

**België – Bouwen van laboratorium – Engineering & Build van Cleanrooms voor productie-apotheek UZ Leuven inclusief validatie en onderhoud****OJ S 59/2024 22/03/2024****Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling - Bericht van wijziging van een aankondiging****Werken**

---

**1. Koper****1.1. Koper**

Officiële naam: Katholieke Universiteit te Leuven  
Rechtsvorm van de koper: Publiekrechtelijke instelling  
Activiteit van de aanbestedende dienst: Gezondheid

---

**2. Procedure****2.1. Procedure**

Titel: Engineering & Build van Cleanrooms voor productie-apotheek UZ Leuven inclusief validatie en onderhoud  
Beschrijving: Via huidige opdracht wenst de Aanbesteder over te gaan tot de aanstelling van een Engineering & Build & Maintain Ondernemer (hierna 'Ondernemer') voor: - het leveren van diensten, meer bepaald engineering van inrichting en (speciale) technieken (HVAC, elektriciteit, speciale gassen, sanitair, RWA, WFI, bepaalde inbouwtoestellen...) die door de Ondernemer ook vertaald worden in uitvoeringsplannen/uitvoeringsontwerp. - de realisatie /uitvoering van de inrichting en (speciale) technieken inclusief plancoördinatie, uitvoeringscoördinatie en werfcoördinatie - de eindvalidatie conform PICS-reglementering (die door een externe keuring zal bekrachtigd worden) - het onderhoud van een gedeelte van de technische installaties van de productieapotheek van de Aanbesteder.  
Identificatiecode van de procedure: eb05d88b-fa6a-423e-853d-af9f97411584  
Interne identificatiecode: P7915-TE010092  
Type procedure: Onderhandelingsprocedure met voorafgaande oproep tot mededinging / mededingingsprocedure met onderhandeling

**2.1.1. Doel**

Aard van het contract: Werken  
Belangrijkste classificatie (cpv): 45214610 Bouwen van laboratorium

**2.1.4. Algemene informatie**

Rechtsgrondslag:  
Richtlijn 2014/24/EU

**2.1.6. Gronden voor uitsluiting:**

Louter nationale uitsluitingsgronden: Zie selectieleidraad.

---

**5. Perceel****5.1. Perceel: LOT-0001**

Titel: P7915-TE010092 - 1

Beschrijving: Via huidige opdracht wenst de Aanbesteder over te gaan tot de aanstelling van een Engineering & Build & Maintain Ondernemer (hierna 'Ondernemer') voor: - het leveren van diensten, meer bepaald engineering van inrichting en (speciale) technieken (HVAC, elektriciteit, speciale gassen, sanitair, RWA, WFI, bepaalde inbouwtoestellen...) die door de Ondernemer ook vertaald worden in uitvoeringsplannen/uitvoeringsontwerp. - de realisatie /uitvoering van de inrichting en (speciale) technieken inclusief plancoördinatie, uitvoeringscoördinatie en werfcoördinatie - de eindvalidatie conform PICS-reglementering (die door een externe keuring zal bekrachtigd worden) - het onderhoud van een gedeelte van de technische installaties van de productieapotheek van de Aanbesteder.

Interne identificatiecode: 1

#### **5.1.1. Doel**

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45214610 Bouwen van laboratorium

#### **5.1.2. Plaats van uitvoering**

Onderverdeling land (NUTS): Arr. Leuven (BE242)

Land: België

#### **5.1.3. Geraamde duur**

Begindatum: 30/04/2024

Einddatum van de duur: 31/01/2026

#### **5.1.4. Verlenging**

De koper behoudt zich het recht voor aanvullende aankopen te doen bij de contractant, zoals hier beschreven: De begin- en einddatum zijn indicatief en kunnen wijzigen naargelang het verloop van de procedure.

#### **5.1.6. Algemene informatie**

Voorbehouden deelname: Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

#### **5.1.9. Selectiecriteria**

Criterium:

Type: Andere

Beschrijving: Zie selectieleidraad

De criteria zullen worden gebruikt om de gegadigden te selecteren die voor de tweede fase van de procedure zullen worden uitgenodigd

Informatie over de tweede fase van een procedure in twee fasen:

Minimumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure moet worden uitgenodigd: 3

Maximumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure kan worden uitgenodigd: 3

De procedure verloopt in opeenvolgende fasen. In elke fase kunnen deelnemers afvallen

#### **5.1.10. Gunningscriteria**

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Prijs

Beschrijving: Zie selectieleidraad

#### **5.1.11. Aanbestedingsstukken**

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/44f02b59-ca4f-4ee1-9e82-08e113b18287/documents>

Ad-hoccommunicatiekanaal:

URL: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/44f02b59-ca4f-4ee1-9e82-08e113b18287/forum>

#### 5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/44f02b59-ca4f-4ee1-9e82-08e113b18287/general>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Nederlands

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Een geavanceerd(e) of gekwalificeerd(e) elektronisch(e) handtekening of zegel (zoals omschreven in Verordening (EU) nr. 910/2014) is vereist

Uiterste datum voor de ontvangst van verzoeken tot deelname: 04/04/2024 10:00:00 (UTC+2)

Voorwaarden van het contract:

Elektronische facturering: Vereist

#### 5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst: Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel: Geen dynamisch aankoopstelsel

#### 5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Ondernemingsrechtbank Leuven

## 8. Organisaties

---

### 8.1. ORG-0001

Officiële naam: Katholieke Universiteit te Leuven

Registratienummer: 0419052173\_8881

Afdeling: Universitaire Ziekenhuizen Leuven

Postadres: Herestraat 49, 3000 Leuven

Stad: Leuven

Postcode: 3000

Onderverdeling land (NUTS): Arr. Leuven (BE242)

Land: België

E-mail: [overheidsopdrachten.aankoop@uzleuven.be](mailto:overheidsopdrachten.aankoop@uzleuven.be)

Telefoon: +32 16347450

Internetadres: <http://www.uzleuven.be>

**Rollen van deze organisatie:**

Koper

### 8.1. ORG-0002

Officiële naam: FOD Beleid en Ondersteuning

Registratienummer: BE001

Postadres: Simon Bolivarlaan 30, bus 1

Stad: Brussel

Postcode: 1000

Onderverdeling land (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Land: België

E-mail: [e.proc@publicprocurement.be](mailto:e.proc@publicprocurement.be)

Telefoon: +32 2 740 80 00

Internetadres: <https://bosa.belgium.be>

**Rollen van deze organisatie:**

TED eSender

**8.1. ORG-0003**

Officiële naam: Ondernemingsrechtbank Leuven

Registratienummer: 0308.357.753

Stad: Leuven

Land: België

E-mail: [info@just.fgov.be](mailto:info@just.fgov.be)

Telefoon: 025426511

**Rollen van deze organisatie:**

Organisatie voor beroepsprocedures

10. Wijziging van een aankondiging

---

Versie van de eerdere aankondiging die moet worden gewijzigd: e0f4c6d7-ef65-4098-b008-8157d17b4a62-01

**10.1. Wijziging van een aankondiging**

Identificatiecode afdeling: PROCEDURE

11. Informatie over een aankondiging

---

**11.1. Informatie over een aankondiging**

Identificatiecode/versie van de aankondiging: b4674af4-4a08-41bf-b401-c1967f7e69e9 - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Verzenddatum van de aankondiging: 20/03/2024 00:00:00 (UTC+1)

Aankondiging datum verzending (eSender): 20/03/2024 00:00:00 (UTC+1)

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Nederlands

**11.2. Informatie over de bekendmaking**

Publicatienummer aankondiging: 174226-2024

Nummer uitgave PB S: 59/2024

Datum van bekendmaking: 22/03/2024