

171372-2026 - Mededinging

Ierland – Huisvestingsdiensten – Sixth Competitive Dialogue: Monaghan County Council wish to tender for Development and Sale of Housing 2025-2026 (No. 6)

OJ S 50/2026 12/03/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
Diensten

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: Monaghan County Council

E-mail: procurement@monaghancoco.ie

Rechtsvorm van de koper: Lokale overheid

Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Sixth Competitive Dialogue: Monaghan County Council wish to tender for Development and Sale of Housing 2025-2026 (No. 6)

Beschrijving: Proposal seeking applications / tenders from Developers / Landowners who are interested in developing housing and associated infrastructure in towns and villages in County Monaghan where there is a Housing Need. The proposed tender seeks applications / proposals / tenders from Developers / Contractors for the supply of Housing in towns and villages in County Monaghan where there is a Housing Need.

Identificatiecode van de procedure: a7854fd9-e63d-4da4-8eb5-10d4b7d57bd8

Type procedure: Concurrentiegericht dialogoog

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 70333000 Huisvestingsdiensten

Aanvullende classificatie (cpv): 45210000 Bouwen van gebouwen, 45100000 Bouwrijp maken van terreinen, 45111291 Inrichten van de bouwplaats, 45211100 Werkzaamheden voor huizenbouw, 45211300 Bouwen van woningen, 45211340 Bouwen van meergezinswoningen, 45211360 Bouwwerkzaamheden voor stadsontwikkeling

2.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Border (IE041)

Land: Ierland

2.1.3. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 65 000 000,00 EUR

2.1.4. Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aanbestedingsstuk

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0001

Titel: Sixth Competitive Dialogue: Monaghan County Council wish to tender for Development and Sale of Housing 2025-2026 (No. 6)

Beschrijving: Proposal seeking applications / tenders from Developers / Landowners who are interested in developing housing and associated infrastructure in towns and villages in County Monaghan where there is a Housing Need. The proposed tender seeks applications / proposals / tenders from Developers / Contractors for the supply of Housing in towns and villages in County Monaghan where there is a Housing Need.

Interne identificatiecode: 0

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 70333000 Huisvestingsdiensten

Aanvullende classificatie (cpv): 45210000 Bouwen van gebouwen, 45100000 Bouwrijp maken van terreinen, 45111291 Inrichten van de bouwplaats, 45211100 Werkzaamheden voor huizenbouw, 45211300 Bouwen van woningen, 45211340 Bouwen van meergezinswoningen, 45211360 Bouwwerkzaamheden voor stadsontwikkeling

5.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Border (IE041)

Land: Ierland

5.1.3. Geraamde duur

Looptijd: 24 Maanden

5.1.5. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 65 000 000,00 EUR

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

5.1.7. Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

Informatie over de tweede fase van een procedure in twee fasen:

Minimumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure moet worden uitgenodigd: 3

De procedure verloopt in opeenvolgende fasen. In elke fase kunnen deelnemers afvallen

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Talen waarin de aanbestedingsstukken officieel beschikbaar zijn: Engels

Talen waarin de aanbestedingsstukken (of delen ervan) niet-officieel beschikbaar zijn: Engels

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie: 20/04/2026 16:00:00 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/listContractDocuments.do?resourceId=7553553>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/viewTenders.do?resourceId=7553553>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Engels

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Inschrijvers mogen meer dan één inschrijving indienen: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van verzoeken tot deelname: 27/04/2026 16:00:00 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: The High Court of Ireland

Organisatie die offlinetoegang verleent tot de aanbestedingsstukken: Monaghan County Council

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: The High Court of Ireland

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: Monaghan County Council

Organisatie die inschrijvingen verwerkt: Monaghan County Council

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: Monaghan County Council

Registratienummer: 0479834C

Postadres: The Glen Rd. Monaghan, Co. Monaghan

Stad: Monaghan

Postcode: H18 YT50

Onderverdeling land (NUTS): Border (IE041)

Land: Ierland

E-mail: procurement@monaghancoco.ie

Telefoon: 3534730500

Internetadres: <http://monaghan.ie>

Kopersprofiel: <http://monaghan.ie>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die offlinetoegang verleent tot de aanbestedingsstukken

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

Organisatie die inschrijvingen verwerkt

8.1. ORG-0002

Officiële naam: The High Court of Ireland
Registratienummer: The High Court of Ireland
Afdeling: The High Court of Ireland
Postadres: Four Courts, Inns Quay, Dublin 7
Stad: Dublin
Postcode: D07 WDX8
Onderverdeling land (NUTS): Dublin (IE061)
Land: Ierland
E-mail: HighCourtCentralOffice@courts.ie
Telefoon: +353 1 8886000

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures
Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

8.1. ORG-0003

Officiële naam: European Dynamics S.A.
Registratienummer: 002024901000
Afdeling: European Dynamics S.A.
Stad: Athens
Postcode: 15125
Onderverdeling land (NUTS): Βόρειος Τομέας Αθηνών (EL301)
Land: Griekenland
E-mail: eproc-esender@eurodyn.com
Telefoon: +30 2108094500

Rollen van deze organisatie:

TED eSender

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: e1ed0308-e6ce-4cf8-89d1-84bb89805e43 - 01
Type formulier: Mededinging
Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
Subtype aankondiging: 16
Verzenddatum van de aankondiging: 10/03/2026 15:42:31 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Engels
Publicatienummer aankondiging: 171372-2026
Nummer uitgave PB S: 50/2026
Datum van bekendmaking: 12/03/2026