

164219-2026 - Mededinging

Duitsland – Bouwwerkzaamheden voor afwatering – 5500 Technische Anlagen in Außenanlagen
OJ S 48/2026 10/03/2026
Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
Werken

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: Zweckverband Staatliche weiterführende Schulen im Südosten des Landkreises München (Schulzweckverband Südost)

E-mail: kontakt@szv-m.de

Rechtsvorm van de koper: Publiekrechtelijke instelling onder zeggenschap van een lokale overheid

Activiteit van de aanbestedende dienst: Onderwijs

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: 5500 Technische Anlagen in Außenanlagen

Beschrijving: Neubau einer Realschule mit Mensa, Zweifachsporthalle, Pausenhalle als Versammlungsstätte und Freisportanlagen auf der gegenüberliegenden Seite der Hohenbrunner Straße. Gebäude ist in Teilen als Holzhybridbau geplant. Die Ausführung erfolgt in einem Bauabschnitt. Adresse Baufeld: Hohenbrunner Straße 110 85662 Hohenbrunn BRI ca. 64.500 m³ BGF ca. 14.000 m² Gebäude 1-3 geschossig zuzgl. 1 Untergeschoß
Nachfolgend aufgeführt sind die wesentlichen, im LV enthaltenen Leistungen: -
Baustelleneinrichtung - ca. 1 Stück Sickertunnel Länge 17,5m - ca. 2 Stück Sickertunnel Länge 15,0m - ca. 1 Stück Sedimentationsanlage - ca. 3 Stück Filterschacht vor Sickertunnel - ca. 3 Stück Regenwasserbehälter 60 m³ - ca. 21 Stück Revisionsschächte Regenwasser - ca. 5 Stück Revisionsschächte Schmutzwasser - ca. 1.195 m Abwasser PP-Rohre DN100 bis DN300 - ca. 857 Stück Abwasser PP-Formstücke DN100 bis DN300 - ca. 25 m Trinkwasser PE-Rohre DN25 - ca. 15 Stück Trinkwasser PE-Formstücke DN25 - ca. 90 m Kälte KMR-Rohre DN125 - ca. 26 Stück Kälte KMR-Formstücke DN125 - ca. 2.680 m³ Aushub für Leitungsgräben - ca. 1.585 m³ Aushub für Revisionsschächte - ca. 1.050 m³ Aushub für Sickertunnel

Identificatiecode van de procedure: 7a37d648-9ed6-43c2-9d1d-6ffd2b06dfbe

Interne identificatiecode: 5500

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45232450 Bouwwerkzaamheden voor afwatering

Aanvullende classificatie (cpv): 45232411 Aanleggen van afvalwaterleidingen, 45232454 Bouwen van regenwateropvangbekken

2.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: Hohenbrunner Straße 110

Stad: Hohenbrunn

Postcode: 85662

Onderverdeling land (NUTS): München, Landkreis (DE21H)

Land: Duitsland

2.1.4. Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

vob-a-eu -

Toepasselijk grensoverschrijdend recht: - Deze Rechtsvorschrift wird nicht angewendet.

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aankondiging

Corruptie: Gemäß §123 GWB i.V. mit § 16 EU VOB/A sind die zwingenden und fakultativen Ausschlussgründe für das Vergabeverfahren heranzuziehen.

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0001

Titel: 5500 Technische Anlagen in Außenanlagen

Beschrijving: Neubau einer Realschule mit Mensa, Zweifachsporthalle, Pausenhalle als Versammlungsstätte und Freisportanlagen auf der gegenüberliegenden Seite der Hohenbrunner Straße. Gebäude ist in Teilen als Holzhybridbau geplant. Die Ausführung erfolgt in einem Bauabschnitt. Adresse Baufeld: Hohenbrunner Straße 110 85662 Hohenbrunn BRI ca. 64.500 m³ BGF ca. 14.000 m² Gebäude 1-3 geschossig zuzgl. 1 Untergeschoß Nachfolgend aufgeführt sind die wesentlichen, im LV enthaltenen Leistungen: - Baustelleneinrichtung - ca. 1 Stück Sickertunnel Länge 17,5m - ca. 2 Stück Sickertunnel Länge 15,0m - ca. 1 Stück Sedimentationsanlage - ca. 3 Stück Filterschacht vor Sickertunnel - ca. 3 Stück Regenwasserbehälter 60 m³ - ca. 21 Stück Revisionsschächte Regenwasser - ca. 5 Stück Revisionsschächte Schmutzwasser - ca. 1.195 m Abwasser PP-Rohre DN100 bis DN300 - ca. 857 Stück Abwasser PP-Formstücke DN100 bis DN300 - ca. 25 m Trinkwasser PE-Rohre DN25 - ca. 15 Stück Trinkwasser PE-Formstücke DN25 - ca. 90 m Kälte KMR-Rohre DN125 - ca. 26 Stück Kälte KMR-Formstücke DN125 - ca. 2.680 m³ Aushub für Leitungsgräben - ca. 1.585 m³ Aushub für Revisionsschächte - ca. 1.050 m³ Aushub für Sickertunnel

Interne identificatiecode: 5500

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45232450 Bouwwerkzaamheden voor afwatering

Aanvullende classificatie (cpv): 45232411 Aanleggen van afvalwaterleidingen, 45232454 Bouwen van regenwateropvangbekken

5.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: Hohenbrunner Straße 110

Stad: Hohenbrunn

Postcode: 85662

Onderverdeling land (NUTS): München, Landkreis (DE21H)

Land: Duitsland

5.1.3. Geraamde duur

Begindatum: 08/06/2026

Einddatum van de duur: 14/12/2027

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld: Vereist in inschrijving

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): neen

Deze aanbesteding is ook geschikt voor kleine en middelgrote ondernemingen (kmo's): neen

5.1.7. Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aankondiging

Criterium: Relevante onderwijs- en beroepskwalificaties

Beschrijving van het selectie criterium: Eignung zur Berufsausübung: Befähigung zur Berufsausübung einschließlich Auflagen hinsichtlich der Eintragung in einem Berufs- oder Handelsregister - Auflistung und kurze Beschreibung der Bedingungen: Für den Auftrag kommen nur Bieter in Betracht, die bereits Leistungen mit Erfolg ausgeführt haben, die mit der zu vergebenen Leistung vergleichbar sind. Mit dem Angebot ist für die Beurteilung der Eignung vorzulegen: • Angabe zur Mitgliedschaft bei der Berufsgenossenschaft: Die Bieter, deren Angebote in die engere Wahl kommen, haben auf gesondertes Verlangen eine Unbedenklichkeitsbescheinigung der tariflichen Sozialkasse, eine Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamts sowie eine Freistellungsbescheinigung nach § 48 EStG vorzulegen. • Angaben zu Eintragungen im Berufs- oder Handelsregister des Sitzes oder Wohnsitzes des Unternehmens (nicht älter als 3 Monate). Die Bieter, deren Angebote in die engere Wahl kommen, haben auf gesondertes Verlangen eine Gewerbeanmeldung, einen nicht als 3 Monate älterer Auszug aus dem Gewerbezentralregister und Eintragung in der Handwerksrolle (Handwerkskarte) bzw. bei der Industrie- und Handelskammer bzw. sowie einen Berufs-/Handelsregistrauszug vorzulegen. • Angaben zur Zahlung von Steuern, Abgaben und Beiträgen zur Sozialversicherung: Erklärung, dass der Bieter seiner Verpflichtung zur Zahlung von Steuern und Abgaben sowie der Beiträge zur gesetzlichen Sozialversicherung, soweit sie der Pflicht zur Beitragszahlung unterfallen, ordnungsgemäß erfüllt hat. • Angabe, dass nachweislich keine schwere Verfehlung begangen wurde, die die Zuverlässigkeit als Bieter in Frage stellt, u.a. dass keine Ausschlussgründe gemäß § 6e EU VOB/A vorliegen, keine Eintragung im Wettbewerbsregister gespeichert sind. Angabe, ob ein Ausschlussgrund gemäß §6e EU Absatz 6 VOB/A vorliegt und/oder ein Ausschlussgrund gemäß § 6e EU Absatz 6 VOB/A vorliegt, jedoch Maßnahmen zur Selbstreinigung ergriffen wurden, durch die die Zuverlässigkeit wieder hergestellt wurde. • Angaben, zu Insolvenzverfahren und Liquidation: Erklärung, dass ein Insolvenzverfahren oder ein vergleichbares gesetzlich geregeltes Verfahren weder beantragt noch eröffnet wurde, ein Antrag auf Eröffnung nicht mangels Masse abgelehnt wurde und sich das Unternehmen nicht in Liquidation befindet. Alternativ Erklärung, dass ein Insolvenzplan rechtskräftig bestätigt wurde, welcher auf Verlangen vorgelegt wird. • Die Eigenerklärung über das Nichtvorliegen von Ausschlussgründen wird durch den Namen des Verantwortlichen in Druckbuchstaben im Angebot mit abgegeben. Sofern eine Bietergemeinschaft gebildet werden soll, muss die Eigenerklärung über die Eintragung im Handelsregister/in der Handwerksrolle oder Auszug aus dem Berufsregister, sofern eine Eintragungspflicht besteht, von jedem Mitglied eingereicht werden. Bei Einsatz von Unterauftragnehmer (Nachunternehmen) sind auf gesondertes Verlangen die Eigenerklärungen auch für diese abzugeben. Sind die Unterauftragnehmer

(Nachunternehmen) präqualifiziert, reicht die Angabe der Nummer, unter der diese in der Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e. V. (Präqualifikationsverzeichnis) geführt werden.

Criterium: Relevante onderwijs- en beroepskwalificaties

Beschrijving van het selectiecriterium: Technische und berufliche Leistungsfähigkeit -

Auflistung und kurze Beschreibung der Eignungskriterien: Als Eigenerklärung vorzulegen: • Angaben über die Ausführung von Leistungen in den letzten bis zu fünf abgeschlossenen Kalenderjahren, die mit der zu vergebenden Leistung in der Höhe der Angebotssumme und technischen Ausführung vergleichbar sind. Die Bieter, deren Angebote in die engere Wahl kommen, haben auf gesondertes Verlangen für die wichtigsten Bauleistungen

Bescheinigungen (Bestätigung des Auftraggebers über die vertragsgemäße Ausführung der Leistung) für mindestens 3 vergleichbare Referenznachweise vorzulegen: Ansprechpartner;

Art der ausgeführten Leistung; Auftragssumme; Ausführungszeitraum; stichwortartige

Benennung des mit eigenem Personal ausgeführten maßgeblichen Leistungsumfanges

einschl. Angabe der aus- geführten Mengen; Zahl der hierfür durchschnittlich eingesetzten

Arbeitnehmer; stichwortartige Beschreibung der besonderen technischen und

gerätespezifischen Anforderungen bzw. (bei Komplettleistung). Die Anforderung des

Nachweises vergleichbarer Referenzen gemäß FB 124 Eigenerklärung zur Eignung gilt auch

für präqualifizierte Bieter. Präqualifizierte Bieter können sich dazu des PQ-Verzeichnisses

bedienen, soweit dort Nachweise entsprechend vergleichbarer Referenzen hinterlegt sind.

Präqualifizierte Bieter sollten prüfen, ob die im PQ-Verzeichnis hinterlegten Nachweise

vergleichbare Referenzen betreffen und die Hinterlegung ggf. entsprechend anpassen.

Alternativ können die Referenzen auch mit dem Angebot übermittelt werden. Hinweis: Eine

Referenz kann alle oder mehrere der beschriebenen Leistungen abdecken. In diesem Fall ist in

der Referenzbescheinigung der Wert der einzelnen Leistungen anzugeben. Alternativ sind

auch Referenzbescheinigungen für einzelne Leistungen zulässig. Es müssen für jede der

zuvor beschriebenen Leistungen mind. 3 Referenznachweise mit dem jeweils angegebenen

Mindestauftragswert vorgelegt werden. Nimmt der Bieter in Hinblick auf die Kriterien für die

wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit im Rahmen einer Eignungsleihe die

Kapazitäten anderer Unternehmen in Anspruch, müssen diese gemeinsam für die

Auftragsausführung haften; die Haftungserklärung ist gleichzeitig mit der

„Verpflichtungserklärung“ abzugeben (siehe Teilnahmebedingungen). • Angaben über die

technischen Fachkräfte, sowie die technischen Stellen, welche dem Bieter zum Erbringen der

angebotenen Leistung zu Verfügung stehen; insbesondere die mit der Qualitätskontrolle

beauftragten, sowie die zur Errichtung des Bauwerks. Bei Einsatz von eignungsverleihenden

Unterauftragnehmern (Nachunternehmen) sind die Eigenerklärungen auch für diese

vorzulegen. Sind die Unterauftragnehmer (Nachunternehmen) präqualifiziert, reicht die

Angabe der Nummer, unter der diese in der Liste des Vereins für die Präqualifikation von

Bauunternehmen e. V. (Präqualifikationsverzeichnis) geführt werden. Wenn das Angebot in

die engere Wahl kommt, ist bei Einsatz von Unterauftragnehmern (Nachunternehmen) (ohne

Eignungsleihe) für diese auf gesondertes Verlangen die Eigenerklärungen vorzulegen. Sind

die Unterauftragnehmer (Nachunternehmen) präqualifiziert, reicht die Angabe der Nummer,

unter der diese in der Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e. V.

(Präqualifikationsverzeichnis) geführt werden. • Studiennachweise und Bescheinigungen über

die berufliche Befähigung des Dienstleisters oder Unternehmers und/oder der Führungskräfte

des Unternehmens; Angaben über die Zahl der in den letzten drei abgeschlossenen

Kalenderjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte, gegliedert nach

Lohngruppen mit gesondert ausgewiesenem technischem Leitungspersonal; Eine Erklärung,

aus der hervorgeht, über welche Ausstattung, welche Geräte und welche technische

Ausrüstung des Unternehmen für die Ausführung des Auftrags verfügt; Angabe, welche Teile des Auftrags der Unternehmer unter Umständen als Unteraufträge zu vergeben beabsichtigt

Criterium: Andere economische of financiële eisen

Beschrijving van het selectiecriteria: Eigenverklaring tot de omzet van het bedrijf in de laatste 3 afgelopen jaren, zover het de prestaties betreft, die met de te verlenen prestatie vergelijkbaar zijn onder inbegrip van het aandeel bij gezamenlijk met andere bedrijven uitgevoerde prestaties. Aangegeven te worden de werkers: Verklaring, dat de aanbieder die voor de uitvoering van de prestaties vereiste werkers ter beschikking staan. De Eigenverklaring over het ontbreken van uitsluitingsredenen wordt door de ondertekening van het aanbod afgegeven. Aangegeven te worden de insolventieprocedure en liquidatie: Verklaring, dat een insolventieprocedure of een vergelijkbare wettelijk geregelde procedure noch is aangevraagd noch is geopend, een aanvraag tot opening niet is afgewezen en dat het bedrijf niet in liquidatie is. Alternatief Verklaring, dat een insolventieplan rechtskrachtig is vastgesteld, welke op verzoek wordt overgelegd. Indien aanbiederorganisaties gevormd moeten worden, zijn de bovenstaande gegevens en formaliteiten van elk lid te leveren. Hierbij kunnen de minimumvereisten gezamenlijk worden vervuld.

Criterium: Andere economische of financiële eisen

Beschrijving van het selectiecriteria: Handelsregisteruittreksel; Beschikbaarheid van de werkers; Geen uitsluitingsredenen; Voorlegging van een kwalificatie of gelijkwaardig: Gegevens over de uitvoering van prestaties in de laatste tot vijf afgelopen kalenderjaren, die met de te verlenen prestatie vergelijkbaar zijn, waarbij voor de belangrijkste bouwprestaties Verklaringen over de ordnungsgemäße uitvoering en het resultaat toe te voegen zijn. Studietoelatingen en Verklaringen over de beroepsbekwaamheid van de dienstverlener of ondernemer en/of van de leidinggevenden van het bedrijf Gegevens over de aantal werkers, gegroepeerd naar loongroepen met gescheiden afzonderlijk technisch leidingpersoneel. Een Verklaring, uit welke blijkt, over welke uitrusting, welke apparaten en welke technische uitrusting het bedrijf voor de uitvoering van de opdracht heeft. Aangegeven te worden de delen van de opdracht die de ondernemer onder omstandigheden als onderopdrachten te vergeben beoogt.

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Beschrijving: De rangschikking van de aanbiedingen wordt tot 100% op prijs. De prijs is het enige beslissingscriterium.

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Talen waarin de aanbestedingsstukken officieel beschikbaar zijn: Duits

Termijn voor aanvragen om aanvullende informatie: 02/04/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av275cd5-eu>

Ad-hoccommunicatiekanaal:

URL: <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av275cd5-eu>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av275cd5-eu>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Duits

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Inschrijvers mogen meer dan één inschrijving indienen: Niet toegestaan

Beschrijving van de financiële garantie: Soweit die Auftragssumme mindestens 250.000 Euro ohne Umsatzsteuer beträgt, ist Sicherheit für die Vertragserfüllung in Höhe von 5 Prozent der Auftragssumme (inkl. Umsatzsteuer, ohne Nachträge) zu leisten. Die Sicherheit für Mängelansprüche beträgt 2 % der Summe der Abschlagszahlungen zum Zeitpunkt der Abnahme (vorläufige Abrechnungssumme).

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 08/04/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbidding geldig moet blijven: 61 Dagen

Informatie die na het verstrijken van de indieningstermijn kan worden aangevuld:

Voor zover de afnemer dit toestaat, kunnen alle ontbrekende documenten in verband met de inschrijver later worden ingediend.

Aanvullende informatie: Nach §16 a EU VOB/A werden Unterlagen nachgefordert und sind innerhalb von 6 Tagen vorzulegen. Erfolgt dies nicht, ist der Bieter vom Vergabeverfahren auszuschließen.

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 08/04/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Plaats: 80807 München

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Een geheimhoudingsovereenkomst is vereist: neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: ja

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: ja

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Bemiddelingsorganisatie: Vergabekammer Südbayern bei der Regierung von Oberbayern

Organisatie voor beroepsprocedures: Vergabekammer Südbayern bei der Regierung von Oberbayern

Organisatie die offlinetoegang verleent tot de aanbestedingsstukken: Hitzler Ingenieure GmbH & Co. KG

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Vergabekammer Südbayern bei der Regierung von Oberbayern

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: Hitzler Ingenieure GmbH & Co. KG

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: Zweckverband Staatliche weiterführende Schulen im Südosten des Landkreises München (Schulzweckverband Südost)

Registratienummer: unbekannt1

Postadres: Prof.-Messerschmitt-Str. 1

Stad: Neubiberg

Postcode: 85579

Onderverdeling land (NUTS): München, Landkreis (DE21H)

Land: Duitsland

E-mail: kontakt@szv-m.de

Telefoon: 089 638 791 35 0

Fax: 089 638 791 35 20

Internetadres: www.szv-m.de

Kopersprofiel: <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av275cd5-eu>

Rollen van deze organisatie:

Koper

8.1. ORG-0003

Officiële naam: Hitzler Ingenieure GmbH & Co. KG

Registratienummer: unbekannt3

Stad: München

Postcode: 80807

Onderverdeling land (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Land: Duitsland

E-mail: rh@hitzler-ingenieure.de

Telefoon: 0892555957870

Rollen van deze organisatie:

Organisatie die offlinetoegang verleent tot de aanbestedingsstukken

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

8.1. ORG-0002

Officiële naam: Vergabekammer Südbayern bei der Regierung von Oberbayern

Registratienummer: 0000

Postadres: Maximilianstraße 39

Stad: München

Postcode: 80538

Onderverdeling land (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Land: Duitsland

E-mail: vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de

Telefoon: 08921762411

Fax: 00498921762847

Internetadres: <https://www.regierung.oberbayern.bayern.de/>

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Bemiddelingsorganisatie

8.1. ORG-0004

Officiële naam: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registratienummer: 0204:994-DOEVD-83

Stad: Bonn
Postcode: 53119
Onderverdeling land (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Land: Duitsland
E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefoon: +49228996100
Rollen van deze organisatie:
TED eSender

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: bfd257a1-02ca-45db-9699-d93e5a356fef - 01
Type formulier: Mededinging
Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
Subtype aankondiging: 16
Verzenddatum van de aankondiging: 07/03/2026 12:04:48 (UTC+01:00) Midden-Europese tijd, West-Europese zomertijd
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Duits
Publicatienummer aankondiging: 164219-2026
Nummer uitgave PB S: 48/2026
Datum van bekendmaking: 10/03/2026