

172950-2026 - Mededinging

Nederland – Diensten in verband met de bouw – Bouwmanagement Ontwikkelplein Uithuizen
OJ S 50/2026 12/03/2026
Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
Diensten

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: gemeente Het Hogeland

E-mail: gemeente@hethogeland.nl

Rechtsvorm van de koper: Publiekrechtelijke instelling

Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Bouwmanagement Ontwikkelplein Uithuizen

Beschrijving: Gemeente Het Hogeland wil een bouwmanagementbureau inkopen die het gehele technische projectmanagement op zich neemt voor de (ver)nieuwbouw van Het Ontwikkelplein vanaf de aanbesteding voor het ontwerpteam tot en met de nazorgfase. €500.000,-

Identificatiecode van de procedure: cabf3ee6-133f-44af-ab1e-4b6615339c16

Interne identificatiecode: H1

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 71500000 Diensten in verband met de bouw

2.1.2. Plaats van uitvoering

Land: Nederland

Overall in het desbetreffende land

Aanvullende informatie: Uithuizen

2.1.4. Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0000

Titel: Bouwmanagement Ontwikkelplein Uithuizen

Beschrijving: Gemeente Het Hogeland wil een bouwmanagementbureau inkopen die het gehele technische projectmanagement op zich neemt voor de (ver)nieuwbouw van Het

Ontwikkelplein vanaf de aanbesteding voor het ontwerpteam tot en met de nazorgfase.

€500.000,-

Interne identificatiecode: 1

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 71500000 Diensten in verband met de bouw

5.1.2. Plaats van uitvoering

Land: Nederland

Overal in het desbetreffende land

Aanvullende informatie: Uithuizen

5.1.3. Geraamde duur

Begindatum: 26/05/2026

Einddatum van de duur: 31/03/2031

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld: Niet vereist

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

5.1.7. Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Kwaliteit 1 Plan van aanpak

Beschrijving: Kwaliteit 1 Plan van aanpak

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 40

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Kwaliteit 2: Team samenstelling

Beschrijving: Kwaliteit 2: Team samenstelling

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 30

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Prijs

Beschrijving: Prijs

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 0

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie: 02/04/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/415361>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/415361>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Nederlands

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 22/04/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbidding geldig moet blijven: 3 Maanden

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 22/04/2026 09:05:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: gemeente Het Hogeland - Rechtbank Noord-Nederland, zittingslocatie Groningen

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: gemeente Het Hogeland

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: gemeente Het Hogeland

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: gemeente Het Hogeland

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: gemeente Het Hogeland

Registratienummer: 341960015

Postadres: Hoofdstraat Winsum 70

Stad: WINSUM

Postcode: 9951AC

Onderverdeling land (NUTS): Overig Groningen (NL115)

Land: Nederland

Contactpunt: Gert Olthuis

E-mail: gemeente@hethogeland.nl

Telefoon: +31 611461406

Internetadres: <http://www.hethogeland.nl>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Rechtbank Noord-Nederland, zittingslocatie Groningen

Stad: Groningen

Postcode: 9712 NX

Onderverdeling land (NUTS): Overig Groningen (NL115)

Land: Nederland

Contactpunt: Rechtbank Noord-Nederland, zittingslocatie Groningen

E-mail: info.rechtbanknoordnederland@rechtspraak.nl

Internetadres: <http://www.rechtspraak.nl>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 6b6727ce-1b1b-4119-85ad-a11009d29380 - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Subtype aankondiging: 16

Verzenddatum van de aankondiging: 10/03/2026 23:11:16 (UTC+01:00) Midden-Europese tijd, West-Europese zomertijd

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Nederlands

Publicatienummer aankondiging: 172950-2026

Nummer uitgave PB S: 50/2026

Datum van bekendmaking: 12/03/2026