

129359-2026 - Mededinging

Frankrijk – Bouwwerkzaamheden – Marché de conception réalisation pour l'amélioration et de de réhabilitation globale du site de 219 logements - Résidence Sociale Lemire, située au 13 rue de l'abbé LEMIRE à Nancy (54).

OJ S 38/2026 24/02/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Werken

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: Adoma Siège

E-mail: denis.heller@adoma.cdc-habitat.fr

Rechtsvorm van de koper: Overheidsonderneming

Activiteit van de aanbestedende dienst: Huisvesting en gemeenschappelijke voorzieningen

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Marché de conception réalisation pour l'amélioration et de de réhabilitation globale du site de 219 logements - Résidence Sociale Lemire, située au 13 rue de l'abbé LEMIRE à Nancy (54).

Beschrijving: Marché de conception réalisation pour l'amélioration et de de réhabilitation globale du site de 219 logements - Résidence Sociale Lemire, située au 13 rue de l'abbé LEMIRE à Nancy (54).

Identificatiecode van de procedure: f5b12277-c5a0-486d-aecc-ba4c3cc06a11

Interne identificatiecode: NAT2026_04

Type procedure: Onderhandelingsprocedure met voorafgaande oproep tot mededinging / mededingingsprocedure met onderhandeling

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45000000 Bouwwerkzaamheden

2.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: 13 rue de l'abbé LEMIRE

Stad: NANCY

Postcode: 54000

Onderverdeling land (NUTS): Meurthe-et-Moselle (FRF31)

Land: Frankrijk

2.1.3. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 4 900 000,00 EUR

2.1.4. Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0001

Titel: Marché de conception réalisation pour l'amélioration et de de réhabilitation globale du site de 219 logements - Résidence Sociale Lemire, située au 13 rue de l'abbé LEMIRE à Nancy (54).

Beschrijving: Marché de conception réalisation pour l'amélioration et de de réhabilitation globale du site de 219 logements - Résidence Sociale Lemire, située au 13 rue de l'abbé LEMIRE à Nancy (54).

Interne identificatiecode: 1

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45000000 Bouwwerkzaamheden

5.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: 13 rue de l'abbé LEMIRE

Stad: Nancy

Postcode: 54000

Onderverdeling land (NUTS): Meurthe-et-Moselle (FRF31)

Land: Frankrijk

5.1.3. Geraamde duur

Looptijd: 33 Maanden

5.1.5. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 4 900 000,00 EUR

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

Informatie over de tweede fase van een procedure in twee fasen:

Minimumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure moet worden uitgenodigd: 3

Maximumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure kan worden uitgenodigd: 5

De procedure verloopt in opeenvolgende fasen. In elke fase kunnen deelnemers afvallen

De koper behoudt zich het recht voor de opdracht zonder verdere onderhandelingen te gunnen op basis van de oorspronkelijke inschrijvingen

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie: 12/03/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Adres van de aanbestedingsstukken: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_xJ3Ab5UhWW

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_xJ3Ab5UhWW

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Frans

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van verzoeken tot deelname: 24/03/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Nog niet bekend

Elektronische facturering: Niet toegestaan

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Adoma Siège - Tribunal Judiciaire de Paris

Informatie over de termijnen voor beroep: La signature du marché ne peut intervenir avant l'expiration d'un délai de 16 jours, à compter de la date de la notification de rejet et d'attribution (11 jours en cas de notification par voie électronique). Un référé précontractuel peut être introduit dans ce délai jusqu'à la signature du contrat. Le référé contractuel peut être exercé dans un délai de 31 jours, à compter de la publication d'un avis d'attribution du contrat au Journal Officiel de l'Union européenne (JOUE).

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: Adoma Siège

Registratienummer: 78805803009579

Postadres: 33 avenue Pierre Mendès-France

Stad: Paris

Postcode: 75013

Onderverdeling land (NUTS): Paris (FR101)

Land: Frankrijk

Contactpunt: Denis HELLER

E-mail: denis.heller@adoma.cdc-habitat.fr

Telefoon: 0658895486

Eindpunt voor informatie-uitwisseling (URL): https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_xJ3Ab5UhWW

Kopersprofiel: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Tribunal Judiciaire de Paris
Postadres: Parvis du Tribunal de Paris
Stad: Paris
Postcode: 75017
Onderverdeling land (NUTS): Paris (FR101)
Land: Frankrijk
Internetadres: <https://www.tribunal-de-paris.justice.fr/75>

Rollen van deze organisatie:

Koper
Organisatie voor beroepsprocedures

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 4d91848c-32a5-4ea3-8d34-a63d1c651b32 - 01
Type formulier: Mededinging
Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
Subtype aankondiging: 16
Verzenddatum van de aankondiging: 20/02/2026 17:04:17 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Frans
Publicatienummer aankondiging: 129359-2026
Nummer uitgave PB S: 38/2026
Datum van bekendmaking: 24/02/2026