

Duitsland-München: Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde, civiele techniek en inspectie

OJ S 90/2016 11/05/2016

Aankondiging van een gegunde opdracht**Diensten****Richtlijn 2004/18/EG****Afdeling I: Aanbestedende dienst**

I.1. Naam en adressen

Officiële benaming: Fraunhofer-Gesellschaft zur Förderung der angewandten Forschung e. V.

Postadres: Hansastrasse 27c

Plaats: München

Postcode: 80686

Land: Duitsland

Contactpersoon: Vergabestelle Bau

Ter attentie van: Frau Anja Maaß

E-mail: vergabestelle-bau@zv.fraunhofer.de

Telefoon: +49 891205-3299

Fax: +49 891205-7518

Internetadres(sen):Adres van de aanbestedende dienst: <http://www.fraunhofer.de>Adres van het kopersprofiel: <http://www.fraunhofer.de/ausschreibungen>**I.2. Soort aanbestedende dienst**

Andere: Forschung

I.3. Hoofdactiviteit

Andere: Forschung

I.4. Gunning van de opdracht namens andere aanbestedende diensten

De aanbestedende dienst koopt aan namens andere aanbestedende diensten: neen

Afdeling II: Voorwerp van de opdracht

II.1. Beschrijving**II.1.1. Benaming**

Fraunhofer IME 040 – Institut Erweiterung und Sanierung – A Objektplanung Gebäude.

II.1.2. Type opdracht en plaats van uitvoering of levering

Diensten

Dienstencategorie nr 12: Bouwkundige diensten; technische en geïntegreerde technische diensten; diensten van stedenbouw en landschapsarchitectuur; diensten voor aanverwante technische en wetenschappelijke advisering; diensten voor het uitvoeren van technische proeven en analyses

Voornaamste plaats van uitvoering: Fraunhofer – IME Schmallenberg, Auf dem Aberg 1, 57392 Schmallenberg.

NUTS-code DEA57 Hochsauerlandkreis

II.1.3. Inlichtingen over de raamovereenkomst of het dynamisch aankoopstelsel (DAS)

II.1.4. Korte beschrijving van de opdracht of de aankoop/aankopen

Das Fraunhofer Institut für Molekularbiologie und Angewandte Oekologie IME in Schmallenberg soll in wesentlichen Teilen erweitert (Neubau) und saniert (Bestand) werden. Die vorhandene Bausubstanz stammt überwiegend aus den 1960 bis 1980er Jahren und besteht derzeit aus ca. 26 Einzelgebäuden mit bis zu 3 Vollgeschossen. Für den Erweiterungsbau stehen zusammenhängende Bauflächen zur Verfügung. Die nutzungsspezifische Integration der neuen Gebäude in die vorhandene Typologie ist wesentlicher Bestandteil der Aufgabenstellung, dies schließt auch die zentrale Neuordnung des Eingangsbereiches mit übergeordneten Nutzungsbereichen (Kantine, Seminar, Bibliothek) ein. Die Forschungsbereiche im Neubau gliedern sich räumlich in die Ökologische Chemie (C14) und die Ökotoxikologie mit Ökotechnikum, sowie einen Übergangsbereich für Bioakkumulationsstudien. Der Neubau soll mit 3 690 m² NF 1-6 Platz für 50 Mitarbeiter bieten. Die Sanierung der an den Neubau anschließenden Bestandsgebäude (Verwaltung, Qualitätssicherung, Analytik, Büros von Wissenschaftlern und Technikern) betrifft ca. 2 200 m² NF 2-5 mit 104 Arbeitsplätzen. Die bauliche Realisierung kann aufgrund der örtlichen Gegebenheiten nur in Bauabschnitten erfolgen; es ist im Moment davon auszugehen, dass zuerst der Neubau mit dem Eingangsbereich und zeitlich versetzt der Forschungsbereich errichtet werden. Nach Bezug dieser Flächen wird dann der Bestand saniert bzw. umgebaut.

II.1.5. CPV-code(s)

71000000 Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde, civiele techniek en inspectie

II.1.6. Inlichtingen over de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA)

De opdracht valt onder de GPA: ja

II.2. Totale waarde van de opdracht/het perceel

II.2.1. Totale waarde van de opdracht/het perceel

Afdeling IV: Procedure

IV.1. Type procedure

IV.1.1. Type procedure

Onderhandelingsprocedure met een oproep tot mededinging

IV.2. Gunningscriteria

IV.2.1. Gunningscriteria

Economisch meest voordelige inschrijving, gelet op

1. Erkennen der Aufgabenstellung und der Projektanforderungen sowie Herangehensweise an die gestellte Aufgabe. Weging 10
2. Erwartete fachliche Leistung hinsichtlich architektonische und städtebauliche Qualität, Funktionalität, Innovation, technische Realisierbarkeit, Wirtschaftlichkeit, Nachhaltigkeit. Weging 35
3. Vorgesehene Projektstruktur und zeitliche Abfolge der Projektentwicklung. Weging 5
4. Maßnahmen und Instrumente zur Einhaltung von Qualität, Kosten und Terminen. Weging 10
5. Aus dem Bewerbungsgespräch gewonnene Eindrücke hinsichtlich des vorgesehenen Projektleiters Planung. Weging 10

6. Aus dem Bewerbungsgespräch gewonnene Eindrücke hinsichtlich der vorgesehenen Objektüberwachung und der örtlichen Präsenz. Weging 10
7. Erwartete Zusammenarbeit mit Auftraggeber, Nutzer und Projektbeteiligten (Planungskoordination von beteiligten Fachplanern sowie Integration ihrer Beiträge, Besprechungsmodalitäten). Weging 15
8. Gesamteindruck der Präsentation / Persönlicher Eindruck des Büros. Weging 5

IV.2.2. Inlichtingen over elektronische veiling

Er is gebruikgemaakt van een elektronische veiling: neen

IV.3. Administratieve inlichtingen

IV.3.1. Referentienummer van het dossier bij de aanbestedende dienst

040/755 915 - A

IV.3.2. Eerdere bekendmaking betreffende deze procedure

Aankondiging door middel van een kopersprofiel

Nummer van de aankondiging in het PB S: [2015/S 102-185793](#) van 29.5.2015

Afdeling V: Gunning van een opdracht

Titel: 040/755 915 – A IME Schmallenberg Architekt Objektplanung Gebäude

V.1. Datum van de sluiting van de overeenkomst

14.1.2016

V.2. Inlichtingen over inschrijvingen

Aantal inschrijvingen: 22

V.3. Naam en adres van de contractant

Officiële benaming: Meyer Architekten GmbH

Postadres: Wasserwerksweg 1

Plaats: Düsseldorf

Postcode: 40489

Land: Duitsland

V.4. Inlichtingen over de waarde van de opdracht/het perceel

V.5. Inlichtingen over uitbesteding

Afdeling VI: Aanvullende inlichtingen

VI.1. Inlichtingen over middelen van de Europese Unie

De aanbesteding houdt verband met een project en/of een programma dat met middelen van de EU wordt gefinancierd: neen

VI.2. Nadere inlichtingen

VI.3. Beroepsprocedures

VI.3.1. Beroepsinstantie

Officiële benaming: Vergabekammer des Bundes beim Bundeskartellamt

Postadres: Villemombler Straße 76

Plaats: Bonn
Postcode: 53123
Land: Duitsland

VI.3.2. Beroepsprocedure

VI.3.3. Dienst waar inlichtingen over de beroepsprocedures kunnen worden verkregen

Officiële benaming: Vergabekammer des Bundes beim Bundeskartellamt
Postadres: Villemombler Straße 76
Plaats: Bonn
Postcode: 53123
Land: Duitsland

VI.4. Datum van verzending van deze aankondiging

9.5.2016