

139191-2026 - Mededinging

Duitsland – Ruwbouw – Baumeister- und Zimmererarbeiten

OJ S 41/2026 27/02/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Werken

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: LRA Erlangen-Höchst

E-mail: hochbau@erlangen-hoechst.de

Rechtsvorm van de koper: Lokale overheid

Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Baumeister- und Zimmererarbeiten

Beschrijving: Maßnahmen-Nr.: 1.0681.9401Neubau Dienststelle Höchst

Identificatiecode van de procedure: 66f6c4a1-b429-4645-9502-e78f74147b1f

Interne identificatiecode: 3000

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45223220 Ruwbouw

2.1.2. Plaats van uitvoering

Stad: Höchst a. d. Aisch

Postcode: 91315

Onderverdeling land (NUTS): Erlangen-Höchst (DE257)

Land: Duitsland

2.1.4. Algemene informatie

Aanvullende informatie: Der Bieter hat anzugeben inwieweit sein Unternehmen einen Bezug zu Russland hat. Dafür ist die "Eigenerklärung Bezug Russland" (FB 127/L127/III.127) auszufüllen und als Teil des Angebotes abzugeben. Diese Erklärung ist auch für Unterauftragnehmer, Lieferanten oder Eignungsverleiher gem. den Bedingungen der Erklärung abzugeben. Angebote können ausschließlich von registrierten Bewerbern über die Vergabepattform (www.vergabe.bayern.de bzw. iTWOtender) in Textform eingereicht werden. Die Kommunikation (Fragen/Auskünfte) erfolgt ausschließlich über die Vergabepattform. Dabei ist der Tool Frage stellen bzw, Fragen/Antworten zu verwenden.

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

vob-a-eu -

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aankondiging

Niet-nakoming van verplichtingen op grond van louter nationale uitsluitingsgronden: Es gelten zusätzlich die gesetzlichen Ausschlussvoraussetzungen nach §§ 123 bis 126 GWB. Der Bieter hat anzugeben, ob Ausschlussgründe nach §§ 123,124 GWB vorliegen und ob er selbst bzw. ein nach Satzung oder Gesetz für den Bieter Vertretungsberechtigter in den letzten zwei Jahren• gem. § 21 Abs. 1 Satz 1 oder 2 Schwarzarbeitsbekämpfungsgesetz oder• gem. § 21 Abs. 1 Arbeitnehmerentsendegesetz oder• gem. § 19 Abs. 1 Mindestlohngesetz mit einer Freiheitsstrafe von mehr als drei Monaten oder einer Geldstrafe von mehr als 90 Tagessätzen oder einer Geldbuße von mehr als 2.500 Euro belegt worden ist.

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0001

Titel: Baumeister- und Zimmererarbeiten

Beschrijving: Ausführungsfristen: Beginn KW 29, 2026, 13.07.2026 Ende KW 27, 2027, 09.07.2027 Veröffentlichungstext / Massen :BaumeisterErdarbeiten ca.

2340m2 Schalungsarbeiten WU-Beton ca. 685m3 Ortbeton Wände/Aufbetone ca.

465m3 Sichtbeton ca. 120m3 Unterzüge ca. 345m Stützen ca. 10m3 Thermowände ca. 75

Stk Doppelwände ca. 3500m2 Filigranelementdecken ca. 3400m2 Abdichtungsarbeiten ca.

1400m2 Holzbau tragende Außenwandpfeiler, versch. Breiten, ca. 515m2 Unterzüge /

Fensterstürze, Abbund ca. 34m3 Holz-Beton-Verbunddecken ca. 2500m2 Abdichtungsarbeiten ca. 550m2

Interne identificatiecode: 3000

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45223220 Ruwbouw

5.1.2. Plaats van uitvoering

Stad: Höchststadt a. d. Aisch

Postcode: 91315

Onderverdeling land (NUTS): Erlangen-Höchststadt (DE257)

Land: Duitsland

5.1.3. Geraamde duur

Begindatum: 13/07/2026

Einddatum van de duur: 09/07/2027

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld: Niet vereist

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

Deze aanbesteding is ook geschikt voor kleine en middelgrote ondernemingen (kmo's): ja

Aanvullende informatie: #Besonders auch geeignet für: startup#

5.1.7. Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aankondiging

Criterium: Specifieke jaarlijkse omzet

Beschrijving van het selectiecriterium: Direkter Link zur Eigenerklärung -- siehe Link

https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFormsBekEigenUrl?z_param=322451-Umsatz
des Unternehmens in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren, soweit es Bauleistungen und andere Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Leistungen. -Nimmt der Bieter in Hinblick auf die Kriterien für die wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit im Rahmen einer Eignungsleihe Kapazitäten anderer Unternehmen in Anspruch, müssen diese gemeinsam für die Auftragsausführung haften; die Haftungserklärung ist gleichzeitig mit der "Verpflichtungserklärung" abzugeben (siehe Teilnahmebedingungen).

Criterium: Referenties voor gespecificeerde werken

Beschrijving van het selectiecriterium: Direkter Link zur Eigenerklärung -- siehe Link

https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFormsBekEigenUrl?z_param=322451Die
Anforderungen des Nachweises vergleichbarer Referenzen gemäß FB 124 Eigenerklärung zur Eignung gilt auch für präqualifizierte Bieter. Präqualifizierte Bieter können sich dazu des PQ-Verzeichnisses bedienen, soweit dort Nachweise entsprechend vergleichbarer Referenzen hinterlegt sind. Präqualifizierte Bieter sollten prüfen, ob die im PQ-Verzeichnis hinterlegten Nachweise vergleichbare Referenzen betreffen und die Hinterlegung ggf. entsprechend anpassen. Alternativ können die Referenzen auch mit dem Angebot übermittelt werden. Nimmt der Bieter in Hinblick auf die Kriterien für die wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit im Rahmen einer Eignungsleihe Kapazitäten anderer Unternehmen in Anspruch, müssen diese gemeinsam für die Auftragsausführung haften; die Haftungserklärung ist gleichzeitig mit der "Verpflichtungserklärung" abzugeben (siehe Teilnahmebedingungen).

Criterium: Gemiddeld jaarlijks personeelsbestand

Beschrijving van het selectiecriterium: Direkter Link zur Eigenerklärung -- siehe Link

https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFormsBekEigenUrl?z_param=322451-Angaben
zur Verfügbarkeit der für die Ausführung der Leistungen erforderlichen Arbeitskräfte

Criterium: Inschrijving in een relevant beroepsregister

Beschrijving van het selectiecriterium: Direkter Link zur Eigenerklärung -- siehe Link

https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFormsBekEigenUrl?z_param=322451-Registereintragen-Angabe zur Mitgliedschaft bei der Berufsgenossenschaft

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Der Preis ist das einzige Zuschlagskriterium.

Beschrijving: Der Preis ist das einzige Zuschlagskriterium.

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Talen waarin de aanbestedingsstukken officieel beschikbaar zijn: Duits

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie: 02/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Adres van de aanbestedingsstukken: https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFormsBekVuUrl?z_param=322451

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://staatsanzeiger-eservices.de>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Duits

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Inschrijvers mogen meer dan één inschrijving indienen: Niet toegestaan

Beschrijving van de financiële garantie: Sicherheitsleistung für die Vertragserfüllung (§ 17 VOB /B):Soweit die Auftragssumme mindestens 250.000 Euro ohne Umsatzsteuer beträgt, ist Sicherheit für die Vertragserfüllung in Höhe von 5 Prozent der Auftragssumme (inkl.

Umsatzsteuer, ohne Nachträge) zu leisten.Sicherheitsleistung für Mängelansprüche:Die Sicherheit für Mängelansprüche beträgt 3 Prozent der Summe der Abschlagszahlungen zum Zeitpunkt der Abnahme (vorläufige Abrechnungssumme).

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 10/04/2026 08:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbidding geldig moet blijven: 76 Dagen

Informatie die na het verstrijken van de indieningstermijn kan worden aangevuld:

Voor zover de afnemer dit toestaat, kunnen alle ontbrekende documenten in verband met de inschrijver later worden ingediend.

Aanvullende informatie: Unterlagen werden gem. § 16a EU VOB/A nachgefordert.

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 10/04/2026 08:30:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Niet toegestaan

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: ja

Rechtsvorm die moet worden aangenomen door een combinatie van inschrijvers aan wie een opdracht wordt gegund: Eine Bietergemeinschaft hat mit ihrem Angebot eine Erklärung aller Mitglieder in Textform abzugeben,-in der die Bildung einer Arbeitsgemeinschaft im Auftragsfall erklärt ist,-in der alle Mitglieder aufgeführt sind und der für die Durchführung des Vertrags bevollmächtigte Vertreter bezeichnet ist,-dass der bevollmächtigte Vertreter die Mitglieder der gegenüber dem Auftraggeber rechtsverbindlich vertritt,-dass alle Mitglieder als Gesamtschuldner haften.

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Vergababekammer Nordbayern, Regierung von Mittelfranken

Informatie over de termijnen voor beroep: Der Nachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 GWB unzulässig, soweit der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen

Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, müssen spätestens

bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe. Der Nachprüfungsantrag ist ebenfalls unzulässig, wenn mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: LRA Erlangen-Höchstadt

Organisatie die offlinetoegang verleent tot de aanbestedingsstukken: LRA Erlangen-Höchstadt

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: LRA Erlangen-Höchstadt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: LRA Erlangen-Höchstadt

Organisatie die inschrijvingen verwerkt: LRA Erlangen-Höchstadt

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: LRA Erlangen-Höchstadt
Registratienummer: 09-0358127-74
Postadres: Nägelsbachstraße 1
Stad: Erlangen
Postcode: 91052
Onderverdeling land (NUTS): Erlangen, Kreisfreie Stadt (DE252)
Land: Duitsland
E-mail: hochbau@erlangen-hoechstadt.de
Telefoon: +49 91318030
Fax: +49 9131803491870
Internetadres: <https://www.erlangen-hoechstadt.de>

Rollen van deze organisatie:

Koper
Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt
Organisatie die offlinetoegang verleent tot de aanbestedingsstukken
Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt
Organisatie die inschrijvingen verwerkt
Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

8.1. ORG-0002

Officiële naam: Vergababekammer Nordbayern, Regierung von Mittelfranken
Registratienummer: 09-0358002-61
Postadres: Postfach 606
Stad: Ansbach
Postcode: 91511
Onderverdeling land (NUTS): Ansbach, Kreisfreie Stadt (DE251)
Land: Duitsland
Contactpunt: Vergabekammer Nordbayern
E-mail: vergabekammer.nordbayern@reg.mfr.bayern.de
Telefoon: 0981 53-1277

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

8.1. ORG-0003

Officiële naam: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registratienummer: 0204:994-DOEVD-83
Stad: Bonn
Postcode: 53119
Onderverdeling land (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Land: Duitsland
E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefoon: +49228996100
Rollen van deze organisatie:
TED eSender

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: c250e1f5-82b8-48a8-ad0d-4bd7e7dad5de - 01
Type formulier: Mededinging
Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
Subtype aankondiging: 16
Verzenddatum van de aankondiging: 25/02/2026 09:00:00 (UTC+01:00) Midden-Europese tijd, West-Europese zomertijd
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Duits
Publicatienummer aankondiging: 139191-2026
Nummer uitgave PB S: 41/2026
Datum van bekendmaking: 27/02/2026