

199897-2026 - Mededinging

België – Bouwwerkzaamheden – CONCESSIELEIDRAAD VOOR HET ONTWERPEN, BOUWEN, FINANCIEREN, ONDERHOUDEN EN EXPLOITEREN VAN EEN NIEUW PUBLIEK

ZWEMBADCOMPLEX (DBFMO)

OJ S 57/2026 23/03/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Werken

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: Gemeente Heusden-Zolder

E-mail: gemeente@heusden-zolder.be

Rechtsvorm van de koper: Lokale overheid

Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: CONCESSIELEIDRAAD VOOR HET ONTWERPEN, BOUWEN, FINANCIEREN, ONDERHOUDEN EN EXPLOITEREN VAN EEN NIEUW PUBLIEK ZWEMBADCOMPLEX (DBFMO)

Beschrijving: Een concessie met betrekking op het ontwerpen, bouwen, financieren, onderhouden en exploiteren van een nieuw publiek Zwembadcomplex (DBFMO) (inclusief aanhorigheden en omgevingswerken).

Identificatiecode van de procedure: 9f58f3e7-a5d1-4c0c-bf97-173fdf3c29af

Interne identificatiecode: LEE26001

Type procedure: Onderhandelingsprocedure met voorafgaande oproep tot mededinging / mededingingsprocedure met onderhandeling

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45000000 Bouwwerkzaamheden

2.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Arr. Hasselt (BE224)

Land: België

2.1.4. Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/23/EU

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aanbestedingsstuk

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0001

Titel: LEE26001 - 1

Beschrijving: Concessieleidraad voor het ontwerpen, bouwen, financieren, onderhouden en exploiteren van een nieuw publiek instructiezwembad (DBFMO)

Interne identificatiecode: 1

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45000000 Bouwwerkzaamheden

5.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Arr. Hasselt (BE224)

Land: België

5.1.3. Geraamde duur

Andere looptijd: Onbekend

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/d830bbe4-8918-4115-90a2-7552b2724416/documents>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/d830bbe4-8918-4115-90a2-7552b2724416/general>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Nederlands

Een geavanceerd(e) of gekwalificeerd(e) elektronisch(e) handtekening of zegel (zoals omschreven in Verordening (EU) nr. 910/2014) is vereist

Uiterste datum voor de ontvangst van verzoeken tot deelname: 01/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Raad van State

Informatie over de termijnen voor beroep: <http://www.raadvst-consetat.be/?page=news&lang=nl>

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Gemeente Heusden-Zolder

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: Gemeente Heusden-Zolder

Registratienummer: 0216772432_257

Postadres: Heldenplein 1
Stad: Heusden
Postcode: 3550
Onderverdeling land (NUTS): Arr. Hasselt (BE224)
Land: België
E-mail: gemeente@heusden-zolder.be
Telefoon: +32 11808080
Fax: +32 11808079
Internetadres: <http://www.heusden-zolder.be>
Kopersprofiel: <https://www.publicprocurement.be/bda?organisationIds=257&includeOrganisationChildren=true>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

8.1. ORG-0002

Officiële naam: FOD Beleid en Ondersteuning
Registratienummer: BE001
Postadres: Simon Bolivarlaan 30, bus 1
Stad: Brussel
Postcode: 1000
Onderverdeling land (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Land: België
E-mail: revise@publicprocurement.be
Telefoon: +32 2 740 80 00
Internetadres: <https://bosa.belgium.be>

Rollen van deze organisatie:

TED eSender

8.1. ORG-0003

Officiële naam: Raad van State
Registratienummer: 0931814266
Stad: Brussel
Postcode: 1040
Onderverdeling land (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Land: België

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 2984ab3c-007a-4b04-8ffb-3ee5fc2861e0 - 01
Type formulier: Mededinging
Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
Subtype aankondiging: 19
Verzenddatum van de aankondiging: 20/03/2026 00:00:00 (UTC+01:00) Midden-Europese tijd, West-Europese zomertijd
Aankondiging datum verzending (eSender): 20/03/2026 00:00:00 (UTC+01:00) Midden-Europese tijd, West-Europese zomertijd
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Nederlands

Publicatienummer aankondiging: 199897-2026

Nummer uitgave PB S: 57/2026

Datum van bekendmaking: 23/03/2026