

159968-2026 - Mededinging

België – Bouwen van dienstencentrum langs de snelweg – CD/2024/6 Concessie voor werken - Dienstenzones Waasmunster

OJ S 47/2026 09/03/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling - Bericht van wijziging van een aankondiging

Werken

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: Vlaamse Overheid

E-mail: aanbesteding.contracten.awv@mow.vlaanderen.be

Rechtsvorm van de koper: Centrale overheidsinstantie

Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: CD/2024/6 Concessie voor werken - Dienstenzones Waasmunster

Beschrijving: Het voorwerp van de opdracht is een concessie van openbare werken die betrekking heeft op de herinrichting van de dienstenzones te Waasmunster (E17 beide richtingen +/- kmp 80.2 tot kmp 80.9) rekening houdend met de hedendaagse noden zoals onder andere ultrasnelladers voor personen- en vrachtvervoer. Onder dienstenzone wordt de zone langs de autosnelweg verstaan waar aan de weggebruiker een aantal basisdiensten en producten wordt aangeboden. Onder kiosk wordt een klein (maximaal circa 250m² grondoppervlakte "footprint" en afgestemd op de beschikbare ruimte en perceelsvorm) vrijstaand gebouw bedoeld met een beperkt exploitatie aanbod.

Identificatiecode van de procedure: e1fc6218-f200-44e9-b1ab-cf916fdbcb522

Interne identificatiecode: CD/2024/6

Type procedure: Onderhandelingsprocedure met voorafgaande oproep tot mededinging / mededingingsprocedure met onderhandeling

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45223710 Bouwen van dienstencentrum langs de snelweg

Aanvullende classificatie (cpv): 31681500 Oplaadtoestellen, 55300000 Bereiden en serveren van maaltijden, 50760000 Reparatie en onderhoud van openbare toiletten

2.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (BEZZZ)

Land: België

2.1.4. Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/23/EU

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aanbestedingsstuk

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0001

Titel: CD/2024/6 - Concessie voor werken - Dienstenzones Waasmunster

Beschrijving: Het voorwerp van de opdracht is een concessie van openbare werken die betrekking heeft op de herinrichting van de dienstenzones te Waasmunster (E17 beide richtingen +/- kmp 80.2 tot kmp 80.9) rekening houdend met de hedendaagse noden zoals onder andere ultrasnelladers voor personen- en vrachtvervoer. Onder dienstenzone wordt de zone langs de autosnelweg verstaan waar aan de weggebruiker een aantal basisdiensten en producten wordt aangeboden. Onder kiosk wordt een klein (maximaal circa 250m² grondoppervlakte "footprint" en afgestemd op de beschikbare ruimte en perceelsvorm) vrijstaand gebouw bedoeld met een beperkt exploitatie aanbod.

Interne identificatiecode: 1

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45223710 Bouwen van dienstencentrum langs de snelweg

5.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Arr. Dendermonde (BE232)

Land: België

5.1.3. Geraamde duur

Andere looptijd: Onbekend

5.1.6. Algemene informatie

Vorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/b5b37a96-7e47-4426-96ee-c346b0dda929/documents>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/b5b37a96-7e47-4426-96ee-c346b0dda929/general>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Nederlands

Een geavanceerd(e) of gekwalificeerd(e) elektronisch(e) handtekening of zegel (zoals omschreven in Verordening (EU) nr. 910/2014) is vereist

Uiterste datum voor de ontvangst van verzoeken tot deelname: 30/03/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Raad van State

Informatie over de termijnen voor beroep: 'Artikelen 23 en 24 van de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies zijn van toepassing.'
Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Vlaamse Overheid

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: Vlaamse Overheid

Registratienummer: 0316380841_5671

Afdeling: Mobiliteit en Openbare Werken, Agentschap Wegen en Verkeer

Postadres: Koning Albert II-laan 20 bus 4

Stad: Brussel

Postcode: 1000

Onderverdeling land (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Land: België

E-mail: aanbesteding.contracten.awv@mow.vlaanderen.be

Telefoon: +32 25537922

Internetadres: <http://www.wegenenverkeer.be>

Kopersprofiel: <https://www.publicprocurement.be/bda?organisationIds=5671&includeOrganisationChildren=true>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

8.1. ORG-0002

Officiële naam: FOD Beleid en Ondersteuning

Registratienummer: BE001

Postadres: Simon Bolivarlaan 30, bus 1

Stad: Brussel

Postcode: 1000

Onderverdeling land (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Land: België

E-mail: revise@publicprocurement.be

Telefoon: +32 2 740 80 00

Internetadres: <https://bosa.belgium.be>

Rollen van deze organisatie:

TED eSender

8.1. ORG-0003

Officiële naam: Raad van State

Registratienummer: 308356862

Stad: Brussel

Postcode: 1040

Onderverdeling land (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (BEZZZ)

Land: België

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

10. Wijziging van een aankondiging

Versie van de eerdere aankondiging die moet worden gewijzigd

:

e758b112-cd48-4a3b-9fe8-279b5129a2bc-01

Voornaamste reden voor de wijziging

:

Informatie bijgewerkt

Beschrijving

:

Hierbij wordt rechtzettingsbericht 4 gepubliceerd. Ter verduidelijking wordt benadrukt dat voor de GRO-analyse versie 2020.3 dient te worden gehanteerd.

10.1. Wijziging van een aankondiging

Identificatiecode afdeling: PROCEDURE

De aanbestedingsstukken zijn gewijzigd op: 06/03/2026

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 88c7b220-9c53-475d-bb57-9891124f6029 - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Subtype aankondiging: 19

Verzenddatum van de aankondiging: 06/03/2026 00:00:00 (UTC+01:00) Midden-Europese tijd, West-Europese zomertijd

Aankondiging datum verzending (eSender): 06/03/2026 00:00:00 (UTC+01:00) Midden-Europese tijd, West-Europese zomertijd

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Nederlands

Publicatienummer aankondiging: 159968-2026

Nummer uitgave PB S: 47/2026

Datum van bekendmaking: 09/03/2026