

139255-2026 - Mededinging

**Finland – IT-diensten: adviezen, softwareontwikkeling, internet en ondersteuning –
Vuokrataloyhtiön valokuitu ja kaapeli-tv, Janakkala
OJ S 41/2026 27/02/2026
Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
Diensten**

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: Janakkalan Asunnot Oy

E-mail: seppo.hakamaki@janakkala.fi

Rechtsvorm van de koper: Overheidsonderneming

Activiteit van de aanbestedende dienst: Huisvesting en gemeenschappelijke voorzieningen

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Vuokrataloyhtiön valokuitu ja kaapeli-tv, Janakkala

Beschrijving: Hankinnan kohteena on vuokratalotaloyhtiön kiinteistöjen huoneistokohtainen valokuitu järjestelmän urakoiminen sekä palveluna internetyhteys ja kaapeli-tv-palvelu (sisältää vähintään peruskanavat 1-21, yle. mtv, nelonen yms.) huoneistoon. Hankinta toteutetaan avaimet käteen periaatteella, jolloin toimittaja vastaa koko kokonaisuudesta pääurakoitsijana. Hankinta koskee olemassa olevia asuinrivi ja kerrostalorakennuksia. Kustannuspaikkojen määrä on 27 kiinteistöä (tarjouspyynnön liitteenä kohdelista) . Lisäksi 2 kiinteistössä on olemassa jo valokuituverkko, joten niihin hankitaan internet ja kaapeli-tv olemassa olevaan tekniikkaan. Asuntojen määrä 580, joista 61 huoneissa jo olemassa oleva valokuitu, joihin hankitaan internetyhteys olemassa olevaan tekniikkaan.

Tarjouspyyntöasiakirjat HankintaSammossa, hankinta 260225094538-34903.

Identificatiecode van de procedure: 06d7b18f-b8a9-4288-9953-ff0ed4bcf693

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 72000000 IT-diensten: adviezen, softwareontwikkeling, internet en ondersteuning

Aanvullende classificatie (cpv): 32000000 Radio-, televisie-, communicatie-, telecommunicatietoestellen en aanverwante apparatuur

2.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Kanta-Häme (FI1C2)

Land: Finland

2.1.3. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 369 264,00 EUR

2.1.4. Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aanbestedingsstuk

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0000

Titel: Vuokrataloyhtiön valokuitu ja kaapeli-tv, Janakkala

Beschrijving: Hankinnan kohteena on vuokratalotaloyhtiön kiinteistöjen huoneistokohtainen valokuitu järjestelmän urakoiminen sekä palveluna internetyhteys ja kaapeli-tv-palvelu (sisältää vähintään peruskanavat 1-21, yle. mtv, nelonen yms.) huoneistoon. Hankinta toteutetaan avaimet käteen periaatteella, jolloin toimittaja vastaa koko kokonaisuudesta pääurakoitsijana. Hankinta koskee olemassa olevia asuinrivi ja kerrostalorakennuksia. Kustannuspaikkojen määrä on 27 kiinteistöä (tarjouspyynnön liitteenä kohdelista) . Lisäksi 2 kiinteistössä on olemassa jo valokuituverkko, joten niihin hankitaan internet ja kaapeli-tv olemassa olevaan tekniikkaan. Asuntojen määrä 580, joista 61 huoneissa jo olemassa oleva valokuitu, joihin hankitaan internetyhteys olemassa olevaan tekniikkaan. Tarjouspyyntöasiakirjat HankintaSammossa, hankinta 260225094538-34903. Interne identificatiecode: 2026-042204-LOT-0001

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 72000000 IT-diensten: adviezen, softwareontwikkeling, internet en ondersteuning

Aanvullende classificatie (cpv): 32000000 Radio-, televisie-, communicatie-, telecommunicatietoestellen en aanverwante apparatuur

5.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Kanta-Häme (FI1C2)

Land: Finland

5.1.3. Geraamde duur

Begindatum: 01/12/2026

Looptijd: 84 Maanden

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): neen

Deze aanbesteding is ook geschikt voor kleine en middelgrote ondernemingen (kmo's): neen

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Naam: €/asunto/kk

Beschrijving: Edullisin hinta

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 90

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Laatupisteet

Beschrijving: Laatua mittaavan taulukon pisteet 100

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 10

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Talen waarin de aanbestedingsstukken officieel beschikbaar zijn: Fins

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie: 26/03/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.hankintasampo.fi/sampo/>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.hankintasampo.fi/sampo>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Fins

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 03/04/2026 12:00:00 (UTC+03:00) Oost-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbieding geldig moet blijven: 2 Maanden

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 06/04/2026 12:00:00 (UTC+03:00) Oost-Europese zomertijd

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Voorwaarden met betrekking tot de uitvoering van de opdracht: Palvelu on oltava tilaajan käytössä kaikissa kohteissa 1.12.2026.

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: ja

Financiële regeling: Urakka ja palvelu maksetaan kuukausittain perusteena €/asunto/kk hinta.

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Markkinaoikeus

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Janakkalan Asunnot Oy

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Janakkalan Asunnot Oy

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: Janakkalan Asunnot Oy

Organisatie die inschrijvingen verwerkt: Janakkalan Asunnot Oy

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: Janakkalan Asunnot Oy
Registratienummer: 0682797-3
Postadres: Harvialantie 7 B
Stad: Turenki
Postcode: 14200
Onderverdeling land (NUTS): Kanta-Häme (FI1C2)
Land: Finland
E-mail: seppo.hakamaki@janakkala.fi
Telefoon: +358505090478
Internetadres: <https://www.janakkalankodit.fi>

Rollen van deze organisatie:

Koper
Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt
Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt
Organisatie die inschrijvingen verwerkt
Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

8.1. ORG-0002

Officiële naam: Hansel Oy (Hilma)
Registratienummer: FI09880841
Postadres: Mannerheiminaukio 1 A
Stad: Helsinki
Postcode: 00100
Onderverdeling land (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Land: Finland
E-mail: tekninen@hankintailmoitukset.fi
Telefoon: +358 295563630
Internetadres: <https://www.hankintailmoitukset.fi>

Rollen van deze organisatie:

TED eSender

8.1. ORG-0003

Officiële naam: Markkinaoikeus
Registratienummer: FI30061576
Postadres: Radanrakentajantie 5
Stad: Helsinki
Postcode: 00520
Onderverdeling land (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Land: Finland
E-mail: markkinaoikeus@oikeus.fi
Telefoon: +358 295643300
Internetadres: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: e8ceb004-0640-4e5e-a415-a4ebb3e53d2c - 01
Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Subtype aankondiging: 16

Verzenddatum van de aankondiging: 26/02/2026 14:13:12 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd,
Midden-Europese zomertijd

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Fins

Publicatienummer aankondiging: 139255-2026

Nummer uitgave PB S: 41/2026

Datum van bekendmaking: 27/02/2026