

190591-2026 - Mededinging

België – Boekhoudkundige, audit- en fiscale diensten – Raamovereenkomst aanstellen van een bedrijfsrevisor

OJ S 55/2026 19/03/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Diensten

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: Wonen in Limburg

E-mail: phaedra.dewinter@wil.be

Rechtsvorm van de koper: Lokale overheid

Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Raamovereenkomst aanstellen van een bedrijfsrevisor

Beschrijving: Wonen in Limburg BV wenst een erkende en onafhankelijke bedrijfsrevisor aan te stellen voor de uitvoering van de wettelijke controles van de jaarrekeningen. De opdracht omvat het controleren en certificeren van de jaarrekeningen overeenkomstig de toepasselijke wet- en regelgeving en de verdere bepalingen beschreven in deze opdrachtdocumenten. De overeenkomst bevat eveneens een variabel gedeelte voor de uitvoering van aanvullende opdrachten.

Identificatiecode van de procedure: 03746d00-2158-4b1b-a33a-1a80f4a357a2

Interne identificatiecode: PPP0OQ-2680/6200/2026-2680

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 79200000 Boekhoudkundige, audit- en fiscale diensten

2.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Arr. Hasselt (BE224)

Land: België

2.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Arr. Hasselt (BE224)

Land: België

2.1.3. Waarde

Maximumwaarde van de raamovereenkomst: 540 000,00 EUR

2.1.4. Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0001

Titel: Raamovereenkomst aanstellen van een bedrijfsrevisor

Beschrijving: Wonen in Limburg BV wenst een erkende en onafhankelijke bedrijfsrevisor aan te stellen voor de uitvoering van de wettelijke controles van de jaarrekeningen. De opdracht omvat het controleren en certificeren van de jaarrekeningen overeenkomstig de toepasselijke wet- en regelgeving en de verdere bepalingen beschreven in deze opdrachtdocumenten. De overeenkomst bevat eveneens een variabel gedeelte voor de uitvoering van aanvullende opdrachten.

Interne identificatiecode: 2026-2680_1

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 79200000 Boekhoudkundige, audit- en fiscale diensten

5.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Arr. Hasselt (BE224)

Land: België

Aanvullende informatie: Provincie Limburg

5.1.3. Geraamde duur

Looptijd: 48 Maanden

5.1.5. Waarde

Maximumwaarde van de raamovereenkomst: 540 000,00 EUR

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld: Niet vereist

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aankondiging

Criterium: Professionele risico-indemniteitsverzekering

Beschrijving van het selectie criterium: Een verzekering beroepsaansprakelijkheid

Minimumeisen: De inschrijver voegt een bewijs van geldige beroepsverzekering toe.

Criterium: Relevante onderwijs- en beroepskwalificaties

Beschrijving van het selectie criterium: De vereisten met betrekking tot de geschiktheid om de beroepsactiviteit uit te oefenen zijn: • Actieve bedrijfsrevisoren aangesloten bij het Instituut der Bedrijfsrevisoren • Onafhankelijkheidsverklaring • Tuchtstraffen Minimumeisen: De inschrijver bewijst zijn geschiktheid om de beroepsactiviteit uit te oefenen aan de hand van: • De aanbestedende overheid controleert de aansluiting als actief bedrijfsrevisor in het Openbaar Register (te raadplegen via <https://www.ibr-ire.be/nl/openbaar-register/belgi/bedrijfsrevisoren>) • Onafhankelijkheidsverklaring: een verklaring op erewoord waarbij de inschrijver bevestigt dat de uit te voeren opdracht geen onafhankelijkheids- of onverenigbaarheidsprobleem stelt,

rekening houdend met de wettelijke en reglementaire bepalingen (een model van verklaring op erewoord wordt gevoegd als bijlage bij onderhavig bestek). • Tuchtstraffen: een verklaring op erewoord waarbij de opdrachthouder (de vaste vertegenwoordiger van het bedrijfsrevisorenkantoor of de individuele inschrijver) op erewoord dient te verklaren dat hem de drie laatste jaar geen tuchtstraf werd opgelegd die in kracht van gewijsde is gegaan;

Criterium: Referenties voor gespecificeerde diensten

Beschrijving van het selectiecriterium: Lijst van 2 referenties uitgevoerd in de afgelopen 5 jaar

Minimumeisen: De inschrijver toont aan dat hij beschikt over de voor de uitvoering van de opdracht noodzakelijke ervaring en middelen dient de inschrijver een lijst voor te leggen die de ervaring aantoont van de inschrijver in minstens twee opdrachten die hij de laatste vijf jaar heeft uitgevoerd in dezelfde activiteitensector, met vermelding van het bedrag en van een beknopte beschrijving van elke opdracht.

Criterium: Andere economische of financiële eisen

Beschrijving van het selectiecriterium: * Het UEA, waarmee de ondernemer verklaart dat hij zich niet bevindt in een van de uitsluitingssituaties als bedoeld in de artikelen 67 tot 69 van de wet van 17 juni 2016. Artikel 70 van de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten is van toepassing. Voor de in artikel 67 van de wet bedoelde uitsluitingsgronden deelt de gegadigde of inschrijver op eigen initiatief mee of hij bij het begin van de procedure de in artikel 70, lid 1, bedoelde corrigerende maatregelen heeft genomen.

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Methodologie

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 45

Criterium:

Type: Kosten

Beschrijving: Prijs

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 25

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Expertise en ervaring

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 15

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Ervaring in fusie-auditcontext

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 15

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/2680/OQ/2026>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.publicprocurement.be>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Nederlands
Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 21/04/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbieding geldig moet blijven: 120 Dagen

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 21/04/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Raamovereenkomst, zonder hernieuwde oproep tot mededinging

Maximumaantal deelnemers: 1

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Bemiddelingsorganisatie: Ondernemingsrechtbank Antwerpen - Afdeling Hasselt

Organisatie voor beroepsprocedures: Ondernemingsrechtbank Antwerpen - Afdeling Hasselt

Informatie over de termijnen voor beroep: Organisatie die informatie verstrekt over beroepsprocedures en bijhorende termijnen: Ondernemingsrechtbank Antwerpen - Afdeling Hasselt

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Wonen in Limburg

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Ondernemingsrechtbank Antwerpen - Afdeling Hasselt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: Wonen in Limburg

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: Wonen in Limburg

Registratienummer: BE0401.314.140

Postadres: Ringlaan 20

Stad: Houthalen-Helchteren

Postcode: 3530

Onderverdeling land (NUTS): Arr. Maaseik (BE225)

Land: België

Contactpunt: Phaëdra Dewinter

E-mail: phaedra.dewinter@wil.be

Telefoon: +32 11264560

Internetadres: <https://www.wil.be/nl>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

8.1. ORG-0002

Officiële naam: Ondernemingsrechtbank Antwerpen - Afdeling Hasselt

Registratienummer: BE 0308 357 753

Postadres: Parklaan 25 bus 6

Stad: Hasselt

Postcode: 3500

Onderverdeling land (NUTS): Arr. Hasselt (BE224)

Land: België

E-mail: orb.hasselt.rollen@just.fgov.be

Telefoon: +32 11374386

Internetadres: <https://www.rechtbanken-tribunaux.be/nl/ondernemings-rechtbank-antwerpen-afdeling-hasselt>

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Bemiddelingsorganisatie

8.1. ORG-0003

Officiële naam: 3P - Aanbieder van diensten / Prestataire de services

Registratienummer: BE 0475.480.736

Stad: Antwerpen / Anvers

Postcode: 2000

Onderverdeling land (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

Land: België

E-mail: info@3p.eu

Telefoon: +32 3 294 30 51

Rollen van deze organisatie:

Aanbieder van aanbestedingsdiensten

8.1. ORG-0004

Officiële naam: FPS Policy and Support

Registratienummer: BE 0671.516.647

Stad: Brussels

Postcode: 1000

Onderverdeling land (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Land: België

E-mail: e.proc@publicprocurement.be

Telefoon: +32 2 740 80 00

Rollen van deze organisatie:

TED eSender

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 59f72c69-bc6f-43dd-b6fe-13d18e74bf11 - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Subtype aankondiging: 16

Verzenddatum van de aankondiging: 17/03/2026 00:00:00 (UTC+01:00) Midden-Europese tijd,
West-Europese zomertijd
Aankondiging datum verzending (eSender): 17/03/2026 00:00:00 (UTC+01:00) Midden-
Europese tijd, West-Europese zomertijd
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Nederlands
Publicatienummer aankondiging: 190591-2026
Nummer uitgave PB S: 55/2026
Datum van bekendmaking: 19/03/2026