

169548-2026 - Mededinging

Frankrijk – Gebouwen in verband met vervoersdiensten – Marché de réalisation des petits bâtiments sur l'ensemble du linéaire (BAT LIGNE)

OJ S 49/2026 11/03/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Werken

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: Ile de France Mobilités

E-mail: lucile.moity@iledefrance-mobilites.fr

Rechtsvorm van de koper: Publiekrechtelijke instelling

Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Marché de réalisation des petits bâtiments sur l'ensemble du linéaire (BAT LIGNE)

Beschrijving: Le marché objet de la présente consultation, dénommé marché « BAT LIGNE », concerne les travaux de réalisation des "petits" bâtiments en ligne du projet Tram T13 phase 2, sur le périmètre de maîtrise d'ouvrage d'Ile-de-France Mobilités, à savoir : Un bâtiment qui accueillera la sous-station de redressement (SSR) au niveau de la rue de La Bruyère à Poissy ; Un bâtiment qui accueillera le local technique de signalisation (LTS) avenue de Versailles à Poissy, pour les besoins de la communication croisée associée à la station Poissy RER ; Les finitions qui s'avèreraient nécessaires sur le bâtiment préalablement réalisé dans le cadre d'un autre marché de travaux associé au centre de maintenance urbain et qui accueillera une SSR ; Un bâtiment qui accueillera la SSR et le LTS dans la zone dite « Chêne Feuillu » au droit de la route des Loges à Saint-Germain-en-Laye ; Deux bâtiments prévus au droit du terminus d'Achères Ville RER : l'un qui accueillera un LTS, une SSR et le local d'exploitation (LEX) et l'autre qui consistera un espace sécurisé pour les vélos ; En cas de terminus partiel à Poissy RER, un local d'exploitation provisoire au droit de la station Poissy RER au niveau de la place de l'Europe à Poissy (en tranche optionnelle). Ce marché prévoit : Au titre de la réalisation des bâtiments SSR, LTS et LEX : L'installation de chantier (emprise et base vie) ; Le terrassement et les VRD spécifiques aux bâtiments ; Le gros œuvre et second œuvre tous corps d'état technique (y compris BT, Plomberie, VMC éventuelle, SSI) hors la vidéo-surveillance. Au titre de la réalisation de l'espace sécurisé pour les vélos au terminus d'Achères Ville RER : L'infrastructure du bâtiment, la fourniture des matériaux, la mise en place des équipements ainsi que les raccordements nécessaires au bon fonctionnement de cet espace sécurisé.

Identificatiecode van de procedure: 340e0052-085e-4f5d-89a5-e3ba2e2137ad

Interne identificatiecode: 2025-120

Type procedure: Onderhandelingsprocedure met voorafgaande oproep tot mededinging / mededingingsprocedure met onderhandeling

De procedure wordt versneld: neen

Belangrijkste kenmerken van de procedure: Le marché est passé selon une procédure avec négociation en application des articles R2124-4 et R2161-21 à R2161-23 du code de la commande publique.

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45213300 Gebouwen in verband met vervoersdiensten

Aanvullende classificatie (cpv): 45213313 Bouwen van wegrestaurant met benzinestation, 45213320 Gebouwen in verband met vervoer per spoor, 45223500 Gewapendbetonstructuren, 45232220 Bouwen van verdeelstation, 45300000 Installatiewerkzaamheden in de bouw, 45310000 Aanleg van elektriciteit, 45331200 Installeren van ventilatie en airconditioning, 45400000 Afwerking van gebouwen, 45330000 Loodgieterswerk

2.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: Communes de Poissy, Saint-Germain-en-Laye et Achères (78).

Stad: Poissy, Saint-Germain-en-Laye et Achères (78).

Postcode: 78478

Onderverdeling land (NUTS): Yvelines (FR103)

Land: Frankrijk

Aanvullende informatie: Il s'agit d'une procédure conduite en deux temps avec dans un premier temps, une phase de sélection des candidats (Phase Candidature), puis une phase de sélection d'une offre (Phase Offre) avec tous les candidats ayant été admis à déposer une offre pour cette seconde phase. Première phase : Phase candidature : Réception et sélection des candidats à la suite de l'examen de leur dossier de candidature. Durant cette phase, l'Acheteur admet les candidatures ayant présentées les pièces mentionnées dans le présent règlement de consultation et disposant des capacités financières, techniques et professionnelles suffisantes. Seconde Phase : Phase offre - Invitation des candidats sélectionnés à remettre une offre initiale. Durant cette phase, l'Acheteur procède à l'analyse des offres initiales des soumissionnaires dont la candidature a été admise. L'attention des candidats est attirée sur le fait que l'offre initiale devant comporter l'offre technique du candidat ainsi que son offre financière n'est à produire que par les soumissionnaires dont la candidature a été acceptée par Île-de-France Mobilités au terme de la première phase de la procédure. L'Acheteur procédera à une analyse et à un classement des offres initiales. A l'issue du classement des offres initiales, il pourra procéder à des négociations. A la fin des négociations, les soumissionnaires sélectionnés sont invités à remettre une offre finale. L'attribution du marché sera effectuée après évaluation et classement des offres finales. Conformément à l'article R2161-23 du code de la commande publique, le Maitre d'Ouvrage se réserve le droit de d'attribuer le marché sur la base des offres initiales sans négociation. Les candidats sont donc invités à présenter dès le stade de remise de l'offre initiale, une offre initiale qui soit compétitive.

2.1.3. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 0,00 EUR

2.1.4. Algemene informatie

Aanvullende informatie: L'acheteur précise la présence des éléments suivants dans les pièces de marché : - Clause stagiaire ; - Clause d'insertion ; - Système d'élimination concernant la Valeur Technique des offres. L'acheteur précise également que la forme du marché est celle d'un accord-cadre mono-attributaire composite, ayant une part à bons de commande sur les prestations de sécurisation pyrotechnique, d'étanchéité des terrasses sous protection gravillons et des travaux d'accompagnement suivant les prix prévus au bordereau des prix unitaires (BPU), et une part de travaux faisant l'objet d'une rémunération à prix global et forfaitaire.

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aanbestedingsstuk

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0001

Titel: Marché de réalisation des petits bâtiments sur l'ensemble du linéaire (BAT LIGNE)

Beschrijving: Le marché objet de la présente consultation, dénommé marché « BAT LIGNE », concerne les travaux de réalisation des “petits” bâtiments en ligne du projet Tram T13 phase 2, sur le périmètre de maîtrise d'ouvrage d'Ile-de-France Mobilités, à savoir : Un bâtiment qui accueillera la sous-station de redressement (SSR) au niveau de la rue de La Bruyère à Poissy ; Un bâtiment qui accueillera le local technique de signalisation (LTS) avenue de Versailles à Poissy, pour les besoins de la communication croisée associée à la station Poissy RER ; Les finitions qui s'avèreraient nécessaires sur le bâtiment préalablement réalisé dans le cadre d'un autre marché de travaux associé au centre de maintenance urbain et qui accueillera une SSR ; Un bâtiment qui accueillera la SSR et le LTS dans la zone dite « Chêne Feuillu » au droit de la route des Loges à Saint-Germain-en-Laye ; Deux bâtiments prévus au droit du terminus d'Achères Ville RER : l'un qui accueillera un LTS, une SSR et le local d'exploitation (LEX) et l'autre qui consistera un espace sécurisé pour les vélos ; En cas de terminus partiel à Poissy RER, un local d'exploitation provisoire au droit de la station Poissy RER au niveau de la place de l'Europe à Poissy (en tranche optionnelle). Ce marché prévoit : Au titre de la réalisation des bâtiments SSR, LTS et LEX : L'installation de chantier (emprise et base vie) ; Le terrassement et les VRD spécifiques aux bâtiments ; Le gros oeuvre et second oeuvre tous corps d'état technique (y compris BT, Plomberie, VMC éventuelle, SSI) hors la vidéo-surveillance. Au titre de la réalisation de l'espace sécurisé pour les vélos au terminus d'Achères Ville RER : L'infrastructure du bâtiment, la fourniture des matériaux, la mise en place des équipements ainsi que les raccordements nécessaires au bon fonctionnement de cet espace sécurisé.

Interne identificatiecode: 2025-120

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45213320 Gebouwen in verband met vervoer per spoor

Aanvullende classificatie (cpv): 45213300 Gebouwen in verband met vervoersdiensten,

45213313 Bouwen van wegrestaurant met benzinestation, 45223500

Gewapendbetonstructuren, 45232220 Bouwen van verdeelstation, 45300000

Installatiewerkzaamheden in de bouw, 45310000 Aanleg van elektriciteit, 45331200 Installeren van ventilatie en airconditioning, 45400000 Afwerking van gebouwen, 45330000

Loodgieterswerk

Opties:

Beschrijving van de opties: Le marché prend effet à compter de la notification de l'Ordre de Service de démarrage de la période de préparation, et s'achève à la réception sans réserve de l'ensemble des travaux. La durée globale prévisionnelle du marché est de quarante-deux (42) mois, durée comprenant une prolongation éventuelle allant jusqu'à 24 mois, hors durée de garanties (garantie de parfait achèvement (GPA) de 12 mois et autres garanties spécifiques).

5.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: Communes de Poissy, Saint-Germain-en-Laye et Achères (78).

Stad: Yvelines

Postcode: 78498

Onderverdeling land (NUTS): Yvelines (FR103)

Land: Frankrijk

5.1.3. Geraamde duur

Looptijd: 42 Maanden

5.1.5. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 0,00 EUR

Maximumwaarde van de raamovereenkomst: 200 000,00 EUR

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld: Vereist in verzoek tot deelname

Aanbestedingsproject dat geheel of gedeeltelijk uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

Aanvullende informatie: Le candidat remettra à l'appui de sa candidature : • Le formulaire DC1 (ou équivalent) • Le formulaire DC2, complété L'attention des candidats est attirée sur le fait que le formulaire DC2 doit être complété dans son intégralité, y compris en cochant la case C3.2 (« Le candidat déclare sur l'honneur satisfaire à l'ensemble des conditions de participation requises par l'acheteur »). • Déclaration sur l'honneur (si non complété dans le DC1) : pour justifier qu'il n'entre dans aucun des cas mentionnés aux articles L2141-1 à L2141-11 du code de la commande publique, notamment qu'il satisfait aux obligations concernant l'emploi des travailleurs handicapés définies aux articles L5212-1 à L5212-11 du code du travail ; Documents attestant de la capacité économique et financière 1. Déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires du domaine d'activité faisant l'objet du marché, réalisés au cours des trois derniers exercices disponibles (renseignements à inscrire dans le formulaire DC2, le cas échéant). Le candidat devra justifier d'un chiffre d'affaires annuel minimum de 3 450 000 euros HT pour chacun des trois derniers exercices. Ce chiffre d'affaires annuel est calculé au niveau du groupement, le cas échéant. Cette condition de participation est éliminatoire : dès lors qu'elle n'est pas satisfaite, elle emporte la disqualification du candidat sans qu'il soit procédé à l'analyse des capacités techniques et professionnelles. 2. Preuves d'une assurance en cours de validité pour les risques professionnels. Le candidat devra justifier qu'il bénéficie à minima d'une assurance responsabilité civile garantissant les dommages aux tiers en cas d'accidents ou de dommages causés pendant l'exécution des prestations. Les montants de garanties devront correspondre au montant minimum exigé dans le CCAP. S'il est objectivement dans l'impossibilité de produire l'un des renseignements demandés relatifs à sa capacité financière, le candidat pourra prouver sa capacité par tout autre document considéré comme approprié par l'Entité Adjudicatrice. Sont considérés comme des moyens de preuve appropriés : factures, business plan validé par toute personne indépendante justifiant des compétences à cet égard. Documents attestant de la capacité technique et professionnelle : 1. Déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des trois dernières années (déclaration à produire en annexe du formulaire DC2, le cas échéant) ; 2. Présentations des références, dont une sélection de 5 références significatives par groupement réalisé au cours des 3 dernières années. Ces références devront porter sur des réalisations similaires travaux de bâtiments ; 3. Déclaration concernant l'outillage, le matériel, et l'équipement technique dont le candidat dispose pour la réalisation de marchés de même nature (déclaration à produire en annexe du formulaire DC2, le cas échéant) ; 4. Certificats requis ou équivalents : Chaque candidat individuel ou chaque

groupement devra présenter une candidature disposant des compétences requises listées ci-dessous (de moins de 5 ans) sous peine d'élimination des candidatures concernées. Le candidat doit disposer, à jour à la date des candidatures, les certificats de qualifications QUALIBAT Suivants (ou équivalents) : Pour la partie Gros oeuvre : - 121 : PUIITS ET TRANCHEES BLINDEES : • 1213 : Puits et tranchées blindées (technicité supérieure). - 123 : MICROPIEUX ET PIEUX BATTUS, FORES, FONCES OU MOULES DANS LE SOL : • 1233 : Pieux. - 131 : TERRASSEMENTS - FOUILLES : • 1312 : Terrassements - fouilles (technicité confirmée). - 211 : MAÇONNERIE ET BÉTON ARMÉ COURANT : • 2113 : Maçonnerie (technicité supérieure) et béton armé (courant). Pour la partie CVC : - 5231 Installation de pompe à chaleur et groupe froid en habitat E.C.* individuel, collectif et tertiaire inférieur à 1000 m2, - 5311 Installation de VMC en habitat individuel, collectif et tertiaire inférieur à 1000 m2 - 7212 Isolation et traitement acoustique (technicité confirmée) - 7312 Isolation frigorifique (technicité confirmée) Pour la partie Plomberie : - 5111 : Installation de plomberie sanitaire en habitat individuel, collectif ou autre bâtiment inférieur à 1000 m² Certification incendie - 7143 : Sécurité passive contre l'incendie Si le candidat ne présente pas les certificats (ou équivalents), il devra présenter les références permettant d'apprécier que ses capacités techniques et professionnelles équivalentes.

5. Compétences en matière de sécurisation pyrotechnique : Le candidat doit justifier que les actions de sécurisation pyrotechniques seront réalisées par une entreprise et du personnel disposant des compétences définies à l'article 26 du décret 2005-1325 du 26 octobre 2005 modifié 2010, ainsi qu'au regard des dispositions définies à l'arrêté du 23 janvier 2006, fixant le niveau de compétence et de qualification de ces mêmes personnels. Les opérations de sécurisation doivent être réalisées avec du personnel répondant aux qualifications suivantes : • Opérateur en dépollution pyrotechnique (ODP), en pied de pelle, dont l'un sera nécessairement faisant fonction de responsable de chantier de dépollution pyrotechnique (RCDP). • Aide-opérateur en dépollution pyrotechnique (AODP), en qualité de conducteur d'engin, pour la mise au jour des cibles détectées. En vue de garantir d'un niveau de compétence suffisant, cet opérateur devra disposer et justifier : • D'une habilitation individuelle de son chef d'entreprise tel que prévu à l'article 26 du décret 2005-1325, modifié 2010 ; • D'un titre professionnel (RNCP35297). En l'absence de titre professionnel, le personnel faisant fonction d'opérateur qualifié en dépollution pyrotechnique devra disposer d'une habilitation individuelle de son chef d'entreprise en qualité de responsable de chantier de dépollution pyrotechnique (RCDP).

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

Informatie over de tweede fase van een procedure in twee fasen:

Minimumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure moet worden uitgenodigd: 3

De procedure verloopt in opeenvolgende fasen. In elke fase kunnen deelnemers afvallen
De koper behoudt zich het recht voor de opdracht zonder verdere onderhandelingen te gunnen op basis van de oorspronkelijke inschrijvingen

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Critère 1 : Valeur technique (35 points) Sous-critère 1 (SC1-1) : Compréhension du projet : Compréhension du contexte et des enjeux de réalisation des travaux par le soumissionnaire - 5 points Sous-critère 2 (SC1-2) : Méthodologie de travail et Organisation : Adéquation de la méthodologie de travail, des moyens matériels et de l'organisation avec la nature des travaux et le planning. - 20 points Sous-critère 3 (SC1-3) : Démarche Qualité

Sécurité : Pertinence de la démarche proposée et de la méthode employée en matière de qualité, sécurité (y compris sécurisation pyrotechnique) en cohérence avec l'organisation opérationnelle - 5 points
Sous-critère 4 (SC1-4) : Cohérence des sous-détails de prix : Cohérence des sous-détails pour les prix unitaires extraits du B.P.U et identifiés comme étant à fournir à l'appui de l'offre. - 5 points

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 35

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Critère 3 : Environnement (5 points) Pertinence de la démarche proposée et de la méthode employée en matière d'environnement, en cohérence avec l'organisation opérationnelle

Categorie van het gunningscriterium vaste waarde: Vaste waarde (totaal)

Gunningscriterium numerieke waarde: 5

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Critère 2 : Moyens humains dédiés (10 points) : Adéquation des moyens humains par rapport au planning des travaux.

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 10

Criterium:

Type: Prijs

Beschrijving: Critère 4 : PRIX (50 points) Montant total en euros TTC de la DPGF et du DQE.

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 50

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Talen waarin de aanbestedingsstukken officieel beschikbaar zijn: Frans

Talen waarin de aanbestedingsstukken (of delen ervan) niet-officieel beschikbaar zijn: Frans

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie: 03/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Adres van de aanbestedingsstukken: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_y7skKy8UHK

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_y7skKy8UHK

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Frans

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van verzoeken tot deelname: 13/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Een geheimhoudingsovereenkomst is vereist: ja

Nadere inlichtingen over de geheimhoudingsovereenkomst: Les informations relatives au marché 2025-120, transmises par Île-de-France Mobilités au titulaire ou tout membre du

grouperement ou sous-traitant pendant toute la durée du marché, sont délivrées à titre personnel et sont strictement confidentielles.

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Raamovereenkomst, zonder hernieuwde oproep tot mededinging

Maximumaantal deelnemers: 100

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Ile de France Mobilités

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Ile de France Mobilités

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: Ile de France Mobilités

Organisatie die inschrijvingen verwerkt: Ile de France Mobilités

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: Ile de France Mobilités

Registratienummer: 28750007800020

Postadres: 39bis-41 rue de Châteaudun

Stad: Paris

Postcode: 75009

Onderverdeling land (NUTS): Paris (FR101)

Land: Frankrijk

E-mail: lucile.moity@iledefrance-mobilites.fr

Telefoon: +33147532873

Eindpunt voor informatie-uitwisseling (URL): https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_y7skKy8UHK

Kopersprofiel: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_y7skKy8UHK

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

Organisatie die inschrijvingen verwerkt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 9382a00f-b2ef-4d1f-bfab-71d489682f02 - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Subtype aankondiging: 16

Verzenddatum van de aankondiging: 10/03/2026 14:37:27 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd,

Midden-Europese zomertijd

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Frans
Publicatienummer aankondiging: 169548-2026
Nummer uitgave PB S: 49/2026
Datum van bekendmaking: 11/03/2026