

141266-2026 - Mededinging

Zweden – Tuinbouwdiensten – Yttre skötsel distrikt norr och öst

OJ S 41/2026 27/02/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
Diensten

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: Bostads AB Mimer

E-mail: sandra.svensson@mimer.nu

Rechtsvorm van de koper: Regionale overheid

Activiteit van de aanbestedende dienst: Huisvesting en gemeenschappelijke voorzieningen

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Yttre skötsel distrikt norr och öst

Beschrijving: Upphandlingen avser tillsyn, skötsel och felavhjälpande underhåll inom bostads AB Mimers fastighetsbestånd i distrikt norr och öst. Anbudsgivare är fri att lämna anbud på ett eller båda distrikten.

Identificatiecode van de procedure: 7ef87cb1-df8d-44a7-8961-e40f2919bc41

Interne identificatiecode: 202481

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 77300000 Tuinbouwdiensten

2.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Västmanlands län (SE125)

Land: Zweden

2.1.3. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 120 000 000,00 SEK

2.1.4. Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.5. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Maximumaantal percelen waarop één inschrijver kan inschrijven: 2

Voorwaarden van het contract:

Maximumaantal percelen dat aan één inschrijver kan worden gegund: 2

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aanbestedingsstuk

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0001

Titel: Delområde 1 - Distrikt norr

Beschrijving: Ifylls av anbudsgivare som lämnar anbud på delområde 1, distrikt norr.

Interne identificatiecode: 1864603-0

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 77300000 Tuinbouwdiensten

5.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Västmanlands län (SE125)

Land: Zweden

5.1.3. Geraamde duur

Begindatum: 16/10/2026

Einddatum van de duur: 15/10/2029

5.1.4. Verlenging

Maximumaantal verlengingen: 4

Overige informatie over verlengingen: Förlängning är 12 månader

5.1.5. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 120 000 000,00 SEK

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): neen

5.1.7. Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Vermindering van milieueffecten

Beschrijving: Miljökrav på fordon/drivmedel.

Aanpak voor het beperken van milieueffecten: De mitigatie van klimaatverandering

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie: 23/03/2026 23:00:00 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeId=84864>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeId=84864&GoTo=Tender>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Zweeds

Elektronische catalogus: Toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 02/04/2026 21:59:59 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT

Duur waarin de aanbieding geldig moet blijven: 182 Dagen

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 02/04/2026 22:00:00 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT

Plaats: Västerås

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: ja

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: ja

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Förvaltningsrätten

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Bostads AB Mimer

5.1. Perceel: LOT-0002

Titel: Delområde 2 - Distrikt öst

Beschrijving: Ifylls av anbudsgivare som lämnar anbud på delområde 2, distrikt öst.

Interne identificatiecode: 1864607-1

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 77300000 Tuinbouwdiensten

5.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Västmanlands län (SE125)

Land: Zweden

5.1.3. Geraamde duur

Begindatum: 16/10/2026

Einddatum van de duur: 15/10/2029

5.1.4. Verlenging

Maximumaantal verlengingen: 4

Overige informatie over verlengingen: Förlängning är 12 månader

5.1.5. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 120 000 000,00 SEK

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelnaam:

Deelnaam is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): neen

5.1.7. Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Vermindering van milieueffecten

Beschrijving: Miljökrav på fordon/drivmedel.

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie: 23/03/2026 23:00:00 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeId=84864>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeId=84864&GoTo=Tender>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Zweeds

Elektronische catalogus: Toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 02/04/2026 21:59:59 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT

Duur waarin de aanbidding geldig moet blijven: 182 Dagen

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 02/04/2026 22:00:00 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT

Plaats: Västerås

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: ja

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: ja

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Förvaltningsrätten

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Bostads AB Mimer

5.1. Perceel: LOT-0003

Titel: Generell del

Beschrijving: Upphandlingar avser tillsyn, skötsel och felavhjälpande underhåll inom Bostads AB Mimers fastighetsbestånd i distrikt norr och öst. Anbudsgivare är fri att lämna anbud på ett eller båda distrikten.

Interne identificatiecode: 1845900-2

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 77300000 Tuinbouwdiensten

5.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Västmanlands län (SE125)

Land: Zweden

5.1.3. Geraamde duur

Begindatum: 16/10/2026

Einddatum van de duur: 15/10/2029

5.1.4. Verlenging

Maximumaantal verlengingen: 4

Overige informatie over verlengingen: Förlängning är 12 månader

5.1.5. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 120 000 000,00 SEK

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): neen

5.1.7. Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Vermindering van milieueffecten

Beschrijving: Miljökrav på fordon/drivmedel.

Aanpak voor het beperken van milieueffecten: De mitigatie van klimaatverandering

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie: 23/03/2026 23:00:00 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticId=84864>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticId=84864&GoTo=Tender>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Zweeds

Elektronische catalogus: Toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 02/04/2026 21:59:59 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT

Duur waarin de aanbieding geldig moet blijven: 182 Dagen

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 02/04/2026 22:00:00 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT

Plaats: Västerås

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: ja

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: ja

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Förvaltningsrätten

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Bostads AB Mimer

5.1. Perceel: LOT-0004

Titel: Egenförsäkring

Beschrijving: Denna del besvaras om anbud lämnas genom egenförsäkring, dvs besvarar beställarens kvalificeringskrav först under anbudsutvärdering förutsatt att anbudsgivaren är i läge för tilldelning. Om denna del besvaras behöver anbudsgivaren inte besvara del "Sanningsförsäkring och kvalificeringskrav".

Interne identificatiecode: 1845901-3

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 77300000 Tuinbouwdiensten

5.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Västmanlands län (SE125)

Land: Zweden

5.1.3. Geraamde duur

Begindatum: 16/10/2026

Einddatum van de duur: 15/10/2029

5.1.4. Verlenging

Maximumaantal verlengingen: 4

Overige informatie over verlengingen: Förlängning är 12 månader

5.1.5. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 120 000 000,00 SEK

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): neen

5.1.7. Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Vermindering van milieueffecten

Beschrijving: Miljökrav på fordon/drivmedel.

Aanpak voor het beperken van milieueffecten: De mitigatie van klimaatverandering

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie: 23/03/2026 23:00:00 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeId=84864>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeId=84864&GoTo=Tender>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Zweeds

Elektronische catalogus: Toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 02/04/2026 21:59:59 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT

Duur waarin de aanbidding geldig moet blijven: 182 Dagen

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 02/04/2026 22:00:00 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT

Plaats: Västerås

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: ja

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: ja

5.1.15. Technieken**Raamovereenkomst:**

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Förvaltningsrätten

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Bostads AB Mimer

5.1. Perceel: LOT-0005

Titel: Sanningsförsäkringen och kvalificeringskrav

Beschrijving: Denna del besvaras om anbud lämnas genom att besvara samtliga kvalificeringskrav och sanningsförsäkringen. Om denna del besvaras behöver anbudsgivaren inte besvara del "Egenförsäkringen".

Interne identificatiecode: 1845902-4

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 77300000 Tuinbouwdiensten

5.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Västmanlands län (SE125)

Land: Zweden

5.1.3. Geraamde duur

Begindatum: 16/10/2026

Einddatum van de duur: 15/10/2029

5.1.4. Verlenging

Maximumaantal verlengingen: 4

Overige informatie over verlengingen: Förlängning är 12 månader

5.1.5. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 120 000 000,00 SEK

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): neen

5.1.7. Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Vermindering van milieueffecten

Beschrijving: Miljökrav på fordon/drivmedel.

Aanpak voor het beperken van milieueffecten: De mitigatie van klimaatverandering

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie: 23/03/2026 23:00:00 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeId=84864>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeId=84864&GoTo=Tender>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Zweeds

Elektronische catalogus: Toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 02/04/2026 21:59:59 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT

Duur waarin de aanbieding geldig moet blijven: 182 Dagen

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 02/04/2026 22:00:00 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT

Plaats: Västerås

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: ja

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: ja

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Förvaltningsrätten

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Bostads AB Mimer

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: Bostads AB Mimer
Registratienummer: 5560193384
Afdeling: Inköpsenheden
Postadres: Box 1170
Stad: Västerås
Postcode: 721 29
Onderverdeling land (NUTS): Västmanlands län (SE125)
Land: Zweden
Contactpunt: Sandra Svensson
E-mail: sandra.svensson@mimer.nu
Telefoon: +46 (0)21 39 70 00
Internetadres: <https://www.mimer.nu>
Rollen van deze organisatie:
Koper
Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

8.1. **ORG-0002**

Officiële naam: Förvaltningsrätten
Registratienummer: 202100-2742
Postadres: Box 1853
Stad: Uppsala
Postcode: 751 48
Onderverdeling land (NUTS): Uppsala län (SE121)
Land: Zweden
E-mail: forvaltningsratteni uppsala@dom.se
Telefoon: 018-431 63 00
Internetadres: <https://www.domstol.se/forvaltningsratten-i-uppsala/>
Rollen van deze organisatie:
Organisatie voor beroepsprocedures

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 7c611337-b837-41c4-b657-4e1cb8ae093d - 01
Type formulier: Mededinging
Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
Subtype aankondiging: 16
Verzenddatum van de aankondiging: 26/02/2026 12:16:36 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT
Aankondiging datum verzending (eSender): 26/02/2026 12:16:47 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Zweeds
Publicatienummer aankondiging: 141266-2026
Nummer uitgave PB S: 41/2026
Datum van bekendmaking: 27/02/2026