

129183-2026 - Mededinging

België – Energie en aanverwante diensten – Raamovereenkomst Energieprestatiecertificaten II
OJ S 38/2026 24/02/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling - Bericht van wijziging van een
aankondiging

Diensten

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: Vlaams EnergieBedrijf NV

E-mail: aankoop-ee@veb.be

Rechtsvorm van de koper: Centrale overheidsinstantie

Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Raamovereenkomst Energieprestatiecertificaten II

Beschrijving: Via deze Raamovereenkomst wil veb de opmaak van energieprestatiecertificaten voor residentiële eenheden, niet-residentiële eenheden, kleine niet-residentiële eenheden en de gemeenschappelijke delen van een appartementsgebouw voor patrimonia in eigendom of beheerd door de Opdrachtgevers faciliteren.

Identificatiecode van de procedure: ffcec97b-2c30-411a-a2fd-bca9917fc296

Interne identificatiecode: VEB_EE_2026_0_051

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 71314000 Energie en aanverwante diensten

2.1.2. Plaats van uitvoering

Land: België

Overal in het desbetreffende land

2.1.4. Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aanbestedingsstuk

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0001

Titel: VEB_EE_2026_0_051_Raamovereenkomst Energieprestatiecertificaten II

Beschrijving: Via deze Raamovereenkomst wil veb de opmaak van energieprestatiecertificaten voor residentiële eenheden, niet-residentiële eenheden, kleine niet-residentiële eenheden en

de gemeenschappelijke delen van een appartementsgebouw voor patrimonium in eigendom of beheerd door de Opdrachtgevers faciliteren.

Interne identificatiecode: 1

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 71314000 Energie en aanverwante diensten

5.1.2. Plaats van uitvoering

Land: België

Overal in het desbetreffende land

5.1.3. Geraamde duur

Looptijd: 4 Jaren

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Beschrijving: Het enige gunningscriterium is 'Prijs'. Ingeval van een gelijke totaalscore (tie-breaker) voor dit gunningscriterium zal volgende procedure worden toegepast: wanneer na toepassing van het aangekondigde gunningscriterium, twee of meer inschrijvingen een gelijke totaalscore behalen. Eerste tie breaker: totaalprijs EPC NR De rangschikking gebeurt in dat geval in het voordeel van de inschrijving met de economisch meest voordelige totaalprijs voor EPC NR, zoals gedefinieerd in het bestek en berekend volgens de daarin opgenomen prijsvormingsregels. Het subtotale in cel S17 van het prijsopgaveformulier is hiervoor bepalend. Tweede tie breaker: uurtarief Indien de gelijkstand aanhoudt, krijgt de inschrijving met het laagste uurtarief (zoals opgenomen in bijlage 4: Prijsopgaveformulier) voorrang.

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 100

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/e20c0ff2-98bf-4924-a453-0a67561e9473/documents>

Ad-hoccommunicatiekanaal:

URL: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/e20c0ff2-98bf-4924-a453-0a67561e9473/forum>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/e20c0ff2-98bf-4924-a453-0a67561e9473/general>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Nederlands

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Een geavanceerd(e) of gekwalificeerd(e) elektronisch(e) handtekening of zegel (zoals omschreven in Verordening (EU) nr. 910/2014) is vereist
Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 03/03/2026 13:00:00 (UTC+01:00)
Midden-Europese tijd, West-Europese zomertijd
Duur waarin de aanbidding geldig moet blijven: 120 Dagen

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen
Elektronische facturering: Vereist
Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen
Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: ja

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Raamovereenkomst, zonder hernieuwde oproep tot mededinging
Maximumaantal deelnemers: 5

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Rechtbank van Eerste Aanleg (Brussel)
Informatie over de termijnen voor beroep: Alle geschillen die voortvloeien uit of betrekking hebben op onderhavig Bestek op het vlak van haar interpretatie en uitvoering zullen uitsluitend via de Belgische rechtbanken en hoven worden beslecht. De taal van rechtspleging is het Nederlands en het Belgische recht is van toepassing. De bevoegde rechtbanken zijn de burgerlijke rechtbanken van het arrondissement Brussel.

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: Vlaams EnergieBedrijf NV
Registratienummer: 0843383425_5724
Postadres: Havenlaan 88
Stad: Brussel
Postcode: 1000
Onderverdeling land (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Land: België
E-mail: aankoop-ee@veb.be
Telefoon: +32 2 421 3200
Internetadres: <http://www.veb.be>
Kopersprofiel: <https://www.publicprocurement.be/bda?organisationIds=5724&includeOrganisationChildren=true>

Rollen van deze organisatie:

Koper

8.1. ORG-0002

Officiële naam: FOD Beleid en Ondersteuning
Registratienummer: BE001
Postadres: Simon Bolivarlaan 30, bus 1
Stad: Brussel
Postcode: 1000

Onderverdeling land (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Land: België
E-mail: revise@publicprocurement.be
Telefoon: +32 2 740 80 00
Internetadres: <https://bosa.belgium.be>
Rollen van deze organisatie:
TED eSender

8.1. ORG-0003

Officiële naam: Rechtbank van Eerste Aanleg (Brussel)
Registratienummer: BE0308357753
Stad: Brussel
Postcode: 1000
Onderverdeling land (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Land: België
Rollen van deze organisatie:
Organisatie voor beroepsprocedures

10. Wijziging van een aankondiging

Versie van de eerdere aankondiging die moet worden gewijzigd

:

ac26be50-f589-4ced-b2e1-d218378e4cc4-01

Voornaamste reden voor de wijziging

:

Informatie bijgewerkt

Beschrijving

:

Aanpassing pdf-format naar docx format voor bewerkbare invulvelden Bijlage4-
Prijsopgaveformulier_EPC_II_V2.xlsx aanpassing

10.1. Wijziging van een aankondiging

Identificatiecode afdeling: PROCEDURE

De aanbestedingsstukken zijn gewijzigd op: 23/02/2026

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: b1af1df4-5ea6-4858-a9b3-b65925238bca - 02

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Subtype aankondiging: 16

Verzenddatum van de aankondiging: 23/02/2026 00:00:00 (UTC+01:00) Midden-Europese tijd,
West-Europese zomertijd

Aankondiging datum verzending (eSender): 23/02/2026 00:00:00 (UTC+01:00) Midden-
Europese tijd, West-Europese zomertijd

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Nederlands

Publicatienummer aankondiging: 129183-2026

Nummer uitgave PB S: 38/2026

Datum van bekendmaking: 24/02/2026