

160239-2026 - Mededinging

Duitsland – Bouwen van militaire gebouwen en installaties – 26S30078 - Marinestützpunkt Wilhelmshaven, Neubau Dienstgebäude - Erw. Rohbauarbeiten
OJ S 47/2026 09/03/2026
Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
Werken

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: Bundesrepublik Deutschland vertreten durch das Staatliche Baumanagement Niedersachsen
E-mail: vergabe@sb-rnw.niedersachsen.de
Rechtsvorm van de koper: Centrale overheidsinstantie
Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: 26S30078 - Marinestützpunkt Wilhelmshaven, Neubau Dienstgebäude - Erw. Rohbauarbeiten

Beschrijving: Bei den Bauleistungen handelt es sich um die Erstellung der Rohbauarbeiten eines viergeschossigen Dienstgebäudes auf Flächen des MStpkt. Wilhelmshaven. Die Bruttogrundfläche des Gebäudes beträgt ca. 6.500 m² mit einem Bruttorauminhalt von ca. 23.200 m³. Die Arbeiten sind geschossweise durchzuführen. Es handelt sich um eine Bauleistungen entsprechend VOB/A, Abschnitt 3 (VOB-VS). Es dürfen keine Erzeugnisse verwendet werden, die aus Staaten i.S.d. § 13 Abs. 1, S. 1 Nr. 17 SÜG stammen. Alle zu verwendenden Holzprodukte müssen nachweislich aus nachhaltiger Waldbewirtschaftung kommen.

Identificatiecode van de procedure: 6faf0bfa-e6e9-4d79-9325-caf71bc2b568

Interne identificatiecode: 26 S 30078

Type procedure: Niet-openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45216200 Bouwen van militaire gebouwen en installaties

2.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: Alfred-Eckhardt-Straße

Stad: Wilhelmshaven

Postcode: 26384

Onderverdeling land (NUTS): Wilhelmshaven, Kreisfreie Stadt (DE945)

Land: Duitsland

2.1.4. Algemene informatie

Aanvullende informatie: #Bekanntmachungs-ID: CXQ6YY5RLX2# Präqualifizierung

Präqualifizierte Unternehmen führen den Nachweis der Eignung durch den Eintrag in die Liste des Vereins für die Präqualifizierung von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis).

Bei Einsatz von Unterauftragnehmern ist auf gesondertes Verlangen nachzuweisen, dass diese präqualifiziert sind oder die Voraussetzung für die Präqualifikation erfüllen. Nicht präqualifizierte Unternehmen haben als vorläufigen Nachweis der Eignung mit dem Angebot das ausgefüllte Formblatt "Eigenerklärung zur Eignung" oder eine Einheitliche Europäische Eigenerklärung (EEE) vorzulegen. Bei Einsatz von Unterauftragnehmern sind auf gesondertes Verlangen die Eigenerklärungen auch für diese abzugeben. Sind die Unterauftragnehmer präqualifiziert, reicht die Angabe der Nummer, unter der diese in der Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis) geführt werden. Gelangt das Angebot in die engere Wahl, sind die Eigenerklärungen (auch die der Unterauftragnehmer) auf gesondertes Verlangen durch die Vorlage der in der "Eigenerklärung zur Eignung" bzw. der in der EEE genannten Bescheinigungen zuständiger Stellen zu bestätigen. Bescheinigungen, die nicht in deutscher Sprache abgefasst sind, ist eine Übersetzung in die deutsche Sprache beizufügen. Das Formblatt "Eigenerklärung zur Eignung" liegt den Vergabeunterlagen bei. Anforderungen an elektronische Mittel Zur Nutzung der E-Vergabeplattform und damit auch zur Abgabe elektronischer Angebote sind lediglich ein Internetzugang sowie ein aktueller Internet-Browser erforderlich. Hierbei werden ausschließlich HTML- und Javascript-konforme Standardtechnologien und keinerlei Add-Ons /plugins verwendet. Für die Abgabe elektronischer Angebote wird innerhalb der E-Vergabeplattform ein kostenfreies Bietertool bereitgestellt. Das Bietertool ist eine Desktop-Anwendung, welche sich automatisch installiert. Hiermit wird eine lokale Verschlüsselung der Angebote sichergestellt. Voraussetzung für die Nutzung des Bietertools ist eine entsprechende Java-Laufzeitumgebung (JRE), welche kostenfrei unter <http://www.java.com/> bezogen werden kann, sofern diese nicht bereits auf dem Rechner installiert ist. Elektronische Angebote die über das Bietertool abgegeben werden, werden mit einem elektronischen Zeitstempel versehen. Hinweis zum Datenschutz Personenbezogene Daten werden vom Staatlichen Baumanagement Niedersachsen (SBN) nur gemäß den Bestimmungen des geltenden Datenschutzrechts verarbeitet. Die Hinweise zum Datenschutz sind auf der Homepage des SBN (<https://www.nibl.niedersachsen.de/startseite/service/datenschutz/datenschutzerklärung-157346.html>) zu finden.

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2009/81/EG

vsvgv -

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aankondiging

Niet-nakoming van verplichtingen op grond van louter nationale uitsluitingsgronden: Es gelten die gesetzlichen Ausschlussvoraussetzungen nach §§ 123 bis 126 GWB. Die Anforderung an die Zuverlässigkeit des Bewerbers/Bieters hinsichtlich: - das Nichtvorliegen von Ausschlussgründen nach §§ 123 und 124 GWB, - der Zahlung von Steuern, Abgaben und Beiträgen zur gesetzlichen Sozialversicherung sowie - zu Insolvenzverfahren und Liquidation erfolgt über eine Eigenerklärung.

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0001

Titel: 26S30078 - Marinestützpunkt Wilhelmshaven, Neubau Dienstgebäude - Erw.

Rohbauarbeiten

Beschrijving: Rohbauarbeiten Beabsichtigt ist die Errichtung von einem Bürogebäude, bestehend aus einem Zwischenbau und zwei seitlichen Flügeln. Die Massen für das gesamte Gebäude stellen sich wie folgt zusammen: - Beton (Decken, Wände, Fundamente, Treppen):

ca. 3.200 m³ - Unterzüge: ca. 750 lfm - Stützen: ca. 500 Stück - 11er Innenmauerwerk: ca. 380 m² - 2x15er Innenmauerwerk (doppelschalig): ca. 450 m² - 24er Innenmauerwerk: ca. 1.250 m² - Verblendmauerwerk: ca. 2.050 m² Zu o.g. Maßnahmen erfolgen weitere damit zusammenhängende Arbeiten wie z.B.: - Dämm- und Abdichtungsarbeiten - Erdarbeiten im geringen Umfang zur Herstellung des Balkenrosts
Interne identificatiecode: 26 S 30078

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45216200 Bouwen van militaire gebouwen en installaties

5.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: Alfred-Eckhardt-Straße

Stad: Wilhelmshaven

Postcode: 26384

Onderverdeling land (NUTS): Wilhelmshaven, Kreisfreie Stadt (DE945)

Land: Duitsland

5.1.3. Geraamde duur

Looptijd: 22 Maanden

5.1.4. Verlenging

Maximumaantal verlengingen: 0

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

Deze aanbesteding is ook geschikt voor kleine en middelgrote ondernemingen (kmo's): neen

Aanvullende informatie: Angagen zur Beschränkung der Zahl der Bewerber, die zur

Angebotsabgabe bzw. Teilnahme aufgefordert werden Geplante Mindestzahl: 3 und

Höchstzahl: 8 Objektive Kriterien für die Auswahl der begrenzten Zahl von Bewerbern: 10 % -

Leistungsumfang und möglicher Eigenanteil des Bewerbers 40 % - vergleichbare Referenzen

20 % -Projekterfahrung bei Bauvorhaben im Bereich "Öffentliches Bauen/Bauen im

Bundesbereich" 30 % - Größe und Leistungsfähigkeit des Unternehmens bezogen auf die

Projektabwicklung (u.a. Umsatz und Zahl der Beschäftigten in den abgeschlossenen letzten

drei Geschäftsjahren, technische Ausstattung) (Bauzeitenplan)

5.1.7. Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aankondiging

Criterium: Referenties voor gespecificeerde werken

Beschrijving van het selectie criterium: 1. Angagen zur Leistung, die mit der zu vergebenden

Leistung vergleichbar sind aus bis zu fünf abgeschlossenen Kalenderjahren. 2. Angagen

darüber, dass für die Ausführung der Leistungen erforderliche Arbeitskräfte zur Verfügung

stehen. zu 1. Drei Referenznachweise mit mindestens folgenden Angagen: Ansprechpartner,

Art der ausgeführten Leistung, Auftragssumme, Ausführungszeitraum, stichwortartige

Benennung des mit eigenem Personal ausgeführten maßgeblichen Leistungsumfanges

einschl. Angabe der ausgeführten Mengen, Zahl der hierfür durchschnittlich eingesetzten

Arbeitnehmer, stichwortartige Beschreibung der besonderen technischen und

gerätespezifischen Anforderungen bzw. (bei Komplettleistung) Kurzbeschreibung der Baumaßnahmen einschl. eventueller Besonderheiten der Ausführung, Angabe zur Art der Baumaßnahmen (Neubau, Umbau, Denkmal) Angabe zur vertraglichen Bindung (Hauptauftragnehmer ARGE-Partner, Nachunternehmer), ggf. Angabe der Gewerke, die mit eigenem Leitungspersonal koordiniert wurden, Bestätigung des Auftraggebers über die vertragsgemäße Ausführung der Leistung. zu 2. Eigenerklärung mit mindestens folgenden Angaben: Zahl der in den letzten drei abgeschlossenen Kalenderjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte gegliedert nach Lohngruppen mit extra ausgewiesenem Leitungspersonal.

Criterium: Algemene jaarlijkse omzet

Beschrijving van het selectie criterium: 1. Umsatz des Unternehmens in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren soweit es Bauleistungen und andere Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind, unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Leistungen 2. Angaben zur Zahlung von Steuern, Abgaben und Beträgen zur Sozialversicherung 3. Mitgliedschaft bei einer Berufsgenossenschaft 4. Erklärung, dass sich das Unternehmen nicht in Liquidation befindet 5. Erklärung, dass kein Insolvenzverfahren oder ein vergleichbares gesetzlich geregeltes Verfahren eröffnet oder die Eröffnung beantragt oder der Antrag mangels Masse abgelehnt worden ist bzw. eine Bestätigung des Insolvenzverwalters über die rechtskräftige Bestätigung eines Insolvenzplans zu 1. Eigenerklärung zum Umsatz zu 2. Unbedenklichkeitsbescheinigung der tariflichen Sozialkasse (soweit der Betrieb beitragspflichtig ist), eine Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamtes bzw. eine Bescheinigung in Steuersachen (soweit das Finanzamt derartige Bescheinigungen ausstellt), eine Freistellungsbescheinigung nach § 48b EStG zu 3. eine qualifizierte Unbedenklichkeitsbescheinigung der Berufsgenossenschaft des für den Bewerber/ Bieter zuständigen Versicherungsträgers mit Angabe der Lohnsummen zu 4. Eigenerklärung 'Angaben zu Liquidation' zu 5. Eigenerklärung 'Angaben zu Insolvenzverfahren'

Criterium: Inschrijving in een handelsregister

Beschrijving van het selectie criterium: Nachweis der Gewebeanmeldung, Handelsregistrauszug und Eintragung in der Handwerksrolle bzw. bei der Industrie- und Handelskammer oder einer anderen zuständigen Kammer.

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Der Preis ist das alleinige Zuschlagskriterium

Beschrijving: Das wirtschaftlich günstige Angebot in Bezug auf Preis/Gewichtung: 100 Prozent

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 100

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Talen waarin de aanbestedingsstukken officieel beschikbaar zijn: Duits

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie: 08/04/2026 23:59:59 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://vergabe.niedersachsen.de/Satellite/notice/CXQ6YY5RLX2/documents>

Ad-hoccommunicatiekanaal:

Naam: vergabe.Niedersachsen

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden van de procedure:

Vermoedelijke datum van verzending van de uitnodigingen tot inschrijving: 04/05/2026

Voorwaarden voor indiening:

Verplichte vermelding van onderaanneming: Geen vermelding van onderaanneming

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://vergabe.niedersachsen.de/Satellite/notice/CXQ6YY5RLX2>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Duits

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Inschrijvers mogen meer dan één inschrijving indienen: Toegestaan

Beschrijving van de financiële garantie: ziehe Vergabeunterlage

Uiterste datum voor de ontvangst van verzoeken tot deelname: 13/04/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Informatie die na het verstrijken van de indieningstermijn kan worden aangevuld:

Voor zover de afnemer dit toestaat, kunnen alle ontbrekende documenten in verband met de inschrijver later worden ingediend.

Aanvullende informatie: Die Nachforderung von Unterlagen erfolgt gemäß den Angaben in den Formblättern 211EU/211VS und 216.

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Nog niet bekend

Voorwaarden met betrekking tot de uitvoering van de opdracht: Siehe Vergabeunterlagen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: ja

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: ja

Financiële regeling: ziehe Vergabeunterlagen

Onderaanneming:

De contractant moet elke verandering van onderaannemer tijdens de uitvoering van de opdracht aangeven.

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Vergabekammer des Bundes

Informatie over de termijnen voor beroep: Der Nachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 GWB unzulässig, soweit der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen

Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, müssen spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, spätestens bis zum

Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe. Der Nachprüfungsantrag ist ebenfalls unzulässig, wenn mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Bundesrepublik Deutschland vertreten durch das Staatliche Baumanagement Niedersachsen

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Staatliches Baumanagement Region Nord-West

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: Bundesrepublik Deutschland vertreten durch das Staatliche Baumanagement Niedersachsen

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: Bundesrepublik Deutschland vertreten durch das Staatliche Baumanagement Niedersachsen

Registratienummer: 03-0268000000-65

Postadres: Schloß

Stad: Bad Iburg

Postcode: 49186

Onderverdeling land (NUTS): Osnabrück, Landkreis (DE94E)

Land: Duitsland

Contactpunt: Vergabestelle des Staatlichen Baumanagement Region Nord-West

E-mail: vergabe@sb-rnw.niedersachsen.de

Telefoon: +49 54037302-500

Internetadres: <https://www.nlbl.niedersachsen.de>

Kopersprofiel: <https://www.vergabe.niedersachsen.de>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

8.1. ORG-0002

Officiële naam: Staatliches Baumanagement Region Nord-West

Registratienummer: t:054037302500

Postadres: Schloß

Stad: Bad Iburg

Postcode: 49186

Onderverdeling land (NUTS): Osnabrück, Landkreis (DE94E)

Land: Duitsland

Contactpunt: Vergabestelle des Staatlichen Baumanagement Region Nord-West

E-mail: vergabe@sb-rnw.niedersachsen.de

Telefoon: +49 54037302-500

Internetadres: <https://www.nlbl.niedersachsen.de>

Rollen van deze organisatie:

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

8.1. ORG-0003

Officiële naam: Vergabekammer des Bundes

Registratienummer: t:022894990

Postadres: Villemomblerstraße 76

Stad: Bonn
Postcode: 53123
Onderverdeling land (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Land: Duitsland
E-mail: vk@bundeskartellamt.bund.de
Telefoon: +49 2289499-0
Fax: +49 2289499-163
Internetadres: <https://www.bundeskartellamt.de>

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

8.1. ORG-0004

Officiële naam: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registratienummer: 0204:994-DOEVD-83

Stad: Bonn

Postcode: 53119

Onderverdeling land (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Duitsland

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefoon: +49228996100

Rollen van deze organisatie:

TED eSender

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 4fa8b785-151b-44f0-8b07-1764f7ba79b4 - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Subtype aankondiging: 18

Verzenddatum van de aankondiging: 06/03/2026 12:02:02 (UTC+01:00) Midden-Europese tijd, West-Europese zomertijd

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Duits

Publicatienummer aankondiging: 160239-2026

Nummer uitgave PB S: 47/2026

Datum van bekendmaking: 09/03/2026