

# 156357-2026 - Mededinging

België – Bewakingsdiensten – SERVICES DE GARDIENNAGE

OJ S 46/2026 06/03/2026

Aankondiging van een opdracht – lichte regeling

Diensten

## 1. Koper

---

### 1.1. Koper

Officiële naam: Opérateur de Transport de Wallonie - Direction Namur-Luxembourg

E-mail: [jean-christophe.choukart@letec.be](mailto:jean-christophe.choukart@letec.be)

## 2. Procedure

---

### 2.1. Procedure

Titel: SERVICES DE GARDIENNAGE

Beschrijving: SERVICES DE GARDIENNAGE

Identificatiecode van de procedure: f3896321-3239-4fe6-94c2-5aa509a84be8

Interne identificatiecode: PPP0WV-1972/6131/NL-EXPL-2025-04

Type procedure: Onderhandelingsprocedure met voorafgaande oproep tot mededinging / mededingingsprocedure met onderhandeling

Belangrijkste kenmerken van de procedure: procédure négociée avec mise en concurrence préalable

#### 2.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 79713000 Bewakingsdiensten

#### 2.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Arr. Namur (BE352)

Land: België

#### 2.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Arr. Namur (BE352)

Land: België

#### 2.1.4. Algemene informatie

**Rechtsgrondslag:**

Richtlijn 2014/25/EU

#### 2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aanbestedingsstuk

## 5. Perceel

---

### 5.1. Perceel: LOT-0001

Titel: SERVICES DE GARDIENNAGE

Beschrijving: SERVICES DE GARDIENNAGE

Interne identificatiecode: NL-EXPL-2025-04\_1

#### **5.1.1. Doel**

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 79713000 Bewakingsdiensten

#### **5.1.2. Plaats van uitvoering**

Postadres: Avenue Gouverneur Bovesse 96

Stad: Jambes (Namur)

Postcode: 5100

Onderverdeling land (NUTS): Arr. Namur (BE352)

Land: België

Aanvullende informatie: OPERATEUR DE TRANSPORT DE WALLONIE

#### **5.1.3. Geraamde duur**

Looptijd: 96 Maanden

#### **5.1.4. Verlenging**

Maximumaantal verlengingen: 7

Overige informatie over verlengingen: Le marché comporte sept reconductions.

#### **5.1.6. Algemene informatie**

##### **Voorbehouden deelname:**

Deelname is niet voorbehouden.

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld: Niet vereist

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

#### **5.1.9. Selectiecriteria**

Bronnen van selectiecriteria: Aankondiging

Criterium: Referenties voor gespecificeerde diensten

Beschrijving van het selectiecriterium: Expériences dans le gardiennage Niveau(x) minimal (aux): Nombre de références : Le soumissionnaire fournira une liste de minimum trois références pour des prestations de gardiennage. Nature des prestations et similarité avec l'objet du marché : Les références devront concerner des prestations de gardiennage humain, incluant au moins : •la surveillance de sites, •et/ou le contrôle d'accès, •et/ou des rondes de sécurité. Les prestations de simple télésurveillance sans présence humaine ne sont pas suffisantes. Au moins deux références devront porter sur un site de nature comparable à celui du présent marché, à savoir un site ouvert au public (de type gare, station de métro, galerie commerciale ...). Période d'exécution : Les références devront porter sur des prestations exécutées au cours des trois dernières années à la date limite de remise des candidatures. Volume minimal de prestations : Chaque référence présentée devra justifier d'un volume minimal de prestations de 4800 heures sur une année. Le soumissionnaire établit une liste qui reprendra : – Le nom du client privé ou public ; – La période d'exécution/durée/dates ; – Le volume des prestations par référence par année (nombre d'heures) ; – La description des missions effectuées dans le cadre de chaque référence.

Criterium: Autorisatie of lidmaatschap van een bepaalde organisatie vereist voor dienstencontracten

Beschrijving van het selectiecriterium: Agrément au titre d'une entreprise de sécurité en vue d'exploiter une entreprise de gardiennage délivrée par le SPF Intérieur Niveau(x) minimal (aux): Le soumissionnaire dispose d'un agrément au titre d'une entreprise de sécurité en vue d'exploiter une entreprise de gardiennage délivrée par le SPF Intérieur. Le soumissionnaire joint une copie de ce document en annexe de sa demande de participation.

Criterium: Andere economische of financiële eisen

Beschrijving van het selectiecriterium: Le DUME, par lequel l'opérateur économique déclare qu'il ne se trouve pas dans une des situations d'exclusion visées aux articles 67 à 69 de la loi du 17 juin 2016. L'article 70 de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics s'applique. Pour les motifs d'exclusion visés à l'article 67 de la loi, le candidat ou soumissionnaire signale d'initiative s'il a pris les mesures correctrices visées au paragraphe 1er de l'article 70 au début de la procédure. Conformément à l'article 151 de la Loi du 17 juin 2016, les motifs d'exclusion spécifiés dans les articles 67 à 69 de ladite loi sont applicables. Motifs d'exclusion obligatoires (article 67 de la Loi du 17 juin 2016, article 67 de l'Arrêté royal du 18 juin 2017 et article 61 de l'Arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques) S'agissant des motifs d'exclusion obligatoire : sauf s'ils indiquent dans le DUME avoir pris des mesures suffisantes afin de démontrer leur fiabilité, conformément à l'article 70 de la loi du 17 juin 2016, seuls les candidats ne tombant pas dans un des motifs d'exclusion énumérés aux articles 67 de la Loi du 17/06/2016 relative aux marchés publics et 61 de l'Arrêté Royal du 18/04/2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques peuvent participer au présent marché public. À cette fin, les candidats pour être sélectionnés fourniront un EXTRAIT DU CASIER JUDICIAIRE (ou un document équivalent délivré par une autorité judiciaire ou administrative compétente du pays d'origine ou d'établissement) de la société ou de la personne physique qui souhaite participer au présent marché. Cet extrait date de moins de 6 mois par rapport à la date limite de remise des demandes de participation, attestant de l'absence de condamnation du candidat pour un des délits suivants : o participation à une organisation criminelle ; o corruption ; o fraude ; o infractions terroristes, infractions liées aux activités terroristes ou incitation à commettre une telle infraction, complicité ou tentative d'une telle infraction ; o blanchiment de capitaux ou financement du terrorisme ; o travail des enfants et autres formes de traite des êtres humains ; o occupation de ressortissants de pays tiers en séjour illégal. Cette disposition s'applique de la même manière à l'égard de l'entité à la capacité de laquelle le candidat fait appel (tiers ou sous-traitant) lorsque la capacité de cette entité est déterminante pour la sélection dudit candidat. ! Conformément à l'art. 67 de la loi du 17/06/2016, l'obligation d'exclure le candidat s'applique aussi lorsque la personne condamnée par jugement définitif est un membre de l'organe administratif, de gestion ou de surveillance dudit candidat ou détient un pouvoir de représentation, de décision ou de contrôle en son sein. À cette fin, les candidats fourniront un extrait du casier judiciaire pour les personnes visées au paragraphe suivant et datant de moins de 6 mois par rapport à la date limite de remise des demandes de participation, attestant de l'absence de condamnation pour un des délits précités. Motifs d'exclusion facultatifs (article 69 de la Loi du 17/06/2016 relative aux marchés publics) Tout candidat qui se trouve dans une situation visée à l'article 69 de la Loi du 17/06/2016 relative aux marchés publics peut être exclu de la procédure de passation du marché conformément aux conditions posées par celle-ci. Conformément à l'article 73 de la loi du 17/06/2016, le Pouvoir Adjudicateur, pour les candidats belges, vérifiera notamment le respect de l'obligation de l'article 69 2° de la loi du 17/06/2016 (attestation de non-faillite) via l'application TELEMARC (accès sécurisé aux bases de données fédérales) géré par l'Agence pour la Simplification Administrative. Pour les candidats étrangers pressentis être sélectionnés, ceux-ci fourniront l'attestation adéquate équivalente, émanant de leur pays, attestant qu'ils sont en règle. Le document, le cas échéant, est traduit en français. Cette disposition s'applique de la même manière à l'égard de l'entité à laquelle le candidat fait appel (tiers ou sous-traitant) lorsque la capacité de cette entité est déterminante pour la sélection dudit candidat. En cas de groupement d'opérateurs économiques : ce qui précède s'applique à chaque membre dudit groupement. Dettes sociales et fiscales (article 68 de la Loi du 17/06/2016 relative au marchés

publics, article 68 de l'Arrêté Royal du 18 juin 2017 et articles 62 et 63 de l'Arrêté Royal du 18/04/2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques) Est exclu de la participation à la procédure de passation, à quelque stade que ce soit, le candidat qui ne satisfait pas à ses obligations relatives au paiement d'impôts et taxes ou de cotisations de sécurité sociale. Peut néanmoins être admis à participer à la procédure, le candidat qui n'a pas une dette de cotisations sociales ou une dette fiscale supérieure à 3.000 EUR ou qui peut faire valoir une des situations exonératoires visées aux articles 62 et 63 de l'AR du 18/04/2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques. Conformément à l'article 73 de la loi du 17/06/2016, le Pouvoir adjudicateur, pour les candidats belges, vérifiera le respect de ces obligations via l'application TELEMARC (accès sécurisé aux bases de données fédérales) : • auprès de l'Office Nationale de la Sécurité Sociale ; • auprès du SPF Finances. Pour les candidats étrangers pressentis être sélectionnés, ceux-ci fourniront les attestations adéquates équivalentes, émanant de leur pays, attestant qu'ils sont en règle. Les documents, le cas échéant, doivent être traduits en français. Mesures correctrices (article 70 de la Loi du 17/06/2016 relative aux marchés publics) • Concernant les motifs d'exclusion obligatoire, et en vertu de l'article 70, §2, de la loi du 17 juin 2016, tout candidat qui

#### **5.1.10. Gunningscriteria**

##### **Criterium:**

Type: Kosten

Beschrijving: Prix

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 100

#### **5.1.11. Aanbestedingsstukken**

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/1972/WV/2025>

#### **5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding**

##### **Voorwaarden voor indiening:**

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.publicprocurement.be>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Frans

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Beschrijving van de financiële garantie: Cautionnement (5 % du montant initial du marché (hors TVA), arrondi à la dizaine supérieure)

Uiterste datum voor de ontvangst van verzoeken tot deelname: 14/04/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

##### **Voorwaarden van het contract:**

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

#### **5.1.15. Technieken**

##### **Raamovereenkomst:**

Geen raamovereenkomst

##### **Informatie over het dynamische aankoopstelsel:**

Geen dynamisch aankoopstelsel

#### **5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie**

Organisatie voor beroepsprocedures: Conseil d'Etat  
Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Opérateur de Transport de Wallonie - Direction Namur-Luxembourg  
Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: Opérateur de Transport de Wallonie - Direction Namur-Luxembourg

## 8. Organisaties

---

### 8.1. ORG-0001

Officiële naam: Opérateur de Transport de Wallonie - Direction Namur-Luxembourg  
Registratienummer: OTW-NL  
Postadres: Avenue de Stassart, 12  
Stad: Namur  
Postcode: 5000  
Onderverdeling land (NUTS): Arr. Namur (BE352)  
Land: België  
Contactpunt: Jean-Christophe Choukart  
E-mail: [jean-christophe.choukart@letec.be](mailto:jean-christophe.choukart@letec.be)  
Telefoon: +32 81720837  
Fax: +32 81720860  
Internetadres: <http://www.letec.be/>  
**Rollen van deze organisatie:**

Koper  
Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt  
Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

### 8.1. ORG-0002

Officiële naam: Conseil d'Etat  
Registratienummer: BE 0931.814.266  
Postadres: Rue de la Science 33  
Stad: Bruxelles  
Postcode: 1040  
Onderverdeling land (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)  
Land: België  
E-mail: [info@conseildetat.be](mailto:info@conseildetat.be)  
Telefoon: +32 22349611  
Internetadres: <http://www.raadvst-consetat.be/>  
**Rollen van deze organisatie:**  
Organisatie voor beroepsprocedures

### 8.1. ORG-0003

Officiële naam: 3P - Aanbieder van diensten / Prestataire de services  
Registratienummer: BE 0475.480.736  
Stad: Antwerpen / Anvers  
Postcode: 2000  
Onderverdeling land (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)  
Land: België  
E-mail: [info@3p.eu](mailto:info@3p.eu)  
Telefoon: +32 3 294 30 51  
**Rollen van deze organisatie:**

Aanbieder van aanbestedingsdiensten

**8.1. ORG-0004**

Officiële naam: FPS Policy and Support

Registratienummer: BE 0671.516.647

Stad: Brussels

Postcode: 1000

Onderverdeling land (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Land: België

E-mail: [e.proc@publicprocurement.be](mailto:e.proc@publicprocurement.be)

Telefoon: +32 2 740 80 00

**Rollen van deze organisatie:**

TED eSender

## Informatie over een aankondiging

---

Identificatiecode/versie van de aankondiging: fb28f77c-ecfc-4c05-9225-98eeba11a85d - 02

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht – lichte regeling

Subtype aankondiging: 21

Verzenddatum van de aankondiging: 05/03/2026 00:00:00 (UTC+01:00) Midden-Europese tijd, West-Europese zomertijd

Aankondiging datum verzending (eSender): 05/03/2026 00:00:00 (UTC+01:00) Midden-Europese tijd, West-Europese zomertijd

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Frans

Publicatienummer aankondiging: 156357-2026

Nummer uitgave PB S: 46/2026

Datum van bekendmaking: 06/03/2026