

188209-2026 - Mededinging

Duitsland – Technische ontwerpdiensten – Aufwertung des denkmalgeschützten Kulturzentrums Pumpwerk in Wilhelmshaven, sowie Rück- und Neubau eines anliegenden Anbaus an der Anschrift Banter Deich 1 - 3, 26382 Wilhelmshaven

OJ S 54/2026 18/03/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling - Bericht van wijziging van een aankondiging
Diensten

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: Stadt Wilhelmshaven, FB 30 Rechtsamt, Zentrale Vergabestelle

E-mail: zentrale.vergabestelle@wilhelmshaven.de

Rechtsvorm van de koper: Lokale overheid

Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Aufwertung des denkmalgeschützten Kulturzentrums Pumpwerk in Wilhelmshaven, sowie Rück- und Neubau eines anliegenden Anbaus an der Anschrift Banter Deich 1 - 3, 26382 Wilhelmshaven

Beschrijving: Tragwerksplanung LPH 1 – 6 nach § 51 HOAI 2021; Es sollen zunächst nur die Leistungsphasen (LPH) 1 bis 3 (1. Stufe), zu einem späteren Zeitpunkt die LPH 4 bis 6 (2. Stufe) beauftragt werden (Stufenvertrag).

Identificatiecode van de procedure: 85bdbd2d-6e2d-467e-8e8e-266ed9d9b67d

Type procedure: Onderhandelingsprocedure met voorafgaande oproep tot mededinging / mededingingsprocedure met onderhandeling

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 71320000 Technische ontwerpdiensten

2.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: Banter Deich 1 - 3

Stad: Wilhelmshaven

Postcode: 26382

Onderverdeling land (NUTS): Wilhelmshaven, Kreisfreie Stadt (DE945)

Land: Duitsland

2.1.3. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 80 000,00 EUR

2.1.4. Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

vgv -

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aankondiging

Ernstige beroepsfout: Ausschlussgründe nach §§ 123, 124 GWB.

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0001

Titel: Tragwerksplanung als Stufenvertrag gemäß § 51 HOAI, LPH 1 – 3 (Stufe 1) und LPH 4 – 6 (Stufe 2).

Beschrijving: Nach Durchführung eines hochbaulich-freiraumplanerischen

Realisierungswettbewerb mit hochbaulichem Ideenteil, wird der Realisierungsteil umgesetzt.

Der Realisierungsteil beinhaltet den Rück- und Neubau eines Anbaus und Aufwertung des Kulturzentrums Pumpwerk. Bei dem Rückbau des anliegenden Anbaus, handelt es sich um einen Massivbau. Der neue Erweiterungsbau des Pumpwerks zeichnet sich durch eine nachhaltige Holzbauweise aus, die eine Konstruktion aus Dachsparren, Holzstützen, massiven Holzdecken und gedämmten Holzwänden umfasst. Die Fassade, bestehend aus einer Pfosten-Riegel-Konstruktion mit vorgehängten, vorvergrauten Holzlamellen in unterschiedlichen Dichtegraden, bietet Sicht- und Sonnenschutz und lässt unterschiedliche Ein- und Ausblicke zu. Gegenstand der Ausschreibung sind Planungsleistungen der Leistungsphasen (LPH) 1 bis 6 nach § 51 HOAI für die Baumaßnahme Aufwertung des denkmalgeschützten Kulturzentrums Pumpwerk in Wilhelmshaven, sowie Rück- und Neubau eines anliegenden Anbaus an der Anschrift Banter Deich 1 - 3, 26382 Wilhelmshaven.

Interne identificatiecode: LOT-0001 26-016

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 71320000 Technische ontwerpdiensten

5.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: Banter Deich 1 - 3

Stad: Wilhelmshaven

Postcode: 26382

Onderverdeling land (NUTS): Wilhelmshaven, Kreisfreie Stadt (DE945)

Land: Duitsland

5.1.3. Geraamde duur

Begindatum: 22/06/2026

Einddatum van de duur: 31/12/2027

5.1.5. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 80 000,00 EUR

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): neen

Deze aanbesteding is ook geschikt voor kleine en middelgrote ondernemingen (kmo's): neen

Aanvullende informatie: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für:startup#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#, #Besonders auch geeignet für:selbst#

5.1.7. Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

Informatie over de tweede fase van een procedure in twee fasen:

Minimumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure moet worden uitgenodigd: 3

Maximumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure kan worden uitgenodigd: 5

De procedure verloopt in opeenvolgende fasen. In elke fase kunnen deelnemers afvallen

De koper behoudt zich het recht voor de opdracht zonder verdere onderhandelingen te gunnen op basis van de oorspronkelijke inschrijvingen

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: 1) Teilnahmeantrag Mindestkriterien - Durchschnittlicher Mindest-Jahresumsatz von 600.000,00 € - Berufshaftpflichtversicherung - Nachweis von drei Referenzen - Nachweis der Qualifikation Bewertungs-Kriterien - Jahresumsatz als Durchschnittswert -

Referenzleistungen - Honorarzone, vertragliche Leistung, Bauvolumen 2) Angebot

Bewertungskriterien Besetzung Projektteam 30,00 %, Berufserfahrung Projektleiter 30,00 %, Preis 40,00 %

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Talen waarin de aanbestedingsstukken officieel beschikbaar zijn: Duits

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie: 02/04/2026 09:15:00 (UTC+01:00) Midden-Europese tijd, West-Europese zomertijd

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.subreport.de/E57813252>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden van de procedure:

Vermoedelijke datum van verzending van de uitnodigingen tot inschrijving: 13/04/2026

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.subreport.de/E57813252>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Duits

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Inschrijvers mogen meer dan één inschrijving indienen: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van verzoeken tot deelname: 07/04/2026 09:15:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Informatie die na het verstrijken van de indieningstermijn kan worden aangevuld:

Voor zover de afnemer dit toestaat, kunnen alle ontbrekende documenten in verband met de inschrijver later worden ingediend.

Aanvullende informatie: Die Nachforderung von Unterlagen wird über die Bieterkommunikation oder elektronisch per Mail kommuniziert.

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: ja

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: ja

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Vergabekammer Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Arbeit, Verkehr und Digitalisierung

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Stadt Wilhelmshaven, FB 30 Rechtsamt, Zentrale Vergabestelle

Organisatie die offlinetoegang verleent tot de aanbestedingsstukken: Stadt Wilhelmshaven, FB 30 Rechtsamt, Zentrale Vergabestelle

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Stadt Wilhelmshaven, FB 30 Rechtsamt, Zentrale Vergabestelle

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: Stadt Wilhelmshaven, FB 30 Rechtsamt, Zentrale Vergabestelle

Organisatie die inschrijvingen verwerkt: Stadt Wilhelmshaven, FB 30 Rechtsamt, Zentrale Vergabestelle

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: Stadt Wilhelmshaven, FB 30 Rechtsamt, Zentrale Vergabestelle

Registratienummer: Berichtseinheit-ID 00006529

Postadres: Rathausplatz 1

Stad: Wilhelmshaven

Postcode: 26382

Onderverdeling land (NUTS): Wilhelmshaven, Kreisfreie Stadt (DE945)

Land: Duitsland

E-mail: zentrale.vergabestelle@wilhelmshaven.de

Telefoon: +494421161107

Internetadres: <https://www.wilhelmshaven.de>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die offlinetoegang verleent tot de aanbestedingsstukken

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

Organisatie die inschrijvingen verwerkt

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

8.1. ORG-0002

Officiële naam: Vergabekammer Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Arbeit, Verkehr und Digitalisierung

Registratienummer: t:04131153308

Postadres: Auf der Hude 2

Stad: Lüneburg

Postcode: 21339

Onderverdeling land (NUTS): Lüneburg, Landkreis (DE935)

Land: Duitsland

Contactpunt: Vergabekammer

E-mail: vergabekammer@mw.niedersachsen.de

Telefoon: +49 4131151334

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

8.1. **ORG-0003**

Officiële naam: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registratienummer: 0204:994-DOEVD-83

Stad: Bonn

Postcode: 53119

Onderverdeling land (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Duitsland

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefoon: +49228996100

Rollen van deze organisatie:

TED eSender

10. Wijziging van een aankondiging

Versie van de eerdere aankondiging die moet worden gewijzigd

:

bfa50ced-ca8a-46ca-9d56-48ce69517cd9-01

Voornaamste reden voor de wijziging

:

Correctie koper

Beschrijving

:

Im Teilnahmeantrag (TA) wurde das Kriterium "durchschnittlicher Mindest-Jahresumsatz" auf 300.000,00 € herabgesetzt (Pkt. 6.1 des TA). Die Staffelung für die Vergabe von Zusatzpunkten (Bewertungs-Kriterien Pkt. 6.2) wurde ebenfalls geändert bzw. herabgesetzt. Der durchschnittliche Jahresumsatz soll nun wie folgt bewertet werden: durchschnittlicher Jahresumsatz mindestens 350.000,00 € / Jahr: 1 Punkt durchschnittlicher Jahresumsatz mindestens 400.000,00 € / Jahr: 2 Punkte durchschnittlicher Jahresumsatz mindestens 450.000,00 € / Jahr: 3 Punkte durchschnittlicher Jahresumsatz mindestens 500.000,00 € / Jahr: 4 Punkte durchschnittlicher Jahresumsatz mindestens 550.000,00 € / Jahr: 5 Punkte durchschnittlicher Jahresumsatz mindestens 600.000,00 € / Jahr: 6 Punkte

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 3ef31964-3317-4e2b-8dfb-0154c8a12be0 - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Subtype aankondiging: 16

Verzenddatum van de aankondiging: 16/03/2026 09:25:28 (UTC+01:00) Midden-Europese tijd, West-Europese zomertijd

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Duits

Publicatienummer aankondiging: 188209-2026

Nummer uitgave PB S: 54/2026

Datum van bekendmaking: 18/03/2026