

# 166838-2026 - Mededinging

Finland – Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde, civiele techniek en inspectie – Alajärven Möksyn osayleiskaavan suunnittelu

OJ S 48/2026 10/03/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Diensten

## 1. Koper

---

### 1.1. Koper

Officiële naam: Alajärven kaupunki

E-mail: [kirsi.haapa-aho@alajarvi.fi](mailto:kirsi.haapa-aho@alajarvi.fi)

Rechtsvorm van de koper: Regionale overheid

Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

## 2. Procedure

---

### 2.1. Procedure

Titel: Alajärven Möksyn osayleiskaavan suunnittelu

Beschrijving: Alajärven kaupunki pyytää osallistumishakemuksia alueidenkäyttölain (AKL) mukaisen oikeusvaikutteisen osayleiskaavan ja siihen liittyvien selvitysten laatimisesta Alajärven Möksyn alueelle. Tavoitteena on laatia Möksyn alueelle AKL 42 §:n mukainen oikeusvaikutteinen osayleiskaava (arvio noin 15 km<sup>2</sup>) sekä mahdollinen asemakaava erikseen sovituille alueille (arvio noin 600 ha). Tiedot suunnittelualueesta ja tavoitteista, tehtäväsisältö ja työn eteneminen on esitetty osallistumispyynnön liitteissä 1. Hankinnan kohteen kuvaus, 2 Alustava aluerajaus ja 3 Alustava tehtävän kuvaus. Hankinta suoritetaan rajoitetulla menettelyllä. Hankinnassa noudatetaan lakia julkisista hankinnoista 29.12.2016/1397. Valitun toimittajan kanssa tehdään konsulttitoiminnan yleisiin sopimusehtoihin (KSE2013) pohjautuva sopimus.

Identificatiecode van de procedure: a4a8faaf-6e8d-4e77-8258-2e9f9b00f1e9

Interne identificatiecode: 579544

Type procedure: Niet-openbaar

De procedure wordt versneld: neen

Belangrijkste kenmerken van de procedure: Rajoitetun menettelyn yleiskuvaus ja hankinnan alustava aikataulu Hankintailmoitus 03/2026 Hankintayksikkö julkaisee hankintailmoituksen HILMAssa. Ilmoituksessa kerrotaan hankinnan kohde, osallistumisedellytykset ja määräaika osallistumishakemusten jättämiselle. Osallistumishakemukset 04/2026 Toimittajat jättävät osallistumishakemuksensa määräaikaan mennessä. Näissä osoitetaan, että tarjoaja täyttää asetetut soveltuvuusvaatimukset (esim. taloudelliset ja tekniset edellytykset). Soveltuvuuden arviointi ja tarjoajien valinta 04/2026 Hankintayksikkö arvioi hakemukset ja valitsee niiden perusteella rajoitetun määrän tarjoajat (5, ellei kelpoisia ehdokkaita ole vähemmän) osallistumaan tarjouskilpailuun. Tarjouspyynnön lähettäminen 04/2026 Vain valituille ehdokkaille lähetetään tarjouspyyntö. Tässä vaiheessa määritellään hankinnan yksityiskohtaiset ehdot ja arviointikriteerit. Tarjousten jättäminen 05/2026 Valitut ehdokkaat jättävät tarjouksensa tarjouspyynnön mukaisesti. Tarjousten arviointi ja hankintapäätös 05/2026 Hankintayksikkö vertailee tarjoukset tarjouspyynnön mukaisin perustein, tekee hankintapäätöksen ja antaa sen tiedoksi. Sopimuksen tekeminen 06//2026 Odotusaikojen jälkeen hankintasopimus tehdään valitun tarjoajan kanssa.

#### 2.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 71000000 Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde, civiele techniek en inspectie

Aanvullende classificatie (cpv): 71410000 Stedenbouw

#### 2.1.2. Plaats van uitvoering

Overall in de Europese Economische Ruimte

Aanvullende informatie: Toimeksianto tehdään Alajärven kaupungille

#### 2.1.4. Algemene informatie

**Rechtsgrondslag:**

Richtlijn 2014/24/EU

#### 2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

## 5. Perceel

---

### 5.1. Perceel: LOT-0000

Titel: Alajärven Möksyn osayleiskaavan suunnittelu

Beschrijving: Alajärven kaupunki pyytää osallistumishakemuksia alueidenkäyttölain (AKL) mukaisen oikeusvaikutteisen osayleiskaavan ja siihen liittyvien selvitysten laatimisesta Alajärven Möksyn alueelle. Tavoitteena on laatia Möksyn alueelle AKL 42 §:n mukainen oikeusvaikutteinen osayleiskaava (arvio noin 15 km<sup>2</sup>) sekä mahdollinen asemakaava erikseen sovituille alueille (arvio noin 600 ha). Tiedot suunnittelualueesta ja tavoitteista, tehtäväsisältö ja työn eteneminen on esitetty osallistumispyynnön liitteissä 1. Hankinnan kohteen kuvaus, 2 Alustava aluerajaus ja 3 Alustava tehtävän kuvaus. Hankinta suoritetaan rajoitetulla menettelyllä. Hankinnassa noudatetaan lakia julkisista hankinnoista 29.12.2016/1397. Valitun toimittajan kanssa tehdään konsulttitoiminnan yleisiin sopimusehtoihin (KSE2013) pohjautuva sopimus.

Interne identificatiecode: 579544

#### 5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 71000000 Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde, civiele techniek en inspectie

Aanvullende classificatie (cpv): 71410000 Stedenbouw

#### 5.1.2. Plaats van uitvoering

Overall in de Europese Economische Ruimte

Aanvullende informatie: Toimeksianto tehdään Alajärven kaupungille

#### 5.1.3. Geraamde duur

Looptijd: 18 Maanden

#### 5.1.6. Algemene informatie

**Voorbehouden deelname:**

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

Deze aanbesteding is ook geschikt voor kleine en middelgrote ondernemingen (kmo's): neen

#### 5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

##### **Informatie over de tweede fase van een procedure in twee fasen:**

Minimumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure moet worden uitgenodigd: 5

De procedure verloopt in opeenvolgende fasen. In elke fase kunnen deelnemers afvallen

#### 5.1.10. Gunningscriteria

##### **Criterium:**

Type: Kwaliteit

Naam: Laatu

Beschrijving: Palvelun suorittajan resurssit, laatustandardit sekä referenssi

Categorie van het gunningscriterium vaste waarde: Vaste waarde (totaal)

Gunningscriterium numerieke waarde: 100

#### 5.1.11. Aanbestedingsstukken

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie: 30/03/2026 09:00:00 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://tarjouspalvelu.fi/alajarvi?id=579544&tpk=1b077c80-0553-4c72-b3af-43397c981f50>

#### 5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

##### **Voorwaarden voor indiening:**

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://tarjouspalvelu.fi/alajarvi?id=579544&tpk=1b077c80-0553-4c72-b3af-43397c981f50>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Fins

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Inschrijvers mogen meer dan één inschrijving indienen: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van verzoeken tot deelname: 13/04/2026 09:00:00 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT

##### **Voorwaarden van het contract:**

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Een geheimhoudingsovereenkomst is vereist: neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: ja

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: ja

#### 5.1.15. Technieken

##### **Raamovereenkomst:**

Geen raamovereenkomst

##### **Informatie over het dynamische aankoopstelsel:**

Geen dynamisch aankoopstelsel

#### 5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Markkinaoikeus

Informatie over de termijnen voor beroep: Osallistumisvaiheen päätöksestä voi tehdä oikaisuvaatimuksen hankintayksikölle ja/tai valituksen markkinaoikeudelle 14 päivän kuluessa päätöksen vastaanottamista seuraavana päivänä.

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Alajärven kaupunki

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: Alajärven kaupunki  
Organisatie die inschrijvingen verwerkt: Alajärven kaupunki

## 8. Organisaties

---

### 8.1. ORG-0001

Officiële naam: Alajärven kaupunki  
Registratienummer: 0177619-3  
Postadres: Alvar Aallontie 1  
Stad: Alajärvi  
Postcode: 62900  
Onderverdeling land (NUTS): Etelä-Pohjanmaa (FI199)  
Land: Finland  
Contactpunt: Kirsi Haapa-aho, kaavoituspäällikkö  
E-mail: [kirsi.haapa-aho@alajarvi.fi](mailto:kirsi.haapa-aho@alajarvi.fi)  
Telefoon: +358 442970264  
Internetadres: <https://alajarvi.fi/>  
**Rollen van deze organisatie:**  
Koper  
Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt  
Organisatie die inschrijvingen verwerkt  
Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

### 8.1. ORG-0002

Officiële naam: Markkinaoikeus  
Registratienummer: 3006157-6  
Postadres: Radanrakentajantie 5  
Stad: Helsinki  
Postcode: 00520  
Onderverdeling land (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)  
Land: Finland  
E-mail: [markkinaoikeus@oikeus.fi](mailto:markkinaoikeus@oikeus.fi)  
Telefoon: +358 295643300  
Internetadres: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>  
**Rollen van deze organisatie:**  
Organisatie voor beroepsprocedures

### 8.1. ORG-0003

Officiële naam: Hansel Oy (Hilma)  
Registratienummer: FI09880841  
Postadres: Mannerheiminaukio 1a  
Stad: Helsinki  
Postcode: 00100  
Onderverdeling land (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)  
Land: Finland  
Contactpunt: eSender  
E-mail: [tekninen@hankintailmoitukset.fi](mailto:tekninen@hankintailmoitukset.fi)  
Telefoon: 029 55 636 30  
Internetadres: <http://hankintailmoitukset.fi>  
**Rollen van deze organisatie:**

## Informatie over een aankondiging

---

Identificatiecode/versie van de aankondiging: a661d722-5dab-468b-a012-3bf6a5c4f0db - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Subtype aankondiging: 16

Verzenddatum van de aankondiging: 09/03/2026 08:14:48 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT

Aankondiging datum verzending (eSender): 09/03/2026 08:15:02 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Fins

Publicatienummer aankondiging: 166838-2026

Nummer uitgave PB S: 48/2026

Datum van bekendmaking: 10/03/2026