

150776-2026 - Mededinging

Zweden – Bouwwerkzaamheden – Stamrenovering av lägenheter och byte av kulvert

OJ S 44/2026 04/03/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling - Bericht van wijziging van een aankondiging

Werken

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: AB Strömstadsbyggen

E-mail: info@stromstadsbyggen.se

Rechtsvorm van de koper: Publiekrechtelijke instelling onder zeggenschap van een lokale overheid

Activiteit van de aanbestedende dienst: Huisvesting en gemeenschappelijke voorzieningen

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Stamrenovering av lägenheter och byte av kulvert

Beschrijving: Totalentreprenaden omfattar samtliga byggnadsarbeten och installationsarbeten

El- tele och VVS, mm för stamrenovering mm av 311 lägenheter inom fastigheten

Rådhusberget 1, Strömstad. I entreprenaden innefattas även kulvertbyten inom området.

Entreprenaden är uppdelad i 4 etapper.

Identificatiecode van de procedure: ae608b6d-d6b3-4d04-9cb1-a0246237a5cc

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45000000 Bouwwerkzaamheden

2.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Västra Götalands län (SE232)

Land: Zweden

2.1.3. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 150 000 000,00 SEK

2.1.4. Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aanbestedingsstuk

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0001

Titel: Stamrenovering av lägenheter och byte av kulvert

Beschrijving: Totalentreprenaden omfatter samtlige bygnadsarbeten och installationsarbeten EI- tele och VVS, mm för stamrenovering mm av 311 lägenheter inom fastigheten Rådhusberget 1, Strömstad. I entreprenaden innefattas även kulvertbyten inom området. Entreprenaden är uppdelad i 4 etapper.

Interne identificatiecode: urn:eavrop:mdn:ProcurementProject:125330:Lot:1

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45000000 Bouwwerkzaamheden

Aanvullende classificatie (cpv): 45112000 Graafwerkzaamheden en grondverzet, 45300000

Installatiewerkzaamheden in de bouw, 45262660 Verwijderen van asbest

Opties:

Beschrijving van de opties: Anbudssumman ska fördelas i fyra etapper där endast etapp 1 ett avropas vid kontraktstecknande. Etapp/ option 2, 3 och 4 avropas var för sig senast sex månader innan arbetet med respektive etapp/option ska påbörjas. Arbetet skall om samtlige fyra etapper/optioner avropas ske i en följd under ca fyra års tid.

5.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Västra Götalands län (SE232)

Land: Zweden

5.1.3. Geraamde duur

Andere looptijd: Onbekend

5.1.4. Verlenging

Maximumaantal verlengingen: 0

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): neen

5.1.7. Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.e-avrop.com/stromstadbyggen/e-Upphandling/NoticeLink.aspx?id=124321>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Toegestaan

Adres voor indiening: <https://www.e-avrop.com/stromstadbyggen/e-Upphandling/NoticeLink.aspx?id=124321>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Zweeds

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 14/03/2026 00:00:00 (UTC+01:00)

Midden-Europese tijd, West-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbidding geldig moet blijven: 3 Maanden

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Nog niet bekend
Elektronische facturering: Vereist
Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen
Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

5.1.15. Technieken**Raamovereenkomst:**

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Förvaltningsrätten i Göteborg
Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: AB Strömstadsbyggen
Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Förvaltningsrätten i Göteborg

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: AB Strömstadsbyggen
Registratienummer: 556078-2798
Postadres: Västra Klevgatan 9 a
Stad: Strömstad
Postcode: 452 30
Onderverdeling land (NUTS): Västra Götalands län (SE232)
Land: Zweden
E-mail: info@stromstadsbyggen.se
Telefoon: 0526-494 00

Rollen van deze organisatie:

Koper
Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

8.1. ORG-0002

Officiële naam: Antirio AB
Registratienummer: 556533-8133
Postadres: GÅRDSVÄGEN 18
Stad: Solna
Postcode: 169 70
Onderverdeling land (NUTS): Stockholms län (SE110)
Land: Zweden
E-mail: support@e-avrop.com
Telefoon: 08-501 190 00
Internetadres: <https://www.e-avrop.com>

Rollen van deze organisatie:

TED eSender

8.1. ORG-0003

Officiële naam: Förvaltningsrätten i Göteborg

Registratienummer: 202100-2742
Postadres: Box 53197
Stad: Göteborg
Postcode: 400 15
Onderverdeling land (NUTS): Västra Götalands län (SE232)
Land: Zweden
E-mail: forvaltningsrattenigoteborg@dom.se
Telefoon: +46 31-732 70 00
Internetadres: <https://www.domstol.se/forvaltningsratten-i-goteborg/>

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures
Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

10. Wijziging van een aankondiging

Versie van de eerdere aankondiging die moet worden gewijzigd: 04bc04a1-2344-401d-a2f2-577785919cfc-02

Voornaamste reden voor de wijziging: Correctie koper

Beschrijving: Ändring i VVS-ram

10.1. Wijziging van een aankondiging

Identificatiecode afdeling: LOT-0001

Beschrijving van de wijzigingen: Tidsfrist för mottagande av anbud har ändrats

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 04bc04a1-2344-401d-a2f2-577785919cfc - 03

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Subtype aankondiging: 16

Verzenddatum van de aankondiging: 02/03/2026 20:03:18 (UTC+01:00) Midden-Europese tijd, West-Europese zomertijd

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Zweeds

Publicatienummer aankondiging: 150776-2026

Nummer uitgave PB S: 44/2026

Datum van bekendmaking: 04/03/2026