

# 198211-2026 - Mededinging

**Duitsland – Bouwwerkzaamheden voor krachtcentrales en verwarmingsinstallaties – Neubau  
Wärmeerzeugungsanlage EmsWerk - Wärmespeicher  
OJ S 57/2026 23/03/2026  
Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling  
Werken**

## 1. Koper

---

### 1.1. Koper

Officiële naam: WEV Warendorfer Energieversorgung GmbH

E-mail: [hendker@swwaf.de](mailto:hendker@swwaf.de)

Rechtsvorm van de koper: Overheidsonderneming

Activiteit van de aanbestedende instantie: Productie, transport of distributie van gas of warmte

## 2. Procedure

---

### 2.1. Procedure

Titel: Neubau Wärmeerzeugungsanlage EmsWerk - Wärmespeicher

Beschrijving: Die Warendorfer Energieversorgung GmbH beabsichtigen am neuen Heizwerk Ems in Warendorf einen Wärmespeicher zu errichten. Das HKW muss zur Heizperiode 2027 /2028 in Betrieb genommen werden. Der Aufstellort liegt am Rand des Neuen Heizwerkes in Warendorf, in unmittelbarer Nähe der B 64. Die Aufstellhöhe liegt auf ca. 57m Ein entsprechender Lageplan liegt der Anfrage bei (siehe Anlage). In der weiteren Anlage sind Grundrisse und Schnitte des Neubaus mit Speicher dargestellt. Der Wärmespeicher soll als Pendelspeicher eingesetzt werden. Die Wärme wird in das bestehende Fernwärmenetz eingespeist. Die Systemtemperaturen liegen im Auslegungszustand vorlaufseitig bei max. 95 ° C und rücklaufseitig bei minimal 55 °C bis maximal 70°C. Der Speicher ist auf Ent- und Beladevolumenströme zwischen 30 und 300 m³/h bei genannten Betriebstemperaturen auszulegen. Er soll mit seinen Steuerungs-, Regelsystem- und Überwachungseinrichtungen weitestgehend autark arbeiten und wird in die übergeordnete Leittechnik des Heizkraftwerks eingebunden. Die Kommunikation mit der Leittechnik erfolgt über Hardwarekontakte und Profibus/Profinet.

Identificatiecode van de procedure: 2f2c9892-fdc9-4a75-b3fc-3b30dabe4040

Interne identificatiecode: B-WEA-P-22-00001-22

Type procedure: Onderhandelingsprocedure met voorafgaande oproep tot mededinging / mededingingsprocedure met onderhandeling

De procedure wordt versneld: neen

#### 2.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45251000 Bouwwerkzaamheden voor krachtcentrales en verwarmingsinstallaties

Aanvullende classificatie (cpv): 45251200 Bouwen van verwarmingsinstallatie

#### 2.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: Beelener Straße 25

Stad: Warendorf

Postcode: 48231

#### 2.1.4. Algemene informatie

Aanvullende informatie: #Bekanntmachungs-ID: CXP4DMDM9XF# Weitergehende Auskünfte bzw. Rückfragen können ausschließlich über die elektronische Bieterkommunikation im Deutschen Vergabeportal angefordert bzw. gestellt werden. Eingehende Fragen werden wegen der vorgeschriebenen Transparenz des Verfahrens in der Form beantwortet, dass allen Bietern im Vergabeportal eine Bieterinformations- und Rückfragenliste unter anonymisierter Wiedergabe der Fragestellung zur Verfügung gestellt wird. Bitte beachten Sie dies, soweit Fragestellungen Rückschlüsse auf Inhalte Ihres Angebotes enthalten könnten. Über eine neue Bieterinformations- und Rückfragenliste werden nur diejenigen Interessenten unaufgefordert unterrichtet, die sich als Interessent im Deutschen Vergabeportal registriert haben. Alle übrigen Interessenten werden aufgefordert, regelmäßig den Projektraum für das o. a. Vorhaben im Deutschen Vergabeportal aufzurufen, um dort die aktuelle Bieterinformations- und Rückfragenliste abzurufen. Die aktuelle Bieterinformations- und Rückfragenliste ist über den Projektraum im Deutschen Vergabeportal jederzeit abrufbar.

**Rechtsgrondslag:**

Richtlijn 2014/25/EU

sektvo -

#### 2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aanbestedingsstuk

## 5. Perceel

---

### 5.1. Perceel: LOT-0001

Titel: Neubau Wärmeerzeugungsanlage EmsWerk - Wärmespeicher

Beschrijving: Der Wärmespeicher soll die systemdienliche Erzeugung thermischer Energie aus den Groß-Wärmepumpen und Gas Kessel Anlagen des Heizkraftwerksneubaus unabhängiger von der Wärmelast des angeschlossenen Fernwärmenetzes aufnehmen. Der Speicher wird in unmittelbarer Nähe des neuen Heizwerkes errichtet und als druckloser Pendelspeicher auf der Erzeugerseite angeschlossen. Die drucklose Einbindung samt ventil- und pumpengesteuerten Ent- und Beladesystem ist nicht teil der Anfrage und wird seitens Anlagenbau und übergeordneter Leittechnik eingebunden. In der Auslegung ist das erforderliche Ausdehnungsvolumen des Netzes (Netz und übrige Anlagen am Fernwärmenetz ca. 600 m<sup>3</sup> Wasserinhalt) als auch des Speichers selbst zu berücksichtigen. Einschließlich Wasservorlage für die Fernwärme ist ein Ausdehnungsvolumen von mindestens 8% des Speichernennvolumens in der Auslegung vorzusehen. Technische Daten: Nennvolumen Wärmespeicher: 2.000 m<sup>3</sup> maximal zulässige Vorlauftemperatur: 95 °C Betriebstemperatur Vorlauf bei Nennlast: 90°C Betriebstemperatur Rücklauf bei Nennlast: 60°C Minimale Betriebstemperatur 5 °C Zu berücksichtigendes Ausdehnungsvolumen 150m<sup>3</sup> Be- und Entladevolumenstrom von 30 m<sup>3</sup>/h bis 300 m<sup>3</sup>/h max. Behälterhöhe 18m max. Speicherdurchmesser (inkl. Isolierung) 13m Der Bieter hat nach erfolgter Beauftragung die Planung, Lieferung, Montage und Inbetriebnahme eines Wärmespeichers, einschließlich der erforderlichen Anschlüsse, Besichtigungsöffnungen, Einbauten und technischer Ausrüstung bis zu den Schnittstellen gemäß der nachfolgenden Beschreibung zu planen und auszuführen. Interne identificatiecode: B-WEA-P-22-00001-22

#### 5.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45251000 Bouwwerkzaamheden voor krachtcentrales en verwarmingsinstallaties

Aanvullende classificatie (cpv): 45251200 Bouwen van verwarmingsinstallatie

#### **5.1.2. Plaats van uitvoering**

Postadres: Beelener Straße 25

Stad: Warendorf

Postcode: 48231

Onderverdeling land (NUTS): Warendorf (DEA38)

Land: Duitsland

#### **5.1.3. Geraamde duur**

Begindatum: 31/07/2026

Einddatum van de duur: 31/08/2027

#### **5.1.4. Verlenging**

Maximumaantal verlengingen: 3

#### **5.1.6. Algemene informatie**

##### **Vorbehouden deelname:**

Deelname is niet voorbehouden.

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld: Nog niet bekend

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): neen

Deze aanbesteding is ook geschikt voor kleine en middelgrote ondernemingen (kmo's): neen

#### **5.1.7. Strategische aanbestedingen**

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

#### **5.1.9. Selectiecriteria**

Bronnen van selectiecriteria: Aankondiging

Criterium: Referenties voor gespecificeerde werken

Beschrijving van het selectie criterium: Nachweis von Projekten mit Wärmespeichern in der Größenordnung vom min. 1.500 m<sup>3</sup>. - Angabe der Ansprechpartner - Minimum 3 Projekte müssen nachgewiesen werden.

De criteria zullen worden gebruikt om de gegadigden te selecteren die voor de tweede fase van de procedure zullen worden uitgenodigd

Gewicht (punten, exact): 50,00

Criterium: Referenties voor gespecificeerde werken

Beschrijving van het selectie criterium: Nachweis von Projekten mit Wärmespeichern und der Integration in Fernwärmenetze mit Großwärmepumpen. - Angabe der Ansprechpartner

De criteria zullen worden gebruikt om de gegadigden te selecteren die voor de tweede fase van de procedure zullen worden uitgenodigd

Gewicht (punten, exact): 35,00

Criterium: Maatregelen om kwaliteit te waarborgen

Beschrijving van het selectie criterium: Eintragung Handelsregister/ Berufsregister

De criteria zullen worden gebruikt om de gegadigden te selecteren die voor de tweede fase van de procedure zullen worden uitgenodigd

Gewicht (punten, exact): 5,00

Criterium: Maatregelen om kwaliteit te waarborgen

Beschrijving van het selectiecriterium: Betriebshaftpflicht

De criteria zullen worden gebruikt om de gegadigden te selecteren die voor de tweede fase van de procedure zullen worden uitgenodigd

Gewicht (punten, exact): 5,00

Criterium: Maatregelen om kwaliteit te waarborgen

Beschrijving van het selectiecriterium: Wirtschaftliche Leistungsfähigkeit ->

Bonitätsbescheinigung

De criteria zullen worden gebruikt om de gegadigden te selecteren die voor de tweede fase van de procedure zullen worden uitgenodigd

Gewicht (punten, exact): 5,00

**Informatie over de tweede fase van een procedure in twee fasen:**

Maximumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure kan worden uitgenodigd: 5

De procedure verloopt in opeenvolgende fasen. In elke fase kunnen deelnemers afvallen

**5.1.10. Gunningscriteria**

**Criterium:**

Type: Kwaliteit

Beschrijving: siehe Bewertungsmatrix Stufe 2

Beschrijving van de methode die moet worden gebruikt als de weging niet aan de hand van criteria kan worden uitgedrukt: Die Wertung der Angebote erfolgt gemäß der mit den Ausschreibungsunterlagen zur Verfügung gestellten Bewertung der Angebot (Stufe 2).

**5.1.11. Aanbestedingsstukken**

Talen waarin de aanbestedingsstukken officieel beschikbaar zijn: Duits

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie: 10/04/2026 23:59:59 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4DMDM9XF/documents>

**Ad-hoccommunicatiekanaal:**

URL: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4DMDM9XF>

**5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding**

**Voorwaarden voor indiening:**

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4DMDM9XF>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Duits

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Inschrijvers mogen meer dan één inschrijving indienen: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van verzoeken tot deelname: 17/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

**Informatie die na het verstrijken van de indieningstermijn kan worden aangevuld:**

Voor zover de afnemer dit toestaat, kunnen sommige ontbrekende documenten in verband met de inschrijver later worden ingediend.

Aanvullende informatie: Eine Nachforderung von fehlenden Angebotsdokumenten ist im Rahmen der Vorgaben der SektVO möglich.

**Voorwaarden van het contract:**

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Nog niet bekend

Voorwaarden met betrekking tot de uitvoering van de opdracht: Bieter haben ihre Eignung entsprechend den vorgegebenen Eignungskriterien nachzuweisen. Außerdem haben Bieter den Nachweis des Nichtvorliegens von Ausschlussgründen, der Einhaltung der Vorgaben des MiLoG und die Einhaltung der Vorgaben zum Russland-Sanktionspaket über eine Eigenerklärung entsprechend dem jeweils mit den Vergabeunterlagen zur Verfügung gestellten Formular zu erbringen.

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

Financiële regeling: Siehe hierzu die Vorgaben in den besonderen Vertragsbedingungen.

#### **5.1.15. Technieken**

##### **Raamovereenkomst:**

Geen raamovereenkomst

##### **Informatie over het dynamische aankoopstelsel:**

Geen dynamisch aankoopstelsel

#### **5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie**

Organisatie voor beroepsprocedures: Vergabekammer Westfalen

Informatie over de termijnen voor beroep: Ein zulässiger Nachprüfungsantrag bei der genannten Vergabekammer kann allenfalls bis zur wirksamen Zuschlagserteilung gestellt werden. Eine wirksame Zuschlagserteilung ist erst möglich, wenn der Auftraggeber die unterlegenen Bieter über den Grund der vorgesehenen Nichtberücksichtigung ihres Angebots und den Namen des Bieters, dessen Angebot angenommen werden soll, in Textform informiert hat und seit der Absendung der Information 15 Kalendertage (bei Versand per Telefax oder auf elektronischem Weg: 10 Kalendertage) vergangen sind. Ein Nachprüfungsantrag ist unzulässig, soweit: - der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergaberechtsvorschriften schon vor Einreichen des Nachprüfungsantrages erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat, - Verstöße gegen Vergaberechtsvorschriften, die aufgrund dieser Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der genannten Angebotsfrist gerügt werden, oder - Verstöße gegen Vergaberechtsvorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gerügt werden. Teilt der Auftraggeber einem Bewerber oder Bieter mit, dass er einer Rüge nicht abhelfen will, so kann der betroffene Bewerber oder Bieter wegen dieser Rüge nur innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang dieser Mitteilung einen zulässigen Nachprüfungsantrag stellen.

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: WEV Warendorfer Energieversorgung GmbH

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Vergabekammer Westfalen

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: WEV Warendorfer Energieversorgung GmbH

## **8. Organisaties**

---

### **8.1. ORG-0001**

Officiële naam: WEV Warendorfer Energieversorgung GmbH

Registratienummer: HRB 9087

Postadres: Hellegraben 25  
Stad: Warendorf  
Postcode: 48231  
Onderverdeling land (NUTS): Warendorf (DEA38)  
Land: Duitsland  
Contactpunt: Jan Hendker  
E-mail: [hendker@swwaf.de](mailto:hendker@swwaf.de)  
Telefoon: 0258163603465

**Rollen van deze organisatie:**

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

**8.1. ORG-0002**

Officiële naam: Vergabekammer Westfalen  
Registratienummer: DE164242157  
Postadres: Albrecht-Thaer-Straße 9  
Stad: Münster  
Postcode: 48147  
Onderverdeling land (NUTS): Münster, Kreisfreie Stadt (DEA33)  
Land: Duitsland  
E-mail: [vergabekammer@brms.nrw.de](mailto:vergabekammer@brms.nrw.de)

**Rollen van deze organisatie:**

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

**8.1. ORG-0003**

Officiële naam: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)  
Registratienummer: 0204:994-DOEVD-83  
Stad: Bonn  
Postcode: 53119  
Onderverdeling land (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)  
Land: Duitsland  
E-mail: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)  
Telefoon: +49228996100

**Rollen van deze organisatie:**

TED eSender

## Informatie over een aankondiging

---

Identificatiecode/versie van de aankondiging: ea1360d4-1bf3-4131-bbfe-b1575b8df7c4 - 01  
Type formulier: Mededinging  
Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling  
Subtype aankondiging: 17  
Verzenddatum van de aankondiging: 19/03/2026 20:59:13 (UTC+01:00) Midden-Europese tijd, West-Europese zomertijd  
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Duits  
Publicatienummer aankondiging: 198211-2026  
Nummer uitgave PB S: 57/2026

