

## 140104-2026 - Mededinging

**België – Isolatoren – Leveren, installeren, indienststellen en onderhouden van isolatoren voor de cleanroom van Jessa Ziekenhuis**

**OJ S 41/2026 27/02/2026**

**Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling**

**Leveringen**

### 1. Koper

---

#### 1.1. Koper

Officiële naam: vzw Jessa Ziekenhuis

E-mail: [nina.swinnen@jessazh.be](mailto:nina.swinnen@jessazh.be)

Rechtsvorm van de koper: Overheidsonderneming

Activiteit van de aanbestedende dienst: Gezondheid

### 2. Procedure

---

#### 2.1. Procedure

Titel: Leveren, installeren, indienststellen en onderhouden van isolatoren voor de cleanroom van Jessa Ziekenhuis

Beschrijving: Overheidsopdracht voor het leveren, installeren, het indienststellen, en het onderhouden gedurende 8 jaar na waarborgperiode van 2 jaar van isolatoren voor de cleanroom van de ziekenhuisapotheek van Jessa Ziekenhuis. Verschillende isolatoren (3 à 5-tal) zullen gebruikt worden voor de manipulatie, bereiding en verdeling van potentieel toxische geneesmiddelen (cytostatica, monoclonale antilichamen en “levende” geneesmiddelen (BCG blaasspoeling, autoloog serum oogdruppels, GMO's en/of ATMP's). Bij deze isolatoren ligt de prioriteit primair bij operator- en omgevingsbescherming en secundair bij productbescherming. Deze isolatoren zullen operationeel zijn in een klasse D cleanroom. Twee (2) isolatoren zullen gebruikt worden voor de manipulatie, bereiding en verdeling van niet-toxische steriele geneesmiddelen. Voor deze ligt de prioriteit primair bij productbescherming en secundair bij operator- en omgevingsbescherming. Deze isolatoren zullen operationeel zijn in een klasse D cleanroom. Een (1) isolator zal gebruikt worden voor de bereidingen in kader van klinische studies. Voor deze ligt de prioriteit primair bij productbescherming en secundair bij operator- en omgevingsbescherming. Deze isolator zal operationeel zijn in een klasse D cleanroom. De interne omgeving van alle isolatoren en de geventileerde materiaalsluizen (MAL) dienen onafhankelijk van elkaar gedesinfecteerd te kunnen worden door middel van een ingebouwd /geïntegreerd, automatisch en gevalideerd systeem dat gebruikt maakt van waterstofperoxide (H<sub>2</sub>O<sub>2</sub>). De aankoop van de waterstofperoxide (H<sub>2</sub>O<sub>2</sub>) zelf maakt deel uit van deze opdracht. We verwachten dat de gegunde leverancier documenten aanlevert en het ziekenhuis ondersteunt in het kwalificatieproces van de isolatoren (IQ, OQ en PQ). Naast de aankoop en installatie van deze isolatoren zal de aanbesteder tevens een onderhoudscontract voor 8 jaar (na waarborgperiode van 2 jaar) aangaan. Het aangeboden onderhoudscontract kan nadien verlengd worden voor de gehele levensduur van de toestellen. Het Jessa Ziekenhuis biedt als referentieziekenhuis een ruim aanbod aan innovatieve en hoogkwalitatieve geneeskunde en patiëntenzorg, in samenwerking met de partnerziekenhuizen in het ziekenhuisnetwerk Andreaz. Het Jessa Ziekenhuis wil warme zorg bieden aan de patiënt en de familie en hen actief betrekken; zowel in het individuele zorgtraject als in het beleid van het ziekenhuis. Om ook in de toekomst de best mogelijke zorg te blijven garanderen is gekozen om een nieuwe

cleanroom te bouwen, waarvan de bouwwerken ondertussen zijn gestart. Conform de huidige projectplanning (d.d. 02/02/2026) en de afspraken met de aannemer van de bouw van de cleanroom dienen de isolatoren in de productieapotheek geleverd te zijn ten laatste op 03/01/2028. Huidige opdracht doorkruist derhalve de opdracht van de algemene aannemer voor de bouw van de cleanroom en mag deze in geen geval vertragen of belemmeren. Bovendien dient de aanbesteder zelf zo spoedig als mogelijk gebruik te kunnen maken van deze nieuwe cleanroom teneinde haar exploitatie verder te optimaliseren en conform te maken aan het nieuw regelgevend kader. Het naleven van de uitvoeringstermijn is derhalve essentieel voor deze opdracht.

Identificatiecode van de procedure: 4787b433-0706-4fe5-ab72-f32401c367c2

Interne identificatiecode: PPP0LQ-810/6036/NS-2026-001

Type procedure: Onderhandelingsprocedure met voorafgaande oproep tot mededinging / mededingingsprocedure met onderhandeling

De procedure wordt versneld: neen

#### **2.1.1. Doel**

Aard van het contract: Leveringen

Belangrijkste classificatie (cpv): 44111510 Isolatoren

#### **2.1.2. Plaats van uitvoering**

Onderverdeling land (NUTS): Arr. Hasselt (BE224)

Land: België

#### **2.1.2. Plaats van uitvoering**

Onderverdeling land (NUTS): Arr. Hasselt (BE224)

Land: België

#### **2.1.4. Algemene informatie**

**Rechtsgrondslag:**

Richtlijn 2014/24/EU

#### **2.1.6. Gronden voor uitsluiting**

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aanbestedingsstuk

## **5. Perceel**

---

### **5.1. Perceel: LOT-0001**

Titel: Leveren, installeren, indienststellen en onderhouden van isolatoren voor de cleanroom van Jessa Ziekenhuis

Beschrijving: Overheidsopdracht voor het leveren, installeren, het indienststellen, en het onderhouden gedurende 8 jaar na waarborgperiode van 2 jaar van isolatoren voor de cleanroom van de ziekenhuisapotheek van Jessa Ziekenhuis. Verschillende isolatoren (3 à 5-tal) zullen gebruikt worden voor de manipulatie, bereiding en verdeling van potentieel toxische geneesmiddelen (cytostatica, monoclonale antilichamen en "levende" geneesmiddelen (BCG blaasspoeling, autoloog serum oogdruppels, GMO's en/of ATMP's). Bij deze isolatoren ligt de prioriteit primair bij operator- en omgevingsbescherming en secundair bij productbescherming. Deze isolatoren zullen operationeel zijn in een klasse D cleanroom. Twee (2) isolatoren zullen gebruikt worden voor de manipulatie, bereiding en verdeling van niet-toxische steriele geneesmiddelen. Voor deze ligt de prioriteit primair bij productbescherming en secundair bij operator- en omgevingsbescherming. Deze isolatoren zullen operationeel zijn in een klasse D cleanroom. Een (1) isolator zal gebruikt worden voor de bereidingen in kader van klinische studies. Voor deze ligt de prioriteit primair bij productbescherming en secundair bij operator-

en omgevingsbescherming. Deze isolator zal operationeel zijn in een klasse D cleanroom. De interne omgeving van alle isolatoren en de geventileerde materiaalsluizen (MAL) dienen onafhankelijk van elkaar gedesinfecteerd te kunnen worden door middel van een ingebouwd /geïntegreerd, automatisch en gevalideerd systeem dat gebruikt maakt van waterstofperoxide (H<sub>2</sub>O<sub>2</sub>). De aankoop van de waterstofperoxide (H<sub>2</sub>O<sub>2</sub>) zelf maakt deel uit van deze opdracht. We verwachten dat de gegunde leverancier documenten aanlevert en het ziekenhuis ondersteunt in het kwalificatieproces van de isolatoren (IQ, OQ en PQ). Naast de aankoop en installatie van deze isolatoren zal de aanbesteder tevens een onderhoudscontract voor 8 jaar (na waarborgperiode van 2 jaar) aangaan. Het aangeboden onderhoudscontract kan nadien verlengd worden voor de gehele levensduur van de toestellen. Het Jessa Ziekenhuis biedt als referentieziekenhuis een ruim aanbod aan innovatieve en hoogkwalitatieve geneeskunde en patiëntenzorg, in samenwerking met de partnerziekenhuizen in het ziekenhuisnetwerk Andreaz. Het Jessa Ziekenhuis wil warme zorg bieden aan de patiënt en de familie en hen actief betrekken; zowel in het individuele zorgtraject als in het beleid van het ziekenhuis. Om ook in de toekomst de best mogelijke zorg te blijven garanderen is gekozen om een nieuwe cleanroom te bouwen, waarvan de bouwwerken ondertussen zijn gestart. Conform de huidige projectplanning (d.d. 02/02/2026) en de afspraken met de aannemer van de bouw van de cleanroom dienen de isolatoren in de productieapotheek geleverd te zijn ten laatste op 03/01/2028. Huidige opdracht doorkruist derhalve de opdracht van de algemene aannemer voor de bouw van de cleanroom en mag deze in geen geval vertragen of belemmeren. Bovendien dient de aanbesteder zelf zo spoedig als mogelijk gebruik te kunnen maken van deze nieuwe cleanroom teneinde haar exploitatie verder te optimaliseren en conform te maken aan het nieuw regelgevend kader. Het naleven van de uitvoeringstermijn is derhalve essentieel voor deze opdracht.

Interne identificatiecode: NS-2026-001\_1

#### **5.1.1. Doel**

Aard van het contract: Leveringen

Belangrijkste classificatie (cpv): 44111510 Isolatoren

Aanvullende classificatie (cpv): 33100000 Medische apparatuur, 38434540 Biomedische uitrusting, 39180000 Laboratoriummeubilair

##### **Opties:**

Beschrijving van de opties: Vereiste opties (cfr. bestek)

#### **5.1.2. Plaats van uitvoering**

Postadres: Salvatorstraat 20

Stad: Hasselt

Postcode: 3500

Onderverdeling land (NUTS): Arr. Hasselt (BE224)

Land: België

Aanvullende informatie: vzw Jessa Ziekenhuis

#### **5.1.3. Geraamde duur**

Begindatum: 01/02/2027

Einddatum van de duur: 03/01/2028

#### **5.1.6. Algemene informatie**

##### **Vorbehouden deelname:**

Deelname is niet voorbehouden.

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld: Niet vereist

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

#### **5.1.9. Selectiecriteria**

Bronnen van selectiecriteria: Aankondiging

Criterium: Certificaten van kwaliteitscontrole-instituten

Beschrijving van het selectie criterium: De kandidaat beschikt over certificaten die door officieel erkende instituten of diensten voor kwaliteitscontrole zijn opgesteld. Minimumeisen: De kandidaat beschikt over een ISO 9001:2015 certificaat of gelijkwaardig (kopij wordt toegevoegd).

Criterium: Andere economische of financiële eisen

Beschrijving van het selectie criterium: Het UEA, waarmee de ondernemer verklaart dat hij zich niet bevindt in een van de uitsluitingssituaties als bedoeld in de artikelen 67 tot 69 van de wet van 17 juni 2016. Artikel 70 van de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten is van toepassing. Voor de in artikel 67 van de wet bedoelde uitsluitingsgronden deelt de gegadigde of inschrijver op eigen initiatief mee of hij bij het begin van de procedure de in artikel 70, lid 1, bedoelde corrigerende maatregelen heeft genomen.

Criterium: Andere economische of financiële eisen

Beschrijving van het selectie criterium: De aanbestedende overheid zal de financiële situatie van de kandidaten beoordelen aan de hand van de neergelegde jaarrekeningen van de laatste drie beschikbare jaren, die voor de Belgische ondernemers opgevraagd zullen worden via de website van de NBB. De aanbestedende overheid controleert op basis van volgende code in de jaarrekeningen de financiële situatie van de kandidaten: Eigen vermogen = (code 10/15). Buitenlandse ondernemers voegen de betreffende jaarrekening bij hun aanvraag tot deelneming. Zij voegen zelf een berekening toe van de voormelde code die door een boekhouder dient opgesteld te zijn. Minimumeisen: De controle van financiële situatie mag niet wijzen op een risico op discontinuïteit van de kandidaat. Er wordt aangenomen dat er minstens een risico op discontinuïteit bestaat indien meer dan eenmaal een negatief eigen vermogen gedurende de laatste drie boekjaren wordt vastgesteld. Kandidaten met meer dan eenmaal een negatief eigen vermogen gedurende de laatste drie boekjaren zullen niet geselecteerd worden.

Criterium: Referenties voor gespecificeerde leveringen

Beschrijving van het selectie criterium: Een lijst van de voornaamste gelijkaardige leveringen die gedurende de afgelopen periode van maximaal 5 jaar werden verricht, met vermelding van de datum en van de publiek- of privaatrechtelijke Europese instanties waarvoor zij bestemd waren. Minimumeisen: De kandidaat voegt minimaal twee (2) referenties toe van gelijkaardige opdrachten die gedurende de afgelopen periode van maximaal 5 jaar werden verricht, met vermelding van de datum en van de publiek- of privaatrechtelijke Europese instanties waarvoor zij bestemd waren. Hierbij worden enkel referenties in aanmerking genomen die op de in deze procedure vastgestelde uiterste datum voor de indiening van de aanvragen tot deelneming niet ouder zijn dan vijf (5) jaar. Onder 'gelijkaardig' wordt begrepen een opdracht voor levering en installatie van minimaal 1 isolator met een onderhoudscontract in een PIC/S PE 010-4 of een GMP-omgeving.

Criterium: Professionele risico-indemniteitsverzekering

Beschrijving van het selectie criterium: Een bewijs dat verzekering tegen beroepsrisico's (beroepsaansprakelijkheidsverzekering) werd afgesloten met vermelding van het bedrag.

Minimumeisen: De minimale dekking dient minstens 1 miljoen euro (per schadegeval) te bedragen. De kandidaat voegt bij zijn aanvraag tot deelneming een bewijs van deze beroepsaansprakelijkheidsverzekering waarvan de minimale dekking minstens 1 miljoen euro per schadegeval te bedragen.

**Informatie over de tweede fase van een procedure in twee fasen:**

Minimumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure moet worden uitgenodigd: 3

De koper behoudt zich het recht voor de opdracht zonder verdere onderhandelingen te gunnen op basis van de oorspronkelijke inschrijvingen

**5.1.10. Gunningscriteria**

**Criterium:**

Type: Kosten

Beschrijving: Kost of prijs criterium

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Volgorde van belang

Gunningscriterium numerieke waarde: 1

**Criterium:**

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Kwalitatieve, service gerichte en andere nog niet omschreven criteria

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Volgorde van belang

Gunningscriterium numerieke waarde: 2

**5.1.11. Aanbestedingsstukken**

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/810/LQ/2026>

**5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding**

**Voorwaarden voor indiening:**

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.publicprocurement.be>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Nederlands

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Beschrijving van de financiële garantie: Borgtocht (5 % van het oorspronkelijk bedrag van de opdracht (excl. btw), afgerond naar het hogere tiental)

Uiterste datum voor de ontvangst van verzoeken tot deelname: 31/03/2026 09:30:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

**Voorwaarden van het contract:**

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

**5.1.15. Technieken**

**Raamovereenkomst:**

Geen raamovereenkomst

**Informatie over het dynamische aankoopstelsel:**

Geen dynamisch aankoopstelsel

**5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie**

Organisatie voor beroepsprocedures: Rechtbank van eerste aanleg Limburg, afdeling Hasselt

Informatie over de termijnen voor beroep: Organisatie die informatie verstrekt over beroepsprocedures en bijhorende termijnen: Rechtbank van eerste aanleg Limburg, afdeling Hasselt

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: vzw Jessa Ziekenhuis

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Rechtbank van eerste aanleg Limburg, afdeling Hasselt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: vzw Jessa Ziekenhuis

## 8. Organisaties

---

### 8.1. ORG-0001

Officiële naam: vzw Jessa Ziekenhuis

Registratienummer: BE 0821 142 117

Postadres: Salvatorstraat 20

Stad: Hasselt

Postcode: 3500

Onderverdeling land (NUTS): Arr. Hasselt (BE224)

Land: België

Contactpunt: Nina Swinnen

E-mail: [nina.swinnen@jessazh.be](mailto:nina.swinnen@jessazh.be)

Telefoon: +32 11335892

Internetadres: <http://www.jessazh.be/>

#### **Rollen van deze organisatie:**

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

### 8.1. ORG-0002

Officiële naam: Rechtbank van eerste aanleg Limburg, afdeling Hasselt

Registratienummer: BE 0308.357.753

Postadres: Parklaan 25/2

Stad: Hasselt

Postcode: 3500

Onderverdeling land (NUTS): Arr. Hasselt (BE224)

Land: België

E-mail: [rechtbank@hasselt.be](mailto:rechtbank@hasselt.be)

Telefoon: +32 11374154

Internetadres: <https://www.rechtbanken-tribunaux.be/nl/rechtbanken-hoven/rechtbank-van-eerste-aanleg/rechtbank-eerste-aanleg-limburg>

#### **Rollen van deze organisatie:**

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

### 8.1. ORG-0003

Officiële naam: 3P - Aanbieder van diensten / Prestataire de services

Registratienummer: BE 0475.480.736

Stad: Antwerpen / Anvers

Postcode: 2000

Onderverdeling land (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

Land: België

E-mail: [info@3p.eu](mailto:info@3p.eu)

Telefoon: +32 3 294 30 51

**Rollen van deze organisatie:**

Aanbieder van aanbestedingsdiensten

**8.1. ORG-0004**

Officiële naam: FPS Policy and Support

Registratienummer: BE 0671.516.647

Stad: Brussels

Postcode: 1000

Onderverdeling land (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Land: België

E-mail: [e.proc@publicprocurement.be](mailto:e.proc@publicprocurement.be)

Telefoon: +32 2 740 80 00

**Rollen van deze organisatie:**

TED eSender

## Informatie over een aankondiging

---

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 7e465a42-7018-4041-a118-e62caac8a1b4 - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Subtype aankondiging: 16

Verzenddatum van de aankondiging: 25/02/2026 00:00:00 (UTC+01:00) Midden-Europese tijd, West-Europese zomertijd

Aankondiging datum verzending (eSender): 25/02/2026 00:00:00 (UTC+01:00) Midden-Europese tijd, West-Europese zomertijd

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Nederlands

Publicatienummer aankondiging: 140104-2026

Nummer uitgave PB S: 41/2026

Datum van bekendmaking: 27/02/2026