

173174-2025 - Mededinging

Duitsland – Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde, civiele techniek en inspectie – Vergabe eines externen Projektmanagements

OJ S 54/2025 18/03/2025

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Diensten

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: Rheingau-Taunus-Kreis

E-mail: zvs@rheingau-taunus.de

Rechtsvorm van de koper: Lokale overheid

Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Vergabe eines externen Projektmanagements

Beschrijving: Vergabe eines externen Projektmanagements

Identificatiecode van de procedure: 1790431e-665e-42d4-b791-1e88c1562d83

Interne identificatiecode: 25-042

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 71000000 Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde, civiele techniek en inspectie

Aanvullende classificatie (cpv): 71248000 Toezicht op plannen en documentatie

2.1.2. Plaats van uitvoering

Stad: Bad Schwalbach

Postcode: 65307

Onderverdeling land (NUTS): Rheingau-Taunus-Kreis (DE71D)

Land: Duitsland

2.1.4. Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

vgv -

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Met faillissement vergelijkbare toestand uit hoofde van nationale recht:

Corruptie:

Deelname aan een criminele organisatie:

Vervalsing van de mededinging:

Niet-nakoming van verplichtingen op het gebied van milieurecht:

Witwassen van geld of financiering van terrorisme:

Fraude:

Kinderarbeid en andere vormen van mensenhandel:

Insolventie:

Niet-nakoming van verplichtingen op het gebied van arbeidsrecht:

Activa beheerd door vereffenaar:

Die zich schuldig heeft gemaakt aan valse verklaringen, achterhouden van informatie, niet in staat is de vereiste documenten te verstrekken en heeft vertrouwelijke informatie over deze procedure verkregen.:

Belangenconflict als gevolg van deelneming aan de aanbestedingsprocedure:

Directe of indirecte betrokkenheid bij de voorbereiding van deze aanbestedingsprocedure:

Ernstige beroepsfouten:

Voortijdige beëindiging, schadevergoeding of andere vergelijkbare sancties:

Niet-nakoming van verplichtingen op het gebied van sociaal recht:

Betaling van socialezekerheidsbijdragen:

Staking van bedrijfsactiviteiten:

Betaling van belastingen:

Terroristische misdrijven of strafbare feiten in verband met terroristische activiteiten:

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0000

Titel: Vergabe eines externen Projektmanagements

Beschrijving: Das Projekt ANK-LK: Lebendige Schulhöfe und Grüne Klassenzimmer" wird gefördert durch das Bundesministerium für Umwelt, Naturschutz, nukleare Sicherheit und Verbraucherschutz. Der Rheingau-Taunus-Kreis beabsichtigt, fünf Schulhöfe nacheinander bis Ende 2028 ökologisch aufzuwerten. Die Projektlaufzeit begann am 1. Januar 2025 und endet am 31. Dezember 2029. Für dieses Projekt sucht der Rheingau-Taunus-Kreis einen Projektsteuerer. Es gelten 1. die "Standards für Leistungen und Vergütung für das Projektmanagement in der Bau- und Immobilienwirtschaft", erarbeitet von der AHO-Fachkommission "Projektsteuerung/ Projektmanagement", Stand März 2020 (AHO) 2. die Bestimmungen des Werkvertragsrechts gem. §§ 631 ff. BGB.

Interne identificatiecode: LOT-0000

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 71000000 Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde, civiele techniek en inspectie

Aanvullende classificatie (cpv): 71248000 Toezicht op plannen en documentatie

5.1.2. Plaats van uitvoering

Stad: Bad Schwalbach

Postcode: 65307

Onderverdeling land (NUTS): Rheingau-Taunus-Kreis (DE71D)

Land: Duitsland

5.1.3. Geraamde duur

Begindatum: 01/07/2025

Einddatum van de duur: 31/12/2029

5.1.6. Algemene informatie

Vorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld: Vereist in inschrijving

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

Deze aanbesteding is ook geschikt voor kleine en middelgrote ondernemingen (kmo's): neen

5.1.7. Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.9. Selectiecriteria

Criterium:

Type: Geschiktheid om de beroepsactiviteit uit te oefenen

Beschrijving van het selectie criterium: - Erkl rung Unternehmensdaten - Eigenerkl rung zur Eignung Liefer- / Dienstleistungen 124 LD - Eigenerkl rung_Art_5k_EU -

Verpflichtungserkl rung_Tariftreue_2021-07-28 - Bei juristischen Personen: Nachweis der Eintragung in das Handelsregister - Bei Bietergemeinschaften: Darstellung der Struktur der Bietergemeinschaft. Es sind die Nachweise und Eigenerkl rungen aller Mitglieder der Bietergemeinschaft vorzulegen - Erkl rung der Bereitschaft zur Wahrnehmung von Pr senzterminen vor Ort, auch in den Abendstunden (Gremiensitzungen) zu leisten - Werden Teile der Leistungen von anderen Unternehmen erbracht, sind diese Teilleistungen und Nachunternehmer zu benennen

Criterium:

Type: Economische en financi le draagkracht

Criterium:

Type: Technische en beroepsbekwaamheid

Beschrijving van het selectie criterium: - Kurzdarstellung des Bieters - Nachweis Ausbildung Projektsteuerer Mindestanforderung: 1) abgeschlossenes Hochschulstudium vorzugsweise in den Fachbereichen Architektur, Bauingenieurwesen, Betriebswirtschaft, Landschaftsplanung, Stadtplanung, Geografie, Wirtschaftswissenschaften oder  hnliche Studieng nge/oder spezifische Weiterbildungen. - Lebenslauf Mindestanforderung: Die erforderliche fachliche Qualifikation ist in einem fachlichen Lebenslauf des zust ndigen Mitarbeitenden im T tigkeitfeld, Projektmanagement, Durchf hrung von Projekten im Bereich Bau und Landschaftsplanung nachzuweisen.

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Referenzen

Beschrijving: Referenzen  ber praktische Erfahrungen in der Projektsteuerung von Projekten  hnlicher Fachlichkeit und vergleichbarer Gr  enordnung

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 40

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Konzeption zum Partizipationsprozess

Beschrijving: Die Vorstellungen sind in Form 4 eines kurzen Konzepts darzustellen

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 20

criterium:

Type: Prijs

Naam: Preis

Beschrijving: Honorar

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 40

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Talen waarin de aanbestedingsstukken officieel beschikbaar zijn: Duits

Adres van de aanbestedingsstukken: https://www.had.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-195a361fcc7-1a1152b16b3b7a56

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding**Voorwaarden voor indiening:**

Elektronische indiening: Toegestaan

Adres voor indiening: <https://www.had.de>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Duits

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Inschrijvers mogen meer dan één inschrijving indienen: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 17/04/2025 10:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Informatie die na het verstrijken van de indieningstermijn kan worden aangevuld:

Voor zover de afnemer dit toestaat, kunnen alle ontbrekende documenten in verband met de inschrijver later worden ingediend.

Aanvullende informatie: *

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 17/04/2025 10:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Ja

Elektronische facturering: Toegestaan

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: ja

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

5.1.15. Technieken**Raamovereenkomst:**

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

Elektronische veiling: neen

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Vergabekammer des Landes Hessen

Informatie over de termijnen voor beroep: Ergeht eine Mitteilung des Auftraggebers, der Rüge nicht abhelfen zu wollen, kann der Bieter wegen Nichtbeachtung der Vergabevorschriften ein Nachprüfungsverfahren nur innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang vor der Vergabekammer beantragen. Nach Ablauf der Frist ist der Antrag unzulässig. (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB)

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Rheingau-Taunus-Kreis

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: Rheingau-Taunus-Kreis

TED eSender: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

8. Organisaties

8.1. ORG-7001

Officiële naam: Rheingau-Taunus-Kreis

Registratienummer: t:061245100

Postadres: Heimbacher Straße 7

Stad: Bad Schwalbach

Postcode: 65307

Onderverdeling land (NUTS): Rheingau-Taunus-Kreis (DE71D)

Land: Duitsland

Contactpunt: Centrale Vergabestelle

E-mail: zvs@rheingau-taunus.de

Telefoon: +496124 510263

Internetadres: <https://www.rheingau-taunus.de>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

8.1. ORG-7004

Officiële naam: Vergabekammer des Landes Hessen

Registratienummer: t:06151126603

Postadres: Dienstgebäude: Wilhelminenstraße 1-3

Stad: Darmstadt

Postcode: 64283

Onderverdeling land (NUTS): Darmstadt, Kreisfreie Stadt (DE711)

Land: Duitsland

E-mail: vergabekammer@rpda.hessen.de

Telefoon: +49 6151-126603

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

8.1. ORG-7005

Officiële naam: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registratienummer: 0204:994-DOEVD-83

Stad: Bonn

Postcode: 53119

Onderverdeling land (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Duitsland

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefoon: +49228996100

Rollen van deze organisatie:

TED eSender

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: b59d0832-dbc6-47bc-80a1-3f108a6850bc - 01
Type formulier: Mededinging
Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
Subtype aankondiging: 16
Verzenddatum van de aankondiging: 17/03/2025 13:37:46 (UTC+01:00) Midden-Europese tijd,
West-Europese zomertijd
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Duits
Publicatienummer aankondiging: 173174-2025
Nummer uitgave PB S: 54/2025
Datum van bekendmaking: 18/03/2025