

199275-2026 - Mededinging

Frankrijk – Bouwwerkzaamheden – CONCEPTION REALISATION Construction de 126 logements collectifs, d'une loge gardien et de 252 emplacements de stationnement Lieu-dit La Landotte, 18 chemin de Gelés Le Taillan Médoc (33)

OJ S 57/2026 23/03/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Werken

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: GIE DIR SO - CDC HABITAT

E-mail: Christelle.ENON@cdc-habitat.fr

Rechtsvorm van de koper: Publiekrechtelijke instelling

Activiteit van de aanbestedende dienst: Huisvesting en gemeenschappelijke voorzieningen

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: CONCEPTION REALISATION Construction de 126 logements collectifs, d'une loge gardien et de 252 emplacements de stationnement Lieu-dit La Landotte, 18 chemin de Gelés Le Taillan Médoc (33)

Beschrijving: CONCEPTION REALISATION Construction de 126 logements collectifs, d'une loge gardien et de 252 emplacements de stationnement Lieu-dit La Landotte, 18 chemin de Gelés Le Taillan Médoc (33)

Identificatiecode van de procedure: c69e3fe1-61b7-43dc-b6ea-4ee76e137eca

Interne identificatiecode: 33_LE TAILLAN MEDOC CR LA LANDOTTE

Type procedure: Onderhandelingsprocedure met voorafgaande oproep tot mededinging / mededingingsprocedure met onderhandeling

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45000000 Bouwwerkzaamheden

Aanvullende classificatie (cpv): 71000000 Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde, civiele techniek en inspectie

2.1.2. Plaats van uitvoering

Stad: LE TAILLAN MEDOC

Postcode: 33320

Onderverdeling land (NUTS): Gironde (FRI12)

Land: Frankrijk

2.1.3. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 16 150 000,00 EUR

2.1.4. Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aanbestedingsstuk

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0001

Titel: CONCEPTION REALISATION pour la Construction de 126 logements collectifs, d'une loge gardien et de 252 emplacements de stationnement Lieu-dit La Landotte, 18 chemin de Gelés Le Taillan Médoc (33)

Beschrijving: CONCEPTION REALISATION pour la Construction de 126 logements collectifs, d'une loge gardien et de 252 emplacements de stationnement Lieu-dit La Landotte, 18 chemin de Gelés Le Taillan Médoc (33)

Interne identificatiecode: 1

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45000000 Bouwwerkzaamheden

5.1.2. Plaats van uitvoering

Stad: LE TAILLAN MEDOC

Postcode: 33320

Onderverdeling land (NUTS): Gironde (FRI12)

Land: Frankrijk

5.1.3. Geraamde duur

Looptijd: 48 Maanden

5.1.5. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 0,00 EUR

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

Informatie over de tweede fase van een procedure in twee fasen:

Minimumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure moet worden uitgenodigd: 3

Maximumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure kan worden uitgenodigd: 3

De procedure verloopt in opeenvolgende fasen. In elke fase kunnen deelnemers afvallen

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_0bVW06dkM

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: www.achatpublic.com

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Frans

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Inschrijvers mogen meer dan één inschrijving indienen: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van verzoeken tot deelname: 29/04/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Ja

Elektronische facturering: Niet toegestaan

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Tribunal Judiciaire de Bordeaux

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: GIE DIR SO - CDC HABITAT

Organisatie die offlinetoegang verleent tot de aanbestedingsstukken: GIE DIR SO - CDC HABITAT

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Tribunal Judiciaire de Bordeaux

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: GIE DIR SO - CDC HABITAT

Organisatie die inschrijvingen verwerkt: GIE DIR SO - CDC HABITAT

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: GIE DIR SO - CDC HABITAT

Registratienummer: 55204648400325

Postadres: 3 rue Jean Claudeville

Stad: Bruges

Postcode: 33520

Onderverdeling land (NUTS): Gironde (FRI12)

Land: Frankrijk

E-mail: Christelle.ENON@cdc-habitat.fr

Telefoon: +3356696722

Eindpunt voor informatie-uitwisseling (URL): https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_0bVW06dkM

Kopersprofiel: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die offlinetoegang verleent tot de aanbestedingsstukken

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

Organisatie die inschrijvingen verwerkt

8.1. **ORG-0002**

Officiële naam: Tribunal Judiciaire de Bordeaux

Registratienummer: 173 301 110 00529

Postadres: 30 Rue des frères Bonie

Stad: BORDEAUX

Postcode: 33000

Onderverdeling land (NUTS): Gironde (FRI12)

Land: Frankrijk

Internetadres: <https://www.justice.fr/annuaire/tribunal-judiciaire-bordeaux>

Eindpunt voor informatie-uitwisseling (URL): <https://www.justice.fr/annuaire/tribunal-judiciaire-bordeaux>

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 788c5b52-23b0-454f-97e3-334976349f82 - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Subtype aankondiging: 16

Verzenddatum van de aankondiging: 19/03/2026 16:11:35 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Frans

Publicatienummer aankondiging: 199275-2026

Nummer uitgave PB S: 57/2026

Datum van bekendmaking: 23/03/2026