganisatie: Hauts-de-Seine Habitat - OPH

Organisatie voor beroepsprocedures: Tribunal Administratif de Cergy Pontoise

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Hauts-de-Seine Habitat - OPH

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Tribunal Administratif de Cergy Pontoise

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: Hauts-de-Seine Habitat - OPH

Registratienummer: 27920022400012

Postadres: 45 rue Paul Vaillant Couturier

Stad: Levallois-Perret

Postcode: 92532

Onderverdeling land (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)

Land: Frankrijk

Contactpunt: Service commande publique et optimisation achats

E-mail: marches@hdshabitat.fr

Telefoon: +33 171152673

Internetadres: <https://hautsdeseinehabitat.fr/>

Kopersprofiel: <https://hautsdeseine-habitat.e-marchespublics.com>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Bemiddelingsorganisatie

8.1. ORG-0002

Officiële naam: Tribunal Administratif de Cergy Pontoise

Registratienummer: 17950702500015

Postadres: 2/4 boulevard de l'Hautil

Stad: CERGY PONTOISE

Postcode: 95027

Onderverdeling land (NUTS): Val-d'Oise (FR108)

Land: Frankrijk

Contactpunt: greffe.ta-cergy-pontoise@juradm.fr

E-mail: greffe.ta-cergy-pontoise@juradm.fr

Telefoon: 0130173400

Internetadres: <https://cergy-pontoise.tribunal-administratif.fr/>

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

8.1. ORG-0000

Officiële naam: DEMATIS
Registratienummer: 45072478600030
Stad: Paris
Postcode: 75015
Onderverdeling land (NUTS): Paris (FR101)
Land: Frankrijk
E-mail: contact@dematis.com
Telefoon: +33 172365548
Internetadres: www.dematis.com
Rollen van deze organisatie:
TED eSender

10. Wijziging van een aankondiging

Versie van de eerdere aankondiging die moet worden gewijzigd
:
8ea6fc39-1671-4f57-8bbd-a8d72f0bf89b-01

10.1. Wijziging van een aankondiging

Identificatiecode afdeling: LOT-0001
Beschrijving van de wijzigingen: Nouvelle date limite de remise des candidatures : 20/03/2026 à 12H00

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: b1a053c6-21dc-4e6c-b43c-71f961d6d201 - 01
Type formulier: Mededinging
Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
Subtype aankondiging: 16
Verzenddatum van de aankondiging: 23/02/2026 12:50:04 (UTC+01:00) Midden-Europese tijd, West-Europese zomertijd
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Frans
Publicatienummer aankondiging: 128574-2026
Nummer uitgave PB S: 38/2026
Datum van bekendmaking: 24/02/2026