

## 197040-2025 - Mededinging

Frankrijk – Reparatie en onderhoud van elektrische en mechanische uitrusting in gebouwen –  
Maintenance des moyens de secours et d'éclairage de sécurité, des systèmes de sécurité  
incendie et prestations de contrôles techniques réglementaires dans son immeuble de grande  
hauteur - Tour Leclerc, à La Courneuve (93120)

OJ S 61/2025 27/03/2025

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Diensten

### 1. Koper

---

#### 1.1. Koper

Officiële naam: Seine-Saint-Denis habitat

E-mail: [derya.dogru@seinesaintdenishabitat.fr](mailto:derya.dogru@seinesaintdenishabitat.fr)

Rechtsvorm van de koper: Publiekrechtelijke instelling onder zeggenschap van een lokale  
overheid

Activiteit van de aanbestedende dienst: Huisvesting en gemeenschappelijke voorzieningen

### 2. Procedure

---

#### 2.1. Procedure

Titel: Maintenance des moyens de secours et d'éclairage de sécurité, des systèmes de  
sécurité incendie et prestations de contrôles techniques réglementaires dans son immeuble de  
grande hauteur - Tour Leclerc, à La Courneuve (93120)

Beschrijving: Maintenance des moyens de secours et d'éclairage de sécurité, des systèmes  
de sécurité incendie et prestations de contrôles techniques réglementaires dans son immeuble  
de grande hauteur - Tour Leclerc, à La Courneuve (93120)

Identificatiecode van de procedure: 413047ad-977c-46a5-b995-18325455abbc

Type procedure: Openbaar

##### 2.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 50710000 Reparatie en onderhoud van elektrische en  
mechanische uitrusting in gebouwen

##### 2.1.4. Algemene informatie

**Rechtsgrondslag:**

Richtlijn 2014/24/EU

##### 2.1.5. Voorwaarden van de aanbesteding

**Voorwaarden voor indiening:**

Maximumaantal percelen waarop één inschrijver kan inschrijven: 3

**Voorwaarden van het contract:**

Maximumaantal percelen dat aan één inschrijver kan worden gegund: 1

##### 2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Voortijdige beëindiging, schadevergoeding of andere vergelijkbare sancties: Selon RC

### 5. Perceel

---

## 5.1. Perceel: LOT-0001

Titel: Lot 1 : Maintenance des moyens de secours et d'éclairage de sécurité

Beschrijving: Lot 1 : Maintenance des moyens de secours et d'éclairage de sécurité

Interne identificatiecode: 1

### 5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 50413200 Reparatie en onderhoud van brandblusinstallaties

### 5.1.3. Geraamde duur

Begindatum: 01/07/2025

Einddatum van de duur: 30/06/2026

### 5.1.6. Algemene informatie

#### Vorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

Aanvullende informatie: Durée : 1 an reconductible 3 fois.

### 5.1.9. Selectiecriteria

Criterium:

Type: Technische en beroepsbekwaamheid

Naam: Selon RC

### 5.1.10. Gunningscriteria

#### Criterium:

Type: Prijs

Beschrijving: Selon RC

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 40

#### Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Selon RC

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 60

### 5.1.11. Aanbestedingsstukken

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie: 22/04/2025 12:30:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Adres van de aanbestedingsstukken: [https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL\\_2024\\_RHoiHB13Zg](https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2024_RHoiHB13Zg)

### 5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

#### Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.achatpublic.com>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Frans

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 30/04/2025 12:30:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbidding geldig moet blijven: 200 Dagen

**Voorwaarden van het contract:**

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: ja

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: ja

**5.1.15. Technieken**

**Raamovereenkomst:**

Raamovereenkomst, zonder hernieuwde oproep tot mededinging

**Informatie over het dynamische aankoopstelsel:**

Geen dynamisch aankoopstelsel

Elektronische veiling: neen

**5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie**

Organisatie voor beroepsprocedures: Tribunal administratif de Montreuil

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Tribunal administratif de Montreuil

**5.1. Perceel: LOT-0002**

Titel: Lot 2 : Maintenance des systèmes de sécurité incendie

Beschrijving: Lot 2 : Maintenance des systèmes de sécurité incendie

Interne identificatiecode: 2

**5.1.1. Doel**

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 50413200 Reparatie en onderhoud van brandblusinstallaties

**5.1.3. Geraamde duur**

Begindatum: 01/07/2025

Einddatum van de duur: 30/06/2026

**5.1.6. Algemene informatie**

**Voorbehouden deelname:**

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

Aanvullende informatie: Durée : 1 an reconductible 3 fois.

**5.1.9. Selectiecriteria**

Criterium:

Type: Economische en financiële draagkracht

Naam: Selon RC

**5.1.10. Gunningscriteria**

**Criterium:**

Type: Prijs

Beschrijving: Selon RC

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 40

**Criterium:**

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Selon RC

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 60

#### 5.1.11. Aanbestedingsstukken

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie: 22/04/2025 12:30:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Adres van de aanbestedingsstukken: [https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL\\_2024\\_RHoiHB13Zg](https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2024_RHoiHB13Zg)

#### 5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

##### Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.achatpublic.com>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Frans

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 30/04/2025 12:30:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbieding geldig moet blijven: 200 Dagen

##### Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: ja

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: ja

#### 5.1.15. Technieken

##### Raamovereenkomst:

Raamovereenkomst, zonder hernieuwde oproep tot mededinging

##### Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

Elektronische veiling: neen

#### 5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Tribunal administratif de Montreuil

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Tribunal administratif de Montreuil

#### 5.1. Perceel: LOT-0003

Titel: Lot 3 : Prestations de contrôles techniques règlementaires en exploitation des installations et équipements techniques

Beschrijving: Lot 3 : Prestations de contrôles techniques règlementaires en exploitation des installations et équipements techniques

Interne identificatiecode: 3

#### 5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 50413200 Reparatie en onderhoud van brandblusinstallaties

#### 5.1.3. Geraamde duur

Begindatum: 01/07/2025

Einddatum van de duur: 30/06/2026

#### 5.1.6. Algemene informatie

##### Vorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

Aanvullende informatie: 1 an reconductible 3 fois.

#### 5.1.9. Selectiecriteria

Criterium:

Type: Economische en financiële draagkracht

Naam: Selon dispositions RC

#### 5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Beschrijving: Selon dispositions RC

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 40

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Selon dispositions RC

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 60

#### 5.1.11. Aanbestedingsstukken

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie: 18/04/2025 12:30:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Adres van de aanbestedingsstukken: [https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL\\_2024\\_RHoiHB13Zg](https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2024_RHoiHB13Zg)

#### 5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.achatpublic.com>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Frans

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 28/04/2025 12:30:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbidding geldig moet blijven: 200 Dagen

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: ja

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: ja

#### 5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Raamovereenkomst, zonder hernieuwde oproep tot mededinging

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

Elektronische veiling: neen

#### 5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Tribunal administratif de Montreuil

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Tribunal administratif de Montreuil

## 8. Organisaties

---

### 8.1. ORG-0001

Officiële naam: Seine-Saint-Denis habitat

Registratienummer: 27930019800041

Postadres: 10 rue gisèle halimi

Stad: Bobigny

Postcode: 93002

Onderverdeling land (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

Land: Frankrijk

E-mail: [derya.dogru@seinesaintdenishabitat.fr](mailto:derya.dogru@seinesaintdenishabitat.fr)

Telefoon: 0788559436

#### Rollen van deze organisatie:

Koper

### 8.1. ORG-0002

Officiële naam: Tribunal administratif de Montreuil

Registratienummer: 13000686900015

Stad: Montreuil

Postcode: 93100

Onderverdeling land (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

Land: Frankrijk

E-mail: [greffe.ta-montreuil@juradm.fr](mailto:greffe.ta-montreuil@juradm.fr)

Telefoon: 0149202000

#### Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

## Informatie over een aankondiging

---

Identificatiecode/versie van de aankondiging: c088b9d5-c870-4a13-96bd-2e23c9085767 - 03

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Subtype aankondiging: 16

Verzenddatum van de aankondiging: 26/03/2025 11:02:50 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Frans

Publicatienummer aankondiging: 197040-2025

Nummer uitgave PB S: 61/2025

Datum van bekendmaking: 27/03/2025