

142773-2026 - Mededinging

Frankrijk – Opknapwerk van vervallen gebouwen – Marché de Conception-réalisation portant sur la réhabilitation de 228 logements HAUT DE MAGNY à METZ - Cité n°178 - phase candidature (procédure avec négociation)

OJ S 42/2026 02/03/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Werken

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: SEM EUROMETROPOLE METZ HABITAT

E-mail: marches@sem-emh.fr

Rechtsvorm van de koper: Publiekrechtelijke instelling

Activiteit van de aanbestedende dienst: Huisvesting en gemeenschappelijke voorzieningen

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Marché de Conception-réalisation portant sur la réhabilitation de 228 logements HAUT DE MAGNY à METZ - Cité n°178 - phase candidature (procédure avec négociation)

Beschrijving: Réhabilitation de 228 logements HAUT DE MAGNY à METZ - Cité n°178

Identificatiecode van de procedure: 8b40b120-acb1-4e71-a81f-acf2456a7aba

Interne identificatiecode: CRHAUTDEMAGNY

Type procedure: Onderhandelingsprocedure met voorafgaande oproep tot mededinging / mededingingsprocedure met onderhandeling

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45262690 Opknapwerk van vervallen gebouwen

Aanvullende classificatie (cpv): 45262690 Opknapwerk van vervallen gebouwen

2.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: 10 Rue du Chanoine Collin

Stad: Metz

Postcode: 57000

Onderverdeling land (NUTS): Moselle (FRF33)

Land: Frankrijk

2.1.3. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 10 000 000,00 EUR

2.1.4. Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aanbestedingsstuk

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0000

Titel: Marché de Conception-réalisation portant sur la réhabilitation de 228 logements HAUT DE MAGNY à METZ - Cité n°178 - phase candidature (procédure avec négociation)

Beschrijving: Réhabilitation de 228 logements HAUT DE MAGNY à METZ - Cité n°178

Interne identificatiecode: T-PF-1786632

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45262690 Opknappwerk van vervallen gebouwen

Aanvullende classificatie (cpv): 45262690 Opknappwerk van vervallen gebouwen

Opties:

Beschrijving van de opties: null

5.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: 10 Rue du Chanoine Collin

Stad: Metz

Postcode: 57000

Onderverdeling land (NUTS): Moselle (FRF33)

Land: Frankrijk

5.1.3. Geraamde duur

Begindatum: 01/01/2027

Looptijd: 27 Maanden

5.1.4. Verlenging

Maximumaantal verlengingen: 0

5.1.5. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 10 000 000,00 EUR

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

Informatie over de tweede fase van een procedure in twee fasen:

De procedure verloopt in opeenvolgende fasen. In elke fase kunnen deelnemers afvallen

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1786632>

Ad-hoccommunicatiekanaal:

Naam: AW Solutions

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden van de procedure:

Vermoedelijke datum van verzending van de uitnodigingen tot inschrijving: 01/10/2026

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1786632>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Frans

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 18/05/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Tribunal judiciaire de Metz

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: SEM

EUROMETROPOLE METZ HABITAT

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Tribunal judiciaire de Metz

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: Avenue-Web Systèmes

Registratienummer: 0E4B3F03-90DD-4037-BABB367836F08763

Stad: Seyssinet-Pariset

Postcode: 38170

Onderverdeling land (NUTS): Isère (FRK24)

Land: Frankrijk

E-mail: publications-joue@aws-france.com

Telefoon: +33480041260

Rollen van deze organisatie:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Officiële naam: SEM EUROMETROPOLE METZ HABITAT

Registratienummer: 80043

Postadres: 10 Rue du Chanoine Collin

Stad: Metz

Postcode: 57000

Onderverdeling land (NUTS): Moselle (FRF33)

Land: Frankrijk

Contactpunt: ABEYA Emmanuelle

E-mail: marches@sem-emh.fr

Telefoon: 0387753809

Fax: 0387370240

Internetadres: <https://www.eurometropolemetzhabitat.fr/>

Rollen van deze organisatie:

Koper

8.1. ORG-0003

Officiële naam: SEM EUROMETROPOLE METZ HABITAT

Registratienummer: 0E4B3F22-F826-E11C-B689B41E7D65ABC1

Postadres: 10 Rue du Chanoine Collin

Stad: Metz

Postcode: 57000

Onderverdeling land (NUTS): Moselle (FRF33)

Land: Frankrijk

E-mail: marches@sem-emh.fr

Telefoon: 0387753809

Fax: 0387370240

Rollen van deze organisatie:

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

8.1. ORG-0004

Officiële naam: Tribunal judiciaire de Metz

Registratienummer: 0E4B3F32-AB7B-E314-CF525F426D620192

Postadres: 3 Rue Haute Pierre

Stad: Metz

Postcode: 57036

Onderverdeling land (NUTS): Moselle (FRF33)

Land: Frankrijk

E-mail: accueil-metz@justice.fr

Telefoon: 0387567500

Fax: 0387567515

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

8.1. ORG-0005

Officiële naam: Tribunal judiciaire de Metz

Registratienummer: 0E4B3F41-0405-77F1-EBC7D3A4DB8089A3

Postadres: 3 Rue Haute Pierre

Stad: Metz

Postcode: 57036

Onderverdeling land (NUTS): Moselle (FRF33)

Land: Frankrijk

E-mail: accueil-metz@justice.fr

Telefoon: 0387567500

Rollen van deze organisatie:

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 34347dad-a4fb-44e0-b7c2-2b5b7a00868c - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Subtype aankondiging: 16

Verzenddatum van de aankondiging: 26/02/2026 18:38:07 (UTC+01:00) Midden-Europese tijd,
West-Europese zomertijd

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Frans

Publicatienummer aankondiging: 142773-2026

Nummer uitgave PB S: 42/2026

Datum van bekendmaking: 02/03/2026