

189132-2026 - Mededinging

Frankrijk – Advies inzake brand- en explosiebeveiliging en -controle – PARC DE STATIONNEMENT ROTONDE, RAMBOT, SIEGE DE LA SEMEPA ET PROPRIETES DE LA SEMEPA A AIX EN PROVENCE MISSION DE COORDINATION SSI, COORDINATION SPS, OPC ET CONTROLE TECHNIQUE

OJ S 55/2026 19/03/2026

**Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
Diensten**

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: SEMEPA

E-mail: fernandez@semepe.fr

Rechtsvorm van de koper: Publiekrechtelijke instelling

Activiteit van de aanbestedende dienst: Economische zaken

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: PARC DE STATIONNEMENT ROTONDE, RAMBOT, SIEGE DE LA SEMEPA ET PROPRIETES DE LA SEMEPA A AIX EN PROVENCE MISSION DE COORDINATION SSI, COORDINATION SPS, OPC ET CONTROLE TECHNIQUE

Beschrijving: Le présent accord-cadre consiste en des prestations de coordination SSI, coordination Sécurité Protection de la Santé (SPS), OPC et contrôle technique, dans le cadre d'opérations de travaux réalisées sous la maîtrise d'ouvrage de la SEMEPA sur la commune d'Aix-en-Provence. Il s'agit d'un accord-cadre de services Concernant les lots 1 (CSSI) et 4 (Contrôle technique), Il s'agit d'un accord-cadre au sens des articles R. 2162-2 et suivants du Code de la commande publique conclu avec un opérateur économique. Concernant les lots 2 (CSPS) et 3 (OPC), Il s'agit d'un accord-cadre au sens des articles R. 2162-2 et suivants du Code de la commande publique conclu avec 3 opérateurs économiques (sous réserve d'un nombre d'offres conformes suffisant). L'accord-cadre ne fixe pas toutes les stipulations contractuelles, il donnera lieu à la conclusion de marchés subséquents dans les conditions fixées aux articles R. 2162-7 à R. 2162-12 du code de la commande publique.

Identificatiecode van de procedure: f029c889-0083-4f1e-ae80-ac07e2c9adbf

Interne identificatiecode: 26/01/SRO-26/02/SRO-26/03/SRO-26/04/SRO

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 71317100 Advies inzake brand- en explosiebeveiliging en -controle

Aanvullende classificatie (cpv): 71317210 Advies inzake gezondheid en veiligheid, 71521000

Toezicht op de bouwplaats, 71631300 Technische controle van gebouwen

2.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: 4 Rue Lapierre

Stad: Aix-en-Provence

Postcode: 13100

Onderverdeling land (NUTS): Bouches-du-Rhône (FRL04)

Land: Frankrijk

2.1.3. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 703 200,00 EUR

Maximumwaarde van de raamovereenkomst: 790 000,00 EUR

2.1.4. Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.5. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Maximumaantal percelen waarop één inschrijver kan inschrijven: 4

Voorwaarden van het contract:

Maximumaantal percelen dat aan één inschrijver kan worden gegund: 4

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aanbestedingsstuk

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0001

Titel: Lot 1 / Mission CSSI

Beschrijving: Lot 1 / Mission CSSI

Interne identificatiecode: 26/01/SRO

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 71317100 Advies inzake brand- en explosiebeveiliging en -controle

5.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: Différents sites de la SEMEPA

Stad: Aix-en-provence

Postcode: 13100

Onderverdeling land (NUTS): Bouches-du-Rhône (FRL04)

Land: Frankrijk

5.1.3. Geraamde duur

Looptijd: 12 Maanden

5.1.4. Verlenging

Maximumaantal verlengingen: 3

5.1.5. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 200 000,00 EUR

Maximumwaarde van de raamovereenkomst: 220 000,00 EUR

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): neen

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Beschrijving: Le critère prix sera apprécié au regard du détail estimatif et du bordereau de prix plafonds

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 70

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: La valeur technique de l'offre sera notée sur 30 points, sur la base des éléments fournis par le candidat dans son mémoire technique justificatif au regard des sous-critères suivants : 1) La bonne compréhension des enjeux et des contraintes de la gestion du patrimoine concerné par le marché (15 points). 2) La qualité de l'organisation propre à la mission jugée notamment sur la base de l'organigramme ainsi que des compétences, qualifications et de l'expérience de l'équipe (à travers les CV des intervenants) dédiée spécifiquement à l'opération au regard des missions à réaliser (15 points).

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 30

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Talen waarin de aanbestedingsstukken officieel beschikbaar zijn: Frans

Adres van de aanbestedingsstukken: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_aMUT8kCmTv

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_aMUT8kCmTv

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Frans

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 20/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbidding geldig moet blijven: 180 Dagen

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: ja

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: ja

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Raamovereenkomst, zonder hernieuwde oproep tot mededinging

Maximumaantal deelnemers: 1

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Bemiddelingsorganisatie: TRIBUNAL DE COMMERCE

Organisatie voor beroepsprocedures: TRIBUNAL DE COMMERCE

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: SEMEPA

Organisatie die offlinetoegang verleent tot de aanbestedingsstukken: SEMEPA

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: TRIBUNAL DE COMMERCE

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: SEMEPA

Organisatie die inschrijvingen verwerkt: SEMEPA

5.1. Perceel: LOT-0002

Titel: Lot 2 / Mission CSPS

Beschrijving: Lot 2 / Mission CSPS

Interne identificatiecode: 26/02/SRO

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 71317210 Advies inzake gezondheid en veiligheid

5.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: Différents sites de la SEMEPA

Stad: Aix-en-Provence

Postcode: 13100

Onderverdeling land (NUTS): Bouches-du-Rhône (FRL04)

Land: Frankrijk

5.1.3. Geraamde duur

Looptijd: 12 Maanden

5.1.4. Verlenging

Maximumaantal verlengingen: 3

5.1.5. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 128 250,00 EUR

Maximumwaarde van de raamovereenkomst: 150 000,00 EUR

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): neen

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Beschrijving: Le critère prix sera apprécié au regard du détail estimatif et du bordereau de prix plafonds.

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 70

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: La valeur technique de l'offre sera notée sur la base des éléments fournis par le candidat dans son mémoire technique justificatif au regard des sous-critères suivants : 1) La bonne compréhension des enjeux et des contraintes de la gestion du patrimoine concerné par le marché (15 points). 2) La qualité de l'organisation propre à la mission jugée notamment sur la base de l'organigramme ainsi que des compétences, qualifications et de l'expérience de l'équipe (à travers les CV des intervenants) dédiée spécifiquement à l'opération au regard des missions à réaliser (15 points).

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 30

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Talen waarin de aanbestedingsstukken officieel beschikbaar zijn: Frans

Adres van de aanbestedingsstukken: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_aMUT8kCmTv

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_aMUT8kCmTv

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Frans

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 20/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbidding geldig moet blijven: 180 Dagen

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: ja

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: ja

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Raamovereenkomst, met hernieuwde oproep tot mededinging

Maximumaantal deelnemers: 3

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Bemiddelingsorganisatie: TRIBUNAL DE COMMERCE

Organisatie voor beroepsprocedures: TRIBUNAL DE COMMERCE

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: SEMEPA

Organisatie die offlinetoegang verleent tot de aanbestedingsstukken: SEMEPA

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: TRIBUNAL DE COMMERCE

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: SEMEPA

Organisatie die inschrijvingen verwerkt: SEMEPA

5.1. Perceel: LOT-0003

Titel: Lot 3 / Mission OPC

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 71521000 Toezicht op de bouwplaats

5.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: Différents sites de la SEMPEA

Stad: Aix-en-Provence

Postcode: 13100

Onderverdeling land (NUTS): Bouches-du-Rhône (FRL04)

Land: Frankrijk

5.1.3. Geraamde duur

Looptijd: 1 Jaar

5.1.4. Verlenging

Maximumaantal verlengingen: 3

5.1.5. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 184 950,00 EUR

Maximumwaarde van de raamovereenkomst: 210 000,00 EUR

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): neen

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Beschrijving: Le critère prix sera apprécié au regard du détail estimatif et du bordereau de prix plafonds

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 70

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: La valeur technique de l'offre sera notée sur la base des éléments fournis par le candidat dans son mémoire technique justificatif au regard des sous-critères suivants : 1)La bonne compréhension des enjeux et des contraintes de la gestion du patrimoine concerné par le marché (15 points). 2)La qualité de l'organisation propre à la mission jugée notamment sur la base de l'organigramme ainsi que des compétences, qualifications et de l'expérience de l'équipe (à travers les CV des intervenants) dédiée spécifiquement à l'opération au regard des missions à réaliser (15 points).

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 30

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Talen waarin de aanbestedingsstukken officieel beschikbaar zijn: Frans

Adres van de aanbestedingsstukken: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_aMUT8kCmTv

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_aMUT8kCmTv

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Frans

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 20/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbidding geldig moet blijven: 180 Dagen

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: ja

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: ja

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Raamovereenkomst, met hernieuwde oproep tot mededinging

Maximumaantal deelnemers: 3

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Bemiddelingsorganisatie: TRIBUNAL DE COMMERCE

Organisatie voor beroepsprocedures: TRIBUNAL DE COMMERCE

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: SEMEPA

Organisatie die offlinetoegang verleent tot de aanbestedingsstukken: SEMEPA

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: TRIBUNAL DE COMMERCE

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: SEMEPA

Organisatie die inschrijvingen verwerkt: SEMEPA

5.1. Perceel: LOT-0004

Titel: Lot 4 / Mission Contrôle technique

Beschrijving: Lot 4 / Mission Contrôle technique

Interne identificatiecode: 26/04/

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 71631300 Technische controle van gebouwen

5.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: Différents sites de la SEMEPA

Stad: Aix-en-Provence

Postcode: 13100

Onderverdeling land (NUTS): Bouches-du-Rhône (FRL04)

Land: Frankrijk

5.1.3. Geraamde duur

Looptijd: 1 Jaar

5.1.4. Verlenging

Maximumaantal verlengingen: 3

5.1.5. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 190 000,00 EUR

Maximumwaarde van de raamovereenkomst: 210 000,00 EUR

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): neen

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Beschrijving: Le critère prix sera apprécié au regard du détail estimatif et du bordereau de prix plafonds

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 70

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: La valeur technique de l'offre sera notée sur la base des éléments fournis par le candidat dans son mémoire technique justificatif au regard des sous-critères suivants : 1)La bonne compréhension des enjeux et des contraintes de la gestion du patrimoine concerné par le marché (15 points). 2)La qualité de l'organisation propre à la mission jugée notamment sur la base de l'organigramme ainsi que des compétences, qualifications et de l'expérience de l'équipe (à travers les CV des intervenants) dédiée spécifiquement à l'opération au regard des missions à réaliser (15 points).

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 30

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Talen waarin de aanbestedingsstukken officieel beschikbaar zijn: Frans

Adres van de aanbestedingsstukken: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_aMUT8kCmTv

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_aMUT8kCmTv

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Frans

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 20/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbieding geldig moet blijven: 180 Dagen

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: ja

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: ja

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Raamovereenkomst, zonder hernieuwde oproep tot mededinging

Maximumaantal deelnemers: 1

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Bemiddelingsorganisatie: SEMEPA

Organisatie voor beroepsprocedures: SEMEPA

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: SEMEPA

Organisatie die offlinetoegang verleent tot de aanbestedingsstukken: SEMEPA

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: SEMEPA

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: SEMEPA

Organisatie die inschrijvingen verwerkt: SEMEPA

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: SEMEPA

Registratienummer: 61162089900108

Postadres: 4 Rue Lapierre BP 60170

Stad: Aix en provence cedex 1

Postcode: 13606

Onderverdeling land (NUTS): Bouches-du-Rhône (FRL04)

Land: Frankrijk

E-mail: fernandez@semepa.fr

Telefoon: +33 442160551

Eindpunt voor informatie-uitwisseling (URL): https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_aMUT8kCmTv

Kopersprofiel: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die offlinetoegang verleent tot de aanbestedingsstukken

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

Organisatie die inschrijvingen verwerkt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Bemiddelingsorganisatie

8.1. ORG-0002

Officiële naam: TRIBUNAL DE COMMERCE

Registratienummer: 17130111200859

Postadres: 48 Cours Mirabeau

Stad: Aix-en-Provence

Postcode: 13100

Onderverdeling land (NUTS): Bouches-du-Rhône (FRL04)

Land: Frankrijk

Telefoon: +33442377614

Internetadres: <https://www.greffe-tc-aixenprovence.fr/>

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Bemiddelingsorganisatie

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 38dfb269-0e2b-49f1-bae4-929892552fb1 - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Subtype aankondiging: 16

Verzenddatum van de aankondiging: 18/03/2026 16:24:28 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd,
Midden-Europese zomertijd

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Frans

Publicatienummer aankondiging: 189132-2026

Nummer uitgave PB S: 55/2026

Datum van bekendmaking: 19/03/2026