

168140-2026 - Mededinging

Finland – Schoonmaak- en afvalverwijderingsdiensten – Sisäilmanpuhdistimien vuokraus kokonaispalveluna

OJ S 49/2026 11/03/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Diensten

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: TeeSe Botnia Oy Ab

E-mail: hankintapalvelut@teese.fi

Rechtsvorm van de koper: Publiekrechtelijke instelling

Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Sisäilmanpuhdistimien vuokraus kokonaispalveluna

Beschrijving: TeeSe Botnia Oy Ab valmistelee sisäilmanpuhdistimien vuokraamista kokonaispalveluja koskevan hankinnan kilpailutusta TeeSe Botnia Oy:n ja sen omistajayhteisöjen tarpeisiin. Tavoitteena on palveluita koskevan puitejärjestelyn muodostaminen useamman palveluntuottajan kanssa toukokuussa 2026 (arvio) alkavalle toistaiseksi voimassa olevalle sopimuskaudelle. Hankinta koskee kokonaispalveluna toimitettavia sisäilmanpuhdistuslaitteita ja niihin liittyviä muita korjaus-, huolto- ja ylläpitopalveluita. Kilpailutuksen tavoitteena on luoda puitejärjestely kolmen (3) toimittajan kanssa erilaisessa käytössä oleviin tiloihin, kuten kouluihin, päiväkoteihin ja toimistoihin vuokrattavista ilmanpuhdistimista. Kilpailutukseen etukäteen ja myöhemmin sopimuskaudella sitoutuvat TeeSen omistajayhteisöt hankkivat laitteita tarpeidensa mukaisesti tarjouspyynnössä ja sen liitteissä esitettävän toimintamallin mukaisesti. Sisäilmanpuhdistimia vuokrataan sopimuksien käyttämiseen sitoutuneiden omistajayhteisöjen tiloihin toimitettuina, asennettuina, ohjelmoituina ja käyttökuntoon saatettuina. Laitteilla haetaan väliaikaista ratkaisua sisäilmaongelmien hallintaan ja ilmanpuhdistimien tulee olla tarkoitettu sisäilmaongelmien ratkaisuun. Kaikkien sopimuskaudella toimitettavien laitteiden tulee uusia käyttämättömiä ilmanpuhdistimia tai mikäli ne ovat olleet käytössä, on puhdistimille tehty huolto ja puhdistus siten, että ne vastaavat uusia laitteita. Hankintaan kuuluu huoltopalvelu, joka sisältää laitteiden huollon, korjaukset ja varaosat sekä vaihdettavat suodattimet koko laitteen vuokra-ajan sen mukaisesti kuin tarjouspyyntöasiakirjoissa on eritelty. Palveluun tulee sisältyä laitevuokrauksen ja huollon lisäksi suojattavan kohteen kartoittaminen, tilankäyttäjien tiedotus ja opastus laitteen toiminnasta.

Identificatiecode van de procedure: 217c5f7d-131b-49ac-a6ea-f1d42670218a

Interne identificatiecode: 567499

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 90900000 Schoonmaak- en afvalverwijderingsdiensten

2.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Pohjanmaa (FI19A)

Land: Finland

2.1.4. Algemene informatie

Aanvullende informatie: Sopimusta ei voida irtisanoa ensimmäisten kahdentoista (12) kuukauden aikana. Sopimusaika on puitejärjestelyn enimmäiskeston mukainen hankintalain 42 §:n mukaisesti kuitenkin siten, että sopimukset ovat ilman irtisanomista voimassa, kunnes uuden kilpailutuksen hankintapäätös on saanut lainvoiman ja uusi hankintasopimuskausi voi alkaa.

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aanbestedingsstuk

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0000

Titel: Sisäilmanpuhdistimien vuokraus kokonaispalveluna

Beschrijving: TeeSe Botnia Oy Ab valmistelee sisäilmanpuhdistimien vuokraamista kokonaispalveluja koskevan hankinnan kilpailutusta TeeSe Botnia Oy:n ja sen omistajayhteisöjen tarpeisiin. Tavoitteena on palveluita koskevan puitejärjestelyn muodostaminen useamman palveluntuottajan kanssa toukokuussa 2026 (arvio) alkavalle toistaiseksi voimassa olevalle sopimuskaudelle. Hankinta koskee kokonaispalveluna toimitettavia sisäilmanpuhdistuslaitteita ja niihin liittyviä muita korjaus-, huolto- ja ylläpitopalveluita. Kilpailutuksen tavoitteena on luoda puitejärjestely kolmen (3) toimittajan kanssa erilaisessa käytössä oleviin tiloihin, kuten kouluihin, päiväkoteihin ja toimistoihin vuokrattavista ilmanpuhdistimista. Kilpailutukseen etukäteen ja myöhemmin sopimuskaudella sitoutuvat TeeSen omistajayhteisöt hankkivat laitteita tarpeidensa mukaisesti tarjouspyynnössä ja sen liitteissä esitettävän toimintamallin mukaisesti. Sisäilmanpuhdistimia vuokrataan sopimuksien käyttämiseen sitoutuneiden omistajayhteisöjen tiloihin toimitettuina, asennettuina, ohjelmoituina ja käyttökuntoon saatettuina. Laitteilla haetaan väliaikaista ratkaisua sisäilmaongelmien hallintaan ja ilmanpuhdistimien tulee olla tarkoitettu sisäilmaongelmien ratkaisuun. Kaikkien sopimuskaudella toimitettavien laitteiden tulee uusia käyttämättömiä ilmanpuhdistimia tai mikäli ne ovat olleet käytössä, on puhdistimille tehty huolto ja puhdistus siten, että ne vastaavat uusia laitteita. Hankintaan kuuluu huoltopalvelu, joka sisältää laitteiden huollon, korjaukset ja varaosat sekä vaihdettavat suodattimet koko laitteen vuokra-ajan sen mukaisesti kuin tarjouspyyntöasiakirjoissa on eritelty. Palveluun tulee sisältyä laitevuokrauksen ja huollon lisäksi suojattavan kohteen kartoittaminen, tilankäyttäjien tiedotus ja opastus laitteen toiminnasta.

Interne identificatiecode: 567499

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 90900000 Schoonmaak- en afvalverwijderingsdiensten

Aanvullende classificatie (cpv): 39811200 Luchtzuiveraars

Opties:

Beschrijving van de opties: Solmittavan puitesopimuksen perusteella sopimuksen käyttäjäyhteisöillä on oikeus hankkia toimittajalta myös muita aihepiiriin sisältyviä tuotteita ja palveluja, joita ei ole erikseen yksilöity ja nimetty puitesopimuksessa tai tarjouspyyntöasiakirjoissa. Lisä- ja oheispalvelujen osalta ei kuitenkaan sitouduta käyttämään yksinomaan valittua toimittajaa

5.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Pohjanmaa (FI19A)
Land: Finland

5.1.3. Geraamde duur

Begindatum: 11/05/2026
Einddatum van de duur: 10/05/2030

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

Deze aanbesteding is ook geschikt voor kleine en middelgrote ondernemingen (kmo's): ja

Aanvullende informatie: Sopimusta ei voida irtisanoa ensimmäisten kahdentoista (12)

kuukauden aikana. Sopimusaika on puitejärjestelyn enimmäiskeston mukainen hankintalain 42 §:n mukaisesti kuitenkin siten, että sopimukset ovat ilman irtisanomista voimassa, kunnes uuden kilpailutuksen hankintapäätös on saanut lainvoiman ja uusi hankintasopimuskausi voi alkaa.

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Hinta

Beschrijving: Tarjouspyynnön mukaisesti.

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 100

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie: 19/03/2026 09:00:00 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://tarjouspalvelu.fi/teese?id=571427&tpk=822dbf5b-f87c-49e2-937b-025acb910ebb>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://tarjouspalvelu.fi/teese?id=571427&tpk=822dbf5b-f87c-49e2-937b-025acb910ebb>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Fins

Elektronische catalogus: Toegestaan

Inschrijvers mogen meer dan één inschrijving indienen: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 13/04/2026 08:00:00 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT

Duur waarin de aanbidding geldig moet blijven: 6 Maanden

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 13/04/2026 09:00:00 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Toegestaan

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: ja

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Raamovereenkomst, deels zonder en deels met hernieuwde oproep tot mededinging

Maximumaantal deelnemers: 3

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Markkinaoikeus

Informatie over de termijnen voor beroep: Muutoksenhakuohje toimitetaan päätöksen liitteenä.

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: Markkinaoikeus

Registratienummer: 3006157-6

Postadres: Radanrakentajantie 5

Stad: Helsinki

Postcode: 00520

Onderverdeling land (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Land: Finland

E-mail: markkinaoikeus@oikeus.fi

Telefoon: +358 295643300

Internetadres: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

8.1. ORG-0002

Officiële naam: TeeSe Botnia Oy Ab

Registratienummer: 2859365-3

Postadres: Sorakatu 2-4

Stad: Vaasa

Postcode: 65100

Onderverdeling land (NUTS): Pohjanmaa (FI19A)

Land: Finland

Contactpunt: Hankintapalvelut

E-mail: hankintapalvelut@teese.fi

Telefoon: +358 401906237

Internetadres: <http://www.teese.fi>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Aankoopcentrale die overheidsopdrachten gunt of raamovereenkomsten sluit voor werken, leveringen of diensten die voor andere kopers bestemd zijn

8.1. ORG-0003

Officiële naam: Hansel Oy (Hilma)

Registratienummer: FI09880841

Postadres: Mannerheiminaukio 1a

Stad: Helsinki

Postcode: 00100

Onderverdeling land (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Land: Finland

Contactpunt: eSender

E-mail: tekninen@hankintailmoitukset.fi

Telefoon: 029 55 636 30

Internetadres: <http://hankintailmoitukset.fi>

Rollen van deze organisatie:

TED eSender

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: e9b70360-ea72-4a1c-b904-c17cd51a2008 - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Subtype aankondiging: 16

Verzenddatum van de aankondiging: 10/03/2026 08:10:20 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT

Aankondiging datum verzending (eSender): 10/03/2026 08:10:36 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Fins

Publicatienummer aankondiging: 168140-2026

Nummer uitgave PB S: 49/2026

Datum van bekendmaking: 11/03/2026