

148858-2026 - Mededinging

Frankrijk – Bouwwerkzaamheden – HP 7369 DUNKERQUE - RUE DU FORT LOUIS 113 logements collectifs locatifs Tranche ferme - 75 logements collectifs locatifs Tranche conditionnelle - 38 logements collectifs locatifs

OJ S 44/2026 04/03/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling - Bericht van wijziging van een aankondiging

Werken

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: FLANDRE OPALE HABITAT

E-mail: fdewaele@flandreopalehabitat.fr

Rechtsvorm van de koper: Organisatie die een door een aanbestedende dienst gesubsidieerde opdracht gunt

Activiteit van de aanbestedende dienst: Huisvesting en gemeenschappelijke voorzieningen

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: HP 7369 DUNKERQUE - RUE DU FORT LOUIS 113 logements collectifs locatifs Tranche ferme - 75 logements collectifs locatifs Tranche conditionnelle - 38 logements collectifs locatifs

Beschrijving: HP 7369 Dunkerque Rue du Fort Louis 113 logements collectifs locatifs Tranche ferme - 75 logements collectifs locatifs Tranche conditionnelle - 38 logements collectifs locatifs

Identificatiecode van de procedure: c1916890-34c4-4bd3-8372-90d599d39e22

Interne identificatiecode: RUE DU FORT LOUIS DUNKERQUE 113

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45000000 Bouwwerkzaamheden

2.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: RUE DU FORT LOUIS

Stad: DUNKERQUE

Postcode: 59140

Onderverdeling land (NUTS): Nord (FRE11)

Land: Frankrijk

2.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: RUE DU FORT LOUIS

Stad: DUNKERQUE

Postcode: 59140

Onderverdeling land (NUTS): Nord (FRE11)

Land: Frankrijk

2.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: RUE DU FORT LOUIS
Stad: DUNKERQUE
Postcode: 59140
Onderverdeling land (NUTS): Nord (FRE11)
Land: Frankrijk

2.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: RUE DU FORT LOUIS
Stad: DUNKERQUE
Postcode: 59140
Onderverdeling land (NUTS): Nord (FRE11)
Land: Frankrijk

2.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: RUE DU FORT LOUIS
Stad: DUNKERQUE
Postcode: 59140
Onderverdeling land (NUTS): Nord (FRE11)
Land: Frankrijk

2.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: RUE DU FORT LOUIS
Stad: DUNKERQUE
Postcode: 59140
Onderverdeling land (NUTS): Nord (FRE11)
Land: Frankrijk

2.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: RUE DU FORT LOUIS
Stad: DUNKERQUE
Postcode: 59140
Onderverdeling land (NUTS): Nord (FRE11)
Land: Frankrijk

2.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: RUE DU FORT LOUIS
Stad: DUNKERQUE
Postcode: 59140
Onderverdeling land (NUTS): Nord (FRE11)
Land: Frankrijk

2.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: RUE DU FORT LOUIS
Stad: DUNKERQUE
Postcode: 59140
Onderverdeling land (NUTS): Nord (FRE11)
Land: Frankrijk

2.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: RUE DU FORT LOUIS
Stad: DUNKERQUE

Postcode: 59140
Onderverdeling land (NUTS): Nord (FRE11)
Land: Frankrijk

2.1.4. Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

Toepasselijk grensoverschrijdend recht: Droit français

2.1.5. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Maximumaantal percelen waarop één inschrijver kan inschrijven: 10

Voorwaarden van het contract:

Maximumaantal percelen dat aan één inschrijver kan worden gegund: 10

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aanbestedingsstuk

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0001

Titel: GROS OEUVRE

Beschrijving: Travaux de gros oeuvre

Interne identificatiecode: Lot 1

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45211000 Bouwwerkzaamheden voor meergezins- en eengezinswoningen

5.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: RUE DU FORT LOUIS

Stad: DUNKERQUE

Postcode: 59140

Onderverdeling land (NUTS): Nord (FRE11)

Land: Frankrijk

5.1.3. Geraamde duur

Looptijd: 27 Maanden

5.1.6. Algemene informatie

Vorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): neen

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.proxilegales.fr>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Toegestaan

Adres voor indiening: <https://www.proxilegales.fr>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Frans

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 07/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbidding geldig moet blijven: 6 Maanden

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 07/04/2026 12:01:00 (UTC+01:00) Midden-Europese tijd, West-Europese zomertijd

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Niet toegestaan

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: 13 Avenue du Peuple Belge

Informatie over de termijnen voor beroep: Référé précontractuel : 11 jours si la notification est électronique Référé contractuel : 31 jours à compter de la publication de l'avis d'attribution.

Recours en contestation de validité du contrat : 2 mois à compter de la publication des mesures de publicité appropriées (souvent l'avis d'attribution). Recours indemnitaires : 4 ans (prescription quadriennale) pour demander réparation d'un préjudice lié à la procédure ou à l'exécution du contrat.

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: FLANDRE OPALE HABITAT

5.1. Perceel: LOT-0002

Titel: MENUISERIES INTERIEURES

Beschrijving: Travaux de menuiseries intérieures

Interne identificatiecode: Lot 2

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45421000 Bouwtimmerwerk

5.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: RUE DU FORT LOUIS

Stad: DUNKERQUE

Postcode: 59140

Onderverdeling land (NUTS): Nord (FRE11)

Land: Frankrijk

5.1.3. Geraamde duur

Looptijd: 27 Maanden

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): neen

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.proxilegales.fr>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Toegestaan

Adres voor indiening: <https://www.proxilegales.fr>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Frans

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 07/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbidding geldig moet blijven: 6 Maanden

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 07/04/2026 12:01:00 (UTC+01:00) Midden-Europese tijd, West-Europese zomertijd

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Niet toegestaan

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: 13 Avenue du Peuple Belge

Informatie over de termijnen voor beroep: Référé précontractuel : 11 jours si la notification est électronique Référé contractuel : 31 jours à compter de la publication de l'avis d'attribution.

Recours en contestation de validité du contrat : 2 mois à compter de la publication des mesures de publicité appropriées (souvent l'avis d'attribution). Recours indemnitaires : 4 ans (prescription quadriennale) pour demander réparation d'un préjudice lié à la procédure ou à l'exécution du contrat.

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: FLANDRE OPALE HABITAT

5.1. Perceel: LOT-0003

Titel: Plâtrerie

Beschrijving: travaux de plâtrerie

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45410000 Pleisterwerk

5.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: RUE DU FORT LOUIS

Stad: DUNKERQUE

Postcode: 59140

Onderverdeling land (NUTS): Nord (FRE11)

Land: Frankrijk

5.1.3. Geraamde duur

Looptijd: 27 Maanden

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): neen

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.proxilegales.fr>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Toegestaan

Adres voor indiening: <https://www.proxilegales.fr>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Frans

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 07/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbidding geldig moet blijven: 6 Maanden

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 07/04/2026 12:01:00 (UTC+01:00) Midden-Europese tijd, West-Europese zomertijd

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Niet toegestaan

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: 13 Avenue du Peuple Belge

Informatie over de termijnen voor beroep: Référé précontractuel : 11 jours si la notification est électronique Référé contractuel : 31 jours à compter de la publication de l'avis d'attribution.

Recours en contestation de validité du contrat : 2 mois à compter de la publication des mesures de publicité appropriées (souvent l'avis d'attribution). Recours indemnitaires : 4 ans (prescription quadriennale) pour demander réparation d'un préjudice lié à la procédure ou à l'exécution du contrat.

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: FLANDRE OPALE HABITAT

5.1. Perceel: LOT-0004

Titel: Carrelages/faïences

Beschrijving: travaux de carrelages/faïences

Interne identificatiecode: Lot 4

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45431000 Tegelwerk

5.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: RUE DU FORT LOUIS

Stad: DUNKERQUE

Postcode: 59140

Onderverdeling land (NUTS): Nord (FRE11)

Land: Frankrijk

5.1.3. Geraamde duur

Looptijd: 27 Maanden

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): neen

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.proxilegales.fr>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Toegestaan

Adres voor indiening: <https://www.proxilegales.fr>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Frans

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 07/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbidding geldig moet blijven: 6 Maanden

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 07/04/2026 12:01:00 (UTC+01:00) Midden-Europese tijd, West-Europese zomertijd

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Niet toegestaan

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: 13 Avenue du Peuple Belge

Informatie over de termijnen voor beroep: Référé précontractuel : 11 jours si la notification est électronique Référé contractuel : 31 jours à compter de la publication de l'avis d'attribution.

Recours en contestation de validité du contrat : 2 mois à compter de la publication des mesures de publicité appropriées (souvent l'avis d'attribution). Recours indemnitaires : 4 ans (prescription quadriennale) pour demander réparation d'un préjudice lié à la procédure ou à l'exécution du contrat.

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: FLANDRE OPALE HABITAT

5.1. Perceel: LOT-0005

Titel: Peinture/finitions/sols

Beschrijving: travaux de peinture, finitions et sols

Interne identificatiecode: Lot 5

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45442100 Schilderwerk

5.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: RUE DU FORT LOUIS

Stad: DUNKERQUE

Postcode: 59140

Onderverdeling land (NUTS): Nord (FRE11)

Land: Frankrijk

5.1.3. Geraamde duur

Looptijd: 27 Maanden

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): neen

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.proxilegales.fr>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Toegestaan

Adres voor indiening: <https://www.proxilegales.fr>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Frans

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 07/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbieding geldig moet blijven: 6 Maanden

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 07/04/2026 12:01:00 (UTC+01:00) Midden-Europese tijd, West-Europese zomertijd

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Niet toegestaan

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: 13 Avenue du Peuple Belge

Informatie over de termijnen voor beroep: Référé précontractuel : 11 jours si la notification est électronique Référé contractuel : 31 jours à compter de la publication de l'avis d'attribution.

Recours en contestation de validité du contrat : 2 mois à compter de la publication des mesures de publicité appropriées (souvent l'avis d'attribution). Recours indemnitaires : 4 ans (prescription quadriennale) pour demander réparation d'un préjudice lié à la procédure ou à l'exécution du contrat.

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: FLANDRE OPALE HABITAT

5.1. Perceel: LOT-0006

Titel: Ascenseur

Beschrijving: travaux d'ascenseur

Interne identificatiecode: Lot 6

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45313100 Installeren van liften

5.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: RUE DU FORT LOUIS

Stad: DUNKERQUE

Postcode: 59140

Onderverdeling land (NUTS): Nord (FRE11)

Land: Frankrijk

5.1.3. Geraamde duur

Looptijd: 27 Maanden

5.1.6. Algemene informatie

Vorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): neen

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.proxilegales.fr>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Toegestaan

Adres voor indiening: <https://www.proxilegales.fr>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Frans

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 07/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbidding geldig moet blijven: 6 Maanden

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 07/04/2026 12:01:00 (UTC+01:00) Midden-Europese tijd, West-Europese zomertijd

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Niet toegestaan

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstststem:

Geen dynamisch aankoopstststem

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: 13 Avenue du Peuple Belge

Informatie over de termijnen voor beroep: Référé précontractuel : 11 jours si la notification est électronique Référé contractuel : 31 jours à compter de la publication de l'avis d'attribution.

Recours en contestation de validité du contrat : 2 mois à compter de la publication des mesures de publicité appropriées (souvent l'avis d'attribution). Recours indemnitaires : 4 ans (prescription quadriennale) pour demander réparation d'un préjudice lié à la procédure ou à l'exécution du contrat.

5.1. Perceel: LOT-0007

Titel: Electricité

Beschrijving: Travaux d'électricité

Interne identificatiecode: Lot 7

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45310000 Aanleg van elektriciteit

5.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: RUE DU FORT LOUIS

Stad: DUNKERQUE

Postcode: 59140

Onderverdeling land (NUTS): Nord (FRE11)

Land: Frankrijk

5.1.3. Geraamde duur

Looptijd: 27 Maanden

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): neen

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.proxilegales.fr>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Toegestaan

Adres voor indiening: <https://www.proxilegales.fr>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Frans

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 07/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbieding geldig moet blijven: 6 Maanden

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 07/04/2026 12:01:00 (UTC+01:00) Midden-Europese tijd, West-Europese zomertijd

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Niet toegestaan

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: 13 Avenue du Peuple Belge

Informatie over de termijnen voor beroep: Référé précontractuel : 11 jours si la notification est électronique Référé contractuel : 31 jours à compter de la publication de l'avis d'attribution.

Recours en contestation de validité du contrat : 2 mois à compter de la publication des mesures de publicité appropriées (souvent l'avis d'attribution). Recours indemnitaires : 4 ans (prescription quadriennale) pour demander réparation d'un préjudice lié à la procédure ou à l'exécution du contrat.

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: FLANDRE OPALE HABITAT

5.1. Perceel: LOT-0008

Titel: Plomberie/ sanitaires/ chauffage/vmc

Beschrijving: travaux de plomberie/sanitaires/chauffage

Interne identificatiecode: Lot 8

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45330000 Loodgieterswerk

5.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: RUE DU FORT LOUIS

Stad: DUNKERQUE

Postcode: 59140

Onderverdeling land (NUTS): Nord (FRE11)

Land: Frankrijk

5.1.3. Geraamde duur

Looptijd: 27 Maanden

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): neen

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.proxilegales.fr>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Toegestaan

Adres voor indiening: <https://www.proxilegales.fr>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Frans

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 07/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbidding geldig moet blijven: 6 Maanden

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 07/04/2026 12:01:00 (UTC+01:00) Midden-Europese tijd, West-Europese zomertijd

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Niet toegestaan

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: 13 Avenue du Peuple Belge

Informatie over de termijnen voor beroep: Référé précontractuel : 11 jours si la notification est électronique Référé contractuel : 31 jours à compter de la publication de l'avis d'attribution.

Recours en contestation de validité du contrat : 2 mois à compter de la publication des mesures de publicité appropriées (souvent l'avis d'attribution). Recours indemnitaires : 4 ans (prescription quadriennale) pour demander réparation d'un préjudice lié à la procédure ou à l'exécution du contrat.

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: FLANDRE OPALE HABITAT

5.1. Perceel: LOT-0009

Titel: Voiries/ réseaux divers

Beschrijving: Travaux de voiries et réseaux divers

Interne identificatiecode: Lot 9

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45233141 Wegenonderhoud

5.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: RUE DU FORT LOUIS

Stad: DUNKERQUE

Postcode: 59140

Onderverdeling land (NUTS): Nord (FRE11)

Land: Frankrijk

5.1.3. Geraamde duur

Looptijd: 27 Maanden

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): neen

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.proxilegales.fr>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Toegestaan

Adres voor indiening: <https://www.proxilegales.fr>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Frans

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 07/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbieding geldig moet blijven: 6 Maanden

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 07/04/2026 12:01:00 (UTC+01:00) Midden-Europese tijd, West-Europese zomertijd

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Niet toegestaan

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: 13 Avenue du Peuple Belge

Informatie over de termijnen voor beroep: Référé précontractuel : 11 jours si la notification est électronique Référé contractuel : 31 jours à compter de la publication de l'avis d'attribution.

Recours en contestation de validité du contrat : 2 mois à compter de la publication des mesures de publicité appropriées (souvent l'avis d'attribution). Recours indemnitaires : 4 ans (prescription quadriennale) pour demander réparation d'un préjudice lié à la procédure ou à l'exécution du contrat.

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: FLANDRE OPALE HABITAT

5.1. Perceel: LOT-0010

Titel: Espaces verts

Beschrijving: travaux des Espaces verts

Interne identificatiecode: Lot 10

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

5.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: RUE DU FORT LOUIS

Stad: DUNKERQUE

Postcode: 59140

Onderverdeling land (NUTS): Nord (FRE11)

Land: Frankrijk

5.1.3. Geraamde duur

Looptijd: 27 Maanden

5.1.6. Algemene informatie

Vorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): neen

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.proxilegales.fr>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Toegestaan

Adres voor indiening: <https://www.proxilegales.fr>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Frans

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 07/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbieding geldig moet blijven: 6 Maanden

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 07/04/2026 12:01:00 (UTC+01:00) Midden-Europese tijd, West-Europese zomertijd

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Niet toegestaan

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstststem:

Geen dynamisch aankoopstststem

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: 13 Avenue du Peuple Belge

Informatie over de termijnen voor beroep: Référé précontractuel : 11 jours si la notification est électronique Référé contractuel : 31 jours à compter de la publication de l'avis d'attribution. Recours en contestation de validité du contrat : 2 mois à compter de la publication des mesures de publicité appropriées (souvent l'avis d'attribution). Recours indemnitaires : 4 ans (prescription quadriennale) pour demander réparation d'un préjudice lié à la procédure ou à l'exécution du contrat.

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: FLANDRE OPALE HABITAT

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: FLANDRE OPALE HABITAT

Registratienummer: 61682020500154

Postadres: 51 Rue Poincaré

Stad: DUNKERQUE

Postcode: 59140

Onderverdeling land (NUTS): Nord (FRE11)

Land: Frankrijk

Contactpunt: Fanny DEWAELE

E-mail: fdewaele@flandreopalehabitat.fr

Telefoon: 0328615962

Internetadres: <https://flandreopalehabitat.fr/>

Eindpunt voor informatie-uitwisseling (URL): <https://www.proxilegales.fr>

Kopersprofiel: <https://www.proxilegales.fr>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

8.1. ORG-0002

Officiële naam: 13 Avenue du Peuple Belge

Registratienummer: 17590111500709

Postadres: <https://www.justice.fr/annuaire/tribunal-judiciaire-lille>

Stad: LILLE

Postcode: 59000

Onderverdeling land (NUTS): Nord (FRE11)

Land: Frankrijk

Contactpunt: Tribunal Judiciaire de LILLE

E-mail: tj1-lille@justice.fr

Telefoon: 0320783333

Internetadres: <https://www.justice.fr/annuaire/tribunal-judiciaire-lille>

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

10. Wijziging van een aankondiging

Versie van de eerdere aankondiging die moet worden gewijzigd

:

48e1f4b8-e6a2-4960-bfcc-a327ad44d44e-01

Voornaamste reden voor de wijziging

:

10.1. Wijziging van een aankondiging

Identificatiecode afdeling: PROCEDURE

Beschrijving van de wijzigingen: Date limite de remise des offres reportée du 18 mars 2026 à 12h00 au 7 avril 2026 à 12h00

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: e8cd177c-acc0-43ec-8ae7-ef5fbdcaac7a - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Subtype aankondiging: 16

Verzenddatum van de aankondiging: 03/03/2026 15:00:00 (UTC+01:00) Midden-Europese tijd, West-Europese zomertijd

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Frans

Publicatienummer aankondiging: 148858-2026

Nummer uitgave PB S: 44/2026

Datum van bekendmaking: 04/03/2026