

173167-2026 - Mededinging

Nederland – Bouwen van basisschool – Nieuwbouw kindcentrum te Dinteloord

OJ S 50/2026 12/03/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Werken

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: Lowys Porquinstichting

E-mail: sandra.van.ekeren@lpsnet.nl

Rechtsvorm van de koper: Publiekrechtelijke instelling

Activiteit van de aanbestedende dienst: Onderwijs

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Nieuwbouw kindcentrum te Dinteloord

Beschrijving: Nieuwbouw kindcentrum te Dinteloord. Het project bestaat uit de volgende fasen:

Fase 1: Uitwerken van de nieuwbouw: uitwerken van uitvoering gereed ontwerp Fase 2:

Realisatie van de nieuwbouw – inclusief inkoop/bouwvoorbereiding Fase 3: Technisch

beheren en onderhouden van de nieuwbouw en leveren van energieprestaties Voor het

nieuwe gebouw is een programma van eisen opgesteld en een voorlopig ontwerp gemaakt. Bij publicatie gunningsleidraad zal het definitieve ontwerp worden gedeeld.

Identificatiecode van de procedure: 9979b998-7b83-47c1-a817-dc0a38d81072

Interne identificatiecode: K011265

Type procedure: Niet-openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45214210 Bouwen van basisschool

2.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): West-Noord-Brabant (NL411)

Land: Nederland

Aanvullende informatie: Dinteloord

2.1.4. Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0000

Titel: Nieuwbouw kindcentrum te Dinteloord

Beschrijving: Nieuwbouw kindcentrum te Dinteloord. Het project bestaat uit de volgende fasen:
Fase 1: Uitwerken van de nieuwbouw: uitwerken van uitvoering gereed ontwerp Fase 2: Realisatie van de nieuwbouw – inclusief inkoop/bouwvoorbereiding Fase 3: Technisch beheren en onderhouden van de nieuwbouw en leveren van energieprestaties Voor het nieuwe gebouw is een programma van eisen opgesteld en een voorlopig ontwerp gemaakt. Bij publicatie gunningsleidraad zal het definitieve ontwerp worden gedeeld.
Interne identificatiecode: 1

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken
Belangrijkste classificatie (cpv): 45214210 Bouwen van basisschool

5.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): West-Noord-Brabant (NL411)
Land: Nederland
Aanvullende informatie: Dinteloord

5.1.3. Geraamde duur

Begindatum: 24/07/2026
Einddatum van de duur: 31/12/2027

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.
De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld: Niet vereist
Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd
De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

5.1.7. Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

Informatie over de tweede fase van een procedure in twee fasen:

Minimumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure moet worden uitgenodigd: 5

Maximumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure kan worden uitgenodigd: 5

De procedure verloopt in opeenvolgende fasen. In elke fase kunnen deelnemers afvallen

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Naam: prijs fictief

Beschrijving: Wordt verder toegelicht tijdens gunningsfase

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 1

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Kwaliteit fictief

Beschrijving: Gunning in de inschrijvingsfase vindt plaats op basis van de beste prijs /kwaliteitverhouding. De hierna gegeven indicatieve informatie over de gunningscriteria zal nader gedetailleerd en uitgewerkt worden in de gunningsleidraad. De gunningscriteria zijn als volgt: 1. Prijs 2. Plan van aanpak 3. Risicodossier 4. Integratie installatietechniek 5. Visie onderhoud en beheer

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 1

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie: 19/03/2026 11:00:00 (UTC+01:00) Midden-Europese tijd, West-Europese zomertijd

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/415333>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden van de procedure:

Vermoedelijke datum van verzending van de uitnodigingen tot inschrijving: 24/04/2026

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/415333>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Nederlands

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van verzoeken tot deelname: 10/04/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Lowys Porquinstichting - Rechtbank Zeeland-West-Brabant

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Lowys Porquinstichting

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Lowys Porquinstichting

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: Lowys Porquinstichting

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: Lowys Porquinstichting

Registratienummer: 472228341

Postadres: Marslaan 1
Stad: BERGEN OP ZOOM
Postcode: 4624CT
Onderverdeling land (NUTS): West-Noord-Brabant (NL411)
Land: Nederland
Contactpunt: Ilona van Middendorp - Kerbusch
E-mail: sandra.van.ekeren@lpsnet.nl
Telefoon: +31 658769638
Internetadres: <http://www.lowysporquin.nl>
Kopersprofiel: <http://www.lowysporquin.nl>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Rechtbank Zeeland-West-Brabant
Stad: Breda
Postcode: 4815 GW
Onderverdeling land (NUTS): West-Noord-Brabant (NL411)
Land: Nederland
E-mail: info.zwb@rechtspraak.nl
Internetadres: <http://www.rechtspraak.nl>

Rollen van deze organisatie:

Koper
Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt
Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt
Organisatie voor beroepsprocedures
Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 31b7c60b-e731-46aa-82a2-2b803fb472c0 - 01
Type formulier: Mededinging
Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
Subtype aankondiging: 16
Verzenddatum van de aankondiging: 10/03/2026 16:43:16 (UTC+01:00) Midden-Europese tijd, West-Europese zomertijd
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Nederlands
Publicatienummer aankondiging: 173167-2026
Nummer uitgave PB S: 50/2026
Datum van bekendmaking: 12/03/2026