

## 162882-2026 - Mededinging

Frankrijk – Diensten voor technische analyse of adviezen – Réalisation des diagnostics techniques immobiliers pour la vente de logements en accession - DDTI

OJ S 47/2026 09/03/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Diensten

### 1. Koper

---

#### 1.1. Koper

Officiële naam: Immobilière 3F

E-mail: [paul.milot@groupe3f.fr](mailto:paul.milot@groupe3f.fr)

Rechtsvorm van de koper: Publiekrechtelijke instelling

Activiteit van de aanbestedende dienst: Huisvesting en gemeenschappelijke voorzieningen

#### 1.1. Koper

Officiële naam: 3F Seine et Marne

E-mail: [paul.milot@groupe3f.fr](mailto:paul.milot@groupe3f.fr)

Rechtsvorm van de koper: Publiekrechtelijke instelling

Activiteit van de aanbestedende dienst: Huisvesting en gemeenschappelijke voorzieningen

### 2. Procedure

---

#### 2.1. Procedure

Titel: Réalisation des diagnostics techniques immobiliers pour la vente de logements en accession - DDTI

Beschrijving: Réalisation des diagnostics techniques immobiliers dans le cadre de la vente du patrimoine ancien.

Identificatiecode van de procedure: 1125e46d-5ba2-43bc-89f8-7d40f820c434

Eerdere aankondiging: 397682-2025

Interne identificatiecode: Digit@o 5158

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

##### 2.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 71621000 Diensten voor technische analyse of adviezen

##### 2.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Paris (FR101)

Land: Frankrijk

##### 2.1.4. Algemene informatie

**Rechtsgrondslag:**

Richtlijn 2014/24/EU

##### 2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aanbestedingsstuk

### 5. Perceel

---

### 5.1. Perceel: LOT-0001

Titel: Réalisation des diagnostics techniques immobiliers pour la vente de logements en accession - DDTI

Beschrijving: réalisation des diagnostics techniques immobiliers dans le cadre de la vente du patrimoine ancien.

Interne identificatiecode: 1

#### 5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 71621000 Diensten voor technische analyse of adviezen

##### **Opties:**

Beschrijving van de opties: L'acheteur se réserve la possibilité de conclure, dans les conditions définies par l'article R. 2122-7 du code de la commande publique, des marchés portant sur des prestations similaires à celles objets du présent marché

#### 5.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Paris (FR101)

Land: Frankrijk

#### 5.1.3. Geraamde duur

Begindatum: 18/05/2026

Looptijd: 48 Maanden

#### 5.1.4. Verlenging

Maximumaantal verlengingen: 2

#### 5.1.6. Algemene informatie

##### **Voorbehouden deelname:**

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

Aanvullende informatie: Sur toute la durée de 2 ans ferme avec 2 renouvellement de 1 an, le marché est conclu sans montant ni quantité minimum et avec une quantité maximum de 2800 DDTI . Il s'agit d'un marché avec 2 attributaires. Le lieu d'exécution est l'IDF

#### 5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

#### 5.1.10. Gunningscriteria

##### **Criterium:**

Type: Prijs

Beschrijving: Prix

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 40

##### **Criterium:**

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Moyens affectés spécifiquement au marché

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 30

##### **Criterium:**

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Démarche qualité proposée

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 30

#### 5.1.11. Aanbestedingsstukken

Talen waarin de aanbestedingsstukken officieel beschikbaar zijn: Frans

Adres van de aanbestedingsstukken: [https://3f.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL\\_2026\\_J9GMPofrw9](https://3f.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_J9GMPofrw9)

#### 5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

##### Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: [https://3f.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL\\_2026\\_J9GMPofrw9](https://3f.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_J9GMPofrw9)

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Frans

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 07/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbidding geldig moet blijven: 180 Dagen

##### Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Niet toegestaan

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

#### 5.1.15. Technieken

##### Raamovereenkomst:

Raamovereenkomst, zonder hernieuwde oproep tot mededinging

Maximumaantal deelnemers: 2

##### Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

#### 5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Tribunal de Paris

Informatie over de termijnen voor beroep: Référé-précontractuel (régi par les articles 2 et suivants de l'ordonnance n° 2009-515 du 7 mai 2009 et les articles 1441-1 et 1441-2 du code de procédure civile) avant la conclusion du contrat. Référé-contractuel (régi par les articles 11 et suivants de l'ordonnance n° 2009-515 du 7 mai 2009 et l'article 1441-3 du code de procédure civile) après la conclusion du contrat, et au plus tard le 31ème jour suivant la publication au JOUE d'un avis d'attribution du contrat ou, à défaut, jusqu'à l'expiration d'un délai de 6 mois à compter du lendemain de la conclusion du contrat.

## 8. Organisaties

---

### 8.1. ORG-0001

Officiële naam: Immobilière 3F

Registratienummer: 55214153300018

Postadres: 159 rue Nationale

Stad: Paris

Postcode: 75013  
Onderverdeling land (NUTS): Paris (FR101)  
Land: Frankrijk  
E-mail: [paul.milot@groupe3f.fr](mailto:paul.milot@groupe3f.fr)  
Telefoon: 0665942531  
Kopersprofiel: <https://3f.achatpublic.com/>

**Rollen van deze organisatie:**

Koper  
Groepsleider

**8.1. ORG-0005**

Officiële naam: 3F Seine et Marne  
Registratienummer: 78482506900056  
Postadres: 32 cours du Danube  
Stad: Serris  
Postcode: 77700  
Onderverdeling land (NUTS): Seine-et-Marne (FR102)  
Land: Frankrijk  
E-mail: [paul.milot@groupe3f.fr](mailto:paul.milot@groupe3f.fr)  
Telefoon: 0665942531  
Kopersprofiel: <https://3f.achatpublic.com/>

**Rollen van deze organisatie:**

Koper

**8.1. ORG-0004**

Officiële naam: Tribunal de Paris  
Registratienummer: 177 501 111 01763  
Postadres: Parvis du Tribunal de Paris  
Stad: Paris cedex 17  
Postcode: 75859  
Onderverdeling land (NUTS): Paris (FR101)  
Land: Frankrijk  
E-mail: [tj-paris@justice.fr](mailto:tj-paris@justice.fr)  
Telefoon: 0144325151

**Rollen van deze organisatie:**

Organisatie voor beroepsprocedures

**8.1. ORG-0000**

Officiële naam: Publications Office of the European Union  
Registratienummer: PUBL  
Stad: Luxembourg  
Postcode: 2417  
Onderverdeling land (NUTS): Luxembourg (LU000)  
Land: Luxemburg  
E-mail: [ted@publications.europa.eu](mailto:ted@publications.europa.eu)  
Telefoon: +352 29291  
Internetadres: <https://op.europa.eu>

**Rollen van deze organisatie:**

TED eSender

---

## Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: f0b48b4c-81ce-43d7-a8f3-b6a886f0d971 - 01  
Type formulier: Mededinging  
Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling  
Subtype aankondiging: 16  
Verzenddatum van de aankondiging: 06/03/2026 10:03:42 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT  
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Frans  
Publicatienummer aankondiging: 162882-2026  
Nummer uitgave PB S: 47/2026  
Datum van bekendmaking: 09/03/2026