

131144-2026 - Mededinging

Duitsland – Warmte-isolatiwerkzaamheden – Neubau Mehrfamilienhäuser Wieslocher Straße, Kellerdämmung Innen

OJ S 39/2026 25/02/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Werken

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: Stadt Walldorf

E-mail: vergabe@walldorf.de

Rechtsvorm van de koper: Lokale overheid

Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Neubau Mehrfamilienhäuser Wieslocher Straße, Kellerdämmung Innen

Beschrijving: Kellerdämmung Innen

Identificatiecode van de procedure: c6a0614e-8b3a-40f5-95db-e0d5135a8e8f

Interne identificatiecode: 2026_880.29.C21.40./se

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45321000 Warmte-isolatiwerkzaamheden

2.1.2. Plaats van uitvoering

Stad: Walldorf

Postcode: 69190

Onderverdeling land (NUTS): Rhein-Neckar-Kreis (DE128)

Land: Duitsland

2.1.4. Algemene informatie

Aanvullende informatie: Für die elektronische Rechnungsstellung werden im Rahmen der Auftragserteilung nähere Informationen (Fachamtskennung, zentraler Rechnungseingang) übermittelt. Bitte beachten Sie, dass für die elektronische Angebotsabgabe die Bietersoftware AI Bietercockpit erforderlich ist. Die Nutzungsbedingungen und technischen Voraussetzungen sind abrufbar unter <http://www.auftragsboerse.de>. Bitte berücksichtigen Sie bei Ihrer Angebotsabgabe ebenso, dass aufgrund einer ggf. großen Datenmenge eine vollständige Übertragung Ihres Angebots längere Zeit in Anspruch nimmt!

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

vob-a-eu -

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aankondiging

Met faillissement vergelijkbare toestand uit hoofde van nationale recht: siehe gesetzliche Grundlagen und Vergabeunterlagen
Corruptie: siehe gesetzliche Grundlagen und Vergabeunterlagen
Deelname aan een criminele organisatie: siehe gesetzliche Grundlagen und Vergabeunterlagen
Vervalsing van de mededinging: siehe gesetzliche Grundlagen und Vergabeunterlagen
Niet-nakoming van verplichtingen op het gebied van milieurecht: siehe gesetzliche Grundlagen und Vergabeunterlagen
Witwassen van geld of financiering van terrorisme: siehe gesetzliche Grundlagen und Vergabeunterlagen
Fraude: siehe gesetzliche Grundlagen und Vergabeunterlagen
Kinderarbeid en andere vormen van mensenhandel: siehe gesetzliche Grundlagen und Vergabeunterlagen
Insolventie: siehe gesetzliche Grundlagen und Vergabeunterlagen
Niet-nakoming van verplichtingen op het gebied van arbeidsrecht: siehe gesetzliche Grundlagen und Vergabeunterlagen
Activa beheerd door vereffenaar: siehe gesetzliche Grundlagen und Vergabeunterlagen
Gaf valse verklaringen af, hield informatie achter, was niet in staat vereiste documenten te verstrekken of verkreeg vertrouwelijke informatie over deze procedure: siehe gesetzliche Grundlagen und Vergabeunterlagen
Belangenconflict als gevolg van deelneming aan de aanbestedingsprocedure: siehe gesetzliche Grundlagen und Vergabeunterlagen
Directe of indirecte betrokkenheid bij de voorbereiding van deze aanbestedingsprocedure: siehe gesetzliche Grundlagen und Vergabeunterlagen
Ernstige beroepsfout: siehe gesetzliche Grundlagen und Vergabeunterlagen
Voortijdige beëindiging, schadevergoeding of andere vergelijkbare sancties: siehe gesetzliche Grundlagen und Vergabeunterlagen
Niet-nakoming van verplichtingen op het gebied van sociaal recht: siehe gesetzliche Grundlagen und Vergabeunterlagen
Niet-nakoming van de verplichting tot betaling van socialezekerheidsbijdragen: siehe gesetzliche Grundlagen und Vergabeunterlagen
Staking van bedrijfsactiviteiten: siehe gesetzliche Grundlagen und Vergabeunterlagen
Niet-nakoming van de verplichting tot betaling van belastingen: siehe gesetzliche Grundlagen und Vergabeunterlagen
Terroristische misdrijven of strafbare feiten in verband met terroristische activiteiten: siehe gesetzliche Grundlagen und Vergabeunterlagen

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0000

Titel: Neubau Mehrfamilienhäuser Wieslocher Straße, Kellerdämmung Innen
Beschrijving: - ca. 900 m² Dämmung an Keller- und Tiefgaragendecken mit Holzwolle-Mehrschichtplatten, d=140 mm - ca. 125 m² Dämmung an Decke der Tiefgaragenzufahrten mit Holzwolle-Mehrschichtplatten, d=35 mm - ca. 440 m² Dämmung an Kellerwänden, raumhoch, mit Holzwolle-Mehrschichtplatten, d=140 mm - ca. 80 m² Dämmung an Wänden der Tiefgaragenzufahrten, raumhoch, mit Holzwolle-Mehrschichtplatten, d=35 mm - ca. 170 m² Flankendämmung an Kellerwänden mit Holzwolle-Mehrschichtplatten, d=140 mm - ca. 330 m² Flankendämmung an Unterzügen mit Holzwolle-Mehrschichtplatten, d=140 mm
Interne identificatiecode: LOT-0000

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45321000 Warmte-isolatiwerkzaamheden

5.1.3. Geraamde duur

Begindatum: 22/07/2026

Einddatum van de duur: 17/11/2026

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld: Niet vereist

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

Deze aanbesteding is ook geschikt voor kleine en middelgrote ondernemingen (kmo's): ja

Informatie over eerdere aankondigingen:

Identificatiecode van de eerdere aankondiging: 536710-2025

Aanvullende informatie: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aankondiging

Criterium: Referenties voor gespecificeerde werken

Beschrijving van het selectie criterium: Eigenerklärung oder Präqualifizierungsnachweise betreffen Bauleistungen, die mit der vergebenen Leistung vergleichbar sind.

Criterium: Relevante onderwijs- en beroepskwalificaties

Beschrijving van het selectie criterium: Eigenerklärungen oder Präqualifizierungsnachweise zur Eintragung im Berufsregister, Mitgliedschaft in der Berufsgenossenschaft, Gewerbezentralregisterauskunft, Nichtvorliegen von Ausschlussgründen und Angaben zu etwaigen schweren Verfehlungen.

Criterium: Gemiddeld jaarlijks personeelsbestand

Beschrijving van het selectie criterium: Zahl, der in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren beschäftigten Arbeitskräfte, gegliedert nach Lohngruppen mit extra ausgewiesenem Leitungspersonal.

Criterium: Gemiddelde jaarlijkse omzet

Beschrijving van het selectie criterium: Umsätze des Unternehmens in den letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahren, Insolvenzverfahren und Liquidation, Zahlung von Steuern und Abgaben sowie Beiträge zur gesetzlichen Sozialversicherung, Verpflichtungserklärung zum Mindestentgelt.

Criterium: Inschrijving in een relevant beroepsregister

Beschrijving van het selectie criterium: Eigenerklärungen oder Präqualifizierungsnachweise zur Eintragung im Berufsregister, Mitgliedschaft in der Berufsgenossenschaft, Gewerbezentralregisterauskunft, Nichtvorliegen von Ausschlussgründen und Angaben zu etwaigen schweren Verfehlungen.

Criterium: Inschrijving in een handelsregister

Beschrijving van het selectiecriteria: Eigenerklaringen oder Präqualifizierungsnachweise zur Eintragung im Berufsregister, Mitgliedschaft in der Berufsgenossenschaft, Gewerbezentralregisterauskunft, Nichtvorliegen von Ausschlussgründen und Angaben zu etwaigen schweren Verfehlungen.

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Preis

Beschrijving: Zuschlagskriterium = Preis

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 100

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Talen waarin de aanbestedingsstukken officieel beschikbaar zijn: Duits

Adres van de aanbestedingsstukken: https://vergabe.vmstart.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-19c8a0600e4-149198461f08d6fe

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Toegestaan

Adres voor indiening: <https://www.auftragsboerse.de>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Duits

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Inschrijvers mogen meer dan één inschrijving indienen: Toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 31/03/2026 10:15:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbidding geldig moet blijven: 59 Dagen

Informatie die na het verstrijken van de indieningstermijn kan worden aangevuld:

Voor zover de afnemer dit toestaat, kunnen sommige ontbrekende documenten in verband met de inschrijver later worden ingediend.

Aanvullende informatie: siehe gesetzliche Grundlagen und Vergabeunterlagen

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 31/03/2026 10:15:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Plaats: Stadt Walldorf Nußlocher Straße 45 69190 Walldorf Deutschland

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Voorwaarden met betrekking tot de uitvoering van de opdracht: Besondere

Vertragsbedingen - Weitere Besondere Vertragsbedingen - Zusätzliche

Vertragsbedingen - Besondere Vertragsbedingen LTMG-BW - CloudHinweis auf Anlagen_23.02.2026

Elektronische facturering: Toegestaan

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium Karlsruhe

Informatie over de termijnen voor beroep: Die Vergabekammer leitet ein Nachprüfungsverfahren nur auf schriftlichen Antrag hin ein. Antragsbefugt ist jedes Unternehmen, das ein Interesse am Auftrag oder der Konzession hat und eine Verletzung in seinen Rechten durch Nichtbeachten von Vergabevorschriften geltend macht. Der Antrag ist gem. § 160 Abs. 3 Nr. 1-3 GWB unzulässig, wenn der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften bereits im Vergabeverfahren erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen und in der Regel vor Anrufung der Kammer gerügt hat bzw., wenn der Antragsteller Vergabeverstöße, die bereits aufgrund der Bekanntmachung oder den Vergabeunterlagen erkennbar waren, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Angebotsabgabe/Bewerbung gegenüber dem Auftraggeber gerügt hat. Ferner ist ein Antrag unzulässig, wenn mehr als 15 Kalendertage nach Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB). Der Nachprüfungsantrag soll ein bestimmtes Begehren enthalten. Er ist unverzüglich zu begründen (§ 161 Abs. 1 GWB). Die Begründung muss die Bezeichnung des Antragsgegners mit Anschrift, eine Beschreibung der behaupteten Rechtsverletzung mit Sachverhaltsdarstellung und die Bezeichnung der verfügbaren Beweismittel enthalten. Es ist auch darzulegen, dass dem Unternehmen durch die behauptete Verletzung der Vergabevorschriften ein Schaden entstanden ist oder zu entstehen droht (§ 161 Abs. 1 und 2 i. V. m. § 97 Abs. 6 GWB) und dass gegenüber dem Auftraggeber ordnungsgemäß gerügt wurde (§ 160 Abs. 3 GWB). Die sonstigen Beteiligten sollen, soweit bekannt, benannt werden (§ 161 Abs. 2 GWB).

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Stadt Walldorf
Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: Stadt Walldorf

8. Organisaties

8.1. ORG-7001

Officiële naam: Stadt Walldorf

Registratienummer: 08226095-A8762-86

Postadres: Nußlocher Straße 45

Stad: Walldorf

Postcode: 69190

Onderverdeling land (NUTS): Rhein-Neckar-Kreis (DE128)

Land: Duitsland

Contactpunt: Fachbereich 4

E-mail: vergabe@walldorf.de

Telefoon: +49 6227-351410

Fax: +49 6227-351419

Internetadres: <https://www.walldorf.de>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

8.1. ORG-7004

Officiële naam: Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium Karlsruhe

Registratienummer: 08-A9866-40

Postadres: Kapellenstraße 17

Stad: Karlsruhe

Postcode: 76131

Onderverdeling land (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)

Land: Duitsland

E-mail: vergabekammer@rpk.bwl.de

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

8.1. ORG-7005

Officiële naam: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registratienummer: 0204:994-DOEVD-83

Stad: Bonn

Postcode: 53119

Onderverdeling land (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Duitsland

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefoon: +49228996100

Rollen van deze organisatie:

TED eSender

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 9785487f-540c-4496-8053-b40cd737a89b - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Subtype aankondiging: 16

Verzenddatum van de aankondiging: 23/02/2026 17:00:31 (UTC+01:00) Midden-Europese tijd, West-Europese zomertijd

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Duits

Publicatienummer aankondiging: 131144-2026

Nummer uitgave PB S: 39/2026

Datum van bekendmaking: 25/02/2026