

196793-2026 - Mededinging

Nederland – Diensten in verband met de bouw – Project- en bouwmanager MFA Meulvliet
OJ S 57/2026 23/03/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling - Bericht van wijziging van een
aankondiging

Diensten

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: Gemeente Tholen

E-mail: a.hamelink@wijzijkarel.nl

Rechtsvorm van de koper: Regionale overheid

Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Project- en bouwmanager MFA Meulvliet

Beschrijving: Gemeente Tholen, hierna te noemen aanbestedende dienst of opdrachtgever, is voornemens de opdracht voor het inhuren van een project- en bouwmanager voor het begeleiden van het ontwerp-, realisatie- en nazorgproces van MFA Meulvliet, aan te besteden. De opdrachtnemer wordt hierna aangeduid als gegadigde of (potentiële) Inschrijver. Deze selectieleidraad is bedoeld om partijen de mogelijkheid te bieden op een goede en juiste wijze mee te dingen naar de gunning van de opdracht. zie selectieleidraad incl. bijlagen.

Identificatiecode van de procedure: f92a0a26-069e-450f-97aa-cf6c263a83da

Interne identificatiecode: K011310

Type procedure: Niet-openbaar

De procedure wordt versneld: neen

Belangrijkste kenmerken van de procedure: De aanbestedingsprocedure is opgedeeld in twee fasen namelijk de selectiefase en gunningsfase. Zie voor een verdere toelichting de selectieleidraad.

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 71500000 Diensten in verband met de bouw

2.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Overig Zeeland (NL342)

Land: Nederland

Aanvullende informatie: Tholen

2.1.4. Algemene informatie

Aanvullende informatie: Zie selectieleidraad.

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0000

Titel: Project- en bouwmanager MFA Meulvliet

Beschrijving: Gemeente Tholen, hierna te noemen aanbestedende dienst of opdrachtgever, is voornemens de opdracht voor het inhuren van een project- en bouwmanager voor het begeleiden van het ontwerp-, realisatie- en nazorgproces van MFA Meulvliet, aan te besteden. De opdrachtnemer wordt hierna aangeduid als gegadigde of (potentiële) Inschrijver. Deze selectieleidraad is bedoeld om partijen de mogelijkheid te bieden op een goede en juiste wijze mee te dingen naar de gunning van de opdracht. Zie selectieleidraad inclusief bijlagen.
Interne identificatiecode: 1

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 71500000 Diensten in verband met de bouw

5.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Overig Zeeland (NL342)

Land: Nederland

Aanvullende informatie: Tholen

5.1.3. Geraamde duur

Looptijd: 60 Maanden

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld: Niet vereist

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

Aanvullende informatie: zie selectieleidraad.

5.1.7. Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.8. Toegankelijkheidscriteria

Er zijn criteria opgenomen inzake de toegankelijkheid voor personen met een handicap

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

Informatie over de tweede fase van een procedure in twee fasen:

Minimumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure moet worden uitgenodigd: 5

Maximumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure kan worden uitgenodigd: 5

De procedure verloopt in opeenvolgende fasen. In elke fase kunnen deelnemers afvallen

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Prijs

Beschrijving: Wordt nader gespecificeerd in de gunningsfase

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 1

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Kwaliteit

Beschrijving: Wordt nader gespecificeerd in de gunningsfase.

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 1

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie: 10/03/2026 10:30:00 (UTC+01:00) Midden-Europese tijd, West-Europese zomertijd

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/416816>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden van de procedure:

Vermoedelijke datum van verzending van de uitnodigingen tot inschrijving: 04/05/2026

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/416816>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Nederlands

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van verzoeken tot deelname: 02/04/2026 10:30:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Gemeente Tholen - Arrondissement Zeeland-West-Brabant

Informatie over de termijnen voor beroep: 20 kalenderdagen

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Gemeente Tholen - TenderNed

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Gemeente Tholen

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: Gemeente Tholen - TenderNed

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: Gemeente Tholen
Registratienummer: 131986719
Afdeling: Team Ruimte
Postadres: Hof van Tholen 2
Stad: THOLEN
Postcode: 4691 DZ
Onderverdeling land (NUTS): Overig Zeeland (NL342)
Land: Nederland
Contactpunt: Arjan Hamelink
E-mail: a.hamelink@wijzijkarel.nl
Telefoon: +31 630500662
Fax: +31 166663553
Internetadres: <http://www.tholen.nl>

Andere contactpunten:

Officiële naam: TenderNed
Stad: Tholen
Postcode: 4691DZ
Onderverdeling land (NUTS): Overig Zeeland (NL342)
Land: Nederland
E-mail: a.hamelink@inkoopwestbrabant.nl
Internetadres: <https://www.tenderned.nl>

Andere contactpunten:

Officiële naam: TenderNed
Stad: Tholen
Postcode: 4691DZ
Onderverdeling land (NUTS): Overig Zeeland (NL342)
Land: Nederland
E-mail: a.hamelink@inkoopwestbrabant.nl
Internetadres: <http://www.tenderned.nl>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Arrondissement Zeeland-West-Brabant
Postadres: Postbus 90112
Stad: Breda
Postcode: 4800 RA
Onderverdeling land (NUTS): Overig Zeeland (NL342)
Land: Nederland
E-mail: info.zwb@rechtspraak.nl
Telefoon: +31 768872444
Internetadres: <http://www.rechtspraak.nl>

Rollen van deze organisatie:

Koper
Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt
Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt
Organisatie voor beroepsprocedures
Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

10. Wijziging van een aankondiging

Versie van de eerdere aankondiging die moet worden gewijzigd
:

d7dae8ee-ee3a-4d6a-8c96-7ba30275c7ba-01

Voornaamste reden voor de wijziging

:

Informatie bijgewerkt

Beschrijving

:

Aanpassing van geschiktheidseis 1.

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 116c7f9e-4121-4df6-81c6-a1ea8a381bb7 - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Subtype aankondiging: 16

Verzenddatum van de aankondiging: 20/03/2026 13:48:36 (UTC+01:00) Midden-Europese tijd,
West-Europese zomertijd

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Nederlands

Publicatienummer aankondiging: 196793-2026

Nummer uitgave PB S: 57/2026

Datum van bekendmaking: 23/03/2026