

188669-2026 - Mededinging

Frankrijk – Bouwwerkzaamheden – SAD - Référencement 2026-2029 pour la réalisation d'opérations inférieures à 30 logements en Ile- de- France, en entreprise générale

OJ S 54/2026 18/03/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Werken

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: Immobilière 3F

E-mail: cynthia.pare@groupe3f.fr

Rechtsvorm van de koper: Publiekrechtelijke instelling

Activiteit van de aanbestedende dienst: Huisvesting en gemeenschappelijke voorzieningen

1.1. Koper

Officiële naam: 3F Seine-et-Marne

E-mail: cynthia.pare@groupe3f.fr

Rechtsvorm van de koper: Publiekrechtelijke instelling

Activiteit van de aanbestedende dienst: Huisvesting en gemeenschappelijke voorzieningen

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: SAD - Référencement 2026-2029 pour la réalisation d'opérations inférieures à 30 logements en Ile- de- France, en entreprise générale

Beschrijving: La présente consultation a pour but de mettre en place, pour l'acheteur, une liste d'entreprises générales (candidat individuel ou groupement d'entreprises) qui seront consultées dans le cadre de la réalisation d'opérations inférieures à 30 logements en construction neuve, située en Ile-de-France. Ce référencement concerne les procédures de consultation lancées en Ile-de-France, en procédure adaptée (budget travaux inférieur au seuil de procédure formalisée).

Identificatiecode van de procedure: 865e7a0e-423d-4641-b81a-ce5f41e398d9

Interne identificatiecode: DCIF-Direction Référencement 2026-2029

Type procedure: Niet-openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45000000 Bouwwerkzaamheden

Aanvullende classificatie (cpv): 45111100 Sloopwerkzaamheden

2.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: 159 rue Nationale

Stad: Paris Cedex 13

Postcode: 75638

Onderverdeling land (NUTS): Paris (FR101)

Land: Frankrijk

2.1.4. Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aanbestedingsstuk

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0001

Titel: SAD-Référencement 2026-2029 pour la réalisation d'opérations inférieures à 30 logements en Ile- de- France, en entreprise générale

Beschrijving: La présente consultation a pour but de mettre en place, pour l'acheteur, une liste d'entreprises générales (candidat individuel ou groupement d'entreprises) qui seront consultées dans le cadre de la réalisation d'opérations inférieures à 30 logements en construction neuve, située en Ile-de-France. Ce référencement concerne les procédures de consultation lancées en Ile-de-France, en procédure adaptée (budget travaux inférieur au seuil de procédure formalisée).

Interne identificatiecode: AO 5234

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45000000 Bouwwerkzaamheden

Aanvullende classificatie (cpv): 45111100 Sloopwerkzaamheden

Opties:

Beschrijving van de opties: L'acheteur se réserve la possibilité de conclure, dans les conditions définies par l'article R. 2122-7 du code de la commande publique, des marchés portant sur des prestations similaires à celles objets du présent marché.

5.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Paris (FR101)

Land: Frankrijk

Aanvullende informatie: Les prestations pourront s'exécuter à Paris et dans les autres départements d'Île-de-France: Seine-et-Marne, Yvelines, Essonne, Hauts-de-Seine, Seine-Saint-Denis, Val-de-Marne, Val-d'Oise.

5.1.3. Geraamde duur

Looptijd: 36 Maanden

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld: Vereist in verzoek tot deelname

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

Informatie over de tweede fase van een procedure in twee fasen:

Minimumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure moet worden uitgenodigd: 5

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Talen waarin de aanbestedingsstukken officieel beschikbaar zijn: Frans

Adres van de aanbestedingsstukken: https://3f.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_lffnflg2vq

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: https://3f.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_lffnflg2vq

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Frans

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van verzoeken tot deelname: 23/04/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Nog niet bekend

Elektronische facturering: Niet toegestaan

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Dynamisch aankoopstelsel, alleen te gebruiken door de in deze aankondiging vermelde kopers

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Tribunal de Paris

Informatie over de termijnen voor beroep: Référé-précontractuel (régi par les articles 2 et suivants de l'ordonnance n° 2009-515 du 7 mai 2009 et les articles 1441-1 et 1441-2 du code de procédure civile) avant la conclusion du contrat. Référé-contractuel (régi par les articles 11 et suivants de l'ordonnance n° 2009-515 du 7 mai 2009 et l'article 1441-3 du code de procédure civile) après la conclusion du contrat, et au plus tard le 31ème jour suivant la publication au JOUE d'un avis d'attribution du contrat ou, à défaut, jusqu'à l'expiration d'un délai de 6 mois à compter du lendemain de la conclusion du contrat.

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Tribunal de Paris

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: Immobilière 3F

Registratienummer: 55214153300018

Postadres: 159 rue Nationale

Stad: Paris

Postcode: 75013

Onderverdeling land (NUTS): Paris (FR101)

Land: Frankrijk

Contactpunt: Cynthia PARE

E-mail: cynthia.pare@groupe3f.fr

Telefoon: 01 86 21 71 74

Internetadres: <https://3f.achatpublic.com>

Eindpunt voor informatie-uitwisseling (URL): https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_lffnflg2vq

Kopersprofiel: <https://3f.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Groepsleider

8.1. ORG-0002

Officiële naam: 3F Seine-et-Marne

Registratienummer: 78482506900056

Postadres: 32 cours du Danube

Stad: Serris

Postcode: 77700

Onderverdeling land (NUTS): Seine-et-Marne (FR102)

Land: Frankrijk

E-mail: cynthia.pare@groupe3f.fr

Telefoon: 01 86 21 71 74

Internetadres: <https://3f.achatpublic.com>

Kopersprofiel: <https://3f.achatpublic.com>

Rollen van deze organisatie:

Koper

8.1. ORG-0003

Officiële naam: Tribunal de Paris

Registratienummer: 17150111101763

Postadres: Parvis du Tribunal de Paris

Stad: Paris

Postcode: 75859

Onderverdeling land (NUTS): Paris (FR101)

Land: Frankrijk

E-mail: tj-paris@justice.fr

Telefoon: 01 44 32 51 51

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: df7cb1c3-ce96-477f-87fa-6a27c7ec44ae - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Subtype aankondiging: 16

Verzenddatum van de aankondiging: 17/03/2026 11:29:51 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Frans

Publicatienummer aankondiging: 188669-2026

Nummer uitgave PB S: 54/2026

Datum van bekendmaking: 18/03/2026