

202615-2025 - Resultaat

Tsjechië – Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde, civiele techniek en inspectie – Příprava projektové dokumentace nájemního bydlení v obci Ropice
OJ S 62/2025 28/03/2025
Aankondiging van een gegunde opdracht of concessie – standaardregeling
Diensten

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: Obec Ropice

E-mail: ropice@ropice.cz

Rechtsvorm van de koper: Lokale overheid

Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Příprava projektové dokumentace nájemního bydlení v obci Ropice

Beschrijving: Předmětem projektové dokumentace je zpracování projektu týkající se realizace novostavby 3 bytových domů v obci Ropice.

Identificatiecode van de procedure: 5521180c-3a8f-4dbb-97ba-0a468fba53ee

Interne identificatiecode: Příprava projektové dokumentace nájemního bydlení v obci Ropice

Type procedure: Openbaar

Belangrijkste kenmerken van de procedure: dle zákona č. 134/2016 Sb.

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 71000000 Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde, civiele techniek en inspectie

Aanvullende classificatie (cpv): 71320000 Technische ontwerpdiensten, 79311300 Analyseren van opiniepeiling

2.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Moravskoslezský kraj (CZ080)

Land: Tsjechië

2.1.4. Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

32014L0024 - Směrnice Evropského parlamentu a Rady 2014/24/EU ze dne 26. února 2014 o zadávání veřejných zakázek a o zrušení směrnice 2004/18/ES

134/2016 Sb. - Zákon o zadávání veřejných zakázek

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0001

Titel: Příprava projektové dokumentace nájemního bydlení v obci Ropice

Beschrijving: Předmětem projektové dokumentace je zpracování projektu týkající se realizace novostavby 3 bytových domů v obci Ropice.

Interne identificatiecode: Příprava projektové dokumentace nájemního bydlení v obci Ropice

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 71000000 Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde, civiele techniek en inspectie

Aanvullende classificatie (cpv): 71320000 Technische ontwerpdiensten, 79311300 Analyseren van opiniepeiling

Opties:

Beschrijving van de opties: Zadavatel vymezuje v souladu s ust. § 100 odst. 2 ZZVZ změnu závazku, která bude zadána v souladu s ust. § 222 ZZVZ. V případě, že s vybraným dodavatelem v průběhu realizace předmětu zakázky dojde k předčasnému ukončení smluvního vztahu, vyhrazuje si zadavatel právo vyzvat dodavatele (kteří se účastnili zadávacího řízení a splňují kvalifikační předpoklady) na dalších místech dle hodnotícího kritéria k uzavření smlouvy o dílo za podmínek stanovených v jejich nabídce. Výzva bude probíhat při respektování pořadí hodnotitelných nabídek dle hodnotícího kritéria.

5.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Moravskoslezský kraj (CZ080)

Land: Tsjechië

5.1.3. Geraamde duur

Begindatum: 24/03/2025

Looptijd: 390 Dagen

5.1.6. Algemene informatie

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

5.1.7. Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

Beschrijving: Zadavatel požaduje, aby se vybraný dodavatel při realizaci předmětu veřejné zakázky choval sociálně zodpovědně a minimalizoval negativní dopady na životní prostředí způsobené svou činností.

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Nabídková cena

Beschrijving: Nabídková cena

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 70

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Zkušenosti hlavního projektanta

Beschrijving: Pro potřeby hodnocení bude započítán počet referenčních zakázek Hlavního projektanta (stejná osoba, kterou je prokazována pro tuto pozici technická kvalifikace) – zpracovaných projektových dokumentací akcí obdobného charakteru, tj. projektové dokumentace minimálně v rozsahu dokumentace pro stavební povolení nebo pro společné povolení nebo dokumentace pro provádění stavby nebo dokumentace pro povolení záměru,

jejímž předmětem bylo zpracování dokumentace pro výstavbu nových bytových domů, každý z domů min. s počtem 10 bytových jednotek.

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 30

Beschrijving van de methode die moet worden gebruikt als de weging niet aan de hand van criteria kan worden uitgedrukt: Celkový počet bodů nabídky = Váha dílčího kritéria č. 1 x počet bodů za dílčí kritérium č. 1 nabídky + počet bodů za dílčí kritérium č. 2 (váha kritéria č. 2 je již zahrnuta v bodovém ohodnocení)

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

Elektronische veiling: neen

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Informatie over de termijnen voor beroep: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítnul nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od

uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč.

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Dobrá zakázka s.r.o.

Organisatie die offlinetoegang verleent tot de aanbestedingsstukken: Dobrá zakázka s.r.o.

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Aanbieder van aanbestedingsdiensten: Dobrá zakázka s.r.o.

6. Resultaten

Waarde van alle contracten toegekend in deze kennisgeving: 8 201 417,00 CZK

6.1. ID resultaat perceel: LOT-0001

Selectiestatus winnaar: Er is ten minste één winnaar gekozen.

6.1.2. Informatie over winnaars

Winnaar:

Officiële naam: ASA expert a.s.

Inschrijving:

Identificatiecode van de inschrijving: 3

Identificatiecode van het perceel of de groep percelen: LOT-0001

Waarde van de aanbesteding: 8 201 417,00 CZK

De inschrijving is gerangschikt: ja

Plaats op de ranglijst van winnaars: 1

De inschrijving is een variant: neen

Onderaanneming: Ja

Waarde onderaanneming is bekend: neen

Percentage onderaanneming is bekend: neen

Beschrijving: PD elektroinstalace, vytápění, statika, vzduchotechnika, PBŘ, zpevněné plochy

Informatie over het contract:

Identificatiecode van het contract: Příprava projektové dokumentace nájemního bydlení v obci Ropice

Datum waarop de winnaar is gekozen: 20/01/2025

Datum van sluiting van het contract: 24/03/2025

De opdracht wordt gegund in het kader van een raamovereenkomst: neen

Inlichtingen over middelen van de Europese Unie:

Naam van door de EU gefinancierd project of programma: Cohesion Fund (CF) (2021/2027)

Identificatiecode van EU-middelen: CZ.31.7.0/0.0/0.0/23_104/0008722

6.1.4. Statistische informatie

Samenvatting van de door de koper ontvangen beroepen:

Aantal klagers: 0

Ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:

Type van de ontvangen inschrijvingen: Elektronisch ingediende inschrijvingen

Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname: 3

Type van de ontvangen inschrijvingen: Verzoeken tot deelname

Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname: 0

Type van de ontvangen inschrijvingen: Inschrijvingen

Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname: 3

Type van de ontvangen inschrijvingen: Inschrijvingen van micro-, kleine en middelgrote inschrijvers

Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname: 3

Type van de ontvangen inschrijvingen: Inschrijvingen van inschrijvers die geregistreerd zijn in een ander land van de Europese Economische Ruimte dan het land van de koper

Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname: 0

Type van de ontvangen inschrijvingen: Inschrijvingen van inschrijvers die in landen buiten de Europese Economische Ruimte geregistreerd zijn

Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname: 0

Type van de ontvangen inschrijvingen: Inschrijvingen die zijn gecontroleerd en niet-ontvankelijk zijn bevonden vanwege een abnormaal lage prijs of abnormaal lage kosten

Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname: 0

Type van de ontvangen inschrijvingen: Inschrijvingen die zijn gecontroleerd en niet-ontvankelijk zijn bevonden

Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname: 1

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: Dobrá zakázka s.r.o.

Registratienummer: 28631595

Postadres: Hlubinská 1378

Stad: Ostrava

Postcode: 70200

Onderverdeling land (NUTS): Moravskoslezský kraj (CZ080)

Land: Tsjechië

E-mail: info@dobrazakazka.cz

Telefoon: +420 774883284

Internetadres: <https://www.dobrazakazka.cz>

Rollen van deze organisatie:

Aanbieder van aanbestedingsdiensten

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die offlinetoegang verleent tot de aanbestedingsstukken

8.1. ORG-0002

Officiële naam: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Registratienummer: 65349423

Postadres: třída Kpt. Jaroše 1926/7

Stad: Brno

Postcode: 60200
Onderverdeling land (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)
Land: Tsjechië
E-mail: posta@uohs.cz
Telefoon: +420 542167111
Internetadres: <https://uohs.gov.cz>
Rollen van deze organisatie:
Organisatie voor beroepsprocedures
Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

8.1. **ORG-0003**

Officiële naam: Obec Ropice
Registratienummer: 70305587
Postadres: Ropice 110
Stad: Ropice
Postcode: 73961
Onderverdeling land (NUTS): Moravskoslezský kraj (CZ080)
Land: Tsjechië
E-mail: ropice@ropice.cz
Telefoon: +420 558735165
Internetadres: <https://www.ropice.cz/>
Kopersprofiel: <https://www.vhodne-uverejneni.cz/profil/obec-ropice>
Rollen van deze organisatie:
Koper

8.1. **ORG-0004**

Officiële naam: ASA expert a.s.
Omvang van de ondernemer: Micro, klein of middelgroot
Registratienummer: 27791891
Postadres: Lešetínská 626/24
Stad: Ostrava - Kunčice
Postcode: 71900
Onderverdeling land (NUTS): Moravskoslezský kraj (CZ080)
Land: Tsjechië
E-mail: obchod@asaexpert.cz
Telefoon: +420 725558333
Internetadres: <http://www.asaexpert.cz>
Rollen van deze organisatie:
Inschrijver
Winnaar van deze percelen: LOT-0001

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 30078fa7-94ca-45e0-a821-fd9017807cb1 - 01
Type formulier: Resultaat
Type aankondiging: Aankondiging van een gegunde opdracht of concessie –
standaardregeling
Subtype aankondiging: 29
Verzenddatum van de aankondiging: 26/03/2025 15:58:07 (UTC+01:00) Midden-Europese tijd,
West-Europese zomertijd

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Tsjechisch

Publicatienummer aankondiging: 202615-2025

Nummer uitgave PB S: 62/2025

Datum van bekendmaking: 28/03/2025