

163247-2026 - Mededinging

Duitsland – Landmeetkundige diensten – Neubau KV MHH, Bauvermessung

OJ S 47/2026 09/03/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Diensten

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: HBG Hochschulmedizin Hannover Baugesellschaft mbH

E-mail: vergabe@hbg-hannover.de

Rechtsvorm van de koper: Overheidsonderneming

Activiteit van de aanbestedende dienst: Gezondheid

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Neubau KV MHH, Bauvermessung

Beschrijving: Bauvermessung für die Baustufe 1 des Neubaus der Krankenversorgung (KVBS1) mit OTU Notfall & Trauma, OTU Herz & Lunge und OTU Kopf & Nerven der Medizinischen Hochschule Hannover (MHH) am Stadtfelddamm in Hannover

Identificatiecode van de procedure: 134a1b87-54b7-4586-af7f-61da8ca4f4ff

Interne identificatiecode: KVBS1_VE745.02

Type procedure: Onderhandelingsprocedure met voorafgaande oproep tot mededinging / mededingingsprocedure met onderhandeling

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 71355000 Landmeetkundige diensten

Aanvullende classificatie (cpv): 71250000 Dienstverlening van architecten en bouwkundigen, en controles

2.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: Podbielskistr. 386

Stad: Hannover

Postcode: 30659

Onderverdeling land (NUTS): Region Hannover (DE929)

Land: Duitsland

2.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: Carl-Neuberg-Straße 1

Stad: Hannover

Postcode: 30625

Onderverdeling land (NUTS): Region Hannover (DE929)

Land: Duitsland

2.1.4. Algemene informatie

Aanvullende informatie: #Bekanntmachungs-ID: CXP4Y1EM0MW#

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

vgv -

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aankondiging

Niet-nakoming van verplichtingen op grond van louter nationale uitsluitingsgronden:

Deelname aan een criminele organisatie:

Terroristische misdrijven of strafbare feiten in verband met terroristische activiteiten:

Witwassen van geld of financiering van terrorisme:

Fraude:

Corruptie:

Kinderarbeid en andere vormen van mensenhandel:

Niet-nakoming van de verplichting tot betaling van belastingen:

Niet-nakoming van de verplichting tot betaling van socialezekerheidsbijdragen:

Niet-nakoming van verplichtingen op het gebied van milieurecht:

Niet-nakoming van verplichtingen op het gebied van sociaal recht:

Niet-nakoming van verplichtingen op het gebied van arbeidsrecht:

Insolventie:

Activa beheerd door vereffenaar:

Staking van bedrijfsactiviteiten:

Met faillissement vergelijkbare toestand uit hoofde van nationale recht:

Vervalsing van de mededinging:

Belangenconflict als gevolg van deelneming aan de aanbestedingsprocedure:

Directe of indirecte betrokkenheid bij de voorbereiding van deze aanbestedingsprocedure:

Voortijdige beëindiging, schadevergoeding of andere vergelijkbare sancties:

Gaf valse verklaringen af, hield informatie achter, was niet in staat vereiste documenten te verstrekken of verkreeg vertrouwelijke informatie over deze procedure:

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0001

Titel: Neubau KV MHH, Bauvermessung

Beschrijving: Vermessungsleistungen für Baugrube und Verbau, Rohbau, Ausbau, Spezielle Vermessungsleistungen

Interne identificatiecode: KVBS1_VE745.02

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 71355000 Landmeetkundige diensten

Aanvullende classificatie (cpv): 71250000 Dienstverlening van architecten en bouwkundigen, en controles

5.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: Podbielskistr. 386

Stad: Hannover

Postcode: 30659

Onderverdeling land (NUTS): Region Hannover (DE929)

Land: Duitsland

5.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: Carl-Neuberg-Straße 1
Stad: Hannover
Postcode: 30625
Onderverdeling land (NUTS): Region Hannover (DE929)
Land: Duitsland

5.1.3. Geraamde duur

Andere looptijd: Onbekend

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld: Vereist in inschrijving

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): neen

Deze aanbesteding is ook geschikt voor kleine en middelgrote ondernemingen (kmo's): neen

5.1.7. Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aankondiging

Criterium: Algemene jaarlijkse omzet

Beschrijving van het selectie criterium: Jahresumsatz (Mindestanforderung): Es muss ein Mindestjahresumsatz im Durchschnitt der letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre (2022, 2023, 2024) vorliegen:- Gesamtumsatz: mindestens 500.000 EUR p.a.- Umsatz

Bauvermessung: mindestens 300.000 EUR p.a. Nachweis: Eigenerklärung

Criterium: Inschrijving in een handelsregister

Beschrijving van het selectie criterium: Handelsregistereintragung (Mindestanforderung)

Eintragung im Handelsregister erforderlich. Nachweis: Auszug (nicht älter als 6 Monate bezogen auf Frist Teilnahmeanträge)

Criterium: Relevante onderwijs- en beroepskwalificaties

Beschrijving van het selectie criterium: Berufsqualifikation (Mindestanforderung) Der Projektleiter oder der Stellv. Projektleiter muss eine Qualifikation als Öffentlich bestellter Vermessungsingenieur (ÖbVI) oder Dipl.-Ing./M.Sc. Vermessungswesen vorweisen.

Nachweis: Urkunde oder Zeugnis

Criterium: Professionele risico-indemniteitsverzekering

Beschrijving van het selectie criterium: Nachweis einer Haftpflichtversicherung (Mindestanforderung) Maximal 6 Monate (Bezug: Frist Teilnahmeanträge) alter Nachweis des Versicherers über eine bestehende Berufshaftpflichtversicherung mit folgenden

Deckungssummen:- Personenschäden: 2.000.000 EUR (2-fach maximiert)- Sach-/Vermögensschäden: 2.000.000 EUR (2-fach maximiert)Alternativ übergibt der Teilnehmer eine Bestätigung seiner Versicherung, dass im Auftragsfall die geforderte Versicherungspolice zur Verfügung gestellt wird. Nachweis: Police oder Bestätigung

Criterium: Referenties voor gespecificeerde diensten

Beschrijving van het selectiecriteria: Berufserfahrung der wesentlichen Projektmitarbeiter (Mindestanforderung) Projektleitung mit einer Berufserfahrung von min. 8 Jahren - Qualifikation: ÖbVI oder Dipl.-Ing./M.Sc. Vermessungswesen - Vorlage einer persönlichen Referenz mit den folgenden Mindestkriterien: a) Beim Referenzprojekt handelt es sich um einen Neu- oder Erweiterungsbau eines öffentlichen Auftraggebers und nicht Wohngebäude b) Der angebotene Projektleiter hat als Projektleiter oder stellv. Projektleiter am referenzierten Projekt in den Leistungsphasen 2 bis 5 mitgewirkt c) Das Referenzprojekt hat Baukosten KG 300-400 von mindestens 30 Mio. EUR d) Das Referenzprojekt wurde nach dem 01.01.2016 fertiggestellt oder befindet sich mind. in der Bauausführungsphase (LP 8) e) Das Referenzprojekt befindet sich innerhalb der Europäischen Union oder der Schweiz

Criterium: Referenties voor gespecificeerde diensten

Beschrijving van het selectiecriteria: Berufserfahrung der wesentlichen Projektmitarbeiter (Mindestanforderung): Stellv. Projektleitung mit einer Berufserfahrung von min. 3 Jahren - Qualifikation: ÖbVI oder Dipl.-Ing./M.Sc./B.Sc. Vermessungswesen - Vorlage einer persönlichen Referenz mit den folgenden Mindestkriterien: a) Beim Referenzprojekt handelt es sich um einen Neu- oder Erweiterungsbau eines öffentlichen Auftraggebers und nicht Wohngebäude b) Der angebotene stellv. Projektleiter hat am referenzierten Projekt in den Leistungsphasen 2 bis 5 mitgewirkt c) Das Referenzprojekt hat Baukosten KG 300-400 von mindestens 15 Mio. EUR d) Das Referenzprojekt wurde nach dem 01.01.2016 fertiggestellt oder befindet sich mind. in der Bauausführungsphase (LP 8) e) Das Referenzprojekt befindet sich innerhalb der Europäischen Union oder der Schweiz

Criterium: Referenties voor gespecificeerde diensten

Beschrijving van het selectiecriteria: Unternehmensreferenzen (Mindestanforderung): Es sind mindestens 2 Referenzen für erbrachte Bauvermessungsleistungen einzureichen. Jede Unternehmensreferenz muss alle folgenden Anforderungen erfüllen: - Abschluss nicht vor 01.01.2016 (10 Jahre) - Projektvolumen mindestens 50 Mio. EUR (Baukosten KG 300-400) - Baugrubentiefe mindestens 8 m- Leistungsphasen mindestens LPH 2-5 Sonderanforderung 1: Mindestens eine Referenz muss folgende zusätzliche Anforderung erfüllen: - Krankenhaus, Labor, Reinraum, Messe oder sonstiger hochinstallierter Bereich

Criterium: Maatregelen om kwaliteit te waarborgen

Beschrijving van het selectiecriteria: Personalkapazität (Mindestanzahl festangestellter Mitarbeiter) - Vermessungsingenieure (ÖbVI, Dipl.-Ing., M.Sc., B.Sc.): mindestens 2 - Vermessungstechniker / CAD-Bearbeiter: mindestens 3

Criterium: Gereedschappen, installaties of technische uitrusting

Beschrijving van het selectiecriteria: Technische Ausstattung (Mindestanforderung) - 1 Totalstation (motorisiert): Winkelgenauigkeit $\leq 1''$ - 1 GNSS-Rover: RTK-fähig, cm-Genauigkeit - 1 Präzisionsnivellier: $\leq 0,3$ mm/km- 1 3D-Laserscanner: Messbereich >50 m, Genauigkeit <5 mm - 2 CAD-Arbeitsplätze (3D): IFC-Export/Import-fähig

Criterium: Referenties voor gespecificeerde diensten

Beschrijving van het selectiecriteria: Bewertung der Unternehmensreferenzen gemäß Auswahlmatrix: Projektspezifikationen: das Referenzprojekt hat Projektgröße (Baukosten KG 300-400) > 200 Mio. EUR = 20 Punkte > 100 Mio. EUR = 10 Punkte > 50 Mio. EUR = 5 Punkte ist Gebäudeart Krankenhaus mit OP/ICU = 20 Punkte Krankenhaus ohne OP/ICU,

Klinik = 15 Punkte Labor/Reinraum/Pharma = 10 Punkte Messe/Großveranstaltung/Flughafen = 8 Punkte Sonstiger hochinstallierter Bereich = 5 Punkte hat Baugrubentiefe > 15 m Tiefe = 10 Punkte > 10 m Tiefe = 7 Punkte > 8 m Tiefe = 4 Punkte
De criteria zullen worden gebruikt om de gegadigden te selecteren die voor de tweede fase van de procedure zullen worden uitgenodigd
Gewicht (punten, exact): 250,00

Criterium: Technici of technische instanties om het werk uit te voeren
Beschrijving van het selectiecriterium: Bewertung des Schlüsselpersonals gemäß
Auswahlmatrix: Projektleitung - Berufserfahrung > 15 Jahre = 30 Punkte > 10 Jahre = 20 Punkte > 8 Jahre = 10 Punkte Projektleitung - Vergleichbare Projekte als PL > 3 Projekte = 30 Punkte > 2 Projekte = 20 Punkte > 1 Projekt = 10 Punkte Projektleitung - Krankenhaus-/Klinik-Erfahrung Ja: 20 Punkte Nein: 0 Punkte Stv. Projektleitung - Berufserfahrung > 8 Jahre = 25 Punkte > 5 Jahre = 15 Punkte > 3 Jahre = 10 Punkte Stv. Projektleitung - Vergleichbare Projekte > 2 Projekte = 25 Punkte > 1 Projekt = 15 Punkte Stv. Projektleitung - Krankenhaus-/Klinik-Erfahrung Ja: 20 Punkte Nein: 0 Punkte
De criteria zullen worden gebruikt om de gegadigden te selecteren die voor de tweede fase van de procedure zullen worden uitgenodigd
Gewicht (punten, exact): 150,00

Criterium: Gereedschappen, installaties of technische uitrusting
Beschrijving van het selectiecriterium: Bewertung Technische Ausstattung gemäß
Auswahlmatrix: -Messtechnische Ausstattung über Mindestanforderung -Drohnen-/Luftbildvermessung
De criteria zullen worden gebruikt om de gegadigden te selecteren die voor de tweede fase van de procedure zullen worden uitgenodigd
Gewicht (punten, exact): 75,00

Criterium: Certificaten van onafhankelijke instanties over kwaliteitsborgingsnormen
Beschrijving van het selectiecriterium: Bewertung Qualitätsmanagement gemäß
Auswahlmatrix: Qualitätsmanagementsystem ISO 9001 zertifiziert oder gleichwertig = 25 Punkte Dokumentiertes QM-System (ohne Zertifizierung) = 15 Punkte Nachweis interner Qualitätssicherungsprozesse = 10 Punkte Kein dokumentiertes QM = 0 Punkte
De criteria zullen worden gebruikt om de gegadigden te selecteren die voor de tweede fase van de procedure zullen worden uitgenodigd
Gewicht (punten, exact): 25,00

Informatie over de tweede fase van een procedure in twee fasen:

Minimumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure moet worden uitgenodigd: 3

Maximumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure kan worden uitgenodigd: 3

De procedure verloopt in opeenvolgende fasen. In elke fase kunnen deelnemers afvallen
De koper behoudt zich het recht voor de opdracht zonder verdere onderhandelingen te gunnen op basis van de oorspronkelijke inschrijvingen

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Honorar

Beschrijving: Honorarangebot

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 65

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Konzept zur projektbegleitenden Vermessung

Beschrijving: Darstellung des Konzepts zur projektbegleitenden Vermessung über alle zu beauftragenden Leistungsphasen (max. 3 DIN A4-Seiten). Wertungsaspekte (gleichwertig):- Organisation des Projektteams- Reaktionszeiten und Verfügbarkeit- Messtechnik und Messverfahren- BIM-Integration- Dokumentation und Berichtswesen- Qualitätssicherung der Vermessungsleistungen

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 20

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Konzept Qualitätssicherung

Beschrijving: Darstellung des Konzepts zur Qualitätssicherung der eigenen Vermessungsleistungen sowie zur Durchführung von Kontrollmessungen während der Bauausführung (max. 3 DIN A4-Seiten). Wertungsaspekte (gleichwertig):- Eigenüberwachungsmessungen- Kontrollmessungen mittels 3D-Scan- Ebenheitsprüfung nach DIN 18202

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 15

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Talen waarin de aanbestedingsstukken officieel beschikbaar zijn: Duits

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie: 24/03/2026 23:59:59 (UTC+01:00) Midden-Europese tijd, West-Europese zomertijd

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4Y1EM0MW/documents>

Ad-hoccommunicatiekanaal:

URL: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4Y1EM0MW>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden van de procedure:

Vermoedelijke datum van verzending van de uitnodigingen tot inschrijving: 30/04/2026

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4Y1EM0MW>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Duits

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Inschrijvers mogen meer dan één inschrijving indienen: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van verzoeken tot deelname: 09/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Informatie die na het verstrijken van de indieningstermijn kan worden aangevuld:

Voor zover de afnemer dit toestaat, kunnen sommige ontbrekende documenten in verband met de inschrijver later worden ingediend.

Aanvullende informatie: Wertungsrelevante Unterlagen können grundsätzlich nicht nachgereicht werden

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Voorwaarden met betrekking tot de uitvoering van de opdracht: - Der Bewerber und von ihnen eingesetzte Nachunternehmer müssen gemäß § 4 Abs. 1 NTVergG bei Angebotsabgabe erklären, bei der Ausführung des Auftrags im Inland mindestens ein Mindestentgelt nach den Vorgaben des Mindestlohngesetzes und den nach dem AEntG anwendbaren

Branchentarifverträgen zu zahlen. - Eigenerklärung zur Einhaltung EU-Sanktionen - Kein Widerspruch zur datenschutzrechtliche Information

Elektronische facturering: Toegestaan

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Vergabekammer Niedersachsen beim Niedersächsischen Ministerium für Wirtschaft, Arbeit, Verkehr und Digitalisierung

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: HBG Hochschulmedizin Hannover Baugesellschaft mbH

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Vergabekammer Niedersachsen beim Niedersächsischen Ministerium für Wirtschaft, Arbeit, Verkehr und Digitalisierung

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: HBG Hochschulmedizin Hannover Baugesellschaft mbH

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: HBG Hochschulmedizin Hannover Baugesellschaft mbH

Registratienummer: 04131153308

Postadres: Podbielskistr. 386

Stad: Hannover

Postcode: 30659

Onderverdeling land (NUTS): Region Hannover (DE929)

Land: Duitsland

E-mail: vergabe@hbg-hannover.de

Telefoon: +49 413115-3308

Internetadres: <https://hbg-hannover.de/>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

8.1. ORG-0002

Officiële naam: Vergabekammer Niedersachsen beim Niedersächsischen Ministerium für Wirtschaft, Arbeit, Verkehr und Digitalisierung

Registratienummer: t:04131153308

Postadres: Auf der Hude 2
Stad: Lüneburg
Postcode: 21339
Onderverdeling land (NUTS): Lüneburg, Landkreis (DE935)
Land: Duitsland
E-mail: vergabekammer@mw.niedersachsen.de
Telefoon: +49 413115-3308
Fax: +49 413115-2943
Internetadres: https://www.mw.niedersachsen.de/startseite/themen/aufsicht_und_recht/vergabekammer_rechtslage_ab_18_04_2016/vergabekammer-niedersachsen-144803.html

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures
Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

8.1. ORG-0003

Officiële naam: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registratienummer: 0204:994-DOEVD-83
Stad: Bonn
Postcode: 53119
Onderverdeling land (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Land: Duitsland
E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefoon: +49228996100

Rollen van deze organisatie:

TED eSender

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: ef0ebd11-cd85-4484-ab37-4e8262d0bba8 - 01
Type formulier: Mededinging
Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
Subtype aankondiging: 16
Verzenddatum van de aankondiging: 06/03/2026 10:00:09 (UTC+01:00) Midden-Europese tijd, West-Europese zomertijd
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Duits
Publicatienummer aankondiging: 163247-2026
Nummer uitgave PB S: 47/2026
Datum van bekendmaking: 09/03/2026