

**Hongarije-Esztergom: Bouwwerkzaamheden**  
**OJ S 79/2018 24/04/2018**  
**Aankondiging van een gegunde opdracht**  
**Werken**

**Rechtsgrond:**

Richtlijn 2014/24/EU

**Afdeling I: Aanbestedende dienst**

---

**I.1. Naam en adressen**

Officiële benaming: Esztergom-Budapesti Főegyházmegye

Nationaal identificatienummer: AK17304

Postadres: Mindszenty hercegprímás tér 2.

Plaats: Esztergom

NUTS-code: HU212 Komárom-Esztergom

Postcode: 2500

Land: Hongarije

Contactpersoon: Gyarmati Krisztina

E-mail: [gyarmati@esztergomi-ersekseg.hu](mailto:gyarmati@esztergomi-ersekseg.hu)

Telefoon: +36 12252590/314

Fax: +36 12025458

**Internetadres(sen):**

Hoofdadres: <http://www.esztergomi-ersekseg.hu/>

**I.4. Soort aanbestedende dienst**

Ander type: Támogatott szervezet Kbt. 5. § (3)

**I.5. Hoofdactiviteit**

Recreatie, cultuur en godsdienst

**Afdeling II: Voorwerp**

---

**II.1. Omvang van de aanbesteding**

**II.1.1. Benaming**

A Ferencvárosi Főplébánia Assisi Szent Ferenc templomának felújítása vállalozási szerződés keretében

**II.1.2. CPV-code hoofdcategorie**

45000000 Bouwwerkzaamheden

**II.1.3. Type opdracht**

Werken

**II.1.4. Korte beschrijving**

A Ferencvárosi Főplébánia Assisi Szent Ferenc templomának felújítása vállalozási szerződés keretében.

**II.1.6. Inlichtingen over percelen**

Verdeling in percelen: neen

### II.1.7. Totale waarde van de aanbesteding

Waarde zonder btw: 933 345 000,00 HUF

## II.2. Beschrijving

### II.2.2. Aanvullende CPV-code(s)

45212360 Bouwen van religieus gebouw, 45262800 Uitbreidingswerkzaamheden aan gebouwen, 45262690 Opknappwerk van vervallen gebouwen, 45262700 Verbouwwerkzaamheden, 45260000 Dakdekkers- en andere gespecialiseerde bouwwerkzaamheden

### II.2.3. Plaats van uitvoering

NUTS-code: HU110 Budapest

Voornaamste plaats van uitvoering: 1092 Budapest, Bakáts tér (Hrsz.: 36910.)

### II.2.4. Beschrijving van de aanbesteding

A Ferencvárosi Főplébánia Assisi Szent Ferenc templomának felújítása vállalozási szerződés keretében.

Az épület műemléki védelem alatt áll. Műemléki törzsszám: 15664.

A 4503 m<sup>2</sup> területű műemlék ingatlanon a meglévő római katolikus templom részleges átalakítása, felújítása és az altemplom bővítése történik.

A beruházás műszaki tartalma és adatai:

- terepszint alatti bővítés: 800 m<sup>3</sup>,
- monolit vasbeton szerkezetű, fűrt vasbeton cölöpalapozású alépitmény kialakítása: 485 m<sup>3</sup>,
- talajvíznyomás elleni lemezszigetelés ellenszerkezetekkel: 810 m<sup>2</sup>,
- talajvíznyomás elleni bevonatszigetelés: 1170 m<sup>2</sup>,
- talajvíznyomás elleni injektált szigetelés: 840 m<sup>2</sup>,
- talajvíznyomás elleni injektált tömbszigetelés: 350 m<sup>2</sup>,
- csapadékvíz elleni lemezszigetelés: 231 m<sup>2</sup>,
- lapostető hőszigetelése: 198 m<sup>2</sup>,
- terepszint alatti fal hőszigetelése: 320 m<sup>2</sup>,
- homlokzati kőburkolatok helyreállítása, szükség szerinti cseréje, pótlása: 3100 m<sup>2</sup>,
- homlokzati téglaburkolatok helyreállítása, szükség szerinti pótlása: 1890 m<sup>2</sup>,
- magastető héjalás- és deszkázat csere azbesztmentesítéssel, szálcement palafedésre: 1248 m<sup>2</sup>,
- magastető (lépcsőházi tornyok) héjalás- és deszkázat csere azbesztmentesítéssel, pikkelyes rézlemez fedésre: 112 m<sup>2</sup>,
- magastető (harangtorony) héjalás- és deszkázat csere pikkelyes rézlemez fedésre: 172 m<sup>2</sup>,
- történeti fa fedélszék felújítása, szükség szerinti megerősítése: 1150 (vetületi) m<sup>2</sup>,
- padlóburkolat csere kőlap burkolatra: 1160 m<sup>2</sup>,
- terrazzo padlóburkolat kialakítása: 120 m<sup>2</sup>,
- belső vakolatok készítése: 1500 m<sup>2</sup>,
- történeti asztalos szerkezetű nyílászárók felújítása: 19 db,
- új hőhídmentes acél tokos nyílászárók beépítése: 16 db,
- új hőhidas acél tokos nyílászárók beépítése: 10 db,
- új üvegezett tetőkibúvók beépítése: 29 db,
- rézlemez borítású tetőkibúvó újragyártása: 4 db,
- új acél szerkezetű üvegfödém kialakítása: 12 db,
- történeti lakatos szerkezetek felújítása: 33 db,
- új lakatos szerkezetek kialakítása: 66 db,
- díszműbádogos csúcsdíszek kialakítása: 11 db,

- új tömbkő elemek kifaragása és elhelyezése: 70 db,
  - támfal kő, téglá és kovácsoltvas elemeinek felújítása, támfal mentén szivárgó rendszer telepítése: 200 fm,
  - kültéri burkolatok kialakítása: 1580 m<sup>2</sup>,
  - kültéri tömbkő lépcsők kialakítása teljes rétegrenddel: 60 m<sup>2</sup>,
  - fűvesítés: 1130 m<sup>2</sup>,
  - meglévő fa átültetése: 1 db,
  - lombos fák ültetése: 3 db,
  - középmagas cserjék ültetése: 1128 db,
  - új kültéri berendezési tárgyak elhelyezése: 32 db,
  - automata öntözőrendszer kialakítása: 1130 m<sup>2</sup>,
  - csapadékvíz bekötő csatorna kialakítása a szükséges műtárgyakkal kompletten: 40,5 fm,
  - elektromos vezetékek elhelyezése új védőcsövekben: 4270 m,
  - elektromos szerelvények elhelyezése és bekötése: 80 db,
  - elektromos fűtőberendezés elhelyezése és bekötése: 19 db,
  - elektromos padlófűtés kialakítása: 32 m<sup>2</sup>,
  - lámpatestek elhelyezése: 191 db,
  - elektromos elosztók elhelyezése: 3 készlet,
  - alapföldelés kialakítása: 85 fm,
  - villámvédelmi rendszer kialakítása: 125 fm,
  - tűzvédelmi berendezési tárgyak elhelyezése: 16 db,
  - mosdó helyiség kialakítása elszívós szellőzéssel és szennyvízelvezetéssel: 2 db.
- A felújítás komplex, építészeti-, épületgépészeti-, épületvillamossági munkákat is magában foglal.
- A feladatok között kő-, fémtárgy restaurátori feladatok is szerepelnek.

#### **II.2.5. Gunningscriteria**

Kwaliteitscriterium - Naam: Jótállás ideje (hónap) / Weging: 15

Kwaliteitscriterium - Naam: Feelős műszaki vezető (MV-É-M) szakmai gyakorlati ideje a jogosultság megszerzése óta (hónap) / Weging: 15

Prijs - Weging: 70

#### **II.2.11. Inlichtingen over opties**

Opties: neen

#### **II.2.13. Inlichtingen over middelen van de Europese Unie**

De aanbesteding houdt verband met een project en/of een programma dat met middelen van de EU wordt gefinancierd: neen

#### **II.2.14. Nadere inlichtingen**

### **Afdeling IV: Procedure**

---

#### **IV.1. Beschrijving**

##### **IV.1.1. Type procedure**

Gunning van een opdracht zonder voorafgaande bekendmaking van een oproep tot mededinging in het Publicatieblad van de Europese Unie in onderstaande gevallen

- Geen (geschikte) inschrijvingen/aanvragen tot deelneming in het kader van een openbare procedure

Verklaring:

Az Európai Unió Hivatalos Lapjában [2017/S 125-253861](#) számon közzétett hirdetésménnyel Ajánlatkérő a tárgyi építési beruházás megvalósítására uniós eljárásrendben lefolytatásra kerülő, nyílt közbeszerzési eljárást indított 2017. június 30-án - a nyílt eljárás a Kbt. 75. § (2) bekezdés b) pontja alapján úgy lett eredménytelen, hogy az eljárásban benyújtott minden ajánlat meghaladta az ajánlatkérő rendelkezésére álló anyagi fedezet összegét.

#### **IV.1.3. Inlichtingen over een raamovereenkomst of dynamisch aankoopstelsel**

#### **IV.1.8. Inlichtingen over de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA)**

De opdracht valt onder de GPA: ja

#### **IV.2. Administratieve inlichtingen**

#### **IV.2.8. Inlichtingen over de stopzetting van een dynamisch aankoopstelsel**

#### **IV.2.9. Inlichtingen over de stopzetting van een oproep tot mededinging in de vorm van een vooraankondiging**

### **Afdeling V: Gunning van een opdracht**

---

Opdracht nr.: 1

#### **Benaming:**

A Ferencvárosi Főplébánia Assisi Szent Ferenc templomának felújítása vállalozási szerződés keretében

Een opdracht/perceel wordt gegund: ja

#### **V.2. Gunning van een opdracht**

##### **V.2.1. Datum van de sluiting van de overeenkomst**

04/04/2018

##### **V.2.2. Inlichtingen over inschrijvingen**

Aantal inschrijvingen: 4

Aantal inschrijvingen van mkb-bedrijven: 4

Aantal inschrijvingen van inschrijvers uit andere EU-lidstaten: 0

Aantal inschrijvingen van inschrijvers uit landen die geen lid zijn van de EU: 0

Aantal langs elektronische weg ontvangen inschrijvingen: 0

De opdracht is gegund aan een groep ondernemers: neen

##### **V.2.3. Naam en adres van de contractant**

Officiële benaming: CONFECTOR Mérnöki Iroda Kft.

Postadres: Pomázi út 11.

Plaats: Budapest

NUTS-code: HU110 Budapest

Postcode: 1037

Land: Hongarije

De contractant is een mkb-bedrijf: ja

##### **V.2.4. Inlichtingen over de waarde van de opdracht/het perceel**

Aanvankelijk geraamde totale waarde van de opdracht/het perceel: 913 876 133,00 HUF

Totale waarde van de opdracht/het perceel: 933 345 000,00 HUF

## V.2.5. Inlichtingen over uitbesteding

### Afdeling VI: Aanvullende inlichtingen

---

#### VI.3. Nadere inlichtingen

Nyertes Ajánlattevő:

CONFECTOR Mérnöki Iroda Kft. (1037 Budapest, Pomázi út 11., adószám: 10491496-2-41).

Ajánlattevők:

CONFECTOR Mérnöki Iroda Kft. (1037 Budapest, Pomázi út 11., adószám: 10491496-2-41).

LATEREX Építő Zrt. (1095 Budapest, Hídépítő u. 1-12., adószám: 25098367-2-43).

Constructor Domini Kft. (2096 Üröm, Szeder köz 3. A ép., adószám: 24277448-2-13) közös ajánlattevők.

BAU-VIP Generál Kft. (1089 Budapest, Benyovszky Móric u. 4., adószám: 14790797-2-42).

EB HUNGARY INVEST Ingatlanfejlesztő és Építőipari Korlátolt Felelősségű Társaság (1103 Budapest, Gyömrői út 76-80., adószám: 13240567-2-42).

Az eljárás során figyelembe vett környezetvédelmi vagy szociális szempontok: nem releváns.

#### VI.4. Beroepsprocedures

##### VI.4.1. Beroepsinstantie

Officiële benaming: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság

Postadres: Riadó u. 5.

Plaats: Budapest

Postcode: 1026

Land: Hongarije

E-mail: [dontobizottsag@kt.hu](mailto:dontobizottsag@kt.hu)

Telefoon: +36 18828592

Fax: +36 18828593

##### VI.4.3. Beroepsprocedure

Precieze aanduiding van de termijn(en) voor beroepsprocedures:

A Kbt. 148. §-ban meghatározott időn belül.

##### VI.4.4. Dienst waar inlichtingen over de beroepsprocedures kunnen worden verkregen

Officiële benaming: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság

Postadres: Riadó utca 5.

Plaats: Budapest

Postcode: 1026

Land: Hongarije

E-mail: [dontobizottsag@kt.hu](mailto:dontobizottsag@kt.hu)

Telefoon: +36 18828592

Fax: +36 18828593

#### VI.5. Datum van verzending van deze aankondiging

20/04/2018