

151240-2026 - Mededinging

Griekenland – Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde, civiele techniek en inspectie – ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΙΣΤΟΡΙΚΗΣ ΟΙΚΙΑΣ ΧΡΟΝΑΚΗ ΣΤΟ ΗΡΑΚΛΕΙΟ ΚΡΗΤΗΣ ΚΑΙ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗ ΤΗΣ ΑΠΟ ΤΟ ΛΥΚΕΙΟ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΙΔΩΝ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
OJ S 44/2026 04/03/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
Diensten

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ

E-mail: nikoloudis@crete.gov.gr

Rechtsvorm van de koper: Regionale overheid

Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΙΣΤΟΡΙΚΗΣ ΟΙΚΙΑΣ ΧΡΟΝΑΚΗ ΣΤΟ ΗΡΑΚΛΕΙΟ ΚΡΗΤΗΣ ΚΑΙ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗ ΤΗΣ ΑΠΟ ΤΟ ΛΥΚΕΙΟ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΙΔΩΝ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

Beschrijving: Η Οικία Χρονάκη είναι χαρακτηρισμένο μνημείο στο Ηράκλειο Κρήτης.

Αντικείμενο της σύμβασης αποτελεί η σύνταξη μελετών για την σταδιακή ωρίμανση και υλοποίηση του έργου αποκατάστασης της. Εκπόνηση ή επικαιροποίηση ή συμπλήρωση του συνόλου των απαραίτητων τεχνικών μελετών για την αποκατάσταση του κτιρίου (Ειδ. Αρχιτεκτονικά, Στατικά, ΗΜ). Εκπόνηση Μουσειολογικής και Μουσειογραφικής Μελέτης Συμπλήρωση / Επικαιροποίηση μελέτης συντήρησης Σύνταξη Τευχών Δημοπράτησης και Σ.Α. Υ. & Φ.Α.Υ. Έκδοση απαιτούμενων αδειών (άδειας δόμησης κ.λπ.)

Identificatiecode van de procedure: 41df779a-50ed-4cf7-8bd3-9259a19d82fa

Interne identificatiecode: MIS 5228047

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 71000000 Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde, civiele techniek en inspectie

2.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Ηράκλειο (EL431)

Land: Griekenland

2.1.3. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 447 912,94 EUR

2.1.4. Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

v.4412/16 -

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Gevraagde inhoud Uniform Europees Aanbestedingsdocument

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0001

Titel: ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΙΣΤΟΡΙΚΗΣ ΟΙΚΙΑΣ ΧΡΟΝΑΚΗ ΣΤΟ ΗΡΑΚΛΕΙΟ ΚΡΗΤΗΣ ΚΑΙ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗ ΤΗΣ ΑΠΟ ΤΟ ΛΥΚΕΙΟ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΙΔΩΝ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

Beschrijving: Η Οικία Χρονάκη είναι χαρακτηρισμένο μνημείο στο Ηράκλειο Κρήτης.

Αντικείμενο της σύμβασης αποτελεί η σύνταξη μελετών για την σταδιακή ωρίμανση και υλοποίηση του έργου αποκατάστασης της. Εκπόνηση ή επικαιροποίηση ή συμπλήρωση του συνόλου των απαραίτητων τεχνικών μελετών για την αποκατάσταση του κτιρίου (Ειδ. Αρχιτεκτονικά, Στατικά, ΗΜ). Εκπόνηση Μουσειολογικής και Μουσειογραφικής Μελέτης Συμπλήρωση / Επικαιροποίηση μελέτης συντήρησης Σύνταξη Τευχών Δημοπράτησης και Σ.Α. Υ. & Φ.Α.Υ. Έκδοση απαιτούμενων αδειών (άδειας δόμησης κ.λπ.)

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 71000000 Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde, civiele techniek en inspectie

Hoeveelheid: 1 stuk

Opties:

Beschrijving van de opties: Σύμφωνα με τις διατάξεις του ν.4412/16

5.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Ηράκλειο (EL431)

Land: Griekenland

5.1.3. Geraamde duur

Looptijd: 10 Maanden

5.1.5. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 447 912,94 EUR

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Gevraagde inhoud Uniform Europees Aanbestedingsdocument, Aankondiging

Criterium: Inschrijving in een relevant beroepsregister

Beschrijving van het selectiecriterium: Οι προσφέροντες απαιτείται να είναι εγγεγραμμένοι στο σχετικό επαγγελματικό μητρώο που τηρείται στο κράτος εγκατάστασής τους. Οι προσφέροντες τεχνικών μελετών που είναι εγκατεστημένοι στην Ελλάδα απαιτείται να είναι εγγεγραμμένοι στα Μητρώα Μελετητών ή Γραφείων Μελετών

Criterium: Relevante onderwijs- en beroepskwalificaties

Beschrijving van het selectiecriteria: Τεχνική και επαγγελματική ικανότητα σύμφωνα με το άρθρο 19.3 της διακήρυξης .

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Τεχνικής Προσφοράς 1

Beschrijving: Βαθμός κατανόησης του αντικειμένου και των στόχων της προς εκπόνηση μελέτης

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 31,5

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Τεχνικής Προσφοράς 2

Beschrijving: Η πληρότητα και αξιοπιστία της μεθοδολογίας εκπόνησης της μελέτης

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 14

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Τεχνικής Προσφοράς 3

Beschrijving: Η οργάνωση του οικονομικού φορέα

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 24,5

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Οικονομική Προσφορά

Beschrijving: Οικονομική Προσφορά

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 30

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Talen waarin de aanbestedingsstukken officieel beschikbaar zijn: Grieks

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie: 31/03/2026 10:00:00 (UTC+03:00) Oost-Europese zomertijd

Adres van de aanbestedingsstukken: www.promitheus.gov.gr

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: www.promitheus.gov.gr

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Grieks

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Beschrijving van de financiële garantie: Σύμφωνα με το άρθρο 15 της διακήρυξης. Για τη συμμετοχή στη διαδικασία απαιτείται η κατάθεση εγγύησης συμμετοχής, ποσού 8.958,26€

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 07/04/2026 10:00:00 (UTC+03:00) Oost-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbidding geldig moet blijven: 15 Maanden

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 15/04/2026 10:00:00 (UTC+03:00) Oost-Europese zomertijd

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: ja

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: ENIAIA APXH DHMOΣIΩN ΣYMBASEΩN

Informatie over de termijnen voor beroep: Σύμφωνα με το άρθρο 6 της διακήρυξης.

Προθεσμίες: α) δέκα (10) ημέρες από την κοινοποίηση της προσβαλλόμενης πράξης στον ενδιαφερόμενο οικονομικό φορέα αν η πράξη κοινοποιήθηκε με ηλεκτρονικά μέσα ή β) δεκαπέντε (15) ημέρες από την κοινοποίηση της προσβαλλόμενης πράξης στον ενδιαφερόμενο οικονομικό φορέα, αν χρησιμοποιήθηκαν άλλα μέσα επικοινωνίας, ή, γ) δέκα (10) ημέρες από την πλήρη, πραγματική ή τεκμαιρόμενη, γνώση της πράξης που βλάπτει τα συμφέροντα του ενδιαφερομένου οικονομικού φορέα. Η άσκηση προδικαστικής προσφυγής κατά διακήρυξης διαγωνισμού επιτρέπεται μέχρι και δεκαπέντε (15) ημέρες από τη δημοσίευσή της στο ΚΗΜΔΗΣ. Η ως άνω προθεσμία ισχύει και για κάθε τροποποίηση της διακήρυξης διαγωνισμού. (Άρθρο 23, ν. 5218/2025) Σε περίπτωση παράλειψης που αποδίδεται στην αναθέτουσα αρχή, η προθεσμία για την άσκηση της προδικαστικής προσφυγής είναι δεκαπέντε (15) ημέρες από την επομένη της συντέλεσης της προσβαλλόμενης παράλειψης

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: ENIAIA APXH DHMOΣIΩN ΣYMBASEΩN

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ

Registratienummer: 1007.913.0001

Afdeling: ΔΤΕΠΕΗ

Postadres: ΜΑΡΚΟΥ ΜΟΥΣΟΥΡΟΥ 15

Stad: ΗΡΑΚΛΕΙΟ

Postcode: 71201

Onderverdeling land (NUTS): Ηράκλειο (EL431)

Land: Griekenland

Contactpunt: ΝΙΚΟΛΟΥΔΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

E-mail: nikoloudis@crete.gov.gr

Telefoon: +30 2813410289

Internetadres: www.crete.gov.gr

Kopersprofiel: www.crete.gov.gr

Rollen van deze organisatie:

Koper

8.1. ORG-0002

Officiële naam: ENIAIA APXH DHMOΣIΩN ΣYMBASEΩN

Registratienummer: 1000.E00961.0001
Postadres: ΔΩΠΟΥ 7-9
Stad: ΑΘΗΝΑ
Postcode: 104 32
Onderverdeling land (NUTS): Κεντρικός Τομέας Αθηνών (EL303)
Land: Griekenland
E-mail: grafeiproedrou@aepp-procurement.gr
Telefoon: +30 2132141227
Internetadres: <https://www.eadhsy.gr/>

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures
Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

8.1. ORG-0000

Officiële naam: Publications Office of the European Union
Registratienummer: PUBL
Stad: Luxembourg
Postcode: 2417
Onderverdeling land (NUTS): Luxembourg (LU000)
Land: Luxemburg
E-mail: ted@publications.europa.eu
Telefoon: +352 29291
Internetadres: <https://op.europa.eu>
Rollen van deze organisatie:
TED eSender

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 7e35fd27-16e4-4289-b9e5-c1fbb381cbc2 - 01
Type formulier: Mededinging
Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
Subtype aankondiging: 16
Verzenddatum van de aankondiging: 03/03/2026 09:32:27 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Grieks
Publicatienummer aankondiging: 151240-2026
Nummer uitgave PB S: 44/2026
Datum van bekendmaking: 04/03/2026