

130899-2026 - Mededinging

Duitsland – Reiniging van gebouwen – Reinigungsdienstleistungen

OJ S 39/2026 25/02/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Diensten

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: Landkreis Celle

E-mail: info@lkcelle.de

Rechtsvorm van de koper: Lokale overheid

Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Reinigungsdienstleistungen

Beschrijving: Gegenstand der vom AG ausgeschriebenen Leistung ist die Unterhaltsreinigung von 11 Objekten mit einer Jahresreinigungsfläche von ca. 8.400.000 Quadratmetern

Identificatiecode van de procedure: 19433352-1553-4171-ba66-6d60937ab0dc

Interne identificatiecode: 026-351-080

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 90911200 Reiniging van gebouwen

2.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: Trift 26

Stad: Celle

Postcode: 29221

Onderverdeling land (NUTS): Celle (DE931)

Land: Duitsland

2.1.4. Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

vgv -

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aankondiging

Corruptie:

Fraude:

Deelname aan een criminele organisatie:

Terroristische misdrijven of strafbare feiten in verband met terroristische activiteiten:

Staking van bedrijfsactiviteiten:

Witwassen van geld of financiering van terrorisme:

Activa beheerd door vereffenaar:
Belangenconflict als gevolg van deelneming aan de aanbestedingsprocedure:
Voortijdige beëindiging, schadevergoeding of andere vergelijkbare sancties:
Kinderarbeid en andere vormen van mensenhandel:
Met faillissement vergelijkbare toestand uit hoofde van nationale recht:
Niet-nakoming van verplichtingen op grond van louter nationale uitsluitingsgronden:
Ernstige beroepsfout: Nach Maßgabe der §§ 123, 124 GWB.
Gaf valse verklaringen af, hield informatie achter, was niet in staat vereiste documenten te verstrekken of verkreeg vertrouwelijke informatie over deze procedure:
Niet-nakoming van verplichtingen op het gebied van arbeidsrecht:
Niet-nakoming van verplichtingen op het gebied van sociaal recht:
Niet-nakoming van verplichtingen op het gebied van milieurecht:
Niet-nakoming van de verplichting tot betaling van socialezekerheidsbijdragen:
Niet-nakoming van de verplichting tot betaling van belastingen:
Vervalsing van de mededinging:
Directe of indirecte betrokkenheid bij de voorbereiding van deze aanbestedingsprocedure:
Insolventie:

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0000

Titel: Reinigungsdienstleistungen

Beschrijving: Gegenstand der vom AG ausgeschriebenen Leistung ist die Unterhaltsreinigung von 11 Objekten mit einer Jahresreinigungsfläche von ca. 8.400.000 Quadratmetern

Interne identificatiecode: 0

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 90911200 Reiniging van gebouwen

5.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: Trift 26

Stad: Celle

Postcode: 29221

Onderverdeling land (NUTS): Celle (DE931)

Land: Duitsland

5.1.3. Geraamde duur

Binddatum: 03/07/2026

Einddatum van de duur: 18/07/2029

5.1.4. Verlenging

Maximumaantal verlengingen: 2

Overige informatie over verlengingen: Die Leistung wird über einen Zeitraum von 36 Monaten mit zwei Verlängerungsoptionen von je 12 Monaten ausgeschrieben.

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

Deze aanbesteding is ook geschikt voor kleine en middelgrote ondernemingen (kmo's): ja

5.1.7. Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aankondiging

Criterium: Gemiddelde jaarlijkse omzet

Beschrijving van het selectie criterium: Erklärung/Angaben zum Umsatz des Unternehmens in den letzten drei abgeschlossenen Gesch ftsjahren, soweit er Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Leistungen (FB 124 LD)

Criterium: Referenties voor gespecificeerde werken

Beschrijving van het selectie criterium: Erklärungen/Angaben des Bieters - dass er in den letzten 3 Jahren (bezogen auf den Monat der Veröffentlichung der Bekanntmachung) vergleichbare Leistungen ausgeführt hat. (FB 124LD) Drei vergleichbare Referenzen mit folgenden Angaben: - Kunde - Seit - Bis - Jahresreinigungsfläche in Quadratmeter pro Jahr - Auftragsvolumen in EUR (netto) pro Jahr

Criterium: Gemiddeld jaarlijks personeelsbestand

Beschrijving van het selectie criterium: Erklärungen/Angaben des Bieters dass die für die Ausführung der Leistungen erforderlichen Beschäftigten zur Verfügung stehen. (FB124LD) Auf gesondertes Verlangen: Angaben des Bieters zur Zahl der in den letzten 3 abgeschlossenen Kalenderjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte.

Criterium: Inschrijving in een relevant beroepsregister

Beschrijving van het selectie criterium: Erklärungen/Angaben des Bieters - zur Eintragung im Berufsregister, ob er nicht zum Eintrag in diese Register verpflichtet ist. (FB124LD) Auf gesondertes Verlangen einzureichende Nachweise: - Entsprechende Bescheinigungen

Criterium: Andere economische of financi le eisen

Beschrijving van het selectie criterium: Erklärungen/Angaben des Bieters ob ein Insolvenzverfahren oder ein vergleichbares gesetzlich geregeltes Verfahren beantragt, eröffnet oder ein Antrag auf Eröffnung mangels Masse abgelehnt wurde oder sich das Unternehmen in Liquidation befindet bzw. ob ein eventuell vorliegender Insolvenzplan rechtskräftig bestätigt wurde. (FB 124LD)

Criterium: Andere economische of financi le eisen

Beschrijving van het selectie criterium: Erklärungen/Angaben des Bieters dass er die Verpflichtung zur Zahlung von Steuern und Abgaben sowie der Beiträge zur Sozialversicherung, soweit diese der Pflicht zur Beitragszahlung unterfallen, ordnungsgemäß erfüllt hat. (FB 124LD)

Criterium: Autorisatie of lidmaatschap van een bepaalde organisatie vereist voor dienstencontracten

Beschrijving van het selectie criterium: Erklärungen/Angaben des Bieters zur Mitgliedschaft bei einer Berufsgenossenschaft. (FB 124LD)

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Beschrijving: 1) Preis: 40 % (entspricht 40 Punkte)

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: 2) Umfang der Reinigungszeit: 35 % (entspricht 35 Punkte) 3) Vorgesehenes Qualitätssicherungskonzept: 10 % (entspricht 10 Punkte) 4) Vorgesehenes Nachhaltigkeits- und Umweltkonzept: 5 % (entspricht 5 Punkte) 5) Vorgesehenes Implementierungskonzept: 10 % (entspricht 10 Punkte)

Beschrijving van de methode die moet worden gebruikt als de weging niet aan de hand van criteria kan worden uitgedrukt: 1) Preis: 40 % (entspricht 40 Punkte) 2) Umfang der Reinigungszeit: 35 % (entspricht 35 Punkte) 3) Vorgesehenes Qualitätssicherungskonzept: 10 % (entspricht 10 Punkte) 4) Vorgesehenes Nachhaltigkeits- und Umweltkonzept: 5 % (entspricht 5 Punkte) 5) Vorgesehenes Implementierungskonzept: 10 % (entspricht 10 Punkte)

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Talen waarin de aanbestedingsstukken officieel beschikbaar zijn: Duits

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie: 03/04/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/3/tenderId/152154>

Ad-hoccommunicatiekanaal:

Naam: <https://www.meinauftrag.rib.de>

URL: <https://www.meinauftrag.rib.de>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.meinauftrag.rib.de>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Duits

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Inschrijvers mogen meer dan één inschrijving indienen: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 10/04/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbidding geldig moet blijven: 50 Dagen

Informatie die na het verstrijken van de indieningstermijn kan worden aangevuld:

Voor zover de afnemer dit toestaat, kunnen alle ontbrekende documenten in verband met de inschrijver later worden ingediend.

Aanvullende informatie: Ergänzende Unterlagen zur fachlichen und rechnerischen Prüfung werden bei Bedarf nachgefordert.

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 10/04/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Aanvullende informatie: Angaben über befugte Personen und das Öffnungsverfahren: Es sind keine Bieter zugelassen.

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: ja

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: ja

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Niedersächsisches Ministerium für Wirtschaft, Verkehr und Bauen

Informatie over de termijnen voor beroep: Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen: (1) Etwaige Vergabeverstöße muss der Bewerber/Bieter gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB innerhalb von 10 Tagen nach Kenntnisnahme rügen; (2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 2 GWB spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Abgabe der Bewerbung oder der Angebote gegenüber dem Auftraggeber zu rügen; (3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 3 GWB spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbungs- oder Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen; (4) Ein Vergabenachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB innerhalb von 15 Kalendertagen nach der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der Vergabekammer einzureichen.

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: Landkreis Celle - Zentrale Vergabestelle

Registratienummer: 033-51-0-60

Postadres: Trift 28

Stad: Celle

Postcode: 29221

Onderverdeling land (NUTS): Celle (DE931)

Land: Duitsland

E-mail: Vergabestelle@LKCELLE.de

Telefoon: 05141-916-0

Rollen van deze organisatie:

Aanbieder van aanbestedingsdiensten

8.1. ORG-0002

Officiële naam: Niedersächsisches Ministerium für Wirtschaft, Verkehr und Bauen

Registratienummer: 05033105

Afdeling: Vergabekammer Niedersachsen

Postadres: Auf der Hude 2

Stad: Lüneburg

Postcode: 21339

Onderverdeling land (NUTS): Lüneburg, Landkreis (DE935)

Land: Duitsland

E-mail: vergabekammer@mw.niedersachsen.de

Telefoon: 04131-15-2943

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

8.1. ORG-0004

Officiële naam: Landkreis Celle
Registratienummer: 03351-0-60
Postadres: Trift 26
Stad: Celle
Postcode: 29221
Onderverdeling land (NUTS): Celle (DE931)
Land: Duitsland
E-mail: info@lkcelle.de
Telefoon: 051419160

Rollen van deze organisatie:

Koper

8.1. ORG-0005

Officiële naam: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registratienummer: 0204:994-DOEVD-83
Stad: Bonn
Postcode: 53119
Onderverdeling land (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Land: Duitsland
E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefoon: +49228996100

Rollen van deze organisatie:

TED eSender

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 3eaa63a1-367f-4af4-ab00-608fcd3993c0 - 01
Type formulier: Mededinging
Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
Subtype aankondiging: 16
Verzenddatum van de aankondiging: 23/02/2026 15:23:00 (UTC+01:00) Midden-Europese tijd, West-Europese zomertijd
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Duits
Publicatienummer aankondiging: 130899-2026
Nummer uitgave PB S: 39/2026
Datum van bekendmaking: 25/02/2026